



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Μεγαλόπολη, 30/04/2025

Αριθ. Πρωτ.: 6178

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ:

με τίτλο: **«Μελέτη ενεργειακών παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε δημοτικά κτίρια του Δήμου Μεγαλόπολης»**, προϋπολογισμού 29.636,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Στον Δήμο Μεγαλόπολης, σήμερα **30/04/2025**, ημέρα **Τετάρτη** του μήνα **Απριλίου** του έτους **2025**, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλόμενων:

1. του Δήμου Μεγαλόπολης, που εδρεύει στη Μεγαλόπολη, οδός Π. Κεφάλα 10 & Σταθοπούλου τ.κ. 22200 με ΑΦΜ 998260826, ΔΟΥ: Τρίπολης νομίμως εκπροσωπούμενου από τον Δήμαρχο αυτού κ. Κωνσταντίνο Μιχόπουλο και του

2. Παύλου Ράπτη του Γεωργίου, Μηχανολόγο – Μηχανικό, Έδρα: Σύρου 22, 155 62 Χολαργός, με ΑΦΜ. 062323980 , ΔΟΥ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών.

Ο Δήμαρχος, ως εκπρόσωπος του Δήμου, βάσει του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» και έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010)-Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»(ΦΕΚ 114/8.6.2006 Α').
- 3) Τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008.
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16) : Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 ΦΕΚ 133/19-07-2018 τεύχος α' Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι.
- 6) Τις διατάξεις του Ν. 4605/2019.
- 7) Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 9 του Ν.5027/2023 «Ρυθμίσεις για τα έργα, τις μελέτες τις προμήθειες και τις υπηρεσίες Ο.Τ.Α-Τροποποίηση άρθρου 209 Ν. 3463/2006».
- 8) Την αριθμ. **1/2025** συνταχθείσα Τεχνική μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών /Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου.

9) Το με αριθ. πρωτ.: 3863/14-03-2025 πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ:25REQ016470962 2025-03-14).

10) Την με αριθμ. 399/5511/14-04-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και την βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανωτέρω απόφασης η πρότασης ανάληψης υποχρέωσης: α) για την ύπαρξη σχετικής πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου, β) την συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ. 80/2016 και γ) την δέσμευση στα λογιστικά βιβλία του δήμου της αντίστοιχης πίστωσης με αριθμ. βεβαίωσης α/α 1.

11) Την αριθμ. 268/5777/22-04-2025 απόφαση Δημάρχου έγκρισης των τευχών της μελέτης για την υλοποίηση της εργασίας με τίτλο: «Μελέτη ενεργειακών παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε δημοτικά κτίρια του Δήμου Μεγαλόπολης».

12) Την ανάγκη του Δήμου Μεγαλόπολης για την εκτέλεση της αναφερομένης στο θέμα της εργασίας με τίτλο: «Μελέτη ενεργειακών παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε δημοτικά κτίρια του Δήμου Μεγαλόπολης».

13) Την αριθμό Πρωτ.:5778/22-04-2025 πρόσκληση του Δημάρχου, περί υποβολής προσφοράς.

14) Την με αριθμ. πρωτ.: 5935/25-04-2025 Δήμου Μεγαλόπολης υποβληθείσα προσφορά του Παύλου Ράπτη του Γεωργίου και των προβλεπόμενων δικαιολογητικών.

15) Την με αρ. 391/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί «Συγκρότησης Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής δημόσιων συμβάσεων προμηθειών για την κάλυψη αναγκών των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου.

16) Την αριθμ. 288/6117/29-04-2025 (25AWRD016722597 2025-04-29) Απόφαση του Δημάρχου με την οποία έγινε η απευθείας ανάθεση της παροχής της υπηρεσίας, σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Ά ρ θ ρ ο 1

Α Ν Τ Ι Κ Ε Ι Μ Ε Ν Ο

Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η εκτέλεση της παροχής της υπηρεσίας με τίτλο: «Μελέτη ενεργειακών παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε δημοτικά κτίρια του Δήμου Μεγαλόπολης», προϋπολογισμού 29.636,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Ά ρ θ ρ ο 2

Δ Ι Α Ρ Κ Ε Ι Α

Η διάρκεια της παρούσας Σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ά ρ θ ρ ο 3

Α Μ Ο Ι Β Η

Ως αμοιβή του αντισυμβαλλομένου, ορίζεται το ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων εξακοσίων τριάντα έξι ευρώ (29. 636,00), συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% .

Άρθρο 4

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

Η εξόφληση του ανωτέρω ποσού, θα γίνει μετά την υπογραφή της εκάστοτε βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και την υποβολή του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου στον Δήμο.

Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις (φόρος εισοδήματος, κλπ).

Η δαπάνη για την υλοποίηση του έργου προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων του Δήμου έτους 2025 και θα βαρύνει τον Κ.Α. 30-6142.002 πιστώσεων ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ.

Άρθρο 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Του αντισυμβαλλόμενου

 Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της έντεχνης και άρτιας εκπόνησης της εργασίας.

 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο αντισυμβαλλόμενος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, σύμφωνα με το Παράρτημα XIV του Ν. 4412/16.

 Ο αντισυμβαλλόμενος έχει την υποχρέωση της επιτόπιας συνεργασίας με τον Δήμαρχο για όσες συνεδρίες απαιτηθούν, προκειμένου να εντοπιστούν οι πραγματικές ανάγκες της περιοχής.

 Ο αντισυμβαλλόμενος έχει δικαίωμα λήψης της συμφωνηθείσας αμοιβής, με τον τρόπο που ορίζεται ανωτέρω (Άρθρα 3, 4).

B. Του Δήμου

1.Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος, εφόσον βεβαιωθεί η καλή εκτέλεση της εργασίας, να καταβάλει στον αντισυμβαλλόμενο την συμφωνηθείσα αμοιβή.

2.Ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τα άρθρα 681 και επόμενα του Α. Κ., δηλαδή σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος δεν είναι συνεπής προς τις υποχρεώσεις του (όπως αυτές αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση), να καταγγείλει τη Σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που μέχρι τότε παρασχέθηκε από τον αντισυμβαλλόμενο, ύστερα από βεβαίωση καλής εκτέλεσης της εργασίας για τη συγκεκριμένη περίοδο από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, καθώς και από τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα.

Άρθρο 6

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως ειδικότερα ορίζεται στο Άρθρο 2 της παρούσας.

2. Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα (1) μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Στην περίπτωση αυτή καταβάλλεται στον αντισυμβαλλόμενο η αναλογούσα αμοιβή για τις μέχρι τότε από τον αντισυμβαλλόμενο εκτελεσθείσες εργασίες και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 4 της Παρούσας.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα Σύμβαση σε τρία (3) αντίγραφα (δύο για το Δήμο Μεγαλόπολης και ένα για τον αντισυμβαλλόμενο), αναγνώσθηκε και υπογράφηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

Ο ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΟΠΟΥΛΟΣ