

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ. ΑΡΙΘ 89Β/2025

**ΑΜΟΙΒΗ
ΕΞΟΔΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΕΠ' ΩΦΕΛΕΙΑ 98 ΑΔΤΕ/ΛΣ**



98 ΑΔΤΕ

4 Δεκεμβρίου 2025

ΠΙΝΑΚΑΣ**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 89Β/2025****ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Άρθρο 1^ο : Γενικοί Όροι

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ - ΟΡΟΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΗΘΗΣΗΣ

Άρθρο 2^ο : Διάρκεια Σύμβασης

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3^ο : Περιγραφή -Τιμή Αντικειμένου - Κρατήσεις

Άρθρο 4^ο : Πληρωμή – Δικαιολογητικά

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ - ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 5^ο : Τεχνικές Προδιαγραφές

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ - ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Άρθρο 6^ο : Παράδοση - Παραλαβή Αντικειμένου
Σύμβασης

Άρθρο 7^ο : Απόρριψη Παραδοτέου - Αντικατάσταση

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ - ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 8^ο : Κήρυξη Αναδόχου Εκπτώτου - Κυρώσεις

Άρθρο 9^ο : Υποχρεώσεις Αναδόχου – Όροι Εκτέλεσης
της Σύμβασης

Άρθρο 10^ο : Διοικητικές Προσφυγές κατά τη Διαδικασία
Εκτέλεσης της Σύμβασης

Άρθρο 11^ο : Εχεμύθεια

Άρθρο 12^ο : Δικαίωμα Μονομερούς Λύσης της
Σύμβασης

Γενικά

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
98 ΑΔΤΕ
ΤΗΛ. : 22510 33474
Fax: 22510 43692

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 89Β/2025

ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: 2.373,75 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)

Αμοιβή
Εξόδων Συντήρησης, Επισκευής Κτιρίων Και Έργων Υποδομών
Επ' Ωφελεία 98 ΑΔΤΕ/ΛΣ

1. Στη Μυτιλήνη σήμερα Πέμπτη 04 Δεκεμβρίου 2025 στα Γραφεία του 98 ΑΔΤΕ/4° ΕΓ οι υπογεγραμμένοι: Ταγματάρχης (ΠΒ-ΕΥ) Ευστράτιος Μοιρασγετής, Επιτελής ΧΕΜ/98 ΑΔΤΕ, ως εκπρόσωπος της 98 ΑΔΤΕ, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Φ.600.163/258/52983/Σ.5975/02 Δεκ 25/98 ΑΔΤΕ/4° ΕΓ (ΑΔΑ: 9ΚΝ76-ΘΨΧ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD018058385), απόφαση απευθείας ανάθεσης για τη σύναψη σύμβασης αμοιβής εξόδων συντήρησης, επισκευής και έργων υποδομών, επ' ωφελεία του ΛΣ/98 ΑΔΤΕ και από την εταιρεία «ΟΙΚΟΡΑΜΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΓΙΑΝΝΗ» (ΑΦΜ 137114223, , ΔΟΥ Μυτιλήνης), που εκπροσωπείται από την κα. Παναγιώτα Γιαννή (με Α.Δ.Τ: ΑΡ294844, Τηλ.: 6974968416 e-mail: oikorama2013@hotmail.com) συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν, ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την εκτεθείσα ιδιότητά του, την ανάθεση στο δεύτερο, καλούμενο στο εξής «Ανάδοχο», της προμήθειας των ειδών όπως αναφέρονται λεπτομερώς στο άρθρο 3 της παρούσας σύμβασης.

2. Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα διαλαμβανόμενα στα επόμενα άρθρα.

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1°
Γενικοί Όροι

1. Ο ανάδοχος δε δύναται να μεταβιβάσει το σύνολο ή μέρος των δικαιωμάτων της παρούσας σύμβασης, ή το σύνολο ή μέρος των υποχρεώσεων που απορρέουν από αυτήν, σε οποιοδήποτε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την προηγούμενη γραπτή συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.

2. Σε περίπτωση διαφορών σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Ειδικότερα και όσον αφορά στην περίπτωση των παραδοθέντων υπηρεσιών, κατά την διαδικασία παραλαβής αυτών, οι διαφορές επιλύονται σύμφωνα με τα κατ' αναλογία καθοριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία και τους όρους της παρούσας.

3. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλη αρμόδια ελληνικά δικαστήρια, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι πάντοτε το Ελληνικό.

4. Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης εφαρμόζονται:

α. Οι διατάξεις του Ν.4412/2016,

β. Οι όροι της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς, της απόφασης απευθείας ανάθεσης και της παρούσας σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου και των παραρτημάτων τους και

γ. Συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

5. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει υποχρέωση για τυχόν μέτρα και αυξήσεις των πάσης φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κ.λ.π που λαμβάνονται από οποιαδήποτε Αρχή και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση επί της ποιότητας, τιμής και χρόνου παράδοσης των παραδιδόμενων ειδών, πλήν της τυχόν αύξησης του ΦΠΑ.

6. Η σύμβαση χρηματοδοτείται σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού εξόδων του ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ, Ειδικός Φορέας **1.011.501.00.000.00**, ΑΛΕ **2420301001**, αρμοδιότητας **ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ**, οικ. έτους 2025, σύμφωνα με την απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ
ΟΡΟΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Άρθρο 2ο
Διάρκεια Σύμβασης

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της και ως την χρονική στιγμή κατά την οποία:

1. Παραλήφθηκαν οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) οι παραγγελθείσες ποσότητες των υλικών/εργασιών και αποπληρώθηκε το αντίστοιχο συμβατικό τίμημα αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.
2. Εκπληρώθηκαν οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο (2) συμβαλλόμενα μέρη και
3. Εκδόθηκαν τελεσίδικες αποφάσεις επί επιβολής ποινικών ρητρών ή επί διαδικασίας δικαστικής επίλυσης διαφορών.
4. Η συμβατική υποχρέωση του προμηθευτή θα είναι μέχρι 31 Ιαν 25.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Άρθρο 3^ο **Περιγραφή – Τιμή Αντικειμένου – Κρατήσεις**

1. Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αφορά στην αμοιβή αμοιβής μίσθωσης χημικών τουαλετών, για κάλυψη αναγκών της ΑΔΤΕ, για το διάστημα Σεπ - Νοε 25, επ' ωφελεία του ΛΣ/98 ΑΔΤΕ, αξίας δυο χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (2.373,75€) με ΦΠΑ 17%, με το ακόλουθο τίμημα:

ΜΟΝΑΔΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (ΣΕ €)	ΣΥΝΟΛΟ (ΣΕ €)
ΛΣ/98 ΑΔΤΕ	Επισκευή Κουφωμάτων	Εργασία	1		2.028,85
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 17%					2.028,85
ΦΠΑ 17%					344,90
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΦΠΑ 17%					2.373,75

α. Η οικονομική προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον οικονομικό φορέα μέχρι 31 Ιαν 25.

β. Σε περίπτωση αδειών (κανονικών – αναρρωτικών κ.λ.π.) ή άλλων αιτιών απουσίας του προσωπικού, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις με άριστο αποτέλεσμα σε αριθμό ατόμων και αριθμό εργασιών.

γ. Απαιτείται η τήρηση ημερολογίου από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 216 του ν. 4412/2016, καθώς αποτελεί στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την αρμόδια επιτροπή της ΣΥ.

2. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται:

./.

- α. Οι βαρύνουσες τον ανάδοχο κρατήσεις ποσοστού **6,10 %**.
- β. Κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, για παράδοση των συμβατικών υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στη σύμβαση.
3. Οι παραπάνω τιμές είναι δεσμευτικές για τον ανάδοχο και δεν αναπροσαρμόζονται μέχρι την ολοκλήρωση του αντικείμενου της σύμβασης.
4. Κατά την εξόφληση του αναδόχου θα γίνει παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό **8%** επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παραδοθέντων υπηρεσιών (της συμβατικής αξίας που απομένει μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και των κρατήσεων της παραγράφου 5 της οικείας πρόσκλησης).
5. **CPV:** 50700000-2 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου).

Άρθρο 4^ο **Πληρωμή – Δικαιολογητικά**

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σε βάρος προϋπολογισμού εξόδων του **ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ**, Ειδικός Φορέας: **1.011.501.00.000.00**, ΑΛΕ **2420301001**, αρμοδιότητας **ΥΠΕΘΑ/ΓΔΟΣΥ**, οικ. έτους **2025**, στον αριθμό λογαριασμού (IBAN) του αναδόχου, στο 100 % του συμβατικού τμήματος που παραλήφθηκε.
2. Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του [άρθρου 200](#) παρ. 5 του ν.4412/2016, όπως παρακάτω:
- α. Πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικείμενου σύμφωνα με το [άρθρο 219](#) του ν.4412/2016 και τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 6.3 της παρούσας πρόσκλησης.
- β. Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο του αναδόχου δρομολογημένου στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Διαχείριση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων του ΓΕΣ (einvoice.army.gr).
- γ. Πιστοποιητικά Φορολογικής Ενημερότητας του οικείου δημοσίου ταμείου δηλαδή βεβαίωση ότι δεν εκκρεμεί οφειλή σε βάρος του.
- δ. Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- ε. Βεβαίωση του αριθμού IBAN του τραπεζικού λογαριασμού του Αναδόχου.
- στ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου Αναδόχου

ζ. ΓΕΜΗ εντός 2μήνου

η. Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας

θ. Υπεύθυνες Δηλώσεις επικυρωμένες (μέσω GOV) οι οποίες να αναγράφουν:

(1) αναφορικά με τους οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης στους οποίους οφείλω να καταβάλω εισφορές.

(2) περί μη έκδοσης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών μου όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

(3) περί εφαρμογής των διατάξεων εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

3. Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό.

4. Η είσπραξη τυχόν απαιτήσεων πάσης φύσεως του Δημοσίου από την σύμβαση, γίνεται με παρακράτηση από το λαβείν του προμηθευτή ή με βάση της διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ).

5. Η εξόφληση στο 100 % θα γίνεται υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής των υπηρεσιών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής ποινικών ρητρών εις βάρος του αναδόχου.

6. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των συμβατικών υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ	
Κράτηση ν.5223/25	6,00%
Υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ	0,10%
ΣΥΝΟΛΟ	6,10%

7. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία, [άρθρο 64](#) του ν.4172/2013 (Α'167), παρακράτηση φόρου εισοδήματος σε ποσοστό **8%** επί της καθαρής συμβατικής αξίας των παραληφθέντων υλικών (της συμβατικής αξίας που απομένει μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και των κρατήσεων της παραγράφου 5 της πρόσκλησης).

8. Επισημαίνεται ότι η παρούσα σύμβαση επιβαρύνεται με ΦΠΑ και κρατήσεις, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

9. Η εξόφληση – πληρωμή της εργασίας θα γίνει μετά την οριστική εκτέλεση των εργασιών, συμπεριλαμβανομένων κρατήσεων και ΦΠΑ και κατόπιν εκκαθάρισης από το Ε΄ ΕΛΔΑΠ. Απαιτείται η έκδοση **Ηλεκτρονικού Τιμολογίου** δρομολογημένου στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα **Διαχείριση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων του ΓΕΣ (einvoice.army.gr)** για την Αναθέτουσα Αρχή **98 ΑΔΤΕ** με κωδικό 1011.2020000000.0013 (Πεδίο ΗΤ: BT-46) επ' ωφελεία του **98 ΑΔΤΕ/ΛΣ** με κωδικό **0159** (Πεδίο ΗΤ: BT-70).

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Άρθρο 5° **Τεχνικές Προδιαγραφές**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει τις συμβατικές υπηρεσίες σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, που έχουν τεθεί με τη διαταγή πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ **ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Άρθρο 6° **Παράδοση – Παραλαβή Αντικειμένου Σύμβασης**

Οι προσφερόμενες εργασίες θα πραγματοποιηθούν με μέσα, προσωπικό και δαπάνες του προμηθευτή στην έδρα του στην έδρα του 98 ΑΔΤΕ/ΛΣ [Στρατόπεδο «ΣΧΗ (ΠΖ) ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗ», Παγανή Μυτιλήνης, Λέσβος, ΤΚ 81131]. Κατά την παραλαβή των υλικών – εργασιών να παρευρίσκεται το αρμόδιο όργανο της ΣΥ

Άρθρο 7° **Απόρριψη Παραδοτέου – Αντικατάσταση**

1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή /και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το [άρθρο 218](#) του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.4 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

2. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 8°

Κήρυξη Αναδόχου Εκπτώτου – Κυρώσεις

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

2. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία να είναι εντός 24ώρου. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

3. Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

4. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου όταν:

α. Δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

β. Δεν προσέλθει το προσωπικό του να αναλάβει εργασία ή δεν το αναπληρώσει εγκαίρως ώστε να εξασφαλίζεται το επιθυμητό αποτέλεσμα εργασιών.

Άρθρο 9°

Υποχρεώσεις Αναδόχου – Όροι Εκτέλεσης της Σύμβασης

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο [Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄ του ν.4412/2016](#).

2. Ειδικότερα, προβλέπεται η παράδοση των υπηρεσιών, σύμφωνα με τις αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας πρόσκλησης.

3. Ο πάροχος υπηρεσιών θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από προσωπικό του, που θα ασχοληθούν ή θα παράσχουν οποιοσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με το έργο. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

4. Ο πάροχος υπηρεσιών οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της αναθέτουσας αρχής.

5. Ο πάροχος υπηρεσιών σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της Σύμβασης, έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή, για κάθε θετική και αποθετική ζημία που προκάλεσε με αυτήν την παράβαση εξ οιασδήποτε αιτίας και αν προέρχεται.

Άρθρο 10°

Διοικητικές Προσφυγές κατά τη Διαδικασία Εκτέλεσης της Σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, αλλιώς θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

Άρθρο 11°

Εχεμύθεια

1. Ο προμηθευτής, συμπεριλαμβανομένου και τυχόν υπεργολάβων, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, οφείλει να τηρεί απόρρητες οποιασδήποτε φύσης και είδους πληροφορίες που περιέχονται σε αυτόν, τυχαία ή ένεκα της εκτελέσεως του έργου που θα αναλάβει.

2. Η υποχρέωση αυτή καταλαμβάνει και το πάσης φύσεως προσωπικό του προμηθευτή και τυχόν υπεργολάβων. Ο προμηθευτής δεν δικαιούται να χρησιμοποιήσει κάποιες από τις εν λόγω πληροφορίες για σκοπό άλλον από τον αναγκαίο για την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων και να γνωστοποιεί κάποιες από τις εν λόγω πληροφορίες σε οποιονδήποτε άλλον, τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, εκτός όσων βρίσκονται σε άμεση ή έμμεση επαγγελματική εξάρτηση από τον προμηθευτή κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Η αποκάλυψη πληροφοριών σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο θα πρέπει να γίνεται εμπιστευτικά

και μόνο στο βαθμό που αυτό είναι αναγκαίο για την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

3. Σε περίπτωση παράβασης των όρων του παρόντος άρθρου, η ΑΑ δικαιούται να ζητήσει την επανόρθωση κάθε ζημίας της.

Άρθρο 12° **Δικαίωμα Μονομερούς Λύσης της Σύμβασης**

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

1. Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του [άρθρου 132](#) του ν.4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης.

2. Ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 1στ. του Παραρτήματος «Α» της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

3. Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

ΓΕΝΙΚΑ

1. Άπαντες οι όροι της σύμβασης θεωρούνται ουσιώδης.
2. Η παρούσα συντάχθηκε εις διπλούν και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλομένους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Ο
ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΟΙΚΟΓΑΜΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΓΙΑΝΝΗ
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
ΔΑΠΕΔΑ - ΚΟΥΦΩΝΑ - ΞΕΛΟΔΙΣΜΟΣ
ΟΟ ΧΛΜ. ΚΑΛΑΘΟΝΗΣ - ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΤΗΛ/ΦΑΧ: 22530 32.120 - 6077779494
ΑΦΜ. 137114223 - ΑΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

- «Α» Πρόσκληση Φ.600.163/256/52056/Σ.5847/25 Νοε 25/98 ΑΔΤΕ/4° ΕΓ
(ΑΔΑ:ΨΛΤ86-3ΙΝ, ΑΔΑΜ: 25PROC018006589)
(Δεν κρίνεται αναγκαία η ενσωμάτωση στη παρούσα Σύμβαση)
- «Β» Τεχνική Προσφορά Αναδόχου
- «Γ» Οικονομική Προσφορά Αναδόχου