



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΕΡΓΟ: «ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟ
ΝΟΜΟ ΛΕΣΒΟΥ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ)»

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΠΟΣΟΥ 118.800,00 € (με τον Φ.Π.Α. 17%)

Στη Μυτιλήνη, **σήμερα την 22 του μηνός Απριλίου του έτους 2024**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ., στο Γραφείο του Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου οι υπογράφοντες:

1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ, Περιφερειάρχη Βορείου Αιγαίου, ενεργώντας για λογαριασμό της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που εδρεύει στην οδό Κουντουριώτη 1 στη Μυτιλήνη, με αριθμό τηλεφώνου 2251352101, αριθμό FAX 2251046652 και Α.Φ.Μ. 997817101, για λογαριασμό της οποίας συντάσσεται η παρούσα Σύμβαση και

2. «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)», οικονομικός φορέας εγγεγραμμένος στο Μ.Ε.ΕΠ. με αριθμό 20916 στην τάξη Α2 για έργα Οδοποιίας και Υδραυλικά (σύμφωνα με την αριθμ. Δ24/1934/24-04-2018 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Μητρώων – Τμήμα Μ.Ε.ΕΠ. & ΜΗ.Ε.ΕΠ.Ι.Ε. της Γενικής Γραμματείας Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών & Μεταφορών) και Α.Φ.Μ. 999146112 (ΔΟΥ Μυτιλήνης), αποκαλούμενος εφεξής «Ανάδοχος», εκπροσωπούμενος για την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης από τον κ. Βλάσιο Αρχοντή.

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ

α. Την αριθμ. 19/01-03-2022 (ΑΔΑ: 6Ζ6Η7ΛΩ-ΝΨΛ) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Β. Αιγαίου που εγκρίνει το Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για το έτος 2022, με την οποία εντάχθηκε το έργο με τίτλο «ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΛΕΣΒΟΥ» και προϋπολογισμό 135.000,00 ευρώ (με τον Φ.Π.Α.) στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Περιφέρειας Β. Αιγαίου 2022.

β. Την από 21-10-2022 Προγραμματική Σύμβαση (με ΑΔΑ: ΩΜΕΠ7ΛΩ-50Ε), μεταξύ της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Λέσβου (ΔΕΥΑΛ) και της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου που αφορά την συμπληρωματική έρευνα περιοχών για υπόγεια νερά με άμεση ανόρυξη ερευνητικών γεωτρήσεων, συνολικού βάθους 900 μέτρων περίπου, στις περιοχές Δημοτικών Ενοτήτων Γέρας, Πολυχνίτου, Ερεσού, Πέτρας, Καλλονής, Μήθυμνας, Αγ. Παρασκευής, και Πλωμαρίου με σκοπό την ενίσχυση υδρευτικών και αρδευτικών δικτύων των περιοχών αυτών λόγω λειψυδρίας.

γ. Την αριθμ. 957/05-10-2022 (ΑΔΑ: ΩΣ1Ε7ΛΩ-ΧΥΝ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου που εγκρίνει τη δημοπράτηση του έργου: «ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΛΕΣΒΟΥ» το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΚΑΠ2021 με κωδικό 2020ΚΑΠ3200018 και συνολικού προϋπολογισμού 135.000,00 €, σύμφωνα με το σχέδιο Διακήρυξης και των όρων αυτής.

δ. Την αριθμ. 937/10-10-2023 (ΑΔΑ: 66197ΛΩ-Η0Τ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, η οποία κατακυρώνει τη Σύμβαση του έργου στον οικονομικό φορέα «ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ. ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)» με μέση έκπτωση 12,00%, λόγω χαμηλότερης προσφοράς, σύμφωνα με την Εισήγηση της Επιτροπής Διαγωνισμού.

ε. Την αριθμ. 34061/19-12-2023 (ΑΔΑ: 9ΤΓΤΟΡ1Ι-1ΑΝ) Απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία επικυρώνει τη νομιμότητα της αριθ. 937/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

στ. Την αριθμ πρωτ. 49036/29-03-2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6Χ5Ν7ΛΩ-ΤΔ4.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΜΕ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΘΗΚΑΜΕ ΤΑ ΕΞΗΣ

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την ιδιότητά του, που αναφέρθηκε ανωτέρω,

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

στο δεύτερο των συμβαλλομένων (Ανάδοχο) την εκτέλεση του έργου «**ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΓΕΩΤΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΛΕΣΒΟΥ**» αντί συνολικού ποσού 118.800,00 Ευρώ, εκ των οποίων 88.207,93 Ευρώ για εργασίες (συνυπολογιζόμενων του ποσοστού για Γ.Ε. και Ο.Ε. και της έκπτωσης που πρόσφερε ο Ανάδοχος ανά ομάδα εργασιών), 13.231,19 Ευρώ για απρόβλεπτες δαπάνες, 99,34 Ευρώ για αναθεώρηση τιμών και 17.261,54 Ευρώ για Φ.Π.Α. ποσοστού 17%.

Ανάλυση τιμήματος σύμφωνα με την μελέτη και την προσφορά του αναδόχου:

Περιγραφή	Δαπάνη κατά την μελέτη σε €	Έκπτωση	Δαπάνη κατά την προσφορά σε €
ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ	84.946,00	12 %	74.752,48
Σύνολο εργασιών	84.946,00		74.752,48
ΓΕ & ΟΕ 18%	15.290,28		13.455,45
Μερικό Σύνολο 1	100.236,28		88.207,93
Απρόβλεπτα 15%	15.035,44		13.231,19
Μερικό Σύνολο 2	115.271,72		101.439,12
Αναθεώρηση	112,89		99,34
Μερικό Σύνολο 4	115.384,61		101.538,46
Φ.Π.Α. 17%	19.615,39		17.261,54
Συνολική Δαπάνη	135.000,00		118.800,00

2. Η εκτέλεση του έργου του ποσού αυτού θα γίνει σύμφωνα με:

α) Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», που ισχύουν για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου. Επισημαίνεται ότι η **διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών** θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας (άρθρο 156 παραγρ. 3 του Ν. 4412/2016).

β) Τη Διακήρυξη της Δημοπρασίας που εγκρίθηκε με την αριθμ. 957/05-10-2022 (ΑΔΑ: ΩΣ1Ε7ΛΩ-ΧΥΝ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου και τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου {Τεχνική Περιγραφή, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Τιμολόγιο Μελέτης, Προϋπολογισμός Μελέτης, Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)}, που εγκρίθηκαν με την αριθμ. 71398/Σ.10020/08-09-2022 (ΑΔΑ: ΨΛΘΚ7ΛΩ-ΕΟΣ) Απόφαση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

γ) Τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης και τη μέση έκπτωση 12,00% που πρόσφερε η Ανάδοχος Ε.Ε. κατά την από 9 Ιουνίου 2023 δημοπράτηση του έργου.

3. Η σειρά ισχύος των συμβατικών τευχών, σε περίπτωση αντικρουόμενων όρων, καθορίζεται **στο άρθρο 5 του Τεύχους της Διακήρυξης Δημοπρασίας**.

4. Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του έργου είναι διακόσιες σαράντα (240) ημερολογιακές μέρες. Τμηματικές προθεσμίες δεν ορίζονται, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 2 του άρθρου 15 του Τεύχους της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), η πρόοδος όμως των εργασιών θα ελέγχεται με βάση το Χρονοδιάγραμμα κατασκευής τους, το οποίο πρέπει να είναι συνταγμένο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση υπαίτιας από πλευράς του Αναδόχου υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου, θα υποβάλλονται εις βάρος της οι προβλεπόμενες στο άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 ποινικές ρήτρες (άρθρο 17 της Ε.Σ.Υ.).

5. Ο Ανάδοχος δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση όλων των ανωτέρω, καθώς και όλων των συνθηκών εκτέλεσης του έργου, και ότι αναλαμβάνει χωρίς καμία επιφύλαξη την εκτέλεσή του.

6. Για την ανάληψη της κατασκευής του έργου και για λόγους που ρητά αναφέρονται στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016, και στο άρθρο 17 της Διακήρυξης της Δημοπρασίας, ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας κατέθεσε εγγύηση καλής εκτέλεσης ποσού πέντε χιλιάδων επτακοσίων εξήντα εννέα Ευρώ και είκοσι τριών Λεπτών (5.769,23 €) με την αριθμ. ε-195350/12-01-2024 Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης του ΤΜΕΔΕ.

7. Ο Ανάδοχος οικονομικός φορέας δήλωσε ως έδρα του τον Παππάδο Γέρας ΤΚ 81106 (τηλ. 6944447322 2251082795, Fax: 2251082795, e-mail: varxontis@gmail.com).

Επίσης η Ανάδοχος δήλωσε ότι διορίζει αντίκλητό της, τον κ. ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ κάτοικο της έδρας της Διευθύνουσας το έργο Υπηρεσίας, δηλαδή της πόλης της Μυτιλήνης (οδός Ηλία Βενέζη 24-31, Τ.Κ. 81100, τηλ.: 6973797415, e-mail: gxatzhapostolou@gmail.com), ο οποίος με την από 11-01-2024 δήλωσή του αποδέχθηκε το διορισμό αυτόν.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία δύο έλαβε ο Ανάδοχος, ενώ τα υπόλοιπα παρέμειναν στο Αρχείο του Τμήματος Κατασκευών Δομών Περιβάλλοντος της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Λέσβου.

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο πρώτος των συμβαλλομένων παρέδωσε στο δεύτερο των συμβαλλομένων (Ανάδοχο) μία πλήρη σειρά επικυρωμένων αντιγράφων όλων των αναφερομένων στο εδάφιο β' της ανωτέρω παραγράφου 2.

Οι Συμβαλλόμενοι

**1. ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Β. ΑΙΓΑΙΟΥ**

**2. ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
«ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ (δ.τ.
ΕΔΕΘΛΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ)»**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΟΥΤΖΟΥΡΗΣ

ΒΛΑΣΙΟΣ ΑΡΧΟΝΤΗΣ