



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας
Κτηματική Υπηρεσία Λασιθίου
Ταχ. Δ/ση: Πολυτεχνείου 1 (Διοικητήριο)
ΤΚ: 72100, Άγιος Νικόλαος
Πληροφορίες: Φιορέτζης Νικόλαος
Τηλέφωνο: 28413-42708
Email: ky-lasithiou@gspp.gr

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 38813 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 26/03/2026

**ΘΕΜΑ: «Αποτέλεσμα ηλεκτρονικής πλειοδοτικής δημοπρασίας και κατακύρωση
παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού - ΛΑΣΙ70»**

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22.04.2024(ΦΕΚ 2419 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024(ΦΕΚ 2425 τ Β') απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 60314 ΕΞ 2024/26-04-2024(ΑΔΑ:66ΒΞΗ-ΘΥΙ) απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, όπως ισχύει.
5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την υπ' αριθμ. 6656 ΕΞ 2026/15-01-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών, αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία

ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

7. Την με αριθμ. πρωτ. 20958 ΕΞΕ 2026/24-02-2026 (ΑΔΑ:Ρ7ΧΝΗ-ΠΒΗ) διακήρυξη της Αν. Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου.
8. Το υπ' αριθμ. 16331/13-11-2025 έγγραφο του Δήμου Ιεράπετρας όπου γνωμοδοτεί θετικά της προς δημοπράτησης θέσης.
9. Το γεγονός ότι διεξήχθη δημόσιος πλειοδοτικός , όπως αναφέρεται στην με αριθμ. πρωτ. 20958 ΕΞΕ 2026/24-02-2026 (ΑΔΑ:Ρ7ΧΝΗ-ΠΒΗ) διακήρυξη της Αν. Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και τα αποτελέσματα της δημοπρασίας με βάση τη σειρά κατάταξης των ενδιαφερομένων προκύπτουν από το Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοπρασιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την κατακύρωση της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας για την θέση **ΛΑΣΙ70** και για τα έτη **2026-2027-2028** κατόπιν ηλεκτρονικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 24-03-2026 (Κωδικός Δημοπρασίας: 2019, Όνομα Δημοπρασίας : ΥΠΕΘΟ_ΚΥ35-ΛΑΣΗ-48349) στην εταιρεία με την επωνυμία LIFE DREAM Α.Ε. ως τελευταίου πλειοδότη που υπέβαλε προσφορά, αντί του ποσού των δώδεκα χιλιάδων εξακοσίων εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών **(€12.669,44)** ανά έτος.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου**

**Βασαρμίδου Ερωφίλη
Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

LIFE DREAM Α.Ε. (e-mail: nikolarakisgeo@gmail.com)