



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. : 42505/1253

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ

Ποσού 48.385,47€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 59.997,98€ (με Φ.Π.Α. 24%)

CPV: 45262640-9 (Έργα αναβάθμισης περιβάλλοντος)

Για την εκτέλεση του έργου: «**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**», προϋπολογισμού μελέτης: 1.000.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ 24%.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από πιστώσεις του Π.Δ.Ε. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2019 (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ), ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ: 2019ΕΠ06600016 της ΣΑΕΠ 066 και από ίδιους Πόρους του Δήμου Μακρακώμης.

Στη Σπερχειάδα, σήμερα την **31^η** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τρίτη**, στα Γραφεία του Δήμου Μακρακώμης, (Α.Φ.Μ. ΔΗΜΟΥ: 800206956, Δ.Ο.Υ.: ΛΑΜΙΑΣ, τηλ.: 2236350258, e-mail: s.anagnostou@dimosmakrakomis.gov.gr) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΝΤΖΗΣ, Δήμαρχος του Δήμου Μακρακώμης**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δήμου Μακρακώμης κατά το εδάφιο 1 της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/08-08-16) αφενός και κατόπιν της Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με αριθμό **267/2020** περί έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, καθώς και της αριθ. **130/2023** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Συμπληρωματική σύμβαση του έργου, και αφ' ετέρου,
- β. Ο Μαλάμος Μιχαήλ του Νικολάου**, Αρχιτέκτων Μηχανικός - ΕΔΕ, ενεργώντας με την ιδιότητα του κοινού εκπροσώπου της Κ/Ξ: «**ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΛΑΜΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΨΑΡΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**», με έδρα Πλατεία Διάκου 5, Τ.Κ.: 35132, Λαμία, τηλ.: 2231021330, e-mail: mpmtech@otenet.gr, με Α.Φ.Μ.: 996875757 της Δ.Ο.Υ.: Λαμίας, ως «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**» κατά το εδάφιο 43 της παράγ. 1 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016.

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

- (1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **Γεώργιος Χαντζής, Δήμαρχος του Δήμου Μακρακώμης**, καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη :
- 1ο. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του Ν. 3669/2008, του Π.Δ. 171/87, του Νόμου 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) και του Νόμου 3852/2010 (Καλλικράτης) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
 - 2ο. Τις αριθ. **270/2019** και **115/2020** Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου περί ψήφισης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2020 και 2021 αντίστοιχα.
 - 3ο. Τις αριθ. **290/2019** και **120/2020** Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου περί ψήφισης προϋπολογισμού έτους 2020 και 2021 αντίστοιχα.
 - 4ο. Την αριθ. **77/2018** μελέτη του έργου: «**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**» που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μακρακώμης, μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
 - 5ο. Το πρωτογενές αίτημα με ΑΔΑΜ: **20REQ006525880**.
 - 6ο. Την πολυετή Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: **6565ΩΛ2-Ε9Ξ** και ΑΔΑΜ: **20REQ006529026** (εγκεκριμένο αίτημα) με την οποία έγινε έγκριση της δαπάνης και δέσμευση πίστωσης ύψους συνολικού ποσού **1.000.000,00€** σε βάρος του κωδικού Κ.Α. 30-7322.049 & τη βεβαίωση του Αναπλ. Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανωτέρω

- απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 409/2020.
- 7ο. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: **P5Z2ΩΛ2-ΝΤΓ** και ΑΔΑΜ: **21REQ008097207** με την οποία έγινε έγκριση της δαπάνης και δέσμευση πίστωσης ύψους συνολικού ποσού **461.332,87€** σε βάρος του κωδικού Κ.Α. 30-7322.049 & τη βεβαίωση του Αναπλ. Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 142/2021.
- 8ο. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: **ΨΦ0ΔΩΛ2-ΣΣΚ** και ΑΔΑΜ: **24REQ016080315** με την οποία έγινε έγκριση της δαπάνης και δέσμευση πίστωσης ύψους συνολικού ποσού **49.997,98€** σε βάρος του κωδικού Κ.Α. 30-7322.049 & τη βεβαίωση του Αναπλ. Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 877/2024.
- 9ο. Την αριθ. **68/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη, καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης και καταρτίστηκαν οι όροι της Διακήρυξης Διενέργειας του Διαγωνισμού του έργου του θέματος και ορίστηκε, μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, η αποσφράγιση των προσφορών να γίνει στις **22/06/2020**, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης.
- 10ο. Την με αριθ. πρωτ. 6109/369/21-05-2020 προκήρυξη της δημοπρασίας με ΑΔΑΜ: **20PROC006744613** και ΑΔΑ: **ΨΨΝΧΩΛ2-ΘΘ7**.
- 11ο. Την με αριθ. πρωτ. 6110/370/21-05-2020 διακήρυξη της δημοπρασίας με ΑΔΑΜ: **20PROC006744767**.
- 12ο. Η με αριθ. πρωτ. **118/2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία δόθηκαν παρατάσεις στις προθεσμίες του διαγωνισμού με ΑΔΑΜ: **20PROC006825633** και ΑΔΑ: **6Π33ΩΛ2-ΧΔΒ** και με νέα ημερομηνία αποσφράγισης στις **06/07/2020**.
- 13ο. Το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού το οποίο συντάχθηκε στις 06-07-2020 και κατά το οποίο προσωρινός μειοδότης αναδείχθηκε η Κ/Ξ εργοληπτικών επιχειρήσεων: **«ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΛΑΜΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΨΑΡΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»**, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση **53,87%**.
- 14ο. Την αριθ. **184/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού με ΑΔΑ: **9Ε8ΖΩΛ2-ΤΕ2**.
- 15ο. Την με αριθ. πρωτ. 12008/656/18-08-2020 πρόσκληση του Δήμου Μακρακώμης με την οποία κλήθηκε ο προσωρινός μειοδότης να υποβάλλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης.
- 16ο. Το 2^ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού το οποίο συντάχθηκε στις 06-11-2020 και με το οποίο έγινε η κατακύρωση της σύμβασης και η ανάθεση της εκτέλεσης του έργου στην Κ/Ξ Ε.Ε.: **«ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΛΑΜΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΨΑΡΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»**.
- 17ο. Την αριθ. **267/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ΑΔΑ: **97Ψ0ΩΛ2-ΟΞΧ** και ΑΔΑΜ: **21AWRD008011114** με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού.
- 18ο. Την με αριθ. πρωτ. **234015/08-12-2020 Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας (με ΑΔΑ: ΨΙΣΒΟΡ10-Δ2Ξ)** για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
- 19ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 20ο. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι **1.000.000,00** ΕΥΡΩ με Φ.Π.Α. Η δε μέση έκπτωση είναι **53,87%** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- 21ο. Την με αριθ. πρωτ.: **3954/104/08-02-2021** αρχική σύμβαση εκτέλεσης του ανωτέρω έργου ποσού **461.332,87€** (με ΦΠΑ 24%) με ΑΔΑΜ: **21SYMV008110918**.
- 22ο. Το αριθ. 3/2023 Πρακτικό Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, που γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης του έργου: **«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**.
- 23ο. Την αριθ. **130/2023** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 93ΑΦΩΛ2-ΖΦΨ) με την οποία εγκρίνεται ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Συμπληρωματική σύμβαση του έργου: **«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**.
- 24ο. Το ποσό της δαπάνης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου: **«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**, που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών	35.656,23
ΓΕ και ΟΕ 18%	6.418,12
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	42.074,35
Απρόβλεπτα 15%	6.311,12
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	48.385,47
Δαπάνη Φ.Π.Α. 24%	11.612,51
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	59.997,98

- 25ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 26ο. Τον προϋπολογισμό του **Δήμου Μακρακώμης** τρέχοντος έτους **2024** όπου στον **Κ.Α. 30-7322.049** είναι γραμμένη πίστωση ποσού **299.997,98€** η οποία προέρχεται από χρηματοδότηση του Π.Δ.Ε. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2019 (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ), ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ: 2019ΕΠ06600016 της ΣΑΕΠ 066, στο οποίο είναι ενταγμένο με την υπ' αριθ. πρωτ. 52973/17-05-2019 Απόφαση Ένταξη και από ίδιους Πόρους του Δήμου Μακρακώμης.
- 27ο. Την με αριθ. πρωτ.: 42016/1233/24-12-2024 πρόσκληση του Δήμου Μακρακώμης, με την οποία κλήθηκε ο Ανάδοχος να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα, για την υπογραφή της εργολαβικής 1ης συμπληρωματικής σύμβασης.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στον δεύτερο των συμβαλλομένων Κ/Ξ Ε.Ε.: **«ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΜΑΛΑΜΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ - ΨΑΡΡΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»**, καλούμενο εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, για την εκτέλεση των εργασιών του έργου: **«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»**.

Ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου: **«ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ Δ.Κ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»** και σύμφωνα με τα ακόλουθα:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων και τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένη να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ.
- Την οικονομική προσφορά του Αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
- Την απόφαση κατακύρωσης της σύμβασης και ανάθεσης εκτέλεσης του έργου με αριθμό **267/2020** της αρμόδιας **Οικονομικής Επιτροπής** και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.
- Την απόφαση **130/2023** του **Δημοτικού Συμβουλίου** (ΑΔΑ: 93ΑΦΩΛ2-ΖΦΨ) με την οποία εγκρίνεται ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Συμπληρωματική σύμβαση του έργου και ειδικότερα τα αναφερόμενα στο σκεπτικό της.

- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων κ. **ΜΑΛΑΜΟΣ Ν. ΜΙΧΑΗΛ** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη της άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως τον Ανάδοχο και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι ο Ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις μνημονευθείσες διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και των

λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο καθώς και την εφαρμογή των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών.

- γ. Ότι ο Ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- δ. Ότι ο Ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στην ΕΣΥ και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον Ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- ε. Ότι οι κάθε είδους εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη που ισχύουν κατά το χρόνο δημοπράτησης, η υποχρεωτική λήψη φωτογραφιών του έργου σε τρία στάδια (πριν την έναρξη-στην εκτέλεση-μετά την περαίωση) και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν τον ανάδοχο.
- στ. Ότι ο Ανάδοχος θα υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν. 4412/16, το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελέσει συμβατικό στοιχείο της εργολαβίας.
- ζ. Ότι η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του αναδόχου δεν πρέπει να καθυστερήσει πέραν των τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
- η. Ότι ο Ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- θ. Ότι ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση και εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- ι. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

Τις κατωτέρω εγγυητικές επιστολές Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, οι οποίες εκδόθηκε υπέρ των μελών της Κ/Ξ του Αναδόχου από τον παραπλευρώς αναφερόμενο εγγυητή:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-216393	31-12-2024	ΤΜΕΔΕ	800,00
2	e-216315	30-12-2024	ΤΜΕΔΕ	800,00
3	e-216318	30-12-2024	ΤΜΕΔΕ	823,00
ΣΥΝΟΛΟ				2.423,00

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν την προβλεπόμενη σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης.

- (4) Η συνολική προθεσμία του έργου είχε καθοριστεί σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της αρχικής σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της (Διακήρυξης) ΕΣΥ του έργου. Με την αριθ. **159/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δόθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου έως **31-01-2025**. Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις του Νόμου 4412/16 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, σε προθεσμία **πέντε (5) μηνών** από την ημέρα υπογραφής της συμπληρωματικής σύμβασης.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα Τεύχη Δημοπράτησης, και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016.
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Π.Δ.Ε. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2019 (ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ), ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ: 2019ΕΠ06600016 της ΣΑΕΠ 066, στο οποίο είναι ενταγμένο με την υπ' αριθ. πρωτ. 52973/17-05-2019 Απόφαση Ένταξης και από Ίδιους Πόρους του Δήμου Μακρακώμης και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ., της κράτησης 6% σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του Ν.4412/2016 και της υπ' αριθ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), καθώς και της κράτησης δυόμισι τοις χιλίοις (2,5%) υπέρ των Μηχανικών Τεχνολογικής Εκπαίδευσης (ΤΕ) της Π.Ο.ΜΗ.Τ.Ε.Δ.Υ. τακτικών υπαλλήλων (μόνιμων ή αορίστου χρόνου) που απασχολούνται στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. και στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού, που βαρύνει κάθε λογαριασμό πληρωμής έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 4612/2019 (Α' 77) που τροποποίησε τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016, όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (8) Οι συμβατικές ποσότητες της παρούσας σύμβασης, επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη»), να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.
- (9) Τα συμβατικά στοιχεία της εγκεκριμένης μελέτης αποτελούν αναπόσπαστο τεύχος της παρούσας σύμβασης και ο ανάδοχος δηλώνει ότι τα αποδέχεται στο σύνολό τους ανεπιφύλακτα.
- (10) Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα δέκα πέντε (15) μηνών, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του Ν. 4412/2016.
- (11) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε έξι (6) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ενώ τα άλλα τέσσερα (4) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ
Ο Δήμαρχος

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο Κοινός Εκπρόσωπος της Κ/Ε

ΧΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΑΛΑΜΟΣ Ν. ΜΙΧΑΗΛ