

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στην Πάτρα, σήμερα Τρίτη, 01 Σεπτεμβρίου 2026, μεταξύ:

1. Του Επιμελητηρίου Αχαΐας, Ν.Π.Δ.Δ., που εδρεύει στην Πάτρα, στην οδό Αγίου Ανδρέου 89-91, Τ.Κ. 26221 με ΑΦΜ: 090031022 ΔΟΥ: Πατρών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Λουλούδη Θεόδωρο, Πρόεδρο αυτού, το οποίο θα καλείται στο παρόν «Αναθέτουσα Αρχή»

και αφετέρου

2. Της εταιρίας ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε., που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη, στην οδό Εγνατίας 154, Τ.Κ. 54636 με ΑΦΜ: 099356797 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Μαυρομάτη Ανδρέα και θα αποκαλείται στο εξής με τον όρο «Ανάδοχος»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 118, παρ. 1, 2 και 3 του Νόμου 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147 Α'), όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.3 και άρθρου 78 του Νόμου 4497/2017.
3. Το υπ. αριθ. 788/02.07.2026 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Αχαΐας
4. Το υπ. Αρ. πρωτ. 26/21.08.2026 Πρωτογενές Αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ019662234)
5. Την υπ. Αρ. πρωτ. 275/21.08.2026 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ : 6ΑΔ6469ΗΛΒ-ΨΓΡ & ΑΔΑΜ:26REQ019662277)
6. Την υπ. Αρ. πρωτ.696/24.08.2026 (26PROC019662865) πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
7. Την 703/26.08.2026 οικονομική προσφορά της εταιρίας ΔΕΘ HELEXPO ΑΕ
8. Την υπ' αριθ. 28/31.08.2026 απόφαση ανάθεσης του Προέδρου του Επιμελητηρίου Αχαΐας με θέμα «Κόστος συμμετοχής (εκθετήριο χώρος 60 τ.μ.) για την προβολή και προώθηση των επιχειρήσεων - μελών του Επιμελητηρίου Αχαΐας μέσω της Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης 2026 (05 - 13 Σεπτεμβρίου 2026 - Διεθνές Εκθεσιακό Κέντρο Θεσσαλονίκης)» (ΑΔΑ: ΨΞΑΔ469ΗΛΒ-ΧΝΙ & ΑΔΑΜ: 26ΑWRD019695990).

Αποφάσισαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Άρθρο 1**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΗΣ**

Το Επιμελητήριο Αχαΐας αναθέτει στον Ανάδοχο την παροχή των κάτωθι υπηρεσιών στέγασης στην 90η Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης. Συγκεκριμένα:

- Εσωτερικός εκθεσιακός χώρος 60 τ.μ., στο στεγασμένο χώρο τύπου 1Α ΚΕΕΕ, stand No. C03 στο περίπτερο 3, σύμφωνα με την ενημερωτική επιστολή της ΚΕΕΕ.
- Παροχή της κατασκευής ανάλογης δομής (Τύπος 2) και λοιπές παροχές.
- Δικαίωμα συμμετοχής – λοιπές χρεώσεις

Άρθρο 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης περιλαμβάνει το χρονικό διάστημα πραγματοποίησης της 90ης Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης και ορίζεται για το χρονικό από την υπογραφή της, έως και την 15η Σεπτεμβρίου 2026

Η σύμβαση δύναται να παραταθεί, μετά από συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και αν παραταθεί ή μετακινηθεί το χρονικό διάστημα πραγματοποίησης της 90ης Διεθνούς Έκθεσης Θεσσαλονίκης.

Άρθρο 3
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Το συνολικό τίμημα για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των 3.090,00 ευρώ (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ήτοι συνολικού ποσού 3.831,60 ευρώ το οποίο αναλύεται ως εξής:

Χώρος Τύπου 1 ^Α ΚΕΕΕ	60 τ.μ χ 19 €	1.140,00 €
Δομή Τύπου 2	60 τ.μ χ 30€	1.800,00 €
Δικαίωμα εγγραφής	1χ 150 €	150,00 €
Κόστος	-	3.090,00 €
ΦΠΑ	-	741,60 €
Συνολικό κόστος με ΦΠΑ 24%	-	3.831,60 €

Η πληρωμή θα καταβληθεί μετά την ολοκλήρωση του έργου και με την προσκόμιση ηλεκτρονικού τιμολογίου, ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας καθώς και οποιοδήποτε άλλου δικαιολογητικού ζητηθεί από τη αρμόδια υπηρεσία του Επιμελητηρίου Άρτας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των συμφωνηθέντων υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Συγκεκριμένα: Κράτηση ύψους 0,1% επί της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) που υπάγονται στον νόμο Ν. 4912/17-3-2022, άρθρα 1-19 και στον ν. 4413/2016 (Α' 148). Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης.

Επίσης επισημαίνουμε ότι:

Σύμφωνα με την παρ. 2γ της Αριθ. ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385/Β/12-4-2023 – Διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ 3061/Β/9-5-2023) με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής

ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων (PEPPOL) και το εθνικό μορφότυπο κατά τα οριζόμενα στον Ν. 4601/2019 και στην ΚΥΑ 63446/2021 ως ισχύουν.

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ:

- τα άρθρα 148-154 του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις», ως ισχύουν
- Κ.Υ.Α. 52445 ΕΞ 2023 (Β' 2385/12.04.2023) «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» ως ισχύει
- Κ.Υ.Α. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» ως ισχύει
- Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ 2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» ως ισχύει

Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση είναι: 1036.F01008.0001.

Άρθρο 4 **ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση του έργου ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση.

Άρθρο 5 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελεί τις απορρέουσες από τη Σύμβαση υποχρεώσεις του με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια και τις αρχές της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών και ειδικότερα :

1. Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της παρούσας τεκμαίρεται ότι έχει λάβει πλήρη γνώση του συνόλου των συνθηκών εκτέλεσης του αντικείμενου της σύμβασης, καθώς και των κινδύνων. Αναλαμβάνει δε την εκτέλεση της σύμβασης, θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές. Τυχόν παράλειψη ενημέρωσης του δεν τον απαλλάσσει των συμβατικών υποχρεώσεων και ευθυνών του.



2. Καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του έργου. Επιπρόσθετα, θα ασκήσει τη μέγιστη επιστημονική και τεχνική ικανότητα, προσοχή και επιμέλεια κατά την εκτέλεση της σύμβασης και θα εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με κοινώς παραδεκτές επιστημονικές, τεχνικές και επαγγελματικές αρχές και πρότυπα.
3. Ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ορθότητα, πληρότητα και αρτιότητα του Έργου και των εργασιών του, δεδομένου άλλωστε ότι κατά τη δήλωση του διαθέτει τη σχετική εμπειρία καθώς και τα κατάλληλα προσόντα για την εκτέλεση της σύμβασης.
4. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον Ανάδοχο σε οποιονδήποτε τρίτο, της Σύμβασης, των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συνάψει με την Αναθέτουσα Αρχή καθώς και των Δικαιωμάτων του που απορρέουν από αυτήν ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.
5. Τον κίνδυνο καταστροφής ή απώλειας των αναγκαίων υλικών και μέσων, που απαιτούνται για την παροχή των παρεχόμενων υπηρεσιών φέρει ο Ανάδοχος.
6. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 6

ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Σύμβαση θα διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο.

Τυχόν διαφορές μεταξύ των συμβαλλόμενων, θα επιλύονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία, ιδιαίτερα σύμφωνα με τα οριζόμενα στους Ν.4412/16, του Ν. 4497/17 και του Αστικού Κώδικα, ως ισχύουν και θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Άρτας.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε σε δύο (2) αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Επιμελητήριο Αχαΐας



Ο Πρόεδρος
Θεόδωρος Λουλούδης

Για τη ΔΙΕΘΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Ανδρέας Μαυρομμάτης

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
Δ.Ε.Θ. - HELEXPO A.E.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΝ - ΣΥΝΕΔΡΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΕΝΤΡ. ΓΡΑΦ. ΕΓΓΝΑΤΙΑ 154 - 546 36 ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟ: 2310 291 111 - FAX: 2310 284 732
ΑΦΜ: 099356797 - ΔΟΥ: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ
Γ.Ε.ΜΗ.: 058233904000