



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ

ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΙΚΟΥ
ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕ
ΞΑΝΘΗΣ ΕΤΟΥΣ 2021-2022»

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ –
ΘΡΑΚΗΣ (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
2012ΕΠ03100000)»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ 2021-2025
(2022ΝΠ43100029, ΜΙΣ: 5200839)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ: 2.000.000,00€ (με Φ.Π.Α.)

ΠΡΟΑΙΡΕΣΗ : 650.000,00€ (με Φ.Π.Α.)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ (αρχική): 1.564.210,13€ (με Φ.Π.Α.)

Στην Κομοτηνή, σήμερα την 10 Απριλίου 2025, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. η Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης), που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Τοψίδα Χριστόδουλο, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010, και
2. ο οικονομικός φορέας ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΣΦΑΛΤΟΜΙΓΜΑΤΩΝ-ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.», που εδρεύει στο 15^ο χλμ. της Π.Ε.Ο. Καβάλας-Ξάνθης με Α.Φ.Μ. 094193315 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Στεφανή Χρήστο του Θεοδώρου, Πρόεδρο Δ.Σ. & Δ/ντα Σύμβουλο

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Την υπ' αριθ. 157126/2240/20.01.2021 (23REQ012557617) Απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης του υποέργου της επικεφαλίδας με προϋπολογισμό 2.000.000,00 € σε βάρος του έργου με Κ.Α.Ε. 2014ΕΠ53100006 της ΣΑΕΠ 531
2. Την τεχνική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του υποέργου «**Ασφαλτοστρώσεις οδικού δικτύου αρμοδιότητας ΠΕ Ξάνθης έτους 2021-2022**» του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ (ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ 2012ΕΠ03100000) εκτιμώμενης αξίας σύμβασης 2.650.000,00€ (με ΦΠΑ και δικαίωμα προαίρεσης) όπως αυτά εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. πρωτ. 147700/1834/16.05.2023 Απόφαση της Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης.

3. Τη με αριθ. 458/2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: 68Ρ47ΛΒ-852) με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για την σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργων (κάτω των ορίων) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής και δυνατότητα άσκησης δικαιώματος προαίρεσης και η οποία είχε συνταχθεί από τη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα πρότυπα της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ..
4. Τον ηλεκτρονικό φάκελο διαγωνισμού με α/α 201082 στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ_PW
5. Τη με αριθ. 504/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ: 9ΜΟΕ7ΛΒ-ΑΚΕ, με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3 της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο κατακυρώνεται η σύμβαση στον οικονομικό φορέα «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.» ο οποίος προσέφερε μέση έκπτωση είκοσι δυο και μηδέν έξι τοις εκατό (22,06%) επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
6. Τη με αριθ. 47/2025 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. (ΑΔΑ:ΨΒ1Κ7ΛΒ-43Τ) με την οποία εγκρίθηκε το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4 της Επιτροπής Διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο γίνεται αποδεκτή η από 07.01.2025 Υπεύθυνη Δήλωση περί οψιγενών μεταβολών καθώς και των συνοδευτικών δικαιολογητικών που υπέβαλλε ο προσωρινός ανάδοχος «ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.».
7. Τη με αρ. 35649 ΕΞ 2025/26.02.2025 Απόφαση του Αν. Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ/1184/Β'/12.03.2025)

συμφωνούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

1. Η πρώτη από τους συμβαλλόμενους, ως εργοδότης, αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο, ως ανάδοχο, την κατασκευή του υποέργου «**Ασφαλτοστρώσεις οδικού δικτύου αρμοδιότητας ΠΕ Ξάνθης έτους 2021-2022**» του έργου «Επισκευή και συντήρηση οδικού δικτύου Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (συνέχιση του έργου 2012ΕΠ03100000)» για το ποσό του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων εξήντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων δέκα ευρώ και δέκα τριών λεπτών (**1.564.210,13 €**), εκ των οποίων για καθαρές εργασίες οκτακόσιες ογδόντα επτά χιλιάδες εννιακόσια σαράντα εννέα ευρώ και εβδομήντα δυο λεπτά (**887.949,72 €**), για Γ.Ε.+Ο.Ε. 18% εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια τριάντα ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά (**159.830,95 €**), για απρόβλεπτα εκατόν πενήντα επτά χιλιάδες εκατό εξήντα επτά ευρώ και δέκα λεπτά (**157.167,10 €**), για απολογιστικές δαπάνες είκοσι χιλιάδες ευρώ (**20.000,00 €**), για Γ.Ε.+Ο.Ε. απολογιστικών 18% δυο χιλιάδες οκτακόσια πέντε ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά (**2.805,84 €**), για αναθεώρηση τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια έξι ευρώ και δέκα επτά λεπτά (**33.706,17 €**) και για Φ.Π.Α 24% τριακόσιες δυο χιλιάδες επτακόσια πενήντα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (**302.750,35 €**).
2. Η πρώτη από τους συμβαλλόμενους δύναται να ασκήσει το δικαίωμα της προαίρεσης με μονομερή δήλωσή της (Απόφαση) που θα ασκηθεί πριν από την

λήξη της παρούσας αρχικής σύμβασης. Για την ανάθεση του αντικειμένου της προαίρεσης, θα υπογραφεί ξεχωριστή σύμβαση και για κάθε ομάδα εργασιών θα εφαρμοστεί το ποσοστό έκπτωσης που προσέφερε ο ανάδοχος στην αντίστοιχη ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης και θα ισχύουν τα συμβατικά τεύχη αυτής.

3. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας εργολαβίας και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, όπως αναφέρονται στη Διακήρυξη της δημοπρασίας, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 504/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.
4. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες σύμφωνα με τη Νομοθεσία για έργα ενταγμένα στη ΣΑΝΠ431.
5. Ο ανάδοχος κατέθεσε στον εργοδότη, κατά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού, την υπ' αριθ 917ILG2559514/21.03.2025 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ποσού ογδόντα χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δέκα έξι λεπτών (**80.645,16 €**), ήτοι 5,00 % επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (προϋπολογισμός δημοπράτησης χωρίς ΦΠΑ), χωρίς να συμπεριλαμβάνεται το δικαίωμα προαίρεσης.
6. Προθεσμία περαίωσης του έργου ορίζεται η 3 Φεβρουαρίου 2026 σύμφωνα με το άρθρο 7 της Ε.Σ.Υ., ήτοι τριακόσιες (300) ημερολογιακές ημέρες, από την ημέρα υπογραφής της παρούσας.
7. Σύμφωνα με το άρθρο 8 της Ε.Σ.Υ. ο ανάδοχος, με βάση την ολική και τις ενδεικτικές προθεσμίες του άρθρου 7 της Ε.Σ.Υ. πρέπει να υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
8. Προβλέπεται ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ), σύμφωνα με το άρθρο 149 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλονται στον ανάδοχο ποινικές ρήτρες και λοιπές κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του παρόντος έργου.
10. Σημειώνεται ότι το συμφωνητικό αυτό έχει θέση συμβάσεως μισθώσεως έργου, σύμφωνα με την έννοια του άρθρου 681 του Αστικού Κώδικα.

11. Τα παρακάτω τεύχη (συμβατικά στοιχεία) της αρχικής σύμβασης αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο και της παρούσας σύμβασης και είναι κατά σειρά ισχύος τα εξής :

- α. Η Παρούσα σύμβαση.
- β. Η Διακήρυξη.
- γ. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
- δ. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
- ε. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- στ. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
- ζ. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
- η. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία, καθώς και οι τεχνικές μελέτες, που τυχόν θα συνταχθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
- θ. Το Χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Το παρόν συμφωνητικό συντάχθηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) αντίτυπα και παραδόθηκε το ένα από αυτά στον ανάδοχο.

Οι Συμβαλλόμενοι

για τον οικονομικό φορέα
«**ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.**»

για την **Π.Α.Μ.Θ.**
(Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης)

ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος της «**ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ Α.Ε.**»

ΤΟΨΙΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ

Περιφερειάρχης Α.Μ.Θ.

Ακριβές Αντίγραφο

ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΑΣΟΥ ΜΑΡΙΑ