

Ημ/νία: 20/01/2015



Ε.Ο.

Αποστολή στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/8662/837/152

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΝΑΤ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 2015
 Αριθ. πρωτ. ΥΝΜΤΕ 152

Ταχ. Δ/ση : Κλεψύδρας 1 & Λυσίου
 Ταχ. Κωδ. : 10555
 Πληροφορίες : Ελ. Οικονομοπούλου
 Τηλέφωνο : 210-3253059
 Fax : 210-3232547
 E-mail : ynmteaasek@culture.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση της μελέτης για αναθεώρηση της με αριθ. 5/2011 άδειας οικοδομής για μικροαλλαγές στο τοπογραφικό και εσωτερικές διαρρυθμίσεις και επέκταση υπογείου στο κτήριο εντός του οικισμού του Πόρου, φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. Rolf & Ann-Margreth Lothman.

ΚΟΙΝ: 1.- κ.κ. Rolf & Ann-Margreth Lothman
(δία του Αρχιτέκτονα Μηχανικού
κ. Παύλου Παυλίδη
Σαρανταπήχου 45
114 71, Αθήνα
με συνημμένη μελέτη)
 2.- Εφορεία Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής, Πειραιώς & Νήσων
 efadyat@culture.gr
 3.- Πολεοδομία Πειραιά
 Γρηγορίου Λαμπράκη 12
 185 32, Πειραιάς
(με συνημμένη μελέτη)
 4.- Αστυνομικό Τμήμα Πόρου
 180 20, Πόρος

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», άρθρο 10.
2. Το Π.Δ.104/27-8-2014 (ΦΕΚ 171/Α/28-8-2014) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
3. Το Π.Δ.118/25-06-2013 «Τροποποίηση του Π.Δ.85/2012 (Α'141) » -Ίδρυση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
4. Την αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥ/ΔΟΕΠΥ/275923/40952/379/24-10-2014 Απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΦΕΚ 2891/Β/29-10-2014) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού στις Περιφερειακές και Ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες και στα Δημόσια Μουσεία αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στις Περιφερειακές Υπηρεσίες αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
5. Την με αριθ. 10977/16-5-1967 Υ.Α., που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 352/Β/31-5-1967, με την οποία χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και τόπος ο οικισμός του Πόρου.
6. Την με αριθ. πρωτ. ΕΝΜΑ 3536/30-6-2014 αίτηση των ενδιαφερομένων με υποβολή μελέτης και την με αριθ. πρωτ. ΕΝΜΑ 5170/30-9-2014 αίτηση υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων.
7. Την με αριθ. πρωτ. ΕΝΜΑ 2187/18-11-2010 Απόφαση (ΑΔΑ: 4Ι0ΒΓ-12).
8. Το με αριθ. πρωτ. ΥΝΜΤΕ 5170 (Σχετ. 3536/2014, 6285/2010)/19-11-2014 έγγραφο με το οποίο διαβιβάσθηκε το θέμα στο Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Αττικής, με εισήγηση της Υπηρεσίας.
9. Το με αριθ. πρωτ. 527πε/14-1-2015 (ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ 152/14-1-2015) έγγραφο, με το οποίο διαβιβάσθηκε η υπ' αριθ. 37 γνωμοδότηση της με αριθ. 6ης/12-12-2014 Συνεδρίασής του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Αττικής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση της μελέτης για αναθεώρηση της με αριθ. 5/2011 άδειας οικοδομής για μικροαλλαγές στο τοπογραφικό και εσωτερικές διαρρυθμίσεις και επέκταση υπογείου στο κτήριο εντός του οικισμού του Πόρου, φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. Rolf & Ann-Margreth Lothman, με τον **όρο** να μην τοποθετηθούν δορυφορικές κεραίες, ηλιακός θερμοσίφωνας και φωτοβολταϊκά πάνελ, ούτε άλλη εξωτερική μονάδα κλιματισμού.

Το έγγραφο αυτό δεν αντικαθιστά την απαιτούμενη από τον Νόμο οικοδομική άδεια που χορηγείται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία ή από άλλη Αρχή ή Υπηρεσία, ούτε και αποτελεί αναγνώριση δικαιωμάτων ιδιοκτησίας.

Σε περίπτωση που δεν θα τηρηθεί η παρούσα οι εργασίες θα διακόπτονται και οι υπεύθυνοι θα υφίστανται τις προβλεπόμενες από τον Νόμο κυρώσεις.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1.- Φ.Ε. (2)

2.- Ελ. Οικονομοπούλου

Αρχιτέκτονα Μηχ/κο, MSc

Ο Προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕ

Ορέστης Π. Βαβατσιούλας
Δρ Αρχιτέκτων Μηχανικός