



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Πλατεία Ελευθερίας 01, 85100, Ρόδος
Τηλ. Επικ/νίας. : 2241-3-61304, 2241-3-61376 dimotiki@rhodes.gr,
www.rhodes.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Από το πρακτικό της με αριθμό 41^{ης} ΤΑΚΤΙΚΗΣ Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου της 31^{ης} Αυγούστου 2026

Αριθμός Απόφασης 795/2026

Περίληψη

ΘΕΜΑ 14^ο

Έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΩΝ ΙΣΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ Δ.Ε. ΛΙΝΔΟΥ». (Εισήγηση με α/α 46738/26-08-2026 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών).

Στη Ρόδο και στο Δημοτικό Κατάστημα (Πλατεία Ελευθερίας 1), σήμερα **Δευτέρα 31 Αυγούστου 2026** και ώρα **10:00**, συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση με μικτό τρόπο** (Δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής Zoom), η **Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ρόδου**, (η οποία ορίστηκε βάσει του με αρ. 22/06-07-2026 Πρακτικού του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου, Α.Δ.Α.:ΡΝΝΠΩ1Ρ-ΨΝΥ «Εκλογή μελών Δημοτικής Επιτροπής για την 2^η θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028», της υπ'αρ. 1874/2026 απόφασης του Δημάρχου «Συγκρότηση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028» και της υπ'αρ. 2195/2026 απόφασης του Δημάρχου «Αντικατάσταση τακτικού μέλους της Δημοτικής Επιτροπής»), με την υπ'αρ. **2/56815/27.08.2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 5314/29-6-2026.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. **Κωνσταντίνος Χαλκιάς** κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, δηλαδή σε σύνολο **εννέα (09)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **επτά (07)** και ονομαστικά ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
01. Χαλκιάς Κωνσταντίνος – Πρόεδρος Δ.Ε.	01. Στάμος Αθανάσιος
02. Καρατζιάς Δημήτριος	02. Κιαχαγιά Μαγιόγλου Τσαμπίκα
03. Βαρέλης Γεώργιος	
04. Παυλούς Γεώργιος	
05. Παπαγεωργίου Σαββίνα	
06. Λάμπης Χρυσοβαλάντης	
07. Φλεβάρης Ιωάννης	

Αφού ενημερώθηκαν τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ηλεκτρονικά - με email, για τα **είκοσι (20)** θέματα της ημερήσιας διάταξης καθώς και για **ένα (1)** θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών η εισήγηση με α/α 46738/26-08-2026 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (1ου ΑΠΕ) του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΩΝ ΙΣΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ Δ.Ε. ΛΙΝΔΟΥ».

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την απόφαση 196/2022 της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ρόδου (ΑΔΑ: ΨΚΙΖΩ1Ρ-ΤΝΙ), με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη και οι όροι της ανοικτής διαδικασίας του έργου, προϋπολογισμού 100.000,00 € με Φ.Π.Α. 24%.
2. Τις αποφάσεις 369/2022 (ΑΔΑ: 9ΟΓ3Ω1Ρ-ΥΓΔ) και 593/2022 (ΑΔΑ: 6Λ07Ω1Ρ-ΒΒΠ) της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση στον οικονομικό φορέα «ΧΑΤΖΗΚΑΛΦΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ», με μέση έκπτωση 27,04%.
3. Τη σύμβαση με αρ. πρωτ. 16/78999, η οποία υπογράφηκε στις 29-11-2022 και καταχωρίστηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ 22ΣΥΜΝ011698897, συνολικής δαπάνης 73.292,77 € με Φ.Π.Α. 24%.
4. Την απόφαση 143/2026 του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου (ΑΔΑ: ΨΡΞΜΩ1Ρ-83Ξ), με την οποία παρατάθηκε η συνολική προθεσμία περαίωσης έως 31-08-2026.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 132, 153 και 156 του ν. 4412/2016, όπως ισχύουν, και ιδίως το άρθρο 156 παρ. 2, 3β, 3γ, 4 και 7.
6. Το άρθρο 113 του ν. 5290/2026 (ΦΕΚ Α' 47/30-03-2026) για τους συντελεστές αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων.
7. Τον συνταχθέντα 1ο ΑΠΕ, τους πίνακες αναθεώρησης και διαχωρισμού, τον συνοπτικό πίνακα εργασιών και τη συνοδεύουσα Αιτιολογική Έκθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Αντικείμενο του 1ου ΑΠΕ

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία συνέταξε τον 1ο ΑΠΕ για την προσαρμογή των ποσοτήτων υφιστάμενων συμβατικών άρθρων στις πραγματικές ανάγκες των θέσεων εγκατάστασης και για την ενσωμάτωση της προβλεπόμενης δαπάνης αναθεώρησης. Η Ομάδα 1 παραμένει αμετάβλητη, ενώ στην Ομάδα 2 αυξάνονται οι ποσότητες ιστών FRP ύψους 4,00 m, φωτιστικών κορυφής LED και πύλλαρ οδοφωτισμού και μηδενίζονται οι ποσότητες ιστών FRP ύψους 6,00 m και φωτιστικών βραχίονα LED.

Η καθαρή αύξηση των συμβατικών εργασιών είναι 6.057,31 € μετά την έκπτωση και, μαζί με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, 7.147,63 €. Καλύπτεται ισόποσα από τα απρόβλεπτα, τα οποία μειώνονται από 7.523,30 € σε 375,67 €. Κατά συνέπεια, το συμβατικό ποσό εργασιών και απροβλέπτων παραμένει αμετάβλητο σε 57.678,61 €. Δεν περιλαμβάνονται νέες εργασίες ή νέες τιμές και δεν συντάσσεται ΠΚΤΜΝΕ.

Οικονομική εικόνα

Κατηγορία δαπάνης	Αρχική σύμβαση	1ος ΑΠΕ	Μεταβολή
Εργασίες	42.504,50 €	48.561,81 €	+6.057,31 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	7.650,81 €	8.741,13 €	+1.090,32 €
Εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε.	50.155,31 €	57.302,94 €	+7.147,63 €
Απρόβλεπτα	7.523,30 €	375,67 €	-7.147,63 €

Κατηγορία δαπάνης	Αρχική σύμβαση	1ος ΑΠΕ	Μεταβολή
Συμβατικό ποσό εργασιών και απροβλέπτων	57.678,61 €	57.678,61 €	0,00 €
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	1.000,00 €	1.000,00 €	0,00 €
Αναθεώρηση	428,46 €	20.824,27 €	+20.395,81 €
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α.	59.107,07 €	79.502,88 €	+20.395,81 €
Φ.Π.Α. 24%	14.185,70 €	19.080,69 €	+4.894,99 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	73.292,77 €	98.583,57 €	+25.290,81 €

Η δαπάνη αναθεώρησης διαμορφώνεται σε 20.824,27 €, έναντι συμβατικής πρόβλεψης 428,46 €. Η αύξηση του γενικού συνόλου κατά 25.290,81 € με Φ.Π.Α. οφείλεται αποκλειστικά στην αναθεώρηση και στον αναλογούντα Φ.Π.Α.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΩΝ ΙΣΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ Δ.Ε. ΛΙΝΔΟΥ**», συνολικής δαπάνης 98.583,57 € με Φ.Π.Α. 24%.

Η Επιτροπή

λαμβάνοντας υπ' όψιν,

- Την με α/α 46738/26-08-2026 Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Υποδομών, της εφαρμογής εισηγήσεων Δήμου Ρόδου,
- Τις διατάξεις των άρθρων 138, 146 & 147 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ103/29-06-2026, τεύχος Α'),

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΩΝ ΙΣΤΩΝ ΓΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ Δ.Ε. ΛΙΝΔΟΥ**», συνολικής δαπάνης **98.583,57 €** με Φ.Π.Α. 24%.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αρ. 795/2026

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Χαλκιάς Κωνσταντίνος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Καρατζιάς Δημήτριος
Βαρέλης Γεώργιος
Παυλούς Γεώργιος
Παπαγεωργίου Σαββίνα
Λάμης Χρυσοβαλάντης
Φλεβάρης Ιωάννης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Χαλκιάς Κωνσταντίνος