

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 286

ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στη Ρόδο σήμερα, τη 28η του μηνός Απριλίου του έτους 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ. , συνήλθαν στα γραφεία της έδρας της εταιρείας τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Ρ.Μ.Α.Ε.», με αριθμό ΓΕΜΗ 72976520000, σε τακτική συνεδρίαση, έπειτα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του οργάνου, ως ακολούθως:

1. **Λάμπης Χρυσοβαλάντης** του Παναγιώτη και της Τσαμπίκας, κάτοικος Λίνδου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 22.6.1982, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 638832 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου στις 01.12.2006, με ΑΦΜ 118124980 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, δημοτικός σύμβουλος Ρόδου, Πρόεδρος ο οποίος παρίσταται για τον εαυτό του ατομικά και για το εκτελεστικό μέλος **Στάγκα Στεφανία** δυνάμει έγγραφης εξουσιοδότησης.
2. **Σαββάκη Ευγενία** του Μιχαήλ και της Παρασκευής, κάτοικος Καλυθιών Ρόδου, οδός Δαμασκηνού αριθ. 34, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 6/8/1980, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ 638727 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου στις 27.11. 2006, με ΑΦΜ 126150505 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **Διευθύνουσα Σύμβουλος**,
3. **Πλύγκος Μιχαήλ – Δημήτριος** του Γεωργίου και της Ελικονής, κάτοικος Ψίνθου Ρόδου, άνευ οδού και αριθμού που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 31.12.1988, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ 944141 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από το Α.Τ. Αρχαγγέλου Ρόδου, στις 2.11.2015, με ΑΦΜ 148065242 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, δημοτικός σύμβουλος Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος**,
4. **Καμπούρης Κωνσταντίνος** του Εμμανουήλ και της Καθολικής κάτοικος Ρόδου, οδός Φλώρινας αριθ. 1, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 26.1.1965, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ 565981 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου στις 25.10.2016, με ΑΦΜ 035514860 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **Εντεταλμένος Σύμβουλος** ,
5. **Μάτσου Μαρία** του Μιχαήλ και της Κωνσταντίνας, κάτοικος Ρόδου, οδός Θεσσαλονίκης αριθ. 12, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 11.1.1999, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΙ 430567 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου στις 5.9.2011, με ΑΦΜ 171378629 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος**,
6. **Ζιώγου Μάνθα** του Φωτίου και της Σταματίας, κάτοικος Ρόδου, οδός Κένεντυ αριθ. 38 Α, που γεννήθηκε στη Ρόδο στις 2.7.1967, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΙ 432138 ΑΔΤ, που εκδόθηκε από την Υ.Α. Ρόδου Δωδεκανήσου στις 14.10.2011, με ΑΦΜ 045886336 της ΔΟΥ 7542 Ρόδου, **μη εκτελεστικό μέλος**,

Απουσιάζουν και δεν αντιπροσωπεύονται τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Παπαγεωργίου Μαρία, Γεράκης Αλέξανδρος, Γεώργιος Πόγκκις, Σπανός – Παπαγιάννης Αναστάσιος, Μαλιαράκης Χρήστος. Δεδομένης της παρουσίας, άλλως της αντιπροσώπευσης, συνολικά επτά (7) μελών του διοικητικού συμβουλίου, υπάρχει η προβλεπόμενη από τον νόμο και το καταστατικό απαρτία για τη λήψη απόφασης επί όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 2^ο εκτός Η/Δ: Έγκριση πρακτικών προσωρινού μειοδότη για την υπηρεσία με τίτλο «υπηρεσίες φύλαξης των χώρων που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

Επί του εν λόγω θέματος το διοικητικό συμβούλιο αφού έλαβε υπ' όψη του:

- α) την από 28/02/2025 απόφασή του (αριθμός πρακτικού συνεδρίασης 282 – αριθμός θέματος ημερήσιας διάταξης 1^ο) για τον ορισμό επιτροπών για τη διενέργεια διαγωνιστικών διαδικασιών έως τις 31/12/2025
- β) την από 13/03/2025 απόφασή του (αριθμός πρακτικού συνεδρίασης 284 – αριθμός θέματος ημερήσιας διάταξης 2^ο), με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την υπηρεσία με τίτλο «υπηρεσίες φύλαξης των χώρων που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».
- γ) την με αρ. πρωτ.: 350/31-03-2025 διακήρυξη του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης των χώρων που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ» ενδεικτικού προϋπολογισμού 148.718,16 Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος στο ποσό αυτό ΦΠΑ.
- δ) τα από 24/04/2025 πρακτικά αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς.
- ε) τις διατάξεις του ν. 4412/2016

αποφασίζει ομόφωνα

Α) Εγκρίνει ως έχει το από 24/04/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς του ως άνω διαγωνισμού, το ακριβές περιεχόμενο του οποίου έχει ως ακολούθως:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι

Αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

Στη Ρόδο, στις 24 Απριλίου 2025 και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία διοίκησης της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» συνήλθαν σε συνεδρίαση τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, κάτω των ορίων, για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ»:

- 1. Αφαντενός Νικόλαος, Πρόεδρος*
- 2. Τσιτσιμοίρη Αικατερίνη, Γραμματέας*
- 3. Ζερβού Σταματία, Μέλος*

Έχουσα απαρτία προχώρησε στο άνοιγμα των προσφορών του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων, για την αξιολόγηση των δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς, για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ», με εκτιμώμενη αξία με ΦΠΑ: 148.718,16€ ο οποίος καταρτίστηκε και εγκρίθηκε η μελέτη του με την με Απόφαση του Δ.Σ. πρακτικό 284/2025, θέμα 2^ο, προκηρύχθηκε με την αρ. πρωτ.:350/31-03-2025 Διακήρυξη και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα της εταιρείας στις 31/03/2025 με την περίληψη του διαγωνισμού με αριθμ. πρωτ.: 352/31-03-2025. Είχε προηγηθεί η ανάρτηση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ όπως ορίζει ο νόμος με ΑΔΑΜ: 25PROC016556098 2025-03-31.

Στις 10:00 π.μ. ο Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης προκειμένου να προχωρήσει στο άνοιγμα για την αξιολόγηση της προσφοράς της παρακάτω εταιρείας μετά και τη θετική απάντηση της EUROBANK Τράπεζας, του φορέα δηλ. που έκδωσε την εγγυητική επιστολή συμμετοχής περί γνησιότητας αυτής:

1. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ
με συστημικό αριθμό 445509.

Η επιτροπή, για την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών, συνδέθηκε στο σύστημα του ΕΣΗΔΗΣ με τα διαπιστευτήρια, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) επέλεξε το ηλεκτρονικό διαγωνισμό με Α.Σ. 370372,1 και προχώρησε στην αξιολόγηση των «δικαιολογητικών συμμετοχής – τεχνικής προσφοράς».

Η Επιτροπή, μετά από λεπτομερή έλεγχο των στοιχείων που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας διεπίστωσε τα εξής:

Η εταιρεία ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. προσκόμισε συντεταγμένο φάκελο προσφοράς όπως όριζε η διακήρυξη.

Συγκεκριμένα κατέθεσε τα εξής:

1. ΕΕΕΣ
2. Εγγυητική Συμμετοχής
3. Τεχνική Προσφορά η οποία συνοδευόταν με τα εξής δικαιολογητικά:
 - α) Πιστοποιητικό επιμελητηρίου
 - β) Άδεια λειτουργίας
 - γ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο επαγγελματικής και αστικής ευθύνης
 - δ) κατάλογο με συμβάσεις υπηρεσιών φύλαξης
 - ε) κατάλογο προσωπικού με βιογραφικά σημειώματα
 - στ) Βεβαίωση επίσκεψης του χώρου φύλαξης
 - ζ) Υπεύθυνες Δηλώσεις
 - η) Πιστοποιητικά Διαχείρισης Συστημάτων Ποιότητας & Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία και Πιστοποιητικά Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

Τα δικαιολογητικά ήταν πλήρης και σύμφωνα με τις επιταγές της διακήρυξης.

Έτσι η Επιτροπή εισηγείται στο Δ.Σ.:

Η εταιρεία:

1. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ με συστημικό αριθμό προσφοράς 445509 **να συνεχίσει** στο επόμενο στάδιο του διαγωνισμού την «αξιολόγηση» δηλαδή της οικονομικής της προσφοράς που θα γίνει αυθημερόν.

Ρόδος, 24/04/2025

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τσιμοίρη Αικατερίνη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Αφανтенός Νικόλαος

Ζερβού Σταματία

Β) Εγκρίνει ως έχει το από 24/04/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Αξιολόγησης οικονομικής προσφοράς του ως άνω διαγωνισμού, το ακριβές περιεχόμενο του οποίου έχει ως ακολούθως:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

Αξιολόγησης οικονομικών προσφορών του ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ».

Στη Ρόδο στις 24 Απριλίου 2025 και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία διοίκησης της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» συνήλθαν σε συνεδρίαση τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, κάτω των ορίων, για την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ»:

1. Αφαντενός Νικόλαο, Πρόεδρος
2. Τσισιμοίρη Αικατερίνη, Γραμματέας
3. Ζερβού Σταματία, Μέλος

Έχουσα απαρτία προχώρησε στο άνοιγμα της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας **ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ** με συστημικό αριθμό 445509 για τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσίας με τίτλο «παροχή υπηρεσιών φύλαξης στους χώρους που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ», ενδεικτικού προϋπολογισμού 148.718,16€ με το ΦΠΑ μετά το πέρας της αξιολόγησης του σταδίου «Δικαιολογητικά συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά».

Η επιτροπή διεπίστωσε ότι η προσφορά της εταιρείας **ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ** ήταν ορθά συντεταγμένη με τιμή προσφοράς 119.934,00€ μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Έτσι η Επιτροπή Διαγωνισμού **εισηγείται στο Δ.Σ.:**

Α) Να γίνει αποδεκτή η οικονομική προσφορά της διαγωνιζόμενης εταιρείας ως μοναδικής.

Β) Να κατακυρωθεί το αποτέλεσμα στην εταιρεία **ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ** με έδρα: Δωδώνης 5, Βόλος, ΑΦΜ:998263957, κιν.: 6937046869, e-mail:izax65@otenet.gr, με προσφορά **119.934,00€** ήτοι με ΦΠΑ **148.718,16€**.

Περιγραφή	Τιμή άνευ ΦΠΑ
ΤΜΗΜΑ Α' Αμοιβές συνεργείων φύλαξης πολιτιστικού μνημείου Πηγών Καλλιθέας	62.800,80
ΤΜΗΜΑ Β' : Αμοιβές συνεργείων φύλαξης αθλητικού κέντρου Καλλιπάτειρα	37.785,46
ΤΜΗΜΑ Γ' : Αμοιβές συνεργείων φύλαξης πολιτιστικού φυσικού μνημείου στην κοιλάδα πεταλούδων	19.347,74
ΣΥΝΟΛΟ	119.934,00

Ρόδος, 24/04/2025

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τσισιμοίρη Αικατερίνη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αφαντενός Νικόλαος

Ζερβού Σταματία

Γ) Κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και κηρύσσει προσωρινό ανάδοχο του ανοικτού διαγωνισμού άνω των ορίων για την υπηρεσία με τίτλο «**παροχή υπηρεσιών φύλαξης των χώρων που διαχειρίζεται η ΔΕΡΜΑΕ**» την εταιρεία **ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ** με έδρα: Δωδώνης 5, Βόλος, ΑΦΜ:998263957, κιν.: 6937046869, e-mail:izax65@otenet.gr, με προσφορά **119.934,00€** ήτοι με ΦΠΑ **148.718,16€**.

Δ) Εξουσιοδοτεί τα εκπροσωπευτικά όργανα και τις αρμόδιες υπηρεσίες της εταιρείας να προβούν σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια για την εκτέλεση της παρούσας απόφασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ ΛΑΜΠΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΣΤΑΓΚΑ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΣΑΒΒΑΚΗ

ΟΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ

ΠΑΛΥΓΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΖΙΩΓΟΥ ΜΑΝΘΑ

Ακριβές αντίγραφο του από 28/04/2025 και υπ' αριθ. 285 Πρακτικού συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΡΟΔΟΥ Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «Δ.Ε.Ρ. Μ.Α.Ε».

Ρόδος, 30 Απριλίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Χρυσοβαλάντης Λάμπης