



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση Συγγρού 80-88
Τ.Κ. 11741 Αθήνα
Πληροφορίες: Ε. Νικολοπούλου
Τηλ.: 213 2065 018
email: promna@patt.gov.gr

ΘΕΜΑ: «Απόφαση ανάθεσης, κατά το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, για αποκατάσταση βλάβης στο σύστημα κεντρικού κλιματισμού στο κτίριο επί της Λ. Συγγρού 15-17, Αθήνα»

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010(ΦΕΚ87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις Διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α' /28-06-14) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το αρ. 19 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163/6-10-2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης ΟΤΑ α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών
5. Την υπ' αρ. πρωτ. 37419/13479/08-05-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018), με την οποία εγκρίθηκε η αρ. 121/2018 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί τροποποίησης- επικαιροποίησης του «Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
7. Την υπ' αρ. 2/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΨΓ7Λ7-ΟΔΣ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής».
8. Την υπ' αρ. πρωτ. 1066180/04-09-2025 (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί Ορισμού Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων.
9. Την υπ' αρ. πρωτ. 1090412/10-09-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 4819/τ.Β'/11-09-2025) σχετικά με μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

10. Την υπ' αρ. πρωτ. 1109119/15-09-2025 (ΑΔΑ: 9Γ3Γ7Λ7-494) απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής περί ορισμού αναπληρωτών χωρικών και θεματικών Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Αττικής.
11. Την υπ' αρ. 266/19-12-2025 (ΑΔΑ: 9ΛΤΝ7Λ7-ΩΚΚ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί έγκρισης Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2026.
12. Την υπ' αρ. πρωτ. 79743/31-12-2025 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί επικύρωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 της Περιφέρειας Αττικής.
13. Την υπ' αρ. 267/19-12-2025 απόφαση (Ορθή επανάληψη - ΑΔΑ: 622Ξ7Λ7-ΜΓΡ) του Περιφερειακού Συμβουλίου περί σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και παροχής υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής έτους 2026 (Πρόγραμμα προμηθειών - παροχής υπηρεσιών έτους 2026).
14. Τις υπ' αρ. 23/2026 (ΑΔΑ: ΡΖΤ97Λ7-8ΦΠ) και 73/2026 (ΑΔΑ: ΨΥΧΚ7Λ7-Σ9Φ) αποφάσεις Περιφερειακού Συμβουλίου (Π.Σ.) Αττικής με τις οποίες εγκρίθηκαν αντιστοίχως η 1^η και 2^η τροποποίηση (αναμόρφωση) του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2026.
15. Το από 15-05-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου από το Γραφείο Περιφερειάρχη Αττικής προς τη Δ/ση Οικονομικών ΠΕΚΤΑ (έλαβε αρ. πρωτ. εισερχ. **620679/18-05-2026**) με το οποίο ζητείται η αποκατάσταση του προβλήματος που παρουσιάστηκε στον κεντρικό κλιματισμό στο Γραφείο Περιφερειάρχη το οποίο στεγάζεται στον 7^ο όροφο του κτιρίου επί της Λ. Συγγρού 15-17, Αθήνα.
16. Το από 15-05-2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (έλαβε αρ. πρωτ. εισερχ. **618714/15-05-2026**) από τον οικονομικό φορέα που είναι ο ανάδοχος της τρέχουσας σύμβασης για τη συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων ΠΕΚΤΑ-ΠΑ προς τη Δ/ση Οικονομικών ΠΕΚΤΑ-ΠΑ, με συνημμένη μία οικονομική προσφορά με την περιγραφή των απαραίτητων εργασιών και το εκτιμώμενο κόστος για την αντιμετώπιση του ανωτέρω προβλήματος.
17. Το υπ' αρ. πρωτ. **627063/18-05-2026** αίτημα της Δ/σης Οικονομικών ΠΕΚΤΑ προς την Δ/ση Οικονομικής Διαχείρισης ΠΑ για έκδοση απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης.
18. Την υπ' αρ. πρωτ. **627229/18-05-2026** απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ: ΨΔΛΣ7Λ7-ΒΘΜ & ΑΔΑΜ: 26REQ019037750 2026-05-18) με Α/Α 1775.
19. Την υπ' αρ. πρωτ. **627639/18-05-2026** (ΑΔΑΜ: 26PROC019038409 2026-05-18) πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς της Δ/σης Οικονομικών ΠΕΚΤΑ προς την εταιρεία «ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ & ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς 22-05-2026 και ώρα 14.00.
20. Την από 22-05-2026 οικονομική προσφορά απεσταλμένη μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (έλαβε αρ. εισερχ. πρωτ. **650546/22-05-2026**) της εταιρείας «ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.Τ.Ε.» με δ.τ. "easyclima" που εδρεύει στο Δήμο Γαλασίου Αττικής, Ταχ. Δνση: Πρωτοπαπαδάκη 29, ΤΚ: 111 47, Τηλ: 210 2925 332, Email: info@easyclima.com, ΑΦΜ: 094539078, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ποσού **6.417,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την ανάθεση, κατά το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, για την επισκευή της κεντρικής κλιματιστικής μονάδας του 7^{ου} ορόφου στο κτίριο επί της οδού Λ. Συγγρού 15-17, Αθήνα, στην εταιρεία με την επωνυμία

«**ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ.τ. “**easyclima**” που εδρεύει στο Γαλάτσι Αττικής, Ταχ. Δνση: Πρωτοπαπαδάκη 29, ΤΚ: 111 47, Τηλ: 210 2925 332, Email: info@easyclima.com, ΑΦΜ: 094539078, ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και στην τιμή της υπ’ αρ. πρωτ. 650546/22-05-2026 οικονομικής της προσφοράς, **συνολικής αξίας 6.417,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ**, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η δαπάνη θα επιβαρύνει τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής του **έτους 2026**, ΕΦ 01.0072, **ΑΛΕ 2420301001** (Αμοιβές και έξοδα συντήρησης, επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών), **CPV: 50730000-1** (Υπηρεσίες επισκευής συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων).

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΑΚΡΗ


easyclima
ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.Τ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ • ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ • ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ

ΠΡΟΣ ΤΟ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΔΙΑΔΙΑΚΣΙΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Π.Ε.Κ.Τ.Α.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΥΠ' ΟΨΙΝ κας ΕΛΕΝΗΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΘΗΝΑ, 22/05/2026

ΠΡΟΣΦΟΡΑ 26.1.486

Για την αποκατάσταση της λειτουργίας της κεντρικής μονάδας κλιματισμού χώρου γραφείων 7^{ου} ορόφου κτιρίου οδού Λ. Συγγρού 15-17, ως πρόσκληση σας με αρ. Πρωτ. 627639/18-5-26, σύμφωνα με την Τεχνική προδιαγραφή.

A. Εργασία

1. Πρεσάρισμα δικτύου κυκλοφορίας ψυκτικού ρευστού, με άζωτο και χρήση ειδικού υγρού εντοπισμού διαρροής.
2. Αποκατάσταση στεγανότητας
3. Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού ρευστού διπλής ροής
4. Πρεσάρισμα, εκ νέου με άζωτο, του δικτύου, έλεγχος στεγανότητας
5. Δημιουργία κενού – πλήρωση με ψυκτικό ρευστό
6. Θέση σε λειτουργία – έλεγχος

B. Δαπάνη – Υλικά και Εργασία

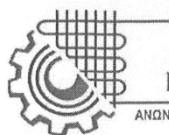
1. Εντοπισμού διαρροής – αποκατάσταση στεγανότητας	ευρώ	650,00
- Άζωτο φιάλες τεμ. 5 X 30,00€	ευρώ	150,00
- Υγρό εντοπισμού διαρροών	ευρώ	80,00
- Υλικά συγκόλλησης – εξαρτήματα χάλκινων σωλήνων κλπ. μικρουλικών	ευρώ	150,00
2. Φίλτρα υγράς γραμμής (ψυκτικού ρευστού) τεμ. 3 X 215,00€	ευρώ	645,00
3. Ψυκτικό ρευστό R410 kg 70 X 50,00€	ευρώ	3.500,00
	Σύνολο	ευρώ 5.175,00
	ΦΠΑ 24%	ευρώ 1.242,00
	Σύνολο	ευρώ 6.417,00

- Σημ.: 1. Στις άνω τιμές δεν περιλαμβάνονται υλικά και εργασίες που δεν αναφέρονται και πιθανόν απαιτηθούν.
2. Ο έλεγχος όλου του δικτύου (εντός κλειστής ψευδοροφής) είναι σχεδόν αδύνατος. Θα απαιτηθεί χρόνος και ανοίγματα στην ψευδοροφή.
3. Για όσα ανοίγματα στην ψευδοροφή τελικά χρειασθούν η αποκατάσταση θα πρέπει να περιλαμβάνει τη δυνατότητα τα ανοίγματα να μπορούν να ανοίγουν εύκολα, όταν απαιτείται για επισκευή ή συντήρηση των συσκευών.

ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ 29 • ΓΑΛΑΤΣΙ 111 47 ΑΘΗΝΑ • E-mail: info@easyclima.com • www.easyclima.com
ΤΗΛ.: 210 2930145, 2102925332, 210 2934753 • FAX: 210 2223069



ΑΡ. ΓΕΜΗ 3194801000


easyclima
ΝΙΚΟΣ ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.Τ.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ • ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ • ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ

4. Οι τιμές είναι ανά μονάδα μέτρησης, η τελική δαπάνη θα είναι για όσα τελικά απαιτηθούν και για επιπλέον υλικά και εργασίες που τυχόν απαιτηθούν για την αποκατάσταση λειτουργίας του κλιματιστικού, θα δοθεί ξεχωριστή οικονομική προσφορά, (ως τεχνικές προδιαγραφές ορίζουν).

Πρόθυμοι για κάθε πληροφορία

Για την εταιρεία

Θάνος Μπίρης

Μηχανολόγος Μηχανικός MSC Ε.Μ.Π.

ΝΙΚ. ΑΘ. ΜΠΙΡΗΣ & ΥΙΟΙ Α.Ε.Τ.Ε.
 ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 42119/01/Β/99/53

ΕΔΡΑ: ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ 29 ΓΑΛΑΤΣΙ 111 47

ΑΦΜ: 094539078 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΗΛ: 210-2925332 - 210-2930145 FAX: 210 - 2223069

 ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ 29 • ΓΑΛΑΤΣΙ 111 47 ΑΘΗΝΑ • E-mail: info@easyclima.com • www.easyclima.com
 ΤΗΛ.: 210 2930145, 2102925332, 210 2934753 • FAX: 210 2223069

ΑΡ. ΓΕΜΗ 3194801000

