



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΦΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **9/2026** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου
 Ανάφης.

Αριθμός Απόφασης 20/2026

Θέμα 2^ο: Έγκριση αιτήματος ενοικίασης χώρου

Στην Ανάφη και στο Παλαιό Δημοτικό Σχολείο, σήμερα την **19/05/2026**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 20:00, συνήλθαν σε **τακτική** δημόσια συνεδρίαση και με τηλεδιάσκεψη τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανάφης, κατόπιν της υπ' αριθμόν **628/15-05-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), στο Δήμαρχο και στο Δημοτικό Συμβούλιο και δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου Ανάφης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, ότι επί συνόλου δεκατριών (13) μελών βρέθηκαν παρόντα δώδεκα (12) ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΡΟΥΣΣΟΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ	1. ΝΙΚΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΑΝ ΚΑΙ ΚΛΗΘΗΚΕ ΝΟΜΙΜΑ
3. ΧΑΛΑΡΗΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ	
4. ΚΟΛΥΔΑΣ ΣΟΦΟΥΛΗΣ	
5. ΡΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
6. ΣΙΓΑΛΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	
7. ΛΕΠΤΑΚΗ ΑΝΝΑ	
8. ΛΟΥΔΑΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
9. ΧΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
10. ΠΑΘΗΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
11. ΚΟΛΥΔΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
12. ΧΑΛΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	

Στη συνεδρίαση παρών ήταν επίσης ο Δήμαρχος κος Ρούσσος Ιάκωβος, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα, καθώς και η Δημοτική Υπάλληλος Κολυδά Σοφία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Κος Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και, αφού ανέγνωσε το 2^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, σχετικά με την έγκριση αιτήματος ενοικίασης χώρου, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Ιάκωβο Ρούσσο, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Όπως γνωρίζετε, με το υπ' αριθ. πρωτ. 626/15-05-2026 αίτημα που υπέβαλε στον Δήμο μας ο Κ. Λουδάρος Ιωάννης, ιδιοκτήτης επιχείρησης ενοικιαζόμενων οχημάτων, αιτείται την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης δημοτικού χώρου εμβαδού 6 τ.μ., ο οποίος προσδιορίζεται σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που ο ενδιαφερόμενος προσκόμισε, έως τις 31/12/2026, έναντι καταβολής του προβλεπόμενου τέλους ύψους 15,00 € ανά τ.μ., για τη στάθμευση των οχημάτων της επιχείρησής του.

Στη συνέχεια ο Κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Στη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε, διευκρινίστηκε ότι σε περίπτωση υποβολής τεκμηριωμένης ένστασης ή διαπίστωσης ιδιοκτησιακής διαφοράς, η παρούσα απόφαση θα ακυρωθεί και το θέμα θα επανέλθει στο Δημοτικό Συμβούλιο για επανεξέταση.

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού έλαβαν υπόψη τους:

1. την εισήγηση του κ. Δημάρχου, ως ανωτέρω,
2. το υπ' αριθμ. πρωτ. 626/15-05-2026 αίτημα του ενδιαφερομένου,
3. το τοπογραφικό διάγραμμα που προσκόμισε ο ενδιαφερόμενος,
4. τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006,
5. τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24/9/1958,
6. τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/8-6-2006 (Δ.Κ.Κ.),

και έπειτα από τη διαλογική συζήτηση που ακολούθησε, το Δημοτικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης δημοτικού χώρου εμβαδού 6 τ.μ., ο οποίος προσδιορίζεται σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που προσκόμισε ο ενδιαφερόμενος, έναντι καταβολής του προβλεπόμενου τέλους ύψους 15,00 € ανά τ.μ., ήτοι συνολικού ποσού 90,00 € ευρώ, για τη στάθμευση των οχημάτων της επιχείρησής του Κ. Λουδάρου Ιωάννη, έως τις 31/12/2026, υπό την προϋπόθεση ότι δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα νόμιμα δικαιώματα τρίτων επί του χώρου. Σε περίπτωση υποβολής τεκμηριωμένης ένστασης ή διαπίστωσης ιδιοκτησιακής διαφοράς, το θέμα επανέρχεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για επανεξέταση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α: 20/2026.

Για τη λήψη της ανωτέρω απόφασης συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΡΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου

ΡΙΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΡΟΥΣΣΟΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ
2. ΡΟΥΣΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
3. ΧΑΛΑΡΗΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ
4. ΚΟΛΥΔΑΣ ΣΟΦΟΥΛΗΣ
5. ΣΙΓΑΛΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
6. ΛΕΠΤΑΚΗ ANNA
7. ΛΟΥΔΑΡΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
8. ΧΑΛΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
9. ΠΑΤΗΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
10. ΚΟΛΥΔΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
11. ΧΑΛΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ