



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
Λ.Αθηνών & Ρήγα Φεραίου
Καλύβια Αττικής, Τ.Κ.: 190 10
Τηλ.: 22.993-20.300
Fax: 22.990-48.289

Καλύβια 25 – 2 - 2025
Αριθ. Πρωτ.: 5581

ΕΡΓΟ: "Ασφαλτόστρωση δρόμου εκκένωσης / διαφυγής στην οδό Αντισμηναγού Παναγή Μιχάλη στη Δ.Ε. Καλυβίων του Δήμου Σαρωνικού για την πρόληψη και αντιμετώπιση ζημιών από πυρκαγιά"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΕ

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ύψους: 81.763,91 € [65.938,64 € + 15.825,27 € Φ.Π.Α.(24%)]

Σήμερα, 25 / 2 / 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Σαρωνικού στα Καλύβια Αττικής, οι υπογεγραμμένοι :

1._ Δημήτριος Παπαχρήστου, ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου Σαρωνικού

2._ ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΕ με έδρα στο Νέο Ψυχικό, οδός Νικολακοπούλου 5, Τ.Κ.: 15451, τηλ.: 210-82.19.381, fax: 210-82.10.226, Α.Φ.Μ.: 801171439, Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Ανδρέα Σχοινά του Ηλία, Α.Δ.Τ.: Α-01031920, Α.Φ.Μ.: 004538233, Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, κάτοικο Νέου Ψυχικού, οδός Νικολακοπούλου 5, Τ.Κ.: 15451, τηλ.: 210-82.19.381, κιν.: 6945-23.46.18, fax: 210-82.10.226, e-mail: diastrosi@gmail.com, καλούμενη εφεξής ανάδοχος, έχοντας υπόψη :

α.) τον Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ.147 Α / 2016) "Συμβάσεις Δημοσίων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" (Α'147), τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α / 2010) "Αρχιτεκτονική Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως ισχύουν σήμερα

β.) την υπ'αριθμ.135/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου

γ.) την υπ'αριθμ.172/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία έγινε η κατάρτιση των όρων της διακήρυξης

δ.) τον από τις 02/08/2022 Διαγωνισμό Ανοιχτής Διαδικασίας μέσω Ε.ΣΗ.ΔΗ.Σ. (α/α συστήματος 189743) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16

ε.) την υπ'αριθμ.405/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ανατέθηκε στο δεύτερο των συμβαλλομένων η εκτέλεση του ανωτέρω έργου, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 52,00 % επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, αντί του ποσού των 81.763,91 € αναλυόμενου ως εξής: 65.938,64 € για εργασίες και τα 15.825,27 € για ΦΠΑ.

στ.) το έργο χρηματοδοτείται με 25.000,00 € από ίδιους πόρους του Δήμου με ΚΑ: 69-7323.001 και με 145.000,00 € από πόρους του Π.Δ.Ε. του Υπουργείου Εσωτερικών με ΣΑΕ: 055 και Κωδικό Έργου 2021ΣΕ05500009 Επιχορήγηση των ΟΤΑ για την «Πρόληψη και αντιμετώπιση ζημιών και καταστροφών των πυρκαγιών έτους 2021» (τμ. 2003ΣΕ05500005) σύμφωνα με την απόφαση ένταξης με αρ. πρωτ. 86065/22-11-2021 (ΑΔΑ: 6Ω1Η46ΜΤΛ6-2ΗΥ) του Υπουργείου Εσωτερικών και την 10/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6Ν7ΦΩ1Ξ-ΣΑ0) με την οποία αποφασίστηκε η αποδοχή και κατανομή της χρηματοδότησης

συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν τα παρακάτω :

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά του, αναθέτει στο δεύτερο την εκτέλεση του έργου : "Ασφαλτόστρωση δρόμου εκκένωσης / διαφυγής στην οδό Αντισμηναγού Παναγή Μιχάλη στη Δ.Ε. Καλυβίων του Δήμου Σαρωνικού για την πρόληψη και αντιμετώπιση ζημιών από πυρκαγιά"

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα τον Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ.147 Α / 2016) "Συμβάσεις Δημοσίων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" (Α'147), τον Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87 Α / 2010) "Αρχιτεκτονική Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως ισχύουν σήμερα, τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις, την κείμενη νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη που έχει θεσμοθετηθεί και ισχύει για την εκτέλεση των δημοσίων έργων, τα τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες προδιαγραφές, τις οδηγίες της επίβλεψης και τις τιμές προσφοράς του αναδόχου.

Η πληρωμή της δαπάνης θα γίνει από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Σαρωνικού, με την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή ισόποσων εξοφλητικών τιμολογίων. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις, φόροι, τέλη, δασμοί κλπ. που προβλέπονται και ισχύουν από τη νομοθεσία καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών. Προκαταβολή δεν προβλέπεται να δοθεί.

Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός τεσσάρων (4) ημερολογιακών μηνών, της προθεσμίας αυτής αρχόμενης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Για τις τμηματικές προθεσμίες ολοκλήρωσης του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στην Ε.Σ.Υ.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα ογδόντα δύο ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (82,42 €) και για είκοσι τέσσερις (24) ημερολογιακές ημέρες. Για τις επόμενες δέκα οχτώ (18) ημερολογιακές ημέρες η ποινική ρήτρα είναι εκατόν εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτά (109,90 €), σύμφωνα με το άρθρ.148 του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ.147 Α / 2016).

Στο χρονοδιάγραμμα θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι πιθανές, από τη διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Παράταση στη συνολική προθεσμία δίνεται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρ.147 του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ.147 Α / 2016).

Πριν την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος κατέθεσε :

α.) εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης και την αρτιότητα των εργασιών και της μελέτης που θα εκπονηθεί ορίζεται το ποσό των έξι χιλιάδων οχτακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (6.854,84 €) για το οποίο ο Ανάδοχος κατέθεσε την υπ'αριθμ. ε-216069/20-12-2024, ποσού 6.854,84 € εγγυητική επιστολή του ΤΜΕΔΕ

β.) το προβλεπόμενο, από τον Ν.4412/2016 και τα έγγραφα της σύμβασης, ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου με αριθμό Σ14/ 20014106 του ΤΜΕΔΕ/Allianz Α.Ε.

γ.) την υπεύθυνη δήλωση/βεβαίωση, που κατατέθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ την 30-12-2024, περί μη οφινγενών μεταβολών σύμφωνα με το άρθρο 105 του Ν.4412/2016

Εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Ν.4412/2016. Μέσα σε ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζόμενους και τους διερχόμενους, χωρίς καμία επιπλέον αποζημίωση.

Γίνεται ιδιαίτερη μνεία ότι, ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας, ώστε να αποφεύγονται τα ατυχήματα είτε στο εργατοτεχνικό προσωπικό είτε στους διερχόμενους πολίτες και οχήματα, όπως αναφέρεται παραπάνω. Ο ανάδοχος ευθύνεται, επίσης, για κάθε ζημιά σε έργα και δίκτυα κοινής ωφέλειας ή ιδιωτικές κατασκευές που προκαλούνται κατά την εκτέλεση του έργου. Για τις ζημιές αυτές οφείλει να αποζημιώνει ή να αναλαμβάνει την αποκατάστασή τους όχι μόνο κατά την εκτέλεση του έργου αλλά και μέχρι την παράδοση και συντήρηση του έργου.

Αναπόσπαστα στοιχεία της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεστεί το έργο, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω, τα οποία σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ'αυτά όρων, η σειρά ισχύος τους καθορίζεται ως εξής:

1. Το συμφωνητικό
2. Η παρούσα Διακήρυξη
3. Η Οικονομική Προσφορά
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
6. Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ) με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου
10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

Επίσης έχουν συμβατική ισχύ, επόμενη των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο: 1.) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 53 παρ. 7.ζ του Ν.4412/2016, 2.) Οι Ευρωκώδικες, 3.) Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) (ΦΕΚ 2221 Β/30-7-2012) όπως ισχύουν σήμερα, 4.) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

Ο Ανάδοχος θα καταβάλει κάθε προσπάθεια για τη διεξαγωγή και ολοκλήρωση των εργασιών, όπως απαιτούν η καλή πίστη, τα επαγγελματικά ήθη και οι κανόνες της επιστήμης και της τέχνης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια να επιλύσουν φιλικά όποια διαφορά ή διαφωνία ήθελε προκύψει ως προς την ερμηνεία ή εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που αυτό καταστεί αδύνατο, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.

Ο Ανάδοχος που δεν εκπληρώνει, όπως πρέπει, τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις έγγραφες εντολές της Δ/νουσας Υπηρεσίας, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ανάδοχος του έργου, δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης, δηλώνει ως αντίκλητό του, για την παραλαβή εγγράφων της Υπηρεσίας, την Ανδρέας Ηλίας Σχοινάς του Ανδρέα, κάτοικο Αθηνών, οδός Μομφεράτου Ιωσήφ 83, Τ.Κ.: 11475, Α.Φ.Μ.: 100593037, Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, κιν.: 6945-23.46.18, mail: andrikos3@yahoo.co.uk

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα και ο ανάδοχος πήρε ένα (1) αντίγραφο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

για τον ανάδοχο

Σχοινάς Ανδρέας

ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
 ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 5 - Ν. ΨΥΧΙΚΟ 154 51
 ΑΦΜ: 801171439 - ΔΟΥ: ΨΥΧΙΚΟ
 ΤΗΛ. 210 8219381 - FAX: 210 821022

για το Δήμο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Δημήτριος Παπαχρήστου