



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ-ΜΕΘΑΝΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 66/2023

**ΘΕΜΑ: «Δαπάνη για εργασίες μόνωσης, συντήρησης και επισκευής Δημοτικού Σχολείου Λουτροπόλεως Μεθάνων του Δήμου Τροιζηνίας- Μεθάνων».**

### Α Π Ο Φ Α Σ Η

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ-ΜΕΘΑΝΩΝ**

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.).
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008.
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120.
4. Το Ν.4782/2021.
5. Την αναγκαιότητα του Δήμου για τις εργασίες μόνωσης, συντήρησης και επισκευής, μετά υλικών, του Δημοτικού Σχολείου Μεθάνων, προκειμένου την απρόσκοπτη λειτουργία του καθώς και την ασφάλεια των μαθητών.
6. Το υπ' αριθμ. 906/21-02-2023 Πρωτογενές αίτημα του Δήμου με ΑΔΑΜ: 23REQ012175813.
7. Την εξασφαλισμένη πίστωση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Δήμου στον Κ.Α.Ε.: 15.6261.
8. Την υπ' αριθμ. 17/2023 ΑΟΕ με ΑΔΑ:Ψ2ΚΘΩΗΛ-ΞΦΞ.
9. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα:
  - α) με την υπ' αριθμ. 132/21-02-2023 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΔΑΜ: 23REQ012175913 και Α.Δ.Α.: 6ΝΝ1ΩΗΛ-Ζ4Σ, με την οποία εγκρίνει και διαθέτει πίστωση έξι χιλιάδων διακοσίων ευρώ (6.200,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, σε βάρος του Κ.Α.Ε.: 15.6261 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Δήμου με τίτλο «Δαπάνες για εργασίες μόνωσης, συντήρησης & επισκευής του Δημοτικού σχολείου Μεθάνων» και πηγή χρηματοδότησης «**ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**».
  - β) Τη βεβαίωση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1066/02-03-2023 πρόσκληση του Δήμου με ΑΔΑΜ: 23PROC012232541, αναλύεται ως εξής:

**Σκοπιμότητα**

Στο Δημοτικό Σχολείο Μεθάνων στη Λουτρόπολη του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων υπάρχει ανάγκη για την εκτέλεση εργασιών μόνωσης, συντήρησης και επισκευής στις κτιριακές εγκαταστάσεις.

Οι παρεμβάσεις - εργασίες που θα εκτελεστούν αφορούν και έχουν στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, πληρώνοντας τις τεχνικές προδιαγραφές.

Με τις παρεμβάσεις - εργασίες αυτές, σκοπεύεται να αναβαθμιστεί το κτίριο λειτουργικά, να επιτευχθεί εξοικονόμηση ενέργειας κατά τη λειτουργία του κτηρίου, να εξασφαλιστούν συνθήκες άνεσης κατά τη χρήση του καθώς και να επέρθει αισθητική αναβάθμιση αυτού.

Για τις υπό ανάθεση προς εκτέλεση εργασίες μόνωσης, συντήρησης και επισκευής του Δημοτικού Σχολείου Μεθάνων, έχει συνταχθεί η από 06/02/2023 “Τεχνική Έκθεση”.

**Τεχνική Περιγραφή**

Οι παρεμβάσεις - εργασίες είναι :

1. Μόνωση στέγης τουαλετών Δημοτικού Σχολείου (40 τ.μ.)
2. Μόνωση στέγης χώρου Τμήματος Ένταξης Δημοτικού Σχολείου (18 τ.μ.)
3. Μόνωση και αλλαγή κεραμοσκεπής κεντρικού κτιρίου Δημοτικού Σχολείου (45 τ.μ.)

Τα υλικά και τα εργαλεία, που απαιτούνται και προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν για τις ως άνω εργασίες, είναι στις υποχρεώσεις του εργολάβου.

**Ενδεικτικός Προϋπολογισμός**

Ο Προϋπολογισμός των παραπάνω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 5.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% 1.200,00 €, ήτοι συνολικού προϋπολογισμού 6.200,00 €.

Η δαπάνη ανάθεσης, για τις εργασίες, ανέρχεται στο ποσό των 6.200,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 15.6261** του Προϋπολογισμού του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων, οικονομικού έτους 2023 (**ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**).

Ο εκτιμώμενος Προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ποσό:

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b> | <b>5.000,00 €</b> |
| <b>Φ.Π.Α. 24%</b>        | <b>1.200,00 €</b> |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>     | <b>6.200,00 €</b> |

Οι προς εκτέλεση εργασίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : **45261410-1 «Εργασίες μόνωσης στέγης»**.

11. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1277/10-03-2023 οικονομική προσφορά του φυσικού προσώπου Τσέλιου Δημήτριου, Γυψοσανίδες-Ελαιοχρωματισμοί Μονώσεις-Θερμομονώσεις, Μέθανα, Τ.Κ. 180 30, ΑΦΜ: 114926253, Δ.Ο.Υ.: Α' Πειραιά, για τις εργασίες μόνωσης, συντήρησης και επισκευής, μετά υλικών, του Δημοτικού Σχολείου Λουτροπόλεως Μεθάνων, ύψους πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 0%, **λόγω απαλλαγής** {Ε 2012/2019 άρθρου 111 παρ.2 του ν.4549/2018, όπως αντικαθίσταται το άρθρο 39 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000)}.

#### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι :

1. Αναθέτει στο φυσικό πρόσωπο Τσέλιο Δημήτριο, Γυψοσανίδες-Ελαιοχρωματισμοί Μονώσεις-Θερμομονώσεις, Μέθανα, Τ.Κ. 180 30, ΑΦΜ: 114926253, Δ.Ο.Υ.: Α' Πειραιά, τις εργασίες μόνωσης, συντήρησης και επισκευής, μετά υλικών, του Δημοτικού Σχολείου Μεθάνων, έναντι του ποσού ύψους πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 0%, **λόγω απαλλαγής** {Ε 2012/2019 άρθρου 111 παρ.2 του ν.4549/2018, όπως αντικαθίσταται το άρθρο 39 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000)}, ως κάτωθι:

| Α/Α                                                                                                                            | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ                                                                        | Μ.Μ.         | ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ<br>(€) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|
| 1.                                                                                                                             | Μόνωση στέγης τουαλετών Δημοτικού Σχολείου Μεθάνων, μετά υλικών.                          | ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ | 1.800,00 €             |
| 2.                                                                                                                             | Μόνωση στέγης χώρου Τμήματος Ένταξης στο Δημοτικό Σχολείο Μεθάνων, μετά υλικών.           | ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ | 2.000,00 €             |
| 3.                                                                                                                             | Μόνωση και αλλαγή κεραμοσκεπής Κεντρικού Κτιρίου Δημοτικού Σχολείου Μεθάνων, μετά υλικών. | ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ | 1.200,00 €             |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΑΞΙΑΣ</b>                                                                                                    |                                                                                           |              | <b>5.000,00 €</b>      |
| <b>ΦΠΑ 0%</b><br>{Ε 2012/2019 άρθρου 111 παρ.2 του ν.4549/2018, όπως αντικαθίσταται το άρθρο 39 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000)} |                                                                                           |              | <b>0,00</b>            |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ</b>                                                                                                           |                                                                                           |              | <b>5.000,00 €</b>      |

2. Την ανάληψη του ποσού ύψους πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 0%, **λόγω απαλλαγής** {Ε 2012/2019 άρθρου 111 παρ.2 του ν.4549/2018, όπως αντικαθίσταται το άρθρο 39 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000)}, σε βάρος του Κ.Α.Ε.: 15.6261 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2023 του Δήμου, για τις εργασίες μόνωσης, συντήρησης και επισκευής, μετά υλικών, του Δημοτικού Σχολείου Μεθάνων, με πηγή Χρηματοδότησης «**ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**».
3. Τη σύναψη συμφωνητικού με τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα Απόφαση μεταξύ του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων και του φυσικού προσώπου Τσέλιου Δημήτριου, Γυψοσανίδες-Ελαιοχρωματισμοί Μονώσεις-Θερμομονώσεις, Μέθανα, Τ.Κ. 180 30, ΑΦΜ: 114926253, Δ.Ο.Υ.: Α' Πειραιά.
4. Η χρονική διάρκεια θα είναι για δύο (2) μήνες και η συνολική συμβατική αξία των ως ανωτέρω εργασιών είναι πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 0%, **λόγω απαλλαγής** {Ε 2012/2019 άρθρου 111 παρ.2 του ν.4549/2018, όπως αντικαθίσταται το άρθρο 39 του Κώδικα ΦΠΑ (ν. 2859/2000)}.

5. Η παράδοση των υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί, κατόπιν ελέγχου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής τους, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν.4412/2016.
6. α) Για την καταβολή της αμοιβής θα πρέπει να προσκομιστεί νόμιμο παραστατικό από τον ανάδοχο.  
β) Η αμοιβή του αντισυμβαλλόμενου υπόκειται στις κατά νόμο κρατήσεις.
7. Να κοινοποιηθεί η παρούσα απόφαση στα αρμόδια τμήματα του Δήμου προς εκτέλεση, ΚΗΜΔΗΣ, στην Ο.Δ.Ε. του προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», καθώς και στο φυσικό πρόσωπο Τσέλιο Δημήτριο, Γυψοσανίδες - Ελαιοχρωματισμοί Μονώσεις-Θερμομονώσεις, Μέθανα, Τ.Κ. 180 30, ΑΦΜ: 114926253, Δ.Ο.Υ.: Α΄ Πειραιά.

**Ο Δήμαρχος**

**Σωτήριος Αθ. Σούχλας**