



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ
(Δ.Υ.Ε.Ε.) ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΠΙΕΡΙΑΣ

Αρ. Πρωτ. 84
Κατερίνη, 26/01/2026

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ - ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ Δ.Υ.Ε.Ε. ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΠΙΕΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΜΑΡΤΙΟΣ – ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2026

Σήμερα 26 Ιανουαρίου έτους 2026, μεταξύ αφενός του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Υπηρεσιακό Γραμματέα του Υπουργείου κ. Αντωνόπουλο Εμμανουήλ, στο εξής αποκαλούμενο «Αναθέτουσα» και αφετέρου της επιχείρησης με το διακριτικό τίτλο «ΝΤΗΛ» με έδρα την Κατερίνη (Πλ. Ελευθερίας 1) και Α.Φ.Μ 115390199 (ΔΟΥ Κατερίνης), που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από την κ. Κοντελίδου Παρασκευή του Αναστασίου, στο εξής αποκαλούμενη «Ανάδοχος», συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :

Η Αναθέτουσα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και του Ν. 3863/2010 άρθρο 68, όπως ισχύουν, αναθέτει στην Ανάδοχο και αυτή αναλαμβάνει την υποχρέωση καθαρισμού των χώρων της Δημοσιονομικής Υπηρεσίας Εποπτείας και Ελέγχου στο Νομό Πιερίας (στο εξής αποκαλούμενη «Υπηρεσία»), επί της οδού Αγίας Λαύρας 26, Κατερίνη 4ος όροφος, με τους ακόλουθους όρους:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1) ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ- ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΟΣ ΤΑΚΤΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

ΧΩΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

- Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια απορριμμάτων
- Καθαρισμός, ξεσκόνισμα γραφείων
- Σκούπισμα - σφουγγάρισμα δαπέδων

ΤΟΥΑΛΕΤΑ

- Καθαρισμός λεκάνης-καζανάκι με απορρυπαντικό- χλωρίνη
- Καθαρισμός των νιπτήρων και των πλακιδίων με αφαλατικό υγρό
- Αλλαγή πλαστικής σακούλας στο καλάθι αχρήστων
- Καθαρισμός των καθρεπτών

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα δαπέδου

ΚΟΥΖΙΝΑ

- Καθαρισμός ντουλαπιών κουζίνας
- Καθαρισμός νεροχύτη
- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα δαπέδου
- Αποκομιδή απορριμμάτων, αλλαγή πλαστικής σακούλας στο καλάθι των αχρήστων

2) ΚΑΘΕ ΜΗΝΑ-ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

- Καθαρισμός τζαμιών
- Πλύσιμο των κάδων απορριμμάτων

ΑΡΘΡΟ 2

ΩΡΑΡΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες τακτικού καθαρισμού θα πραγματοποιούνται μία φορά την εβδομάδα, 2 ώρες εβδομαδιαίως. Κατά την εκτέλεση του έργου της καθαριότητας, η Ανάδοχος υποχρεούται να προσαρμόζει τις υπηρεσίες της σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας και ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύπτουν.

ΑΡΘΡΟ 3

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1) Η προμήθεια και μεταφορά στο χώρο της Υπηρεσίας όλων των αναγκαίων υλικών καθαριότητας, μηχανημάτων και μικροϋλικών (απορρυπαντικά, σακούλες απορριμμάτων κλπ).

2) Οι πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές (μισθοί, ημερομίσθια, δώρα, επιδόματα κ.λ.π.) του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την καθαριότητα, συμπεριλαμβανομένων και των κάθε είδους υποχρεώσεων προς το Ελληνικό Δημόσιο και προς τα διάφορα ασφαλιστικά ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης βαρύνουν και αποδίδονται εξ ολοκλήρου από την Ανάδοχο.

3) Η Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την ασφάλεια των εκτελούμενων εργασιών, των χρησιμοποιούμενων από αυτή μηχανημάτων και για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα, φθορά ή ζημιά σε βάρος οποιουδήποτε, από υπαιτιότητα (δόλο ή αμέλεια) ή απειρία της ίδιας ή του προσωπικού της κατά την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών και έχει σε κάθε περίπτωση την ευθύνη του κυρίου του έργου κατά το άρθρο 925 του Αστικού Κώδικα. Σε περίπτωση που αποδοθεί στην Αναθέτουσα ευθύνη οποιασδήποτε φύσεως για κάποια από τις παραπάνω αιτίες, η Ανάδοχος ευθύνεται απέναντι στην Αναθέτουσα στο ακέραιο για κάθε ζημιά θετική ή αποθετική. Σε περίπτωση χρήσης υποδομών, εργαλείων ή μέσων που ανήκουν στην Αναθέτουσα, η Ανάδοχος θα έχει την ευθύνη καλής χρήσης τους.

4) Τα υλικά, εργαλεία, και μικροϋλικά που θα χρησιμοποιεί η Ανάδοχος θα πρέπει να είναι κατάλληλα για το αντικείμενο της εργασίας, η δε καταλληλότητα θα βεβαιώνεται από τις οδηγίες χρήσης που θα φέρουν οι τυποποιημένες συσκευασίες των υλικών. Τα υλικά καθαρισμού θα είναι εγκεκριμένα και καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους, θα φέρουν άδεια από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων και θα πληρούν τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της Ε.Ε.

5) Η ανάδοχος εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής, ασφαλιστικής, περιβαλλοντικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

ΑΡΘΡΟ 4**ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Δικαίωμα καταγγελίας, η οποία πρέπει να γίνεται γραπτώς, έχει η Αναθέτουσα σε κάθε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, καθώς και σε περίπτωση που η ανάδοχος εταιρεία κηρυχθεί σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση. Επίσης στις περιπτώσεις που ρητά αναφέρονται στο άρθρο 68 του Ν. 3683/2010 και στο Ν. 4412/2016 περί κρατικών προμηθειών.

ΑΡΘΡΟ 5**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης ορίζεται για το χρονικό διάστημα από 01-03-2026 έως 31-12-2026 και λήγει αυτοδίκαια με μόνη την παρέλευση της ανωτέρω ημερομηνίας λήξεως αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6**ΑΞΙΑ- ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ-ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η αμοιβή της Αναδόχου συμφωνήθηκε στο ύψος των 140,00€ μηνιαίως συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (1.400,00€ συνολικά για όλο το διάστημα ισχύος της παρούσας).

Η ανωτέρω δαπάνη 1.400,00 € θα καλυφθεί μέσω της πίστωσης που δεσμεύθηκε με την αρ. πρωτ. 7919 ΕΞ 2026/19.1.2026 (ΑΔΑ: Ρ9ΚΣΗ-ΡΤΒ) απόφαση δέσμευσης πίστωσης.

Η πληρωμή της Αναδόχου θα γίνει με τρεις καταβολές (για τα χρονικά διαστήματα Μάρτιος-Ιούνιος 2026, Ιούλιος-Σεπτέμβριος 2026, Οκτώβριος-Δεκέμβριος 2026 η καθεμιά από αυτές) κατόπιν έκδοσης τακτικών χρηματικών ενταλμάτων που θα εκδίδονται υπέρ της, μετά την έκδοση τιμολογίων από αυτή και προσκόμισης όλων των απαιτούμενων για την πληρωμή δικαιολογητικών εγγράφων και βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των εργασιών από την Υπηρεσία.

Οι νόμιμες υπέρ τρίτων κρατήσεις θα βαρύνουν την ανάδοχο εταιρεία. Οι πληρωμές υπόκεινται σε παρακράτηση φόρου 8%. Ο φόρος και οι κρατήσεις υπολογίζονται στην καθαρή, προ Φ.Π.Α., αξία των τιμολογίων.

ΑΡΘΡΟ 7**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ- ΕΚΧΩΡΗΣΗ**

Απαγορεύεται στην ανάδοχο να εκχωρήσει σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλω ή εν μέρει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 8**ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

Η σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμφωνημένες υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων. Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη θα προσπαθούν να ρυθμίζουν καλόπιστα κάθε διαφορά, που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης. Επί διαφωνίας, η διαφορά θα λύνεται από τα Ελληνικά Δικαστήρια σύμφωνα με την κείμενη Ελληνική Νομοθεσία.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε σε δύο (2) όμοια αντίτυπα και υπογράφηκε από τους συμβαλλομένους ως κατωτέρω. Από τα δύο (2) αντίτυπα από ένα έλαβε καθένας εκ των συμβαλλομένων.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΝΤΗΛ

ΚΟΝΤΕΛΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ
ΛΟΓ. ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ - ΥΠΗΡ. ΓΕΝ. ΚΑΘ. ΚΤΗΡΙΩΝ
ΥΠΗΡ. ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΥΠ. ΑΠΟΦΡΑΞΕΩΝ ΦΡΕΑΤΙΩΝ & ΥΔΡΑΥΛ. ΕΓΚ/ΣΕΩΝ
ΠΛ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1 ΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΤΗΛ. 2351047487
ΑΦΜ 115390199 ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΚΟΝΤΕΛΙΔΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ

Ο ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

(άρθρ 68 παρ 1 Ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013)

- α) Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο: ένας (1) τη φορά
- β) Ημέρες και ώρες εργασίας: Μία φορά την εβδομάδα για 2 ώρες (κάθε Δευτέρα 10:00-12:00)
- γ) Συλλογική Σύμβαση Εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι: Κατώτατα νομοθετημένα ημερομίσθια όπως ισχύουν κάθε φορά.
- δ) Ύψος νόμιμων αποδοχών εργαζομένων για το σύνολο του έργου (βάσει των ισχυόντων κατά τη χρονική στιγμή υποβολής προσφοράς από την Ανάδοχο): 640,30€
- ε) Ύψος ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη-εργαζομένου) για το σύνολο του έργου (βάσει των ισχυόντων τη χρονική στιγμή υποβολής προσφοράς από την Ανάδοχο) :256,50€
- στ) Επιφάνεια καθαρισμού ανά άτομο 140,45 τ.μ.

Στη προσφορά της αναδόχου εταιρείας έχει συμπεριληφθεί εύλογο ποσό που αντιστοιχεί, σε κόστος αναλωσίμων, διοικητικό κόστος, εργολαβικό κέρδος και κρατήσεις υπέρ δημοσίου και τρίτων.