



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ :  
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΡΕΜΑΤΩΝ  
ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ  
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗ  
ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 11-08-2024 (Δ.  
ΜΑΡΑΘΩΝΑ, ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΚΑΙ  
ΩΡΩΠΟΥ» προϋπολογισμού  
3.000.000,00€ (με το Φ.Π.Α.).**

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ):**

**2.617.558,54 €**

**Σύνολο δαπάνης εργασιών (χωρίς Φ.Π.Α.):  
Φ.Π.Α. (24%) :**

**2.110.934,31 €  
506.624,23 €**

Στην Αθήνα σήμερα 17/2/2025 ημέρα Δευτέρα στα γραφεία της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

#### **ΑΦΕΝΟΣ,**

Το Ν.Π.Δ.Δ. – ΟΤΑ β' βαθμού με την επωνυμία «**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**», που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, εκπροσωπούμενο από τον Περιφερειάρχη Αττικής Νικόλαο Χαρδαλιά, ο οποίος εν προκειμένω ενεργεί σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας περί Δημοσίων Έργων και συγκεκριμένα το Ν.4412/2016, τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ26/τ.Α'/313), «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και Π.Υ. του Νόμου 3316/05 – Αρμοδιότητες Περιφερειών» και εκπροσωπεί με την ιδιότητα αυτή την Περιφέρεια Αττικής, αποκαλούμενο εφεξής «**Εργοδότης**» και

#### **ΑΦΕΤΕΡΟΥ,**

Η εταιρεία με την επωνυμία «**ΦΡΑΤΕΚ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και με δ.τ. «**ΦΡΑΤΕΚ Α.Ε.**», με έδρα το Νέο Ψυχικό, οδός Δημ. Βασιλείου 18 & Κόδρου, Τ.Κ. 15451, τηλ. : 2106717110 & FAX : 2106719990, με αριθμ. Γ.Ε.ΜΗ 006525001000 και ΑΦΜ 999645515, εκπροσωπούμενη από τον **ΦΡΑΓΑΚΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ** του Αριστείδη, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, σύμφωνα με την από 10.9.2022 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης περί εκλογής Διοικητικού Συμβουλίου και το από 10.9.2022 Πρακτικό ΔΣ περί συγκρότησης αυτού σε σώμα, τα οποία καταχωρήθηκαν στις 12.9.2022 στο ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3042640 και 3042641 αντίστοιχα, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 2696478/12.9.2022 ανακοίνωσή του, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 1069742/6.12.2017 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ, καλούμενη εφεξής «**Πάροχος**», συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω :

**Το πρώτο των συμβαλλομένων δια του ως άνω εκπροσώπου του αφού έλαβε υπόψη:**

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την υπ' αρ. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του

- Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης - επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών» (ΦΕΚ 26 Α' / 31.1.2013).
  4. Το ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
  5. Το ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις» και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013».
  6. Το ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
  7. Τη με αρ. 56902/215 (Β' 1924/2.6.2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
  8. Την υπ' αρ. πρωτ. 1107049/15-09-2023 (ΑΔΑ: 6Ζ707Λ7-6Φ3) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με την οποία η παροχή υπηρεσιών θα χρηματοδοτηθεί από την Πράξη «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (2023-2025)», με κωδικό ΟΠΣ 5203726 στο «ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ 2021-2025», ΝΠ285 ΚΩΔ. ΣΑ 2023ΝΠ28500001.
  9. Την υπ' αρ. 1460/2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΡΡ7Λ7-ΟΒΥ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν: α) η προσφυγή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της παροχής υπηρεσιών με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΡΕΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 11-08-2024 (Δ. ΜΑΡΑΘΩΝΑ, ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΚΑΙ ΩΡΩΠΟΥ)»** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2 περ. γ' του ν. 4412/2016, β) οι όροι της διακήρυξης και της πρόσκλησης για την παροχή υπηρεσιών **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΡΕΜΑΤΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΥ ΕΠΛΗΓΗΣΑΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 11-08-2024 (Δ. ΜΑΡΑΘΩΝΑ, ΔΙΟΝΥΣΟΥ ΚΑΙ ΩΡΩΠΟΥ)»**, προϋπολογισμού 3.000.000,00€ (συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.)» και γ) η σύσταση της επιτροπής διαπραγμάτευσης.
  10. Τη με αριθμό 1573/2024 (ΑΔΑ: 9ΡΤ7Λ7-Χ4Β) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία κατακυρώθηκε ο διαγωνισμός της παροχής υπηρεσιών στην εταιρεία ΦΡΑΤΕΚ Α.Ε. με οικονομική προσφορά **2.617.558,54 €** (με Φ.Π.Α.).
  11. Την υπ' αρ. 503/2024 πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

**ΑΝΑΘΕΤΕΙ** στη δεύτερη των συμβαλλομένων εταιρεία με δ.τ. **«ΦΡΑΤΕΚ Α.Ε.»**, η οποία και αποδέχεται, την παροχή της υπηρεσίας με αντικείμενο **«ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΡΕΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ»**, όπως περιγράφεται στην διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού, τα οποία εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 1460/2024 (ΑΔΑ: Ψ3ΡΡ7Λ7-ΟΒΥ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής και την υπ' αρ. πρωτ. 1077142/19-9-2024 απόφαση της Δ.Τ.Ε. / Π.Ε.Α.Α. και διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

**Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με :**

1. Τους όρους και τα περιεχόμενα της μελέτης της παροχής υπηρεσιών που αποτελείται από τιμολόγιο μελέτης, προϋπολογισμό, τεχνική περιγραφή, ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, ΣΑΥ-ΦΑΥ, όπως εγκρίθηκαν με την αρ. πρωτ. 1077142/19-09-2024 απόφαση της Δ.Τ.Ε. / Π.Ε.Α.Α.
2. Την οικονομική προσφορά του παρόχου, όπως αυτή έγινε δεκτή μετά την έγκριση του διαγωνισμού και την κατακύρωση σε αυτόν του σχετικού διαγωνισμού με την υπ' αρ. 1573/2024 απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.

Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **δύο εκατομμυρίων εξακοσίων δέκα επτά χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (2.617.558,54€)** και περιλαμβάνει: σύνολο δαπάνης εργασιών 2.110.934,31 € και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 24%) 506.624,23 €.

**Η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις της ΝΠ285, Κωδικός Έργου 2023ΝΠ28500001 του Π.Δ.Ε.**

Για την εκτέλεση της σύμβασης ορίζεται το Τμήμα Υδραυλικών Έργων - Λιμενικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής ως η εποπτεύουσα τις εργασίες Υπηρεσία.

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπεται να μεταβάλλεται ουσιωδώς το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο των δημοπρατούμενων υπηρεσιών.

Ο Πάροχος για την υπογραφή της Σύμβασης προσκόμισε “Βεβαίωση Ασφάλισης” (Cover Note) σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο Α-11.1 της Ε.Σ.Υ. και μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, θα προσκομίσει τα ασφαλιστήρια συμβόλαια κατά παντός κινδύνου που περιγράφονται στο άρθρο Α-11.5 της Ε.Σ.Υ..

Επιπλέον ο Πάροχος έχει την υποχρέωση κατάρτισης του Φ.Α.Υ. των εργασιών.

Περαιτέρω, ο Πάροχος υποχρεούται με δικές του δαπάνες εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να τοποθετήσει σε εμφανείς θέσεις του εργοταξίου δύο τουλάχιστον πινακίδες με τα στοιχεία της συγκεκριμένης παροχής υπηρεσιών, οι οποίες θα παραμείνουν μέχρι την οριστική παραλαβή του.

Ο Πάροχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και να αποπερατώσει την παροχή υπηρεσιών μέσα σε προθεσμία **έξι (6) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης.

Επιπλέον ο πάροχος, δηλώνει ότι τα ανωτέρω τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι αναλαμβάνει να παράσχει τις συγκεκριμένες υπηρεσίες, αντί του συνολικού ποσού των **2.617.558,54 € (με ΦΠΑ)** σύμφωνα με τη διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού.

Επίσης δηλώνει ότι θα εφαρμόσει πιστά τους όρους της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις οδηγίες και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και θα λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για την παροχή των υπηρεσιών της σύμβασης.

Σημειώνεται ότι ο Πάροχος κατέθεσε στην Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης) την υπ' αριθμ. **e-217225 /15-01-2025** εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης **ΤΜΕΛΕ** ποσού **ενενήντα έξι χιλιάδες εβδομήντα πέντε ευρώ (96.775,00€)** που ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ.4 του Ν. 4412/2016.

Ο Διαχειριστής & Νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας μέσω υπεύθυνης δήλωσης ορίζει αντίκλητο της εταιρείας την **Λιαλιάρη Μαρία** του Αντωνίου με Α.Δ.Τ. ΑΒ613515, κάτοικο Περιστερίου, οδός Παλιγγενεσίας 19, Τ.Κ. 12137, τηλ 210 6717110 η οποία αποδέχθηκε τον ορισμό της με υπεύθυνη δήλωση.

Για κάθε διαφορά που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους δύο συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια αντίτυπα, από τα οποία τα δύο λαμβάνει ο πάροχος.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΦΡΑΓΑΚΗΣ**