



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 58200
Πληροφορ. : Σαπιδης Χρήστος
Τηλεφ : 23813 – 51227
EMAIL : c.sapidis@pkm.gov.gr

Έδεσσα 11 Μαΐου 2026
Αρ. Πρωτ.: ΠΚΜ 338987(1338)

ΘΕΜΑ: Σύσταση επιτροπής Παραλαβής του έργου: «**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΔΗΜΟ ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ (ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΟΔΟΙ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ – ΑΞΟΥ – ΓΑΛΑΤΑΔΩΝ - ΚΑΡΥΩΤΙΣΣΑΣ**».

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Υποδιεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πέλλας

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α /7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4071/11-4-2012 (ΦΕΚ Α΄85/11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση της οδηγίας 2009/50/ΕΚ.»
2. Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει.
3. Το Π.Δ. 133/2010 (ΦΕΚ 226Α «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ΦΕΚ τ. Β 4302/30-12-2016).
4. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.
5. Την από 05-05-2023 Υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση του έργου με τίτλο: «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΔΗΜΟ ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ (ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΟΔΟΙ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ – ΑΞΟΥ – ΓΑΛΑΤΑΔΩΝ - ΚΑΡΥΩΤΙΣΣΑΣ», μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας- Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας.
6. Την από **07-11-2023** εργολαβική σύμβαση του έργου δαπάνης **546.546,02 €** με Φ.Π.Α. με προβλεπόμενη ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την **06-11-2024**. (ΑΔΑ:ΩΖΔΨ7ΛΛ-ΙΨΑ)
7. Την υπ'αριθμ.1607/12-11-24 (ΑΔΑ:ΨΛΙΧ7ΛΛ-2Σ4) Απόφαση της Ο.Ε. Π.Κ.Μ. Απόφαση Έγκρισης 1ης παράτασης του έργου έως 06-03-2025
8. Τον **1^ο Α.Π.Ε.** δαπάνης **546.546,02 €** με ΦΠΑ (24%), σε ισοζύγιο με την σύμβαση, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ375127(1766)/29-05-2024 Απόφαση ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας
9. Τον **2^ο Α.Π.Ε.** δαπάνης **546.546,02 €** με ΦΠΑ (24%), σε ισοζύγιο με την σύμβαση, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ799843(3662)/14-11-2024 Απόφαση ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας και με την **1608/12-11-2024** (ΑΔΑ: ΡΛ837ΛΛ-ΖΝΧ και ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015764323/2024-11-13) **απόφαση Ο.Ε.- ΠΚΜ** εγκρίθηκε η σύναψη **Συμπληρωματικής Σύμβασης** συνολικού ποσού **26.598,85 €**.
10. Την από **22/11/2024 Συμπληρωματική Σύμβαση** (ΑΔΑ:ΨΖΜΙ7ΛΛ-Ε8Ψ & ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜV015827950 2024-11-22) ποσού **26.598,85 €** με Φ.Π.Α. (24%).με ενάρθμο 2131ΠΕΛ004ΚΑΠ21.
11. Το γεγονός ότι η δαπάνη του έργου έφτασε μέχρι σήμερα στο ποσό των **577.496,06+30.283,87 = 607.779,93€** με αναθεώρηση και ΦΠΑ 24% (με την 6η εντολή πληρωμής).
12. Την με αρ. 1609/12-11-2024 (ΑΔΑ:6ΓΡΞ7ΛΛ-33Χ) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. περί έγκρισης της 1ης Τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης Εργασιών (Άρθρο 6)) μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας- Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας για το έργο του θέματος.
13. Την από **05-02-2025** βεβαίωση περαίωσης εργασιών.
14. Την από 05-02-2025 υποβολή της τελικής επιμέτρησης η οποία εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. ΠΚΜ 92483(373)/10-02-2025 Απόφαση Προϊσταμένης Δ/σας Υπηρεσίας.
15. Την υπ'αριθμ. **572/06-05-2025** (ΑΔΑ:Ψ2Θ07ΛΛ-ΜΘΒ, ΑΔΑΜ:25ΑWRD016780035) **Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ για Έγκριση 3^{ου} ΑΠΕ και 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης λόγω αναθεώρησης ως προς την Αρχική Σύμβαση**
16. Τον **3^ο Α.Π.Ε.** και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (προσωρινή αναθεώρηση με συντελεστές Δ21 και Α22) δαπάνης **600.000,00€** με ΦΠΑ (24%) και **483.870,97 €** (χωρίς ΦΠΑ 24%) ως προς την Αρχική Σύμβαση, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ.337298(1412)/12-05-2025 Απόφαση ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας (ΑΔΑ:95Χ27ΛΛ-ΜΙΞ, ΑΔΑΜ:25ΑΣΥΜV016795714 2025-05-12)

17. Την με αρ. 1006/08-07-2025 (ΑΔΑ:ΨΦ6Π7ΛΛ-17Β) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Π.Κ.Μ. περί έγκρισης της 2ης Τροποποίησης Προγραμματικής Σύμβασης Εργασιών (Άρθρο 7)) μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΕΛΛΑΣ και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας- Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας για το έργο του θέματος.
18. Την υπ' αριθ. ΠΚΜ24177(238)/28-01-2026 (ΑΔΑ: 6Τ1Χ7ΛΛ-0ΙΜ) απόφαση ανάληψης ποσού 8.000,00€ με την οποία καλύπτεται η διαφορά από τον 3^ο στον 4^ο ΑΠΕ.
19. Την υπ' αριθμ. **560/21-04-2026** (ΑΔΑ:9ΛΓΨ7ΛΛ-Ξ64, ΑΔΑΜ:26ΑWRD018875572 2026-04-23) **Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής ΠΚΜ για Έγκριση 4^{ου} ΑΠΕ λόγω αναθεώρησης ως προς την Αρχική και την Συμπληρωματική Σύμβαση.**
20. Τον 4^ο Α.Π.Ε. και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (οριστική αναθεώρηση με συντελεστές Δ21 και Α22) δαπάνης **607.779,93€** με ΦΠΑ (24%) και **490.145,11€** (χωρίς ΦΠΑ 24%) ως προς την Αρχική Σύμβαση και την Συμπληρωματική Σύμβαση που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ.294464(1147)/23-04-2026 Απόφαση ΥΤΕ ΠΕ Πέλλας (ΑΔΑ:9Ζ4Γ7ΛΛ-Κ5Ψ, ΑΔΑΜ:26ΑΣΥΜΝ018878995 2026-04-23).
21. Το γεγονός ότι η δαπάνη του έργου μέχρι σήμερα έφτασε στο ποσό των **607.779,93€**.
22. Το γεγονός ότι ο χρόνος εγγύησης έληξε την 05-05-2026.
23. Το υπ' αριθ. 290614(1123)/22-04-2026 έγγραφό μας προς τον Δήμο Πέλλας για ορισμό μελών επιτροπής παραλαβής του έργου του θέματος.
24. Το υπ' αριθ. 290599(1122)/22-04-2026 έγγραφό μας προς το ΤΕΕ Ν. Πέλλας για ορισμό μελών επιτροπής παραλαβής του έργου του θέματος.
25. Το υπ' αριθ. 10838/27-04-2026 έγγραφο του Δήμου Πέλλας με το οποίο προτείνει ένα τακτικό και ένα αναπληρωματικό μέλος.
26. Το υπ' αριθ. 974/08-05-2026 έγγραφο του ΤΕΕ Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας με το οποίο δεν ορίζει εκπροσώπους στις Επιτροπές παραλαβής έργων (λόγω μη δυνατότητας καταβολής αμοιβών στους εκπροσώπους του) και συνεπώς σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, η μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ η του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής.

Αποφασίζουμε

Συγκροτούμε επιτροπή με τους παρακάτω υπαλλήλους για την παραλαβή του έργου «**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΔΗΜΟ ΠΕΛΛΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ (ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΟΔΟΙ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ – ΑΞΟΥ – ΓΑΛΑΤΑΔΩΝ - ΚΑΡΥΩΤΙΣΣΑΣ**».

Τακτικά Μέλη:

- 1/ **Παπαστεργίου Κωνσταντίνο, Αρχιτέκτων Μηχανικό ΤΕ**, Υπάλληλο Δήμου Πέλλας ως Πρόεδρο.
- 2/ **Τσελίδη Ιάκωβο, Πολιτικό Μηχανικό**, Υπάλληλο της Υποδ/σης Τεχνικών Έργων ως μέλος.
- 3/ **Σταμέλου Μαρία, Πολιτικό Μηχανικό** -//- -//- ως μέλος.

Αναπληρωματικά Μέλη:

- 1/ **Σπάθα Νικόλαο, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ**, Υπάλληλο Δήμου Πέλλας ως Πρόεδρο.
- 2/ **Σαμσάκη Μαρία, Μηχανολόγο Μηχανικό**, Υπάλληλο της Υποδ/σης Τεχνικών Έργων ως μέλος.
- 3/ **Κολοβού Ελπίδα, Μηχανικό Χωροταξίας** -//- -//- ως μέλος.

Η διενέργεια της παραλαβής θα γίνει παρουσία του νόμιμου εκπροσώπου του αναδόχου **ΖΑΡΚΑΔΑΣ Ο.Ε.** που οφείλει να βρίσκεται στα γραφεία της υπηρεσίας την ημέρα της παραλαβής που θα γίνει στις **18 Μαΐου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00 π.μ.**

Το πρωτόκολλο παραλαβής θα συνταχθεί με μέριμνα του προέδρου της επιτροπής παραλαβής μέχρι και έναν μήνα από την οριζόμενη ημερομηνία.

Κοιν/ται :

- 1/ Μέλη της επιτροπής της υπηρεσίας μας
 - 2/ Δήμος Πέλλας (spathas@giannitsa.gr)
 - 3/ Φ.Ε.
 - 4/ Ανάδοχος: ΖΑΡΚΑΔΑΣ Ο.Ε.
- Τσιμισκή 15
Τ.Κ 58200_Έδεσσα
Τηλ: 2381022801
E-mail: zarkadascompany@gmail.com

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Π.Ε. ΠΕΛΛΑΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' βο