



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΡΟΔΟΣ 19-09-2022
Αρ. πρωτ.: ΔΤΕ 4087

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:
«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ
ΜΑΝΔΡΑΚΙ – ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ»
ποσού #2.183.033,81€ (άνευ ΦΠΑ) #

Στη Ρόδο, σήμερα την 19^η Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα οι υπογράφοντες:

1. **Ο κος. Χατζημάρκος Γεώργιος**, Περιφερειάρχης Νοτίου Αιγαίου, ως εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με Α.Φ.Μ.: 998225768, Δ.Ο.Υ. Σύρου και έδρα: Πλατεία Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 85100 ΡΟΔΟΣ, καλούμενος στη συνέχεια ως «**Φορέας Υλοποίησης**»,

2. **Ο κος. Κορωναίος Χριστοφής**, Δήμαρχος Δήμου Νισύρου, ως εκπρόσωπος του Δήμου Νισύρου με Α.Φ.Μ.: 099269211, Δ.Ο.Υ. Κω και έδρα: Μανδράκι, Τ.Κ. 85303 Νίσυρος, καλούμενος στη συνέχεια ως «**Κύριος του Έργου**» και

3. **Ο κος. Μαργιώλος Ιωάννης Ελευθέριος**, ως νόμιμος εκπρόσωπος της Εργοληπτικής Επιχείρησης «**ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**» με δ.τ. «**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.**», με αριθμό Μ.Ε.Ε.Π. 19464 και έδρα στο νομό Αττικής: Ερμού 25, Κηφισιά, Τ.Κ. 14564 και Α.Φ.Μ. 094003954 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Τηλ. 210.8184700, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο e-mail: helector@helector.gr καλούμενος στη συνέχεια ως «**Εργολάβος**» ή «**Ανάδοχος**», συμφώνησαν και δέχτηκαν τα κατωτέρω:

Α. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, ως «Φορέας Υλοποίησης» και ο **Δήμος Νισύρου**, ως «Κύριος του Έργου», όπως εκπροσωπούνται στην παρούσα «Σύμβαση», αναθέτουν στον «Ανάδοχο» και ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει την υποχρέωση της εκτέλεσης του έργου: «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΑΝΔΡΑΚΙ – ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ**» με Φάκελο Έργου 46/2021 και με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ α/α 182630, έναντι συνολικού ποσού ΕΥΡΩ:

#2.183.033,81€ (άνευ ΦΠΑ) #

(Δύο εκατομμύρια εκατόν ογδόντα τρεις χιλιάδες τριάντα τρία ευρώ και ογδόντα ένα λεπτά)

Δεδομένου ότι

- ι. Με την υπ' αριθ. **482/2021** (ΑΔΑ: 6ΧΧΓ7ΛΞ-291) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ν.Αι. στο 12^ο Πρακτικό της από 04-08-2021 συνεδρίασής της (θέμα 2^ο) εγκρίθηκαν, οι όροι δημοπράτησης, ο ορισμός της επιτροπής διαγωνισμού και του πιστοποιημένου χρήστη (χειριστή) για το έργο: «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΣ**

ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΑΝΔΡΑΚΙ – ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ».

- ii. Με την υπ' αρ. πρωτ. **ΔΤΕ 4323/26-08-2021** (ΑΔΑΜ: 21PROC009118646 2021-08-26) Διακήρυξη Διαγωνισμού της Δ/σης Τεχνικών Έργων Δωδ/σου προκηρύχθηκε από τον Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου, δημόσια, ανοικτή, διαδικασία για την επιλογή Αναδόχου κατασκευής του έργου: **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΑΝΔΡΑΚΙ – ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ»**, Προϋπολογισμού: **2.185.483,87 €** (άνευ ΦΠΑ). Η προθεσμία υποβολής των προσφορών και διενέργεια του διαγωνισμού, σύμφωνα με τη διακήρυξη, ορίστηκε η 20-09-2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. ενώ της αποσφράγισης των προσφορών η 24-09-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.
- iii. Με την υπ' αρ. πρωτ. **ΔΤΕ 4705/15-09-2021** (ΑΔΑ: ΩΖ407ΛΞ-Ο1Ξ και ΑΔΑΜ: 21PROC009211415 2021-09-16) Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου μετατέθηκαν οι ημερομηνίες λήξης υποβολής και αποσφράγισης των προσφορών, λόγω παροχής διευκρινίσεων. Νέα προθεσμία υποβολής των προσφορών και διενέργεια του διαγωνισμού, ορίστηκε η 04-10-2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. ενώ της αποσφράγισης των προσφορών η 08-10-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.
- iv. Με την υπ' αριθ. **670/2021** (ΑΔΑ: Ω1Θ57ΛΞ-7ΣΤ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ν.Αι. στο 17ο Πρακτικό της από 16-11-2021 συνεδρίασής της (θέμα 5ο) εγκρίθηκε το 1ο Πρακτικό δημοπρασίας (1ου σταδίου – ηλεκτρονική αποσφράγιση – έλεγχος εγγυητικών επιστολών).
- v. Με την υπ' αριθ. **9/2022** (ΑΔΑ: 6ΣΓΧ7ΛΞ-Σ91) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Ν.Αι. στο 1ο Πρακτικό της από 31-01-2022 συνεδρίασής της (θέμα 9ο) εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό δημοπρασίας (1ου σταδίου - ανάδειξης προσωρινού μειοδότη) αναδεικνύοντας ως προσωρινό μειοδότη την εταιρεία: **«ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»** με δ.τ. **«ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.»**, ο οποίος προσέφερε **μέση έκπτωση 0,11%** επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης και συνολικό ποσό προσφοράς **2.183.033,81€** (άνευ Φ.Π.Α.).
- vi. Με την υπ' αριθ. **120/2022** (ΑΔΑ: Ω2ΜΓ7ΛΞ-4Σ3 & ΑΔΑΜ: 22ΑWRD010425480 2022-04-19) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου στο 6ο Πρακτικό της από 01-04-2022 συνεδρίασής της (θέμα 5ο) εγκρίθηκε το 3ο Πρακτικό (2ο στάδιο – κατακύρωση διαγωνισμού) κατακυρώνοντας τον διαγωνισμό στην εταιρεία: **«ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ»** με δ.τ. **«ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.»**, η οποία προσέφερε **μέση έκπτωση 0,11%** επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης και συνολικό ποσό προσφοράς **2.183.033,81€** (άνευ Φ.Π.Α.).
- vii. Με την υπ' αριθμ. **268/2021** (ΑΔΑ: 6ΓΔ37ΛΞ-Τ77) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Νισύρου και της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για την Πράξη: **«ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΑΝΔΡΑΚΙ – ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ»** καθορίστηκαν οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των συμβαλλόμενων μερών.
- viii. Με την υπ' αριθ. **449/14-06-2022** Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου αποφασίστηκε ότι δεν κωλύεται η διαδικασία για την ολοκλήρωση και την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και της εργοληπτικής

επιχείρησης «**ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**» με δ.τ. «**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.**», για την κατασκευή του έργου: «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΑΝΔΡΑΚΙ - ΕΕΛ ΔΗΜΟΥ ΝΙΣΥΡΟΥ**».

Ο τρίτος των συμβαλλομένων αναλαμβάνει το έργο αυτό σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς, που αποδέχεται ανεπιφύλακτα και που περιλαμβάνονται:

- (1) Στη Διακήρυξη του Διαγωνισμού.
- (2) Στην Ειδική Συγγραφή των Υποχρεώσεων.
- (3) Στην Τεχνική Περιγραφή.
- (4) Στο Τιμολόγιο και τον Προϋπολογισμό της μελέτης.
- (5) Στην από **03-10-2021** και με **α/α 227849** οικονομική προσφορά του, συνολικού ποσού **2.183.033,81€** (άνευ Φ.Π.Α.), όπως αναλύεται παρακάτω:

ΟΜΑΔΑ Α. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	177.290,49
ΟΜΑΔΑ Β. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ	220.092,90
ΟΜΑΔΑ Γ. ΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ - ΔΙΚΤΥΑ	562.758,31
ΟΜΑΔΑ Δ. ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ	302.477,68
ΟΜΑΔΑ Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ	332.757,15
Συνολική δαπάνη εργασιών	1.595.376,53
Ενιαίο όφελος (18%)	287.167,78
Σύνολο 1	1.882.544,31
Απρόβλεπτες δαπάνες (15%)	282.381,65
Σύνολο 2	2.164.925,96
Δαπάνη Αναθεώρησης	18.107,85
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ	2.183.033,81

Η σύμβαση εκτέλεσης του έργου είναι χωρίς Φ.Π.Α. και η Ανάδοχος εταιρεία δεν θα επιβάλλει Φ.Π.Α. επί των τιμολογίων της, ως απόρροια των προϋποθέσεων που συντρέχουν για την αντιστροφή της υποχρέωσης του άρθρου 39α του ν. 2859/2000 (ΦΕΚ 248τΑ'), όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 10 του άρθρου 1 του ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160τ.Α').

- (6) Στη δήλωσή του, με την οποία αποδέχεται τους όρους της μελέτης του έργου.
- (7) Στις τεχνικές προδιαγραφές και τα σχέδια που αναφέρονται στο άρθρο των Ειδικών Όρων της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Όλων των ανωτέρω έλαβαν γνώση και οι τρεις συμβαλλόμενοι.

Β. Για την εκτέλεση του έργου, για το οποίο συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, ισχύει ο **Ν.4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147Α' / 8-8-2016).

Γ. Ο Ανάδοχος του έργου υποχρεούται να ολοκληρώσει το όλο έργο εντός **δέκα οχτώ (18) μηνών**, από την ημερομηνία υπογραφής της εργολαβικής σύμβασης. Αν μέσα στην ανωτέρω προθεσμία δεν έχουν τελειώσει οι σχετικές εργασίες, ο ανάδοχος υπόκειται στις ποινικές ρήτρες και κυρώσεις που προβλέπονται από το άρθρο **148** του **Ν.4412/2016**.

Δ. Ο χρόνος εγγυήσεως του έργου ορίζεται σε δέκα πέντε (15) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής του πρακτικού περατώσεως του έργου ή από την υποβολή της τελικής επιμέτρησης, μετά την πάροδο του οποίου διενεργείται οριστική παραλαβή του έργου.

Ε. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει κατάσταση προσωπικού, που προσλαμβάνει για τις σχετικές εργασίες του έργου, δηλώνοντας ότι τόσο ο ίδιος, όσο και το προσωπικό του, διαθέτουν την απαραίτητη εμπειρία και ικανότητα για τη διεκπεραίωση των συμφωνηθέντων εργασιών. Ρητώς επίσης δηλώνει ο Ανάδοχος Εργολάβος, ότι το εργατικό προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει θα βρίσκεται και θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα, και των οποίων αυτός θα είναι ο αποκλειστικός εργοδότης, και συνεπώς αυτός μόνο βαρύνεται για την επιλογή τους, την ποιότητα εργασίας τους, ως και των ασφαλιστικών τους εισφορών, ποσά που συμπεριλαμβάνονται στις ανωτέρω συμφωνηθείσες αμοιβές. Στις αμοιβές αυτές περιλαμβάνεται και η εισφορά εργοδότη, για την ασφάλιση του εργολάβου στο ΕΦΚΑ, ποσά που ο εργολάβος δηλώνει ότι θα καταβάλει στο ΕΦΚΑ μαζί με τη δική του εισφορά.

ΣΤ. Το παρών έργο χρηματοδοτείται από το **Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης»** κατά **2.235.483,97€** σύμφωνα με την με αριθ. Πρωτ. 20317/02-11-2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΨΒΓΓ46ΜΤΛ6-2ΟΗ).

Το έργο δεν υπόκειται σε ΦΠΑ, καθώς φορολογικά υπόχρεος ορίζεται ο λήπτης του τιμολογίου, σύμφωνα με την υπ. αρ. 47159/ΕΥΘΥ 1045/25-9-2014 εγκύκλιο της ΕΥΘΥ – ΓΓΔΕ/ΕΣΠΑ και υπόκεινται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν.4013/2011, καθώς και της κράτησης ύψους 0,06% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του Ν.4412/2016 καθώς και των κρατήσεων: 6‰, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και υπ' αριθ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), 2,5‰ υπέρ των Μηχανικών Τεχνολογικής Εκπαίδευσης (Τ.Ε.) της ΠΟ.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν.4612/2019 (με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν.4412/2016) και λοιπών επιβαρύνσεων που αναφέρονται στην Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Ζ. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αριθ. Πρωτ. 20317/02-11-2020 Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ: ΨΒΓΓ46ΜΤΛ6-2ΟΗ) καθώς και η Απόφαση με αρ. πρωτ. 4991/29-07-2021 (ΑΔΑ: ΩΣΦΧΩΚΜ-ΘΛΟ) για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης με αρ. 3 καταχώρησης στο μητρώο Δεσμεύσεων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Νισύρου για το έτος 2021. Για το έτος 2022 έχει εκδοθεί η Απόφαση με αρ. πρωτ. 142/13-01-2022 (ΑΔΑ: 60ΩΧΩΚΜ-ΣΝ2) για την ανάληψη πολυετούς υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης με αρ. 1 καταχώρησης στο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Νισύρου (συμπληρώνεται και ο αριθμός της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 4 του ΠΔ 80/2016).

Η. Ο Ανάδοχος όπως προαναφέρθηκε υποχρεούται να καταβάλει στο ΕΦΚΑ και στους λοιπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς τις νόμιμες εισφορές για τους μισθούς και τα ημερομίσθια, που βαρύνουν τόσο αυτόν όσο και το εργατοτεχνικό προσωπικό που απασχολεί για την εκτέλεση του έργου.

Θ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται για κάθε πληρωμή (τμηματική και ολική εξόφληση), να προσκομίζει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου, βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) και των υπολοίπων ασφαλιστικών οργανισμών για την καταβολή των εισφορών που οφείλονται σε αυτούς.

Ια. Οι πληρωμές του Αναδόχου θα γίνονται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών

και με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 152 του Ν.4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε EURO (€).

Ιβ. Για **εγγύηση καλής εκτέλεσης** των όρων της παρούσας σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε την υπ' αριθμ. **ΒΤΔ030001/Β'/02-09-2022** εγγυητική επιστολή της **Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.**, ποσού **109.275,00€** (ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης), σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του Ν.4412/2016 και τα άρθρα 4.2 και 17.1 της Διακήρυξης.

Ιγ. Με το από **12-09-2022** (με αρ. πρωτ. **ΔΤΕ 4087/12-09-2022** εισερχόμενο) έγγραφο της **Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.**, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου επιβεβαιώθηκε η εγκυρότητα της παραπάνω Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

Ιδ. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι αφού επισκέφθηκε τον τόπο του έργου και κατατοπίστηκε για όλα τα ζητήματα που μπορούν να επηρεάσουν το έργο και την αξία αυτού, αποδέχεται ανεπιφύλακτα την κατασκευή του έργου, σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω.

Ιε. Η Ανάδοχος εργοληπτική επιχείρηση δηλώνει ότι η έδρα της, βρίσκεται στο νομό Αττικής: Ερμού 25, Κηφισιά, Τ.Κ. 14564 Τηλ. 210.8184700, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο e-mail: helector@helector.gr και έχει **Α.Φ.Μ. 094003954 Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ**.

Ιστ. Ως **αντίκλητος** της Αναδόχου εργοληπτικής επιχείρησης ορίζεται ο **κ. Ευγενίδης Προκόπης**, με έδρα την Ρόδο, και στοιχεία επικοινωνίας: **οδός: Ηρώων Πολυτεχνείου 3, τηλ: 22440-51104, e-mail: pevgenidis@ellaktor.com**.

Ιζ. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρήσει όλες τις οδηγίες που περιέχονται στις εγκρίσεις του έργου. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να ενημερώνει τους αρμόδιους φορείς για τις εργασίες που εκτελεί.

Ιη. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να προβεί στην έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται για την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου.

Ιθ. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να κατασκευάσει και να τοποθετήσει πινακίδα δημοσιότητας για το έργο, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης του έργου.

Ιι. Επίσης ο Ανάδοχος εγγυάται ρητώς για την ακρίβεια του ανωτέρου προϋπολογισμού αμοιβών και κόστους υλικών και δηλώνει ότι δε μπορεί να ζητήσει αύξηση της αμοιβής ή αύξηση που να αφορά το κόστος υλικών, και αν ακόμη μεταγενέστερα οι υπολογισμένες εργασίες υπερτιμήθηκαν, ή αυξήθηκε καθ' οιονδήποτε τρόπο το κόστος των ως άνω υλικών. Ο Εργολάβος, δηλώνει ότι παραιτείται ρητώς από οποιαδήποτε αξίωση για αναπροσαρμογή των εδώ συμφωνουμένων αμοιβών, για οποιοδήποτε λόγο, ακόμη και για απρόοπτη μεταβολή των συνθηκών, κατ' άρθρο 388 Α.Κ.

Ικ. Επίσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει πιστά τις ασφαλίσεις που αναφέρονται στα σχετικά άρθρα της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων. Έχει την υποχρέωση τήρησης των διατάξεων και κανονισμών των σχετικών με την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή το προσωπικό του φορέα του έργου ή σε τρίτους και τη λήψη μέτρων προστασίας περιβάλλοντος. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη και να αναλαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.

Κ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην κατάρτιση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας του έργου το οποίο πρέπει να ενημερώνει συνεχώς καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 3 του Π.Δ. 305/96, όπως ισχύει σήμερα με τα άρθρα 170 και 172 του Ν.4412/2016.

Λα. Προβλέπεται από την Διακήρυξη χορήγηση προκαταβολής μέχρι ποσοστού 15% της αξίας της σύμβασης του έργου, σύμφωνα με τα άρθρα 72 και 150 του Ν.4412/2016 (χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ).

Λβ. Επιτρέπεται η χρησιμοποίηση των «*επί έλασσον*» δαπανών σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία (άρθρο 156 παρ. 3 του Ν.4412/2016) με τους όρους και περιορισμούς της διακήρυξης.

Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι υπέγραψαν **επτά (7)** όμοια πρωτότυπα αυτής. Από τα επτά πρωτότυπα, τα δύο έλαβε ο Ανάδοχος.

Μετά την υπογραφή της σύμβασης, επιδόθηκε στον Ανάδοχο φάκελος που περιέχει τα παρακάτω έγγραφα:

I. Μελέτη του έργου, δηλαδή:

1. Προϋπολογισμό Μελέτης
2. Τιμολόγιο Μελέτης
3. Τεχνική Περιγραφή
4. Τεχνικές Προδιαγραφές
5. Ειδική – Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Διακήρυξη στο Διαγωνισμό
7. Περίληψη Διακήρυξης Διαγωνισμού

II. Ένα φωτοαντίγραφο της προσφοράς του.

III. Δύο πρωτότυπα της σύμβασης.

IV. Μια πλήρη σειρά Τεχνικής Μελέτης.

ΡΟΔΟΣ, 19 - 09 - 2022

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.»**

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΣΥΡΟΥ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ
ΑΙΓΑΙΟΥ**

**ΜΑΡΓΙΩΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**

**ΚΟΡΩΝΑΙΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΦΗΣ**

**ΧΑΤΖΗΜΑΡΚΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ**