



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ**

Ταχ.Δ/ση: Αγία Ειρήνη Χρυσοβαλάντου
Ταχ.Κώδικας:71410 Ηράκλειο Κρήτης
Τηλ.: 2813413166, 2813413188
e-mail: pak@otenet.gr

Ηράκλειο, 30-7-2021
Αρ. Πρ: οικ.1377

ΣΥΜΒΑΣΗ παροχής υπηρεσιών καθαριότητας προϋπολογισθείσας δαπάνης 9.129,74€ συν ΦΠΑ = 11.320,88€ για το Παράρτημα ΑμεΑ Λασιθίου του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης

CPV: 90911200-8

Στο Ηράκλειο σήμερα Παρασκευή 30-7-2021, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφενός το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης, που εδρεύει στην Ηράκλειο Κρήτης, Αγία Ειρήνη Χρυσοβαλάντου, νόμιμα εκπροσωπούμενο από την Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κα Μαρία Δαμανάκη, που χάριν συντομίας θα καλείται "Φορέας" και αφετέρου ο ΚΡΟΜΜΥΔΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ, δ/ση ΡΑΒΔΟΥΧΑ, ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ ΧΑΝΙΑ ΑΦΜ 045652845, ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ, που χάριν συντομίας θα καλείται στο εξής "ΑΝΑΔΟΧΟΣ"

Έχοντας υπόψη

- Την υπ' αριθ. 388/29/9-7-2021 απόφαση του Δ.Σ. του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης περί έγκρισης πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάδειξη μειοδότη για την κάλυψη αναγκών σε προσωπικό καθαριότητας τριών Παραρτημάτων του ΚΚΠΠΚ.
- Την υπ' αριθ. 433/32/28-7-2021 απόφαση του Δ.Σ. του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης (ΑΔΑ Ψ6Κ1ΟΞΝ5-ΥΛΡ) σύμφωνα με την οποία αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων κατόπιν διαγωνισμού απ' ευθείας ανάθεσης τις υπηρεσίες καθαριότητας προϋπολογισθείσας δαπάνης **9.129,74€** συν ΦΠΑ 24% = **11.320,88€** για το Παράρτημα ΑμεΑ Λασιθίου.
- Την κατακύρωση που έγινε σύμφωνα με τα αποτελέσματα της με αρ. 58/22-7-2021 Έρευνας Αγοράς και της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με αρ. 1352/22-7-2021 που διενεργήθηκε μέσω της πλατφόρμας ηλεκτρονικών προμηθειών i-supplies.

- Τα δικαιολογητικά του υποψήφιου αναδόχου, σύμφωνα με τα οποία διαθέτει όλα τα απαιτούμενα από το νόμο για τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας.
- Το ΦΕΚ με αρ. 130/Α/23-7-2021 άρθρο 206 παρ. 6, περί υποχρεωτικότητας του εμβολιασμού κατά του Covid-19 σε όλο το προσωπικό των Παραρτημάτων του ΚΚΠΠΚ.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής:

Άρθρο 1ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών από την υπογραφή της και μέχρις εξαντλήσεως του χρηματικού ποσού της προϋπολογισθείσας δαπάνης. Η αγορά των υλικών καθαριότητας βαρύνει τον Φορέα και είναι ευθύνη του Παραρτήματος.

1.2. ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Το Παράρτημα ΑΜΕΑ Λασιθίου θα απασχολήσει 3 άτομα σε 2 βάρδιες, για όλες τις μέρες της εβδομάδας συμπεριλαμβανομένων των Σαββάτων-Κυριακών και αργιών.

Η υπό ανάθεση υπηρεσία θα βρίσκεται σε πλήρη συμφωνία με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους της προκήρυξης. Το πρόγραμμα εργασίας του παραπάνω προσωπικού, θα καταρτίζεται σε συνεργασία με τον υπεύθυνο του Παραρτήματος, και σύμφωνα με τις εκάστοτε ανάγκες του Παραρτήματος.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, και λόγω των μέτρων προστασίας κατά της διασποράς του κορωνοϊού στο Παράρτημα το οποίο φιλοξενεί ευπαθή ομάδα πληθυσμού, να απασχολεί πάντα το ίδιο προσωπικό και όχι αυτό να εναλλάσσεται.

Άρθρο 2ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΟΥ ΥΛΙΚΟΥ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

2.1. Ο χρόνος ισχύος της σύμβασης ορίζεται για δύο (2) μήνες και μέχρις εξαντλήσεως του χρηματικού ποσού της προϋπολογισθείσας δαπάνης. Η σύμβαση αρχίζει με την υπογραφή της και τόπος εργασίας είναι το Παράρτημα ΑΜΕΑ Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο Κρήτης.

2.2. Η παραλαβή των υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2.3. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

2.4. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

2.5. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

2.6. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Άρθρο 3ο

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή θα γίνεται σε ευρώ (€), Χρόνος εξόφλησης: εντός εξήντα (60) ημερών, υπολογιζόμενων από την επομένη της υποβολής του τιμολογίου πώλησης από τον Ανάδοχο.

Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο σχετικό άρθρο 200 του Ν. 4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. (αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λ.π.).

Η υποβολή του τιμολογίου δεν μπορεί να γίνει πριν από την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων.

Σε περίπτωση που η εξόφληση των τιμολογίων γίνει μετά την πιο πάνω προθεσμία, το Κέντρο καθίσταται υπερέημερο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4152 «Επείγοντα

μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» (ΦΕΚ 107/9-5-2013) παραγ. Ζ5 «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ».

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας των τιμολογίων βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Άρθρο 4ο

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

4.1. Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να θεωρηθεί υπεύθυνος για την μη έγκαιρη παράδοση της υπό ανάθεσης υπηρεσιών, εφόσον συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας. Ως ανωτέρα βία νοείται κάθε γεγονός απρόβλεπτο, το οποίο στη συγκεκριμένη περίπτωση δεν μπορεί να αποτραπεί έστω και με τη λήψη μέτρων άκρας επιμέλειας και σύνεσης, ένεκα του οποίου καθίσταται ανέφικτο στον Ανάδοχο να προβεί ο ίδιος ή μέσω τρίτων στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

4.2. Σε εφαρμογή του άρθρου 204 του Ν. 4412/2016, ο Ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε διάστημα είκοσι (20) ημερών από τότε που έλαβε χώρα το γεγονός που συνιστά ανωτέρα βία να το αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στο Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν προσκομίσει τέτοια στοιχεία στερείται του δικαιώματος να επικαλεστεί τη συνδρομή λόγου ανωτέρας βίας για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

4.3. Γεγονότα που εντάσσονται στο πλαίσιο των κινδύνων της επαγγελματικής δραστηριότητας του Αναδόχου και μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, δεν συνιστούν λόγους ανωτέρας βίας.

Άρθρο 5ο

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Όλοι οι όροι της παρούσας θεωρούνται ουσιώδεις. Τροποποίηση αυτών μπορεί να γίνει μόνον εγγράφως, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις και μετά από προηγούμενη σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης.

Άρθρο 6ο

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

6.1. Κάθε διαφορά που ανακύπτει κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης (ή και μετά τη λήξη της, εφόσον απορρέει απ' αυτήν) μεταξύ του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης και του Αναδόχου και αφορά (ενδεικτικά) την

εκτέλεση των όρων της σύμβασης, την ερμηνεία αυτής, τον προσδιορισμό ή/ και την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων των μερών ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, επιλύεται κατ' αρχήν, ανεξαρτήτως του χρόνου γενέσεώς της, από το Δ.Σ. του Κέντρου Κοιν. Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης προς το οποίο ο Ανάδοχος πρέπει να απευθύνει σχετική αίτηση. Το Δ.Σ. αποφασίζει οριστικά εντός εύλογου χρόνου με αιτιολογημένη απόφασή του, η οποία γνωστοποιείται στον ενδιαφερόμενο. Εάν το Δ.Σ. του Κέντρου Κοιν. Πρόνοιας δεν εκδώσει απόφαση επί της αιτήσεως μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημέρα υποβολής της ή αν ο Ανάδοχος δεν αποδεχθεί την απόφαση του Δ.Σ., τότε οποιοδήποτε από τα μέρη δικαιούται να εισαγάγει τη διαφορά προς επίλυση ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων.

6.2. Κάθε διαφωνία ή διαφορά που θα απορρέει από τη σύμβαση προμήθειας ή θα σχετίζεται μ' αυτήν και δεν θα ρυθμίζεται κατά τον ανωτέρω τρόπο, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια του Ηρακλείου.

6.3. Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, εφαρμόζονται οι όροι της υπ' αριθ. **1352/22.07.2021** Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, καθώς και οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά. Η εφαρμογή των διατάξεων αυτών δεν αποκλείει την άσκηση άλλων δικαιωμάτων του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Κρήτης, που απορρέουν από τις συναφείς με τη σύμβαση διατάξεις του Αστικού Κώδικα και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας.

Σε επιβεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα σε δύο (2) όμοια αντίγραφα, τα οποία, αφού διαβάστηκαν, υπογράφηκαν από τους συμβαλλόμενους, εκ των οποίων το Κ.Κ.Π.Π.Κ. έλαβε ένα (1) αντίγραφο, ενώ το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΔΑΜΑΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Κ.Κ.Π.Π.Κ.