



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Τηλ. 28213 40025

E-mail: promitheies@platanias.gr

Γεράνι, 73014 Πλατανιάς

Δήμος Πλατανιά

Αρ. Απόφασης Δημάρχου: 332 / 2023

Αρ. Πρωτ.: 7008/26/05/2023

Αναρτητέο στο ΚΗΜΔΗΣ

Καταχωριστέο στο ΚΗΜΔΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**Θέμα: Παράταση σύμβασης****«Υπηρεσίες υποστήριξης στην καταγραφή διαγραμμάτων των ακινήτων του Δήμου καθώς και συλλογή στοιχείων που αφορούν κτηματολογικές εγγραφές της ΔΕ Μουσούρων»**

Ο Δήμαρχος Πλατανιά έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.9 ν.3463/06, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 42 του ν.5027/23: «...Τα ως άνω αρμόδια όργανα (σημ. δήμαρχος, πρόεδρος συνδέσμων, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων) αποφασίζουν για κάθε ζήτημα που ανακύπτει τόσο κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων απευθείας ανάθεσης έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, όσο και κατά το στάδιο εκτέλεσης αυτών...».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδιαίτερα τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 217 "Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσίας", σύμφωνα με τις οποίες: "2. Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. ...".
5. Την 597/2022 (22AWRD011622386 ΩΝΗΨΩΞ5-ΞΓΣ) Απόφαση Δημάρχου περί της απευθείας ανάθεσης υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης στην καταγραφή διαγραμμάτων των ακινήτων του Δήμου καθώς και συλλογή στοιχείων που αφορούν κτηματολογικές εγγραφές της ΔΕ Μουσούρων», με διάρκεια 6 μηνών από την ανάρτηση της σύμβασης.
6. Την με αρ. πρωτ.: 15305/17-11-2022 22SYMV011684271 σύμβαση της εν λόγω υπηρεσίας, η οποία αναρτήθηκε στις 28/11/2022 και συνεπώς η καταληκτική ημερομηνία είναι η 27/05/2023.
7. Την με αρ. εισερχ. 7007/16-5-2023 αίτηση παράτασης συμβατικού χρόνου του αναδόχου ΥΔΡΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε, ΘΕΑΓΕΝΟΥΣ 21, ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, Τ.Κ. 16121, ΑΦΜ 999278587 ΔΟΥ ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ, η οποία κατατέθηκε εμπρόθεσμα πριν τη λήξη της σύμβασης
8. Την 7625/25-5-2023 γνωμοδότηση - εισήγηση περί παράτασης της Υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση (Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών) σύμφωνα με την οποία αναγνωρίζεται η ανάγκη για μετάθεση του συμβατικού χρόνου λήξης της σύμβασης κατά τρεις (3) μήνες, που οφείλεται στις καθυστερήσεις που προκύπτουν κατά την συγκέντρωση των απαιτούμενων συμβολαίων και τοπογραφικών της ακίνητης περιουσίας του Δήμου, την έρευνα στα υποθηκοφυλακεία για περαιτέρω στοιχεία, καθώς και την αναζήτηση τοπογραφικών στα αρχεία των συμβολαιογράφων
9. Το γεγονός ότι το σχετικό αίτημα του αναδόχου υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της σύμβασης και οι λόγοι παράτασης δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.
10. Το γεγονός ότι η ανάγκη για μετάθεση του συμβατικού χρόνου λήξης της σύμβασης της υπηρεσίας δεν μεταβάλλει το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης και προκύπτει από περιστάσεις που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από την αναθέτουσα αρχή.

Αποφασίζει

Γίνεται αποδεκτή η ανωτέρω εισήγηση και παρατείνεται ο συμβατικός χρόνος της σύμβασης 15305/17-11-2022 22SYMV011684271, η οποία αναρτήθηκε και ισχύει από 28/11/2022, με αντικείμενο την παροχή της υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης στην καταγραφή διαγραμμάτων των ακινήτων του Δήμου καθώς και συλλογή στοιχείων που αφορούν κτηματολογικές εγγραφές της ΔΕ Μουσούρων» μεταξύ του Δήμου και της επιχείρησης **ΥΔΡΟΔΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε, ΘΕΑΓΕΝΟΥΣ 21, ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, Τ.Κ. 16121, ΑΦΜ 999278587 ΔΟΥ ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ** έως 27/8/2023.

Το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο (23.340,00€ συν ΦΠΑ 24%) και οι λοιποί όροι της σύμβασης δεν τροποποιούνται.

Αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος (άρθρ. 217 παρ. 2 του Ν.4412/2016) .

Ο Δήμαρχος Πλατανιά**Ιωάννης Μαλανδράκης**