

ΣΥΜΒΑΣΗ αριθ. 5658/10-06-2020

ΓΙΑ ΤΗΝ «Ετήσια συντήρηση (έλεγχο, επισκευή, αναγόμωση, υδραυλική δοκιμή αν απαιτείται κ.λ.π.) όλων των πυροσβεστήρων (φορητών, τροχήλατων, οροφής και μόνιμων συστημάτων) των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ του Εμπορικού Κέντρου, της Βιβλιοθήκης, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του ΚΕΜΕ και της Φοιτητικής Κατοικίας στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, του Ξενία και του Εργαστηρίου Αρχαιολογίας στο Ελιδάκι στην πόλη του Ρεθύμνου, κατά το έτος 2020»

CPVS: 50413200-5 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού πυρόσβεσης

Στο Ρέθυμνο σήμερα, 18/06/2020 και ημέρα Πέμπτη, μεταξύ :

1. **ΑΦΕΝΟΣ** του Πανεπιστημίου Κρήτης (ΝΠΔΔ), που εδρεύει στο Ρέθυμνο (Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, περιοχή Γάλλου, Τ.Κ. 74100 Ρέθυμνο) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Κρήτης, **Καθηγητή Παναγιώτη Τσακαλίδη**, σύμφωνα με το ΦΕΚ τ.Υ.Ο.Δ.Δ. 783/26-09-2019, εφεξής καλούμενο «**Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**», και
2. **ΑΦΕΤΕΡΟΥ** του **κ. Σταράκη Εμμανουήλ**, νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας με την επωνυμία **ΠυρΕξέλιξη Ο.Ε.**, που εδρεύει στο Ηράκλειο (οδός Σκεπετζή, αρ. 15, Τ.Κ. 71307) και με **ΑΦΜ** 801186521-**ΔΟΥ** ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, εφεξής καλούμενο «**Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ**»,

αφού έλαβαν υπόψη των παρακάτω εγγράφων, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης:

1. του πρωτογενούς αιτήματος του Προϊσταμένου της Δ/σης Τ.Ε, με αριθ. γενικού πρωτ. 4130/27-04-2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ006628642/28-04-2020),
2. της απόφασης Πρύτανη, με αριθ. γενικού πρωτ. 4440/07-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ0Ε9469Β7Γ-3Η8), σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το ύψος της δαπάνης και η ακολουθητέα διαδικασία ανάθεσης,
3. του εγγράφου πιστώσεων Δημοσίων Επενδύσεων του Παν/μίου Κρήτης (Η δαπάνη βαρύνει τον προϋπολογισμό και τις πιστώσεις του εθνικού σκέλους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα του έργου της **ΣΑΕ546** με κωδικό **2020ΣΕ54600045** και τίτλο: «Συντηρήσεις Υποδομών, Εγκαταστάσεων και Επιστημονικού Εξοπλισμού καθώς και Παρεμβάσεις Μικρής Κλίμακας του Πανεπιστημίου Κρήτης σε Ρέθυμνο και Ηράκλειο (π.κ. 2014ΣΕ54600012, 2014ΣΕ54600068)», με φορέα χρηματοδότησης το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, **Υποέργο 1** - Υπηρεσίες συντήρηση των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο: «Ανάθεση υπηρεσιών για την ετήσια συντήρηση των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ρέθυμνο»). **Εγκρινόμενο** με ΑΔΑΜ: 20REQ006680969/11-05-2020,
4. της **Πρόσκλησης** Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, με αριθ. γενικού πρωτ. 4646/13-05-2020, και ειδικώς τις αναφερόμενες σε αυτήν τεχνικές προδιαγραφές (ΑΔΑΜ: 20PROC006701026/13-05-2020),
5. της κατατεθείσης προσφοράς του παραπάνω αναφερόμενου Αναδόχου, με αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 5074/26-05-2020,
6. του πρακτικού της επιτροπής αξιολόγησης προσφορών, με αριθ. γενικού πρωτ. 5179/28-05-2020,
7. της απόφασης ανάθεσης του Πρύτανη στον παραπάνω ανάδοχο, με αριθ. γενικού πρωτ. 5356/02-06-2020 (ΑΔΑ: ΨΟ13469Β7Γ-74Ο, ΑΔΑΜ: 20ΑWRD006806190/02-06-2020),
8. της κείμενης νομοθεσίας (Ν. 4412/2016),

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, που στο εξής καλείται «Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ», με την ιδιότητα που παρίσταται και ενεργεί εδώ και σε εκτέλεση της προαναφερόμενης απόφασης ανάθεσης 5356/02-06-2020, α ν α θ έ τ ε ι την «Ετήσια συντήρηση (έλεγχο, επισκευή, αναγόμωση, υδραυλική δοκιμή αν απαιτείται κ.λ.π.) όλων των πυροσβεστήρων (φορητών, τροχήλατων, οροφής και μόνιμων συστημάτων) των κτιρίων Α,Β,Γ,Δ του Εμπορικού Κέντρου, της Βιβλιοθήκης, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του ΚΕΜΕ και της Φοιτητικής Κατοικίας στην Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, του Ξενία και του Εργαστηρίου Αρχαιολογίας στο Ελιδάκι στην πόλη του Ρεθύμνου, κατά το έτος 2020 στην εταιρεία ΠυρΕξέλιξη Ο.Ε., που στο εξής καλείται «Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ», κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην Πρόσκληση (αριθ. γενικού πρωτ. 4646/13-05-2020) και στην κατατεθείσα προσφορά αυτού (αριθ. εισερχ. πρωτ. 5074/26-05-2020).

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο της σύμβασης

1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η **ετήσια συντήρηση όλων των πυροσβεστήρων** (φορητών, τροχήλατων, οροφής και μόνιμων συστημάτων που χρειάζονται επανέλεγχο) των κτηρίων Α,Β,Γ,Δ, του Εμπορικού Κέντρου, της Βιβλιοθήκης, της Φιλοσοφικής Σχολής, του Εστιατορίου, του Γυμναστηρίου, του Κ.Ε.ΜΕ. και της Φοιτητικής Κατοικίας στην **Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου**, του κτηρίου «Ξενία» και του Εργαστηρίου του Τομέα Αρχαιολογίας, που ευρίσκονται **στην πόλη του Ρεθύμνου**, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες πυρασφάλειας των κτηρίων, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στην Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και στις αναφερόμενες σε αυτήν τεχνικές προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
2. Συγκεκριμένα, ο ανάδοχος θα προβεί στις προβλεπόμενες κατά νόμο ενέργειες (Κ.Υ.Α. αριθ. 618/43/13.01.2005, Παράρτημα IV) για τη συντήρηση των πυροσβεστήρων (Εργασίες ελέγχου-συντήρησης, Εργασίες Υδραυλικής Δοκιμής, Αναγόμωσης, Ανταλλακτικά-Εξαρτήματα κ.λ.π.) και τον έλεγχο των μέσων πυρόσβεσης ξεκινώντας από τη συλλογή των προς έλεγχο πυροσβεστήρων από τους προαναφερόμενους χώρους, όπως αποτυπώνονται σε σχέδια του Π.Κ., και με την επανατοποθέτησή τους σε σημεία που θα υποδεικνύει η Τεχν. Υπηρεσία, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σχέδια.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις εργασίες απαλλαγμένες ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών) και με όλες τις συνομολογημένες ιδιότητες.

ΑΡΘΡΟ 2

Λοιπές Υποχρεώσεις Αναδόχου

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα για την προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών.
2. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό της Αναθέτουσας Αρχής ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.
3. Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
4. Το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ θα εφοδιαστεί με τα απαραίτητα μέσα προστασίας και ασφάλειας, εργαλεία και συσκευές με μέριμνα του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Τυχόν εργαλεία, όργανα και εν γένει μέσα τα οποία θα απαιτηθούν θα προσκομίσει και διαθέσει με δική του δαπάνη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

5. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει αποκλειστικώς και εξ ολοκλήρου όλες τις ευθύνες έναντι οποιουδήποτε τρίτου προβάλλοντος δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας, ευρεσιτεχνίας, σημάτων κλπ., που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με μελέτες, υλικά, μηχανήματα, μεθόδους, τρόπους εργασίας, συστήματα, εφευρέσεις κλπ. που θα χρησιμοποιηθούν για την εκ μέρους του πλήρη εκτέλεση της υπηρεσίας. Όλες οι σχετικές δαπάνες, η μέριμνα και οι διαδικασίες για τη νόμιμη χρησιμοποίηση όλων των ανωτέρω βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικώς τον Ανάδοχο, ο οποίος οφείλει να λαμβάνει εγκαίρως κάθε απαιτούμενο μέτρο, ώστε η Αναθέτουσα Αρχή και τα όργανα αυτής να μην υποστούν οποιαδήποτε ενόχληση ή την ελάχιστη ζημία.
6. Ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται, να συμμορφώνεται στις εντολές και υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και των επιβλεπόντων την παραλαβή των εργασιών-προμηθειών.
7. Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης ο Ανάδοχος προσκόμισε, πριν την υπογραφή της παρούσης σύμβασης, **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης πριν από το Φ.Π.Α. και χρονικής διάρκειας **75 ημερών** από την υπογραφή αυτής (ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ΑΡΙΘ. 6113, ποσού 150 €).
8. Μετά και την οριστική παραλαβή των υλικών/εργασιών και πριν τη λήξη της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, απαιτείται η προσκόμιση **εγγυητικής επιστολής καλής λειτουργίας**, το ύψος της οποίας καθορίζεται στο ποσό των **750,00 €** και η χρονική της διάρκεια ορίζεται **σε εννέα (9) μήνες** από την ημερομηνία έκδοσής της (Ν. 4412/2016 άρθρο 72 παρ. 2). Αμέσως μετά την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής λειτουργίας **επιστρέφεται** η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.
9. Κατά την υπογραφή της σύμβασης τα δικαιολογητικά των άρθρων 73 & 80 του Ν. 4412/2016 (ποινικό μητρώο-τελευταίου 3μήνου-, ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα), τα οποία ο ανάδοχος είχε καταθέσει για τη συμμετοχή του στη διαδικασία, πρέπει να ευρίσκονται σε ισχύ. Ως εκ τούτου εφόσον αυτά έχουν λήξει υποχρεούνται να τα προσκομίσει εκ νέου.

ΑΡΘΡΟ 3

Τίμημα - Τρόπος πληρωμής

1. Το συνολικό τίμημα (Οικονομικό Αντάλλαγμα) που υποχρεούται να καταβάλει «Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» στον «ΑΝΑΔΟΧΟ» για την εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων του όπως απορρέουν από την παρούσα ανέρχεται στη συνολική τιμή των **2.947,11 € (αξία 2.376,70 € + Φ.Π.Α 24% 570,41 € = 2.947,11 €)**, **ολογράφως: δύο χιλιάδων ενιακοσίων σαράντα επτά ευρώ και έντεκα λεπτών** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα και με την κατατεθείσα προσφορά του (αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 5074/26-05-2020). Εντός του συμβατικού κόστους περιλαμβάνεται και η εργασία τοποθέτησης στηριγμάτων, στήριξης πυροσβεστήρων για επιπλέον πυροσβεστήρες και η συντήρηση και αντικατάσταση των υφισταμένων όπου απαιτείται.
2. Δεν προβλέπεται τιμαριθμική ή άλλη αναπροσαρμογή του οικονομικού ανταλλάγματος.
3. Το Οικονομικό Αντάλλαγμα καταβάλλεται για το σύνολο των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, την προσφορά του και τις συνθήκες.
4. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει μετά την ολοκλήρωση της παράδοσης προμηθειών/εργασιών και την έκδοση του οριστικού πρωτοκόλλου παραλαβής τους από την Επιτροπή καθώς και την προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών :
α) τιμολόγιο (στοιχεία έκδοσης τιμολογίου: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΑΦΜ: 090033943, ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Πανεπιστημιούπολη Ρεθύμνου, Τ.Κ.74100 Ρέθυμνο),

- β) φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ κατά την ημέρα της πληρωμής.
- γ) πρωτόκολλο παραλαβής ότι **οι εργασίες εκτελέστηκαν κανονικά και τα υλικά παρελήφθησαν καλώς**, ποιοτικός και ποσοτικός, **σύμφωνα με τους όρους που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση.**
5. Τον Ανάδοχο βαρύνει παρακράτηση φόρου 4%, για την οποία χορηγείται σχετική βεβαίωση, κράτηση 0,07% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων καθώς και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση. Το Πανεπιστήμιο Κρήτης βαρύνει ο ΦΠΑ.
 6. Ο Ανάδοχος συνομολογεί και ρητά αποδέχεται ότι σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο, πριν την κάλυψη του συνολικού προϋπολογισμού της προμήθειας/υπηρεσιών (ή του έργου), παραιτείται ρητώς με την παρούσα, κάθε αξίωσής του και κάθε δικαιώματός του, για την είσπραξη του οφειλόμενου κατά τη λύση της σύμβασης υπολοίπου ποσού.
 7. Ο Ανάδοχος συνομολογεί και ρητά αποδέχεται ότι σε περίπτωση κατά την οποία ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας/υπηρεσιών (ή του έργου) εξαντληθεί πριν τη λήξη της σύμβασης, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια και αζημίως για την Αναθέτουσα Αρχή, ο δε Ανάδοχος παραιτείται ρητώς με την παρούσα από οποιαδήποτε αξίωση ή δικαίωμά του, από την πρόωρη λύση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4

Τόπος, Τρόπος και χρόνος Παράδοσης - Προθεσμίες

1. Οι απαιτούμενες προμήθειες υλικών και εργασίες θα πραγματοποιηθούν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Π.Κ.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, σταδιακά, να ολοκληρώσει τις προβλεπόμενες με την παρούσα εργασίες/προμήθειες για τον έλεγχο των μέσων πυρόσβεσης και τη συντήρηση των πυροσβεστήρων εντός του χρονικού διαστήματος των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
3. Ο συμβατικός χρόνος μπορεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής να παρατείνεται σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016, ύστερα από επαρκώς αιτιολογημένο σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης, τα αγαθά δεν παραλαμβάνονται από την Επιτροπή, μέχρι την έκδοση της απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής σχετικά με την αιτηθείσα παράταση. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν υποβλήθηκε έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έληξε ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδώσει τα αγαθά.
4. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης-εκτέλεσης μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου παράδοσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.
5. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στις διατάξεις του ν. 4412/2016 (άρθρο 207 Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση προμήθειας
6. Μετά το πέρας της συντήρησης των πυροσβεστήρων, ο ανάδοχος υποχρεούται σε έκδοση βεβαιώσεων ελέγχου συντήρησης πυροσβεστήρων, στην επικόλληση της ετικέτας ελέγχου επί των πυροσβεστήρων, σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. 618/43/13.01.2005 Κ.Υ.Α, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 17230/671/01.08.2005 Κ.Υ.Α. Στην τιμή προσφοράς θα συμπεριλαμβάνεται και το κόστος τοποθέτησης βάσης πυροσβεστήρα και στήριξης του σε θέσεις που πιθανώς δεν

υπάρχει βάση. Τέλος θα παραδοθεί κατάσταση με όλους τους πυροσβεστήρες παλαιούς και νέους που ελέγχθηκαν, το είδος των εργασιών την κατάσταση τους και απαραίτητως το S/N κ.α. σύμφωνα με το συνημμένο φύλλο ελέγχου.

7. **Προϋπόθεση για την ποιοτική οριστική παραλαβή** της προμήθειας είναι: ο δακτύλιος ελέγχου των φιαλών (όσες παίρνουν) πρέπει να είναι κατασκευασμένος από σκληρό πλαστικό ώστε σε περίπτωση τσακίσματος να αναγνωρίζεται η παραποίηση του. Ο δακτύλιος πρέπει να αναγράφει, ανάγλυφα, το έτος συντήρησης και ο χρωματισμός του να είναι ίδιος με αυτόν της ετικέτας αναγόμωσης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 3 της ΚΥΑ 17230/671/2005/01-09-2005 (ΦΕΚ Β' 1218). Οι πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως πρέπει να φέρουν στο λαιμό του πυροσβεστήρα δακτύλιο ελέγχου, κατά την ετήσια συντήρηση ή όταν αναγομώνονται. Οι πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα (CO₂) πρέπει να φέρουν στο λαιμό του πυροσβεστήρα δακτύλιο ελέγχου, ύστερα από τη διενέργεια υδραυλικής δοκιμής.

ΑΡΘΡΟ 5

Παραλαβή Υλικών - Προθεσμίες

1. Η παραλαβή των υλικών-υπηρεσιών θα γίνει από την τριμελή Επιτροπή Παραλαβής, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. γενικού πρωτ. 4440/07-05-2020 απόφαση Πρύτανη (ΑΔΑ: Ψ0Ε9469Β7Γ-3Η8), και η οποία υποχρεούται να εκδώσει και να υπογράψει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, ποσοτικός και ποιοτικός. Η οριστική παραλαβή θα γίνει αφού παραδοθούν όλα τα υλικά και οι υπηρεσίες.
2. Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των εργασιών/υλικών δύναται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος καθώς και οι υπεύθυνοι τεχνικοί.
3. Τα είδη να παραδοθούν στις αυθεντικές συσκευασίες τους, που δεν πρέπει να φέρουν αλλοιώσεις, σκισίματα ή εκδορές, εφόσον αφορούν ακέραιες ποσότητες.
4. Τυχόν ελαττωματικά είδη και υπηρεσίες που δεν καλύπτουν τις τεχνικές προδιαγραφές, δεν θα παραλαμβάνονται από την υπηρεσία μας. Με ευθύνη του Αναδόχου, χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του Π.Κ., θα αντικαθίστανται άμεσα από εκείνον. Σε περίπτωση που παρατηρηθούν διαφορές ή αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει μέρος ή το σύνολο της ποσότητας υλικών ή/και εργασιών και να ζητήσει την άμεση αντικατάστασή τους με είδη/εργασίες που να συμφωνούν απόλυτα με τις τεχνικές προδιαγραφές.
5. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διακόψει την προμήθεια των υπηρεσιών και υλικών για όσο χρονικό διάστημα κρίνει απαραίτητο λόγω απρόβλεπτων συνθηκών που θα δημιουργούν πρόβλημα στην εκτέλεσή τους. Ο χρόνος αυτός δεν προσμετράτε στο χρόνο παράδοσης.
6. Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παραλαβής απορρίψει τα είδη ή τις εργασίες, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζουν αυτά από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν.
7. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των εργασιών, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται με την απόφαση αυτή. Η προθεσμία αυτή δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του ¼ του συνολικού συμβατικού χρόνου ο δε ανάδοχος θεωρείται εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.
8. Εάν ο Ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τα αγαθά ή εργασίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.
9. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (άρθρα 207-209)

10. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται ανά πάσα στιγμή να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης εφόσον το κρίνει σκόπιμο, με αιτιολογημένη απόφασή της.
11. Η ευθύνη του Αναδόχου επεκτείνεται μέχρι την πλήρη και ολοσχερή ικανοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής σε περίπτωση που οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 6

Απαγόρευση Υποκατάστασης

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον Ανάδοχο χωρίς την γραπτή έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 7

Δωσιδικία – Εφαρμοστέο Δίκαιο

Η παρούσα Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο.

Το κείμενο της σύμβασης, εκτός από προφανή σφάλματα ή παραδρομές, κατισχύει κάθε άλλου σχετικού κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται (προσφορά, διακήρυξη, απόφαση κατακύρωσης κ.λ.π.).

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147,τ.Α/08-08-2016), οι όροι της **Πρόσκλησης** Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, (αριθ. γενικού πρωτ. 4646/13-05-2020), η κατατεθείσα **προσφορά** του αναδόχου (αριθ. εισερχ. γενικού πρωτ. 5074/26-05-2020) και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Αποκλειστική αρμοδιότητα για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ των μερών, που απορρέει από την παρούσα, έχουν τα Δικαστήρια της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής.

Σε **πιστοποίηση των ανωτέρω** η παρούσα σύμβαση αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται νομίμως από τα συμβαλλόμενα μέρη σε **τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα**, εκ των οποίων ένα λαμβάνει ο Ανάδοχος και τα υπόλοιπα τρία παραμένουν στο Πανεπιστήμιο Κρήτης.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Καθηγητής ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ	