



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
95/19-03-2025
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 5674/02-04-2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 5^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **19^η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2025**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **4486/14-03-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, και 74Α και 75 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από τα άρθρα 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστείδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **τέσσερις (4)** και απόντες **τρεις (3)**, ήτοι οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δελακουρίδης Ιωάννης, Γαλάνης Δημήτριος και Παπαχρόνης Γεώργιος.

Τον απόντα Δημοτικό Σύμβουλο κ. Δελακουρίδη Ιωάννη αντικατέστησε το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Σαμαρόπουλος Βύρων - Παύλος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 27° Η.Δ.

Ανάθεση στο δικηγόρο Βασίλειο Παπαδημητρίου να παραστεί ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας Γ' Τμήμα), να συντάξει και καταθέσει υπόμνημα κατά τη συζήτηση της αιτήσεως ακυρώσεως του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού περί ακυρώσεως επτά (7) οικοδομικών αδειών της Υ.ΔΟΜ. στη Φιλοθέη την 1^η Απριλίου 2025.

Εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα ο Πρόεδρος είπε:

Με την αίτηση ακύρωσης με αριθμό καταχώρησης ΑΚ2208/11-12-2024 ο Δήμος ζητά να ακυρωθούν επτά (7) οικοδομικές άδειες της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού στη Φιλοθέη και συγκεκριμένα επί των οδών: 1. Αγ. Φιλοθέης και Γεωργίου Σταύρου αρ. 3, 2. Βορείου Ηπείρου αρ. 20, 3. Καραολή και Δημητρίου αρ. 23, 4. Ιω. Μεταξά αρ. 25, 5. Μαυρομιχάλη 32 και Ιω. Μεταξά, 6. Κιλκίς αρ.3, 7. Αγ. Φιλοθέης αρ.62 και κάθε άλλης συναφούς πράξεως της Διοικήσεως και ειδικότερα των προηγηθεισών της εκδόσεως των οικοδομικών αδειών εγκρίσεων των αρμοδίων φορέων, καθώς και τυχόν μεταγενεστέρως εκδοθεισών αναθεωρήσεων ή ενημερώσεων, με τις οποίες επιτρέπεται η ανέγερση των συγκεκριμένων κτιρίων. Η παραπάνω αίτηση απευθύνεται προς το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών (Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας, Τμήμα Β'), και συζητείται την 1^η-04-2025 και ώρα 09.30.

Επειδή η δικηγόρος του Δήμου με πάγια αντιμισθία, Βικεντία Συροπούλου, δεν έχει γνώσεις πολεοδομικών θεμάτων οι οποίες είναι απολύτως εξειδικευμένες αδυνατεί να συντάξει, να καταθέσει υπόμνημα και να παραστεί στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών και να υπερασπιστεί τα συμφέροντα του Δήμου σύμφωνα με το από 06-08-2024 σημείωμά της.

Για την ορθή διεκπεραίωση της ανωτέρω υποθέσεως, προτείνεται να ανατεθεί στο δικηγόρο Αθηνών Βασίλειο Τ. Παπαδημητρίου (ΑΜ/ΔΣΑ 16908), κάτοικο Αθηνών, οδ. Πανεπιστημίου, αριθμό 56, ΑΦΜ 043948730 / ΔΟΥ : Α' Αθηνών, να παραστεί ενώπιον του Β' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), κατά τη συζήτηση της αίτησης ακυρώσεως και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο ή κατά παραπομπή δικάσιμο ενώπιον του ίδιου ή οποιουδήποτε άλλου Δικαστικού σχηματισμού, να συντάξει, να καταθέσει απόψεις, αναλυτικό υπόμνημα καθώς και τα σχετικά έγγραφα, για την υπ' αριθ. καταθ. ΑΚ2208/2024 αίτηση ακυρώσεως του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού για την ακύρωση επτά (7) οικοδομικών αδειών στην Φιλοθέη της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού, έναντι αμοιβής όπως αυτή προβλέπεται στο Παράρτημα Ι' «Πίνακας Αμοιβών Δικηγόρων» που προσαρτάται στο Ν.4194/2013 και ανέρχεται στο ποσόν των 341,00€ πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι συνολικό ποσό των 422,84€ για την παράσταση του στο άνω Δικαστήριο και για την σύνταξη και κατάθεση υπομνήματος.

Παρακαλούνται τα μέλη τα Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74^Α, του άρθρου 271 παρ. 1 του 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του νόμου 5056/2023,
4. Την υπ' αριθ. καταθ. ΑΚ2208/2024 αίτηση ακυρώσεως του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού,
5. Τις διατάξεις του Ν.4194/2013
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4672/2025 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης,
7. Την υπ. αριθμ. 281/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης,
8. Το από 6-8-2024 σημείωμα της Δικηγόρου επί παγία αντιμισθία του Δήμου, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει στο δικηγόρο Βασίλειο Τ. Παπαδημητρίου (ΑΜ/ΔΣΑ 16908), κάτοικο Αθηνών, οδ. Πανεπιστημίου, αριθμό 56, ΑΦΜ 043948730 / ΔΟΥ : Α' Αθηνών, να παραστεί ενώπιον του Β' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών (Σχηματισμός Ακυρωτικής Διαδικασίας), κατά τη συζήτηση της αίτησης ακυρώσεως και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο ή κατά παραπομπή δικάσιμο ενώπιον του ίδιου ή οποιουδήποτε άλλου Δικαστικού σχηματισμού, να συντάξει, να καταθέσει απόψεις, αναλυτικό υπόμνημα καθώς και τα σχετικά έγγραφα, για την υπ' αριθ. καταθ. ΑΚ2208/2024 αίτηση ακυρώσεως του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού για την ακύρωση επτά (7) οικοδομικών αδειών στην Φιλοθέη της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Φιλοθέης Ψυχικού και συγκεκριμένα επί των οδών: 1. Αγ. Φιλοθέης και Γεωργίου Σταύρου αρ. 3, 2. Βορείου Ηπείρου αρ. 20, 3. Καραολή και Δημητρίου αρ. 23, 4. Ιω. Μεταξά αρ. 25, 5. Μαυρομιχάλη 32 και Ιω. Μεταξά, 6. Κιλκίς αρ.3, 7. Αγ. Φιλοθέης αρ.62, έναντι αμοιβής που θα ανέλθει στο ποσό των των 341,00€ πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι συνολικό ποσό των 422,84€ για την παράσταση του στο άνω Δικαστήριο και για την σύνταξη και κατάθεση υπομνήματος, όπως αυτή προβλέπεται στο Παράρτημα Ι' «Πίνακας Αμοιβών Δικηγόρων» που προσαρτάται στο Ν.4194/2013.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **95/2025**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 5^{ης} Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

19ην Μαρτίου 2025

Ψυχικό, 02/04/2025

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νάκας Αριστείδης

Γκιζελή Αλίκη

Τρέζου Μαρία

Σαμαρόπουλος Βύρων-Παύλος