



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΦΕΤΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
ΤΜΗΜΑ : ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

Ταχ. Δ/ση : Σκουζέ 3-5 και Φίλωνος, Πειραιάς,  
Τ.Κ. 18535  
Τηλ. : 2132157221  
e-mail : [logistefetpeiraia@yahoo.gr](mailto:logistefetpeiraia@yahoo.gr)

**Πειραιάς, 1-7-2026  
Αριθ. Πρωτ. : 19**

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**Ανάθεσης της ετήσιας συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού του Δικαστικού Μεγάρου Πειραιά, των τριών computer rooms του κτιρίου (της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Πειραιώς στον 4ο όροφο, του Πρωτοδικείου Πειραιώς στον 5ο όροφο και της Εισαγγελίας Εφετών Πειραιώς στον 6ο όροφο), καθώς και την ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων, που λειτουργούν στους χώρους, όπου στεγάζονται οι καταργηθείσες Υπηρεσίες των πρώην Ειρηνοδικείων Πειραιώς, Νίκαιας και Σαλαμίνας (οι οποίες αποτελούν παραρτήματα του Πρωτοδικείου Πειραιώς), το Νεκροτομείο της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιώς, η Εταιρεία Προστασίας Ανηλίκων Πειραιώς «Ο ΚΑΛΟΣ ΠΟΙΜΗΝ» και η δικαστική αίθουσα της Γυναικείας Πτέρυγας των Φυλακών Κορυδαλλού (Κατάστημα Κράτησης Κορυδαλλού Αττικής II), ποσού 19.840,00 ευρώ.**

**Η Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου Διεύθυνσης του Εφετείου Πειραιώς**

Αφού έλαβε υπόψη :

- α) το άρθρο 64 του Ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 213 Α'),
- β) τα άρθρα 20, 21, 22Α και 81 του Ν. 2362/1995 «Περί δημοσίου λογιστικού κλπ» (ΦΕΚ 247 Α'), όπως τα 2 πρώτα αντικ. με τα άρθρα 20 και 21 αντίστοιχα του Ν.3871/2010 «Δημοσιονομική Διαχείριση και Ευθύνη» (ΦΕΚ 141 Α') και το 3<sup>ο</sup> προστέθηκε με το άρθρο 23 του ίδιου ως άνω νόμου,
- γ) το Ν.Δ. 496/1974 «Περί λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (ΦΕΚ 204 Α'),
- δ) το Ν.Δ. 1017/1971 περί «Συστάσεως ΤΑΧΔΙΚ», όπως ισχύει,
- ε) το Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145Α'/5-8-2016),
- στ) το Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - Δημόσιο Λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- ζ) το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (ΦΕΚ 147 Α'/8-8-2016), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36Α/9-3-2021),
- η) την με αριθμό 2/59649/2001 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1427 Β') με την οποία τροποποιήθηκε το αναφερόμενο στο άρθρο 80 του Ν.2362/95 χρηματικό ποσό,
- θ) την με αριθμό 35130/739/2010 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1291 Β') με την οποία τροποποιήθηκαν τα αναφερόμενα στο άρθρο 83 παρ.1 του Ν.2362/95 χρηματικά ποσά,
- ι) την με αρ. πρωτ. 100260/17-11-2011 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δικαιοσύνης Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων,
- ια) την με αριθ. 72923/2014 απόφαση του Υπ. Δ/νης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπ. Δ/νης στο Γεν. Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αυτού», όπως ισχύει,
- ιβ) την ανάγκη κάλυψης των λειτουργικών αναγκών των Υπηρεσιών αρμοδιότητας Εφετείου Πειραιώς,
- ιγ) το με αριθμό πρωτ. 9/18-6-2026 Πρακτικό Συνεδρίασης της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πειραιώς,
- ιδ) την με αριθμό 64/18-6-2026 (ΑΔΑ : 9ΒΖΟ4Μ0-83Ψ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Τριμελούς Επιτροπής Διαχείρισης των Επιχορηγήσεων του Εφετείου Πειραιώς με την οποία

εγκρίθηκε πίστωση ποσού **δεκαεννέα χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα ευρώ (19.840,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, σε βάρος του **ΑΛΕ 2420301001**, για την ετήσια συντήρηση των εγκαταστάσεων κλιματισμού του Δικαστικού Μεγάρου Πειραιά, των τριών computer rooms του κτιρίου (της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Πειραιώς στον 4ο όροφο, του Πρωτοδικείου Πειραιώς στον 5ο όροφο και της Εισαγγελίας Εφετών Πειραιώς στον 6ο όροφο), καθώς και την ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων, που λειτουργούν στους χώρους, όπου στεγάζονται οι καταργηθείσες Υπηρεσίες των πρώην Ειρηνοδικείων Πειραιώς, Νίκαιας και Σαλαμίνας (οι οποίες αποτελούν παραρτήματα του Πρωτοδικείου Πειραιώς), το Νεκροτομείο της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιώς, η Εταιρεία Προστασίας Ανηλίκων Πειραιώς «Ο ΚΑΛΟΣ ΠΟΙΜΗΝ» και η δικαστική αίθουσα της Γυναικείας Πτέρυγας των Φυλακών Κορυδαλλού (Κατάστημα Κράτησης Κορυδαλλού Αττικής II),

ιε) την με αριθμό πρωτ. 1032/19-6-2026 (ΑΔΑΜ : 26PROC019266256) Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Εφετείου Πειραιώς και την προσφορά της εταιρείας **«THERMOKLIMA HVAC SERVICES Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ»**, με αρ. πρωτ. 1074/26-6-2026 (Α/Π : 6-208-26).

ιστ) το γεγονός ότι το ποσό της δεσμευόμενης, με την παρούσα πίστωση είναι εντός του εγκεκριμένου ποσού διάθεσης του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την ανάθεση της ετήσιας συντήρησης των εγκαταστάσεων κλιματισμού του Δικαστικού Μεγάρου Πειραιά, των τριών computer rooms του κτιρίου (της Εισαγγελίας Πρωτοδικών Πειραιώς στον 4ο όροφο, του Πρωτοδικείου Πειραιώς στον 5ο όροφο και της Εισαγγελίας Εφετών Πειραιώς στον 6ο όροφο), καθώς και την ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων, που λειτουργούν στους χώρους, όπου στεγάζονται οι καταργηθείσες Υπηρεσίες των πρώην Ειρηνοδικείων Πειραιώς, Νίκαιας και Σαλαμίνας (οι οποίες αποτελούν παραρτήματα του Πρωτοδικείου Πειραιώς), το Νεκροτομείο της Ιατροδικαστικής Υπηρεσίας Πειραιώς, η Εταιρεία Προστασίας Ανηλίκων Πειραιώς «Ο ΚΑΛΟΣ ΠΟΙΜΗΝ» και η δικαστική αίθουσα της Γυναικείας Πτέρυγας των Φυλακών Κορυδαλλού (Κατάστημα Κράτησης Κορυδαλλού Αττικής II), όπως ακριβώς περιγράφεται στην ανωτέρω, υπ' αριθ. πρωτ. 1074/26-6-2026 (Α/Π : 6-208-26) προσφορά, στην εταιρεία με την επωνυμία **«THERMOKLIMA HVAC SERVICES Ο.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ»**, που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, οδός Κεραμέων αρ. 9 - Τ.Κ. 10436, τηλ. 2105227310, ΑΦΜ 082314010 – ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, αρ. ΓΕΜΗ 000627101000, αντί του τιμήματος των **δεκαεννέα χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα ευρώ (19.840,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Το τιμολόγιο, που θα εκδοθούν, θα πρέπει να είναι ηλεκτρονικά, καταχωρημένα σε αντίστοιχη πλατφόρμα πιστοποιημένου παρόχου ηλεκτρονικής τιμολόγησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ 2023 / 4-4-2023 (ΑΔΑ : 97Κ8Η-ΖΗ5) ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας και, ως στοιχεία αναθέτουσας αρχής, θα αναγράφουν :

«Εφετείο Πειραιώς, Σκουζέ 3-5 και Φίλωνος, Πειραιάς, Τ.Κ. 18535, Α.Φ.Μ. 998025967 - ΚΕΦΟΔΕ Αττικής».

Σημειώνεται ότι, στην περίπτωση, κατά την οποία, η προγραμματισμένη μετεγκατάσταση των Δικαστικών Υπηρεσιών της Εφετειακής Περιφέρειας Πειραιά στο νέο, υπό ανέγερση, Δικαστικό Μέγαρο Πειραιά, ολοκληρωθεί πριν από την λήξη ισχύος της ετήσιας Σύμβασης, η Αναθέτουσα Αρχή θα διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς διακοπής της Σύμβασης, μετά από έγγραφη ενημέρωσή της προς την Ανάδοχο εταιρεία, χωρίς να υφίσταται καμία οικονομική υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα της Σύμβασης.

**Η Πρόεδρος  
του Τριμελούς Συμβουλίου Διεύθυνσης  
του Εφετείου Πειραιώς**

**Φεβρωνία Τσερκέζογλου  
Πρόεδρος Εφετών**