

ΠΡΟΣ: ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Τηλ.: 2108191263
ΚΟΙΝ.: Φ.831/4664
Σ.1764
Δεκέλεια, 24 Οκτ 24

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Υπηρεσιών- Έργων (Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης για την Εκτέλεση Εργασιών Συντήρησης Κτιρίου Μ-161 (ΣΠΠΑ) για Ανάγκες 123 ΣΤΕ Υπ' Αριθμ.250/2024)

ΣΧΕΤ.: α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015558087
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015565834
γ. Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς με ΑΔΑΜ:24PROC015579664
δ. Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του ν.δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Τη Φ.930/6010/Σ.2325/17-7-24/123 ΣΤΕ/ΔΥΠ/ΤΜ. ΕΓΚ. διαταγή με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών, ως αρμόδιο συλλογικό γνωμοδοτικό όργανο.

στ. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα.

ζ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα.

η. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

-2-

θ. Το από 18 Οκτ 24 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με το οποίο εισηγείται την εκτέλεση εργασιών θέματος από τον μειοδότη, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτό.

Αποφασίζουμε

2. Την αποδοχή των εισηγήσεων της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο Πρακτικό παραγράφου 1.θ. της παρούσας.

3. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθώς κατατέθηκαν εμπρόθεσμα:

- α. ERGOCONT MON IKE
- β. ΣΙΚΑΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

4. Κρίνουμε αποδεκτές τις προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ERGOCONT MON IKE
- β. ΣΙΚΑΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

5. Κρίνουμε αποδεκτές τις τεχνικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών, καθόσον πληρούν τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

- α. ERGOCONT MON IKE
- β. ΣΙΚΑΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

6. Κρίνουμε αποδεκτές τις οικονομικές προσφορές των κατωτέρω προμηθευτών:

A/A	Εταιρεία	Περιγραφή	Συνολική Αξία με Φ.Π.Α. (€)
1	ERGOCONT MON IKE	Εκτέλεση Εργασιών Συντήρησης Κτιρίου Μ-161 (ΣΠΠΑ) για Ανάγκες 123 ΣΤΕ	18.66,60
2	ΣΙΚΑΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		20.565,40

7. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «ERGOCONT MON IKE» κατόπιν της (γ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

8. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα υπό την επωνυμία «ERGOCONT MON ΙΚΕ», με ΑΦΜ 801087660, διεύθυνση: Λ. Λαυρίου 5 & Ιπποκράτους 1, Παλλήνη, ΤΚ 15344, email: info@ergocont.gr, την παροχή των εργασιών του παρακάτω πίνακα:

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μ.Μ.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
1	45000000-7	Καθαίρεση των σαθρών εξωτερικών επιχρισμάτων - τμημάτων τοιχοποιιών, όπου εμφανίζονται αποκολλήσεις σοβάδων, φουσκώματα, ξεφλουδίσματα και υγρασία, συμπεριλαμβανομένου του χώρου κλιμακοστασίου του λεβητοστασίου	TEM	1	1.480,00	1.480,00
2		Καθαίρεση των αποσαθρωμένων τμημάτων σκυροδέματος στις επιφάνειες που εκτελέστηκαν καθαιρέσεις και έγινε αποκάλυψη του οπλισμού	TEM	1	1.250,00	1.250,00
3		Αποκατάσταση εξωτερικών επιχρισμάτων - τοιχοποιιών, με την επισκευή ή κατασκευή εκ νέου επιχρισμάτων, συμπεριλαμβανομένων των υλικών αποκατάστασης, ως §3.β της Τ.Π.	TEM	1	2.650,00	2.650,00
4		Αποκατάσταση ρωγμών των εξωτερικών επιφανειών, ανεξαρτήτου θέσης που εντοπίζονται αυτές, συμπεριλαμβανομένων των υλικών αποκατάστασης, ως §3.β της Τ.Π.	TEM	1	1.800,00	1.800,00
5		Αποκατάσταση αποσαθρωμένων τμημάτων σκυροδέματος, στις επιφάνειες όπου έγινε αποκάλυψη οπλισμού, συμπεριλαμβανομένου του καθαρισμού, της επάλειψης του οπλισμού και της εφαρμογής επισκευαστικών κονιαμάτων μετά των απαιτούμενων υλικών αποκατάστασης, ως §3.γ της Τ.Π.	TEM	1	1.500,00	1.500,00
6		Μίσθωση κινητού ικριώματος (σκαλωσιάς) με πλατφόρμα με βάσεις εδάφους ή με τροχούς και διατάξεις ασφαλείας	HM	16	75,00	1.200,00
7		Χρώση εξωτερικών τοιχοποιιών με ακρυλικό χρώμα εξωτερικής χρήσης, συμπεριλαμβανομένου της προετοιμασίας, στοκάρισμα και αστάρωμα των προς χρώση επιφανειών, καθώς και των απαιτούμενων υλικών χρώσης, ως §3.δ της Τ.Π.	M2	550	9,00	4.950,00

α/α	CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	M.M.	ΠΟΣ	Τιμή Μονάδος (€)	Συνολική Τιμή (€)
8		Χρώση μεταλλικών επιφανειών με ντουκόχρωμα, συμπεριλαμβανομένου της απόξεσης, καθαρισμού, της επίστρωσης με αντισκωριακό αστάρι (primer), καθώς και άλλα υλικά και μικρούλικά για πλήρη και περαιωμένη εργασία, καθώς και των απαιτούμενων υλικών χρώσης, ως §3.δ της Τ.Π.	M2	35	11,00	385,00
Συνολική Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ						15.215,00
Ποσοστό ΦΠΑ 24%						3.651,60
Συνολική Αξία με ΦΠΑ						18.866,60

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του ν. 4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η συνολική διάρκεια για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών – εργασιών στις εγκαταστάσεις του κτηρίου M-161 (ΣΠΠΑ) ορίζεται σε ένα (1) μήνα από την ημερομηνία σύναψης του Συμφωνητικού.

13. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν εγκαταστάσεις της ΣΠΠΑ (Αεροπορική Βάση Δεκελείας) κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

14. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο (ΗΤ) με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0014) της ΔΟΥ Α/Β Δεκελείας. Επιπλέον το υποχρεωτικό πεδίο BT-11 λαμβάνει την τιμή «1».

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

15. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Αθηνών το αργότερο εντός εξήντα (60) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

16. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του ν. 4412/16.

17. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

18. Πληροφορίες: Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος, Επιτελής Τμήματος Προμηθειών , Τηλ.210-8191263.

Ακριβές Αντίγραφο

Υποπτεύραρχος (Ι) Αλέξανδρος Κομητούδης
Διοικητής ΔΑΕ

Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Τεχνική Περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

ERGOCONT MON IKE

ΔΟΥ Α/Β ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ/ΤΜ.ΠΡΟΜ.

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΣΙΚΑΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΣΠΠΑ

123 ΣΤΕ/ΔΥΠ/ΤΜ.ΕΓΚ.

info@ergocont.gr

dsikalias@mail.com

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΟΥ ΑΒ ΔΕΚΕΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
24 Οκτ 24

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» ΣΤΟ
Φ.831/ΑΔ.4664/Σ.1764

123 ΣΜΗΝΑΡΧΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ Μ-161»

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2024

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά στην εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης εξωτερικών επιχρισμάτων, λοιπών εργασιών συντήρησης των όψεων και χρώσης του Κτιρίου Μ-161 της ΣΠΠΑ.

Οι παραπάνω εργασίες κρίνονται αναγκαίες, αφού παρατηρούνται φθορές, ξεφλουδίσματα, αποκολλήσεις επιχρισμάτων, ρωγμές, εμφάνιση υγρασίας και αποφλοιώσεις, καθώς και τυχόν προβλήματα ενανθράκωσης σκυροδέματος που θα παρουσιαστούν κατόπιν εκτέλεσης των εργασιών αποκατάστασης, πριν τη χρώση του εν λόγω Κτιρίου.

Ως εκ τούτου, καθίσταται επιτακτική η ανάγκη για την αποκατάσταση των προβλημάτων που αναφέρθηκαν παραπάνω, αφενός για την ασφάλεια προσωπικού στο πλαίσιο βελτίωσης συνθηκών της παρεχόμενης εκπαίδευσης της ΣΠΠΑ και αφετέρου για τη συντήρηση/βελτίωση των όψεων του Κτιρίου εξωτερικά.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες που περιγράφονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή θα εκτελεστούν με ανάθεση σ' έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με τις κείμενες περί εκτέλεσης εργασιών – παροχής υπηρεσιών διατάξεις.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

α. Καθαίρεσεις – Προεργασίες

Εξωτερικά του Κτιρίου, παρατηρούνται σε διάφορες θέσεις ξεφλουδίσματα, ρωγμές και επιφάνειες αποκόλλησης επιχρισμάτων, λόγω παλαιότητας του Κτιρίου, οι οποίες πρέπει να αποκατασταθούν. Αρχικά, όμως θα πραγματοποιηθούν όλες οι εργασίες που αφορούν σε καθαίρεσεις, οι οποίες είναι οι εξής:

(1) Καθαίρεση των προβληματικών επιφανειών των σαθρών επιχρισμάτων ή αν απαιτηθεί κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών και της ολικής καθαίρεσης, εφόσον το πρόβλημα είναι εκτεταμένο ή εξελισσόμενο, λόγω παλαιότητας και της εμφάνισης υγρασίας στις εξωτερικές τοιχοποιίες και κυρίως στο χώρο του κλιμακοστασίου του λεβητοστασίου.

(2) Καθαίρεση των αποσαθρωμένων τμημάτων του σκυροδέματος και την αποκάλυψη τυχόν σπλισμού μέχρι την εμφάνιση των υγιών τμημάτων, που τυχόν προκύψουν στην ανατολική όψη του Κτιρίου μετά την εκτέλεση των παραπάνω καθαίρεσεων.

β. Εργασίες Αποκατάστασης Εξωτερικών Επιχρισμάτων – Τοιχοποιιών – Ρωγμών

Πριν την έναρξη των εργασιών αποκατάστασης εξωτερικά του Κτιρίου θα στηθεί και αναλόγως το μέτωπο των εργασιών θα μετακινείται κινητό ικρίωμα με πλατφόρμα, κατάλληλων διαστάσεων, αποτελούμενο από σκελετό αλουμινίου πολλαπλών κατευθύνσεων με βάσεις εδάφους ή με τροχούς ρυθμιζόμενου ή όχι ύψους.

Όσον αφορά την αποκατάσταση των εξωτερικών επιχρισμάτων – τοιχοποιιών, αφού ολοκληρωθούν οι ανωτέρω καθαιρέσεις των προβληματικών επιφανειών θα πραγματοποιηθεί επιμελής καθαρισμός των προς αποκατάσταση επιφανειών με μηχανικά μέσα (π.χ. σκούπα) ή με ελαφριά διαβροχή με νερό, αν είναι εφικτό και εν συνεχεία κατάλληλη προετοιμασία, ώστε το υπόστρωμα να είναι ομοιόμορφο και να έχει την ίδια υφή. Θα ακολουθήσει επίστρωση της επιφάνειας με κατάλληλο ακρυλικό αστάρι, υψηλής διεισδυτικότητας για την καλύτερη πρόσφυση του νέου επιχρίσματος και εν συνεχεία αποκατάσταση με ρητινούχο επισκευαστικό κονίαμα ή με έτοιμο κονίαμα, γενικής χρήσης. Μετά θα πραγματοποιηθεί εκ νέου επίχριση με έτοιμο σοβά μίας στρώσης για μείωση του χρόνου των εργασιών σοβατίσματος. Επίσης, στο επισκευαστικό κονίαμα ή στο έτοιμο κονίαμα γενικής χρήσης θα προστεθεί αντίστοιχα ενισχυτικό γαλάκτωμα για την απόκτηση πρόσφυσης και συγκολλητικής ικανότητας του νέου κονιάματος με την υφιστάμενη επιφάνεια.

Όσον αφορά την αποκατάσταση ρωγμών, θα καθαιρείται το επίχρισμα σε συνολικό πλάτος 30 – 50 cm περίπου (15 – 25 cm εκατέρωθεν) κατά μήκος των ρωγμών με ειδικό εξοπλισμό όπως σφυρί, καλέμι κ.λ.π. και θα γίνεται διεύρυνση των χειλέων των ρωγμών στην τοιχοποιία με τοπικό σπάσιμο πλίνθων. Εν συνεχεία, θα καθαρίζονται καλά οι ρωγμές όπως παραπάνω και κατόπιν θα γίνεται εφαρμογή ρητινούχου/ταχύπηκτου επισκευαστικού κονιάματος ή ισοδύναμου υλικού. Θα ακολουθήσει αποκατάσταση του σοβά, ως ανωτέρω.

Τέλος, όλες οι επισκευασθείσες επιφάνειες θα λειανθούν με τριβείο ή γυαλόχαρτο, για τη διαμόρφωση λείας επιφάνειας.

γ. Εργασίες Αποκατάστασης Ενανθράκωσης Σκυροδέματος

Στην ανατολική όψη του Κτιρίου, καθώς και σε άλλες επιφάνειες που απαιτηθούν μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αποκατάστασης, λόγω των ανωμαλιών που παρουσιάζουν είναι πιθανόν να εμφανιστεί ο οπλισμός των ανωτέρω προβληματικών επιφανειών. Σε αυτή την περίπτωση οι εργασίες αποκατάστασης που θα εκτελεστούν θα είναι οι κάτωθι:

- (1) Αποκάλυψη του οπλισμού μέχρι την εμφάνιση των υγιών τμημάτων
- (2) Επιμελής καθαρισμός των ράβδων (οξειδωμένων οπλισμών) από την

επιφανειακή σκουριά με ξύσιμο, σκούπισμα με απορρόφηση ή φύσημα με πεπιεσμένο αέρα

(3) Επάλειψη του οπλισμού και της επιφάνειας του σκυροδέματος με βούρτσα ή ψεκασμό με αντιδιαβρωτικό μείγμα, τσιμεντοειδούς βάσης σε 2 στρώσεις για την προστασία του οπλισμού και για τη δημιουργία γέφυρας πρόσφυσης για την εφαρμογή επισκευαστικού κονιάματος

(4) Αποκατάσταση της προβληματικής επιφάνειας με ινοπλισμένο, τσιμεντοειδές κονίαμα για εργασίες επισκευών σε μεγάλα πάχη σε μία ή περισσότερες στρώσεις

(5) Εξομάλυνση με λεπτή στρώση λεπτόκοκκου τσιμεντοειδούς κονιάματος σφράγισης – φινιρίσματος, πάχους 3 mm, για τελική επιφάνεια και για προστασία έναντι διάβρωσης και υγραμόνωσης

δ. Εργασίες Χρώσεων επί των Εξωτερικών Επιφανειών

Σε όλες οι εξωτερικές όψεις του Κτιρίου, αφού προετοιμαστούν ως προς την ομαλότητα των επιφανειών και ασταρωθούν με κατάλληλο υλικό βάσεως της επιφάνειας του σκυροδέματος ή επιχρίσματος, θα πραγματοποιηθούν χρωματισμοί. Η προετοιμασία θα γίνει με απόξεση, αφαίρεση του παλιού υλικού χρώσης και καθαρισμό των αποφλοιωμένων χρωματισμών με τρίψιμο ή/και χρήση σπάτουλας. Τυχόν οπές, μεγάλα κενά, "φουσκώματα", γωνιές που έχουν "χτυπηθεί", θα στοκάρονται κατάλληλα καλύπτοντας και μέρος των τμημάτων τα οποία δε φέρουν φθορές και θα γίνεται επάλειψη με ειδικό αστάρι για σταθεροποίηση των προς χρώση επιφανειών. Τυχόν μεταλλικά στηρίγματα που έχουν πακτωθεί επί της εξωτερικής τοιχοποιίας για τη στήριξη παλιού εξοπλισμού δεν θα αφαιρεθούν, ώστε να μην δημιουργηθούν βλάβες στο δομικό σύστημα του Κτιρίου. Μετά την επίστρωση με αστάρι και αφού έχουν στεγνώσει επαρκώς οι προς χρώση επιφάνειες, σύμφωνα με τις υποδείξεις του κατασκευαστή και των ισχυόντων τεχνικών προδιαγραφών θα πραγματοποιηθούν χρώσεις με ακρυλικό χρώμα, θερμοπροστατευτικό και μονωτικό, υψηλής επικάλυψης και προστασίας από την υγρασία, κατάλληλο για εξωτερικό χώρο σε 2 διαστρώσεις. Μεταξύ πρώτης και δεύτερης στρώσης, ενδέχεται να παρατηρηθούν φαινόμενα όπως ξεχειλίσματα, "τρεξίματα", σκασίματα, ξεφλουδίσματα, ξεθωριάσματα, φουσαλίδες κ.λ.π., τα οποία θα αποκαθίστανται άμεσα πριν την εφαρμογή της επόμενης στρώσης.

Λοιπές σωληνώσεις, τυχόν κανάλια όδευσης ηλ. δικτύου κ.λ.π. που είναι στερεωμένα στις παραπάνω επιφάνειες θα βαφτούν επίσης σε 2 στρώσεις, στην ίδια απόχρωση που θα επιλεγεί και για τις εξωτερικές επιφάνειες του Κτιρίου.

Όλες οι γειτονικές επιφάνειες και συσκευές (π.χ. κουφώματα, εξωτερικές μονάδες κλιματισμού κ.λ.π.) θα προστατευτούν με κατάλληλα καλύμματα (αυτοκόλλητη χαρτοταινία, χαρτί – χαρτόνι κ.λ.π.), ώστε να εκλείψει κάθε κίνδυνος τραυματισμού και

ρύπανσής τους.

Ο σκελετός των στεγάστρων άνωθεν των θυρών του Κτιρίου και λοιπές μεταλλικές επιφάνειες, αφού προετοιμαστούν κατάλληλα, θα πραγματοποιηθούν ελαιοχρωματισμοί σε 2 στρώσεις. Αρχικά, οι παραπάνω επιφάνειες θα τριφτούν με συρματόβουρτσα ή με άλλο κατάλληλο εργαλείο και θα λειανθούν με γυαλόχαρτο για αφαίρεση της σκουριάς, εν συνεχεία θα γίνει επίστρωση με αντισκωριακό αστάρι (primer) και τέλος θα εφαρμοστεί η τελική χρώση με ντουκόχρωμα.

Η τελική εξωτερική απόχρωση των ανωτέρω επιφανειών θα επιλεγεί σε συνεννόηση με τους χρήστες, γι' αυτό το λόγο θα προσκομιστεί κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών χρωματολόγιο.

4. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και της Επίβλεψης και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους κατά τον χρόνο εκτέλεσης και εγκατάστασης, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών. Όσον αφορά τα υλικά χρώσεων, αυτά θα είναι εξαιρετικής ποιότητας, χαμηλής οσμής, με υψηλή αντοχή στα αλκάλια, στην υπεριώδη ακτινοβολία και τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες. Τέλος, θα προσκομιστεί χρωματολόγιο για την επιλογή των σωστών κωδικών σε συνεννόηση με την Επίβλεψη και πιστοποιητικά ελέγχου των υλικών.

5. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Μετά το πέρας των εργασιών, απαιτείται ο Ανάδοχος να επισκεφθεί το χώρο κατά το επόμενο διάστημα προς εξασφάλιση επίτευξης τεχνικά και αισθητικά ποιοτικού αποτελέσματος. Οι ανωτέρω πρόσθετες ενέργειες δεν επιφέρουν πρόσθετη αμοιβή, εκτός αν αντικειμενικώς δεν προκύψουν από σφάλματα ή παραλείψεις του Αναδόχου, ήτοι από ανωτέρα βία, απρόβλεπτες δυσμενείς καιρικές συνθήκες ή εσφαλμένες ενέργειες της Υπηρεσίας.

Τυχόν ζημιές που θα προκληθούν στο χώρο ή/και στις παρακείμενες εγκαταστάσεις κατά τη διάρκεια των εργασιών, θα αποκατασταθούν άμεσα και χωρίς επιπλέον αμοιβή από τον Ανάδοχο.

Γενικά, όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών των ενσωματωμένων υλικών. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας (πινακίδες, ταινίες σήμανσης, φώτα, κ.λ.π.) για την αποφυγή ατυχημάτων τυχόν διερχόμενων πεζών. Επίσης, θα πρέπει

να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του (Χρήση Μέσων Ατομικής Προστασίας κ.λ.π.). Ο Ανάδοχος υποχρεούται με το πέρας των εργασιών να παραδώσει το χώρο καθαρό και έτοιμο προς χρήση από την Υπηρεσία.

Ακριβές Αντίγραφο

Για τον απουσιάζοντα Δντη ΔΟΥ ΑΒ Δεκέλειας
Αντισμήναρχος (Ο) Ανθούλα Καρκαλέτση
Τμηματάρχης Προμηθειών

Ανθστής (ΥΤΑ) Ρίtkος Κων/νος
Επιτελής Τμήματος Προμηθειών