



Αρ Πρωτ:52601/18-02-2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓ/ΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ.ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ : Χ. Μαλανδράκης
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Οδός Μ. Μουσούρου 15
FAX: 2810 342295
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2813 410-272
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ε. Χήτα
e-mail : echita@creteregion.gr
e-mail Υπηρεσίας: ty@crete.gov.gr

Ηράκλειο:

Αριθμ. πρωτ.:

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ»

Εχοντας υπόψη

1. Τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα των ανωτέρω εργασιών που συντάχθηκε από την Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία.
2. Τα άρθρα 105 & 135 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών...», ως ισχύουν σήμερα.
3. Την αρ. 314/2022 (ΑΔΑ:90ΧΤ7ΛΚ-Ν6Α) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Κρήτης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Κρήτης, με την οποία εγκρίθηκε η κατασκευή του έργου.
4. Την αρ. 260086/7-8-23 (ΑΔΑ:ΨΣΘΨ7ΛΚ-ΙΟΛ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης με την οποία τροποποιήθηκε και εντάχθηκε στο πρόγραμμα η έγκριση διάθεσης πίστωσης.
5. Την αρ. 304655/15-9-23, απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκαν τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, του υπόψη έργου.
6. Την αρ. 1243/2023 (ΑΔΑ: ΠΠΟ17ΛΚ-ΦΣΔ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης και η προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, η πρόσκληση για την επιλογή αναδόχου και η σύσταση επιτροπής διαπραγμάτευσης.

7. Την αρ. 128259/16-4-24 έγγραφο της ΔΤΕΠΕΗ με την οποία διαβιβάστηκε σε 5 οικονομικούς φορείς η πρόσκληση για την υποβολή προσφορών.
8. Την αρ. 503/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Διαπραγμάτευσης και το έργο ανατέθηκε στην εταιρεία "ΤΕΜΕΡ Α.Ε." με μέση έκπτωση 2,00%.
9. Την εργολαβική σύμβαση εκτέλεσης του έργου υπογράφηκε στις 11/7/2024 (Α.Π. 244498/12-7-24) με προθεσμία ολοκλήρωσης έως 11-10-2024.
10. Την αρ. 304655/15-9-23, απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως 31-12-2024.
11. Την αρ. 1445/2024 (ΑΔΑ: 6F7KL7LK-641) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως 28-02-2025.
12. Την αρ. 38965/25-2-2025, απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε η διακοπή εργασιών μέχρι εγκρίσεως της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης.
13. Την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση υπογράφηκε στις 20/11/2025 ποσού 183.570,44€ (με ΦΠΑ), (Α.Π. 408506/27-11-25) με προθεσμία ολοκλήρωσης του συνόλου του έργου έως 20-2-2026.
14. Την αρ. 38965/5-2-2025, απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ συνολικής δαπάνης 367.634,69€ (με ΦΠΑ).
15. Την αρ. 1104/2025 (ΑΔΑ: Ψ8ΚΥ7ΛΚ-Ζ5Π) απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ συνολικής δαπάνης 551.205,13€ (με ΦΠΑ).

και επειδή

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριληφθούν μικρές αυξήσεις των συμβατικών ποσοτήτων εργασιών, όπως προέκυψαν με βάσει τις τελευταίες επιμετρήσεις.

Δεν μεταφέρονται δαπάνες από μια ομάδα εργασιών σε άλλη.

Η συνολική δαπάνη του παρόντα Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα ανέρχεται στο ποσό των 551.205,13€ (444.473,17€ για εργασίες, 47,10€ για απρόβλεπτα και 106.684,86€ για Φ.Π.Α.), σε ισοζύγιο με το εγκεκριμένο 2^ο ΑΠΕ, από τα οποία:

Η Κύρια Σύμβαση είναι 387.634,69€ (296.436,81€ για εργασίες, 42,78€ για απρόβλεπτα, και 71.155,10€ για Φ.Π.Α.), χωρίς μεταβολές με τον εγκεκριμένο 2^ο ΑΠΕ.

Η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση είναι 183.570,44€ (148.036,36€ για εργασίες, 4,32€ για απρόβλεπτα και 35.529,76€ για Φ.Π.Α). σε ισοζύγιο με τον εγκεκριμένο 2^ο ΑΠΕ.

Ο παρών 3^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε κατά αντιπαράσταση με τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρίας και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε τον 3^ο Α.Π.Ε. του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΙΟΥ ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΗΣ ΣΤΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ-ΜΑΛΑΔΕΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ», Αναδόχου **ΤΕΜΕΡ Α.Ε.**, όπως συντάχθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, συνολικής δαπάνης 551.205,13€ (444.473,17€ για εργασίες, 47,10€ για απρόβλεπτα και 106.684,86€ για Φ.Π.Α.).

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ (με αντίγραφο)

1. Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Κρήτης
Εφόδου 3-Μέγαρο Χάνδαξ, 71303 (με αντίγραφο)
2. Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
3. ΤΕΜΕΡ Α.Ε.

Η Αν. Δ/ντρια Τ.Ε. Π.Ε. Ηρακλείου

Χαρά Τριαματάκη
Πολ. Μηχ/κός με Α'β.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Δ/ντη Τ.Ε.Π.Ε.Η.
2. Τμήμα Κ.Σ.
3. Χρον. Αρχείο
4. Φάκελος έργου

Η Επιβλέπουσα

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

Χήτα Ελένη
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Χριστόφορος Μαλανδράκης
Μηχανολόγος Μηχ/κός με Α'β.