

193 ΜΠΕΠ (MLRS)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 6 –
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ ΣΟΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ

Στην Ελευθερούπολη του δήμου Παγγαίου, σήμερα την 31 Ιουλίου 2026 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 10:00 οι κάτωθι υπογράφωντες :

α. Αντισυνταγματάρχης (ΠΒ) Διονύσιος Πολυζάς, Διοικητής της 193 ΜΠΕΠ (MLRS), ενεργώντας με την ιδιότητα του ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου.

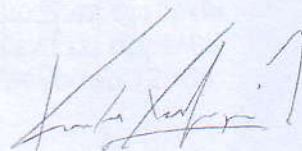
β. Χατζημιχαήλ Κωνσταντίνος, με ΑΔΤ : Α03086230, νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης με την επωνυμία Κ.Κ. ASSETS Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΑΚΙΝΗΤΩΝ διεύθυνση Ι. ΚΑΒΥΡΗ 118, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ ΤΚ 68100 με ΑΦΜ 802610242 ΔΟΥ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ, email : kchatzim@yahoo.gr, στο όνομα του οποίου ανατέθηκε η αγορά υλικών για την Προμήθεια Ειδών για την συντήρηση – επισκευή κτηριακών εγκαταστάσεων των ΣΟΑ Ελευθερούπολης που αναφέρονται με λεπτομέρεια στο δεύτερο άρθρο της παρούσης σύμβασης, συνομολογούν και αποδέχονται τα παρακάτω :

ΑΡΘΡΟ 1°
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Συστατικά στοιχεία της παρούσας σύμβασης είναι:

1. Ο Ν.4412/2016 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
2. Η Φ.814/453/647336/Σ.1595/16 Ιουν 26/ΓΕΣ/Γ2, Απόφαση Διάθεσης Πίστωσης.
2. Η Φ.814/41/94506/Σ.6587/19 Ιουν 26/ΑΣΔΙΘ/ΔΜΧ, διαταγή Διάθεσης Πίστωσης.
3. Η Φ.600/147/28747/Σ.853/23 Ιουλ 26/193 ΜΠΕΠ (MLRS)/4° Γρ, Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης.

ΑΡΘΡΟ 2°
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ



- 2 -

1. Ο προμηθευτής οφείλει να προβεί στην Προμήθεια Ειδών για την συντήρηση – επισκευή κτηριακών εγκαταστάσεων των ΣΟΑ Ελευθερούπολης με την τιμή που αναγράφεται στον παρακάτω πίνακα :

Α/Α	Υλικά	Ποσότητα	Τιμές ειδών (χωρίς ΦΠΑ)	
			Κατά μονάδα	Συνολικά
1	ΠΛΑΚΑΚΙΑ	350,00	20,00	7.000,00
2	ΚΟΛΛΕΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ 25 KG	180,00	9,03	1.625,40
3	ΑΡΜΟΣΤΟΚΟΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ)	36,00	7,90	284,40
4	ΑΠΟΣΤΑΤΕΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ)	80,00	6,78	542,40
5	ΣΦΗΝΕΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ)	40,00	6,78	271,20
6	ΧΑΛΑΖΙΑΚΟ ΑΣΤΑΡΙ 15KG	50,00	41,78	2.089,00
7	ΣΦΟΥΓΓΑΡΙΑ	5,00	5,00	2,25
8	ΧΤΕΝΕΣ ΜΙΚΡΕΣ	3,00	5,64	16,92
9	ΧΤΕΝΕΣ ΜΕΓΑΛΕΣ	3,00	14,67	44,01
10	ΣΠΑΤΟΥΛΕΣ ΜΙΚΡΕΣ	3,00	3,39	10,17
11	ΣΤΟΚΑΔΟΡΟΥΣ (ΓΙΑ ΑΡΜΟΣΤΟΚΟ)	3,00	5,64	16,92
12	ΦΑΛΤΣΕΤΕΣ	5,00	1,13	5,65
13	ΜΕΤΡΑ ΞΥΛΙΝΑ	5,00	5,64	28,20
14	ΜΕΤΡΟΤΑΙΝΙΕΣ 5m	5,00	4,52	22,60
15	ΚΟΥΒΑΣ ΜΕΓΑΛΟΣ (ΓΙΑ ΚΟΝΙΑΜΑΤΑ)	2,00	6,78	13,56
16	ΜΑΣΤΙΧΕΣ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ	100,00	12,00	1.200,00
17	ΡΟΛΛΟ ΒΑΦΗΣ 18CM ΜΕΣΑΙΑ ΤΡΙΧΑ)	8,00	9,59	76,72
18	ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑ	140,00	11,28	1.579,20
19	ΠΙΝΕΛΟ	10,00	2,83	28,30
20	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΡΟΛΛΩΝ (ΜΙΚΡΑ)	10,00	1,13	11,30
21	ΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΡΟΛΛΑ (ΜΙΚΡΑ)	5,00	1,13	5,65
22	ΧΑΡΤΟΝΙ (ΡΟΛΛΟ)	2,00	37,25	74,50
23	ΔΙΑΛΥΤΙΚΟ ΝΙΤΡΟ 3L	36,00	29,36	1.056,96
24	ΓΑΝΤΙΑ ΜΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ)	2,00	9,03	18,06
25	ΣΠΑΤΟΥΛΑ 22CM	5,00	11,28	56,40
26	ΣΠΑΤΟΥΛΑ 17CM	5,00	5,64	28,20
27	ΧΑΡΤΟΤΑΙΝΙΑ	10,00	2,83	28,30
28	ΑΦΡΟΣ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ ΔΙΟΓΚΩΣΗΣ)	30,00	5,64	169,20
29	ΣΩΛΗΝΑΣ Φ50 PVC 3m	1,00	6,78	6,78
30	ΥΑΛΟΧΑΡΤΟ	10,00	0,70	7,00
31	ΠΙΝΕΛΟ ΚΟΝΤΑΡΙΟΥ 2,5 INTΣΩΝ	8,00	3,95	31,60
32	ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΑ ΣΚΑΦΑΚΙΑ ΓΙΑ ΧΡΩΜΑ	4,00	1,13	4,52
33	ΑΚΡΥΛΙΚΟ ΑΣΤΑΡΙ 15 KG	64,00	44,03	2.817,92
34	ΣΟΒΑΣ 25 KG	90,00	8,47	762,30
35	ΚΟΛΛΕΣ ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗΣ 25KG	30,00	11,28	338,40
36	ΓΩΝΙΟΚΡΑΝΑ ΜΕ ΔΙΧΤΥ	75,00	2,03	152,25
37	ΤΣΙΜΕΝΤΟ 25KG	2,00	6,33	12,66
38	ΑΚΡΥΛΙΚΟ ΧΡΩΜΑ 15KG	54,00	44,03	2.377,62
39	ΚΟΝΤΑΡΙ ΠΤΥΣΟΜΕΝΟ 3M	8,00	6,78	54,24
40	ΠΙΣΤΟΛΙ ΣΙΛΙΚΟΝΗΣ	1,00	3,95	3,95

-3-

41	ΡΟΛΟ ΔΙΧΤΥ ΘΕΡΜΟΠΟΡΣΟΨΗΣ	22,00	50,81	1.117,82
42	ΕΞΗΛΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΥΣΤΕΡΙΝΗ 10cm	150,00	15,95	2.250,00
ΣΥΝΟΛΟ				26.251,53
ΦΠΑ 24%				6.300,37
Καταλογιστέο:				32.551,90
Κρατήσεις 6,10%				1.601,34
ΦΕ 4%:				986,01
Πληρωτέο				29.964,55

2. Η συνολική τιμή των ανωτέρω υλικών που αναφέρονται στον πίνακα, ανέρχεται στο ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ενός ευρώ και ενενήντα λεπτών (32.551,90€) σε αυτό το ποσό περιλαμβάνονται το ΦΠΑ 24%, κρατήσεις 6,10%, καθώς και ο Φόρος Εισοδήματος 4% που βαρύνουν τον προμηθευτή, για την προμήθεια των υλικών.

ΑΡΘΡΟ 3^ο ΠΑΡΑΔΟΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Τόπος παράδοσης υλικών, το Στρώο «ΛΓΟΥ (ΠΖ) ΑΜΒΡΑΖΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ» (Ελευθερούπολη).

ΑΡΘΡΟ 4^ο ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1 Η εξόφληση θα γίνει με κατάθεση του ποσού από το Δ' ΕΛΔΑΠ και σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει ο προμηθευτής με βάση τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α. Ηλεκτρονικό τιμολόγιο από τον προμηθευτή (στο οποίο να εμφανίζεται MARK και QR CODE).
- β. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας του αρμοδίου Δημοσίου Ταμείου, από το οποίο προκύπτει ότι δεν εκκρεμεί καμιά οφειλή σε βάρος του προμηθευτή, προς το Δημόσιο ΑΑΔΕ για πληρωμή από το Δημόσιο.
- γ. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
- δ. Απόσπασμα ποινικού μητρώου, για όλα τα μέλη του ΔΣ της εταιρείας.
- ε. Πιστοποιητικό εκπροσώπησης ΓΕΜΗ της εταιρείας ή καταστατικό της εταιρείας.
- στ. Υπεύθυνη δήλωση του προμηθευτή με την οποία θα δηλώνεται το χρηματοπιστωτικό ίδρυμα με το οποίο συνεργάζεται καθώς και ο αριθμός IBAN του αντίστοιχου προσωπικού ή εταιρικού τραπεζικού λογαριασμού.
- ζ. Υπεύθυνη δήλωση του προμηθευτή με την οποία δηλώνεται ότι δεν θα χρησιμοποιήσει σαν άμεσο ή έμμεσο αντιπρόσωπο, μόνιμο ή σε εφεδρεία Αξιωματικό των τριών κλάδων των Ενόπλων Δυνάμεων, εφόσον δεν έχει παρέλθει πενταετία από τον χρόνο αποστρατείας τους, σύμφωνα με την παράγραφο 12 του

άρθρου 66 του ΝΔ 1400/73 (ΦΕΚ Α' 114), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

η. Υπεύθυνη Δήλωση για τους Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης στους οποίους καταβάλλει εισφορές.

ι. Υπεύθυνη Δήλωση περί μη έκδοσης δικαστικής ή διοικητικής απόφασης με τελεσίδικη ή δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

ια. Αποδεικτικά έγγραφα για την απόδειξη νόμιμης εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα, εφόσον υφίσταται.

ιβ. Αποφάσεις Διοικητικού Εφετείου επί αιτήσεων των οικονομικών φορέων αναστολής εκτέλεσης/ακύρωσης διοικητικής πράξης της αναθέτουσας αρχής, εφόσον υφίσταται.

ιγ. Αποδεικτικά έγγραφα για την διαπίστωση επάρκειας ή μη των μέτρων αυτοκάθαρσης (ν.4412/16, άρθρο 73).

2. Ο προμηθευτής υπόκειται κατά την εκάστοτε πληρωμή στις ακόλουθες κρατήσεις 6,10%, σύμφωνα με τον ν.5223/25.

ΑΡΘΡΟ 5ο
ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

1. Δεν επιβάλλονται κυρώσεις στον προμηθευτή, εφόσον διαπιστωθεί ανωτέρα βία, η οποία έχει ως συνέπεια να προκαλείται αδυναμία παράδοσης των εργασιών μέσα στο συμβατικό χρόνο ή αντικατάστασης απορριφθέντων υλικών. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει τον προμηθευτή. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

α. Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή της επιχείρησης του προμηθευτή.

β. Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή στην επιχείρηση του προμηθευτή.

γ. Πλημμύρα.

δ. Σεισμός.

ε. Πόλεμος.

στ. Διακοπή παροχής του ηλεκτρικού ρεύματος ή βλάβη των μηχανημάτων, που πιστοποιείται από το αρμόδιο όργανο, και υπό την προϋπόθεση ότι αυτή επιδρά στην εκτέλεση της σύμβασης από τον ίδιο ή από τον κατασκευαστή προμηθευτή δευτερευόντων εξαρτημάτων ή πρώτων υλών.

ζ. Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (Διεθνούς Δικτύου).



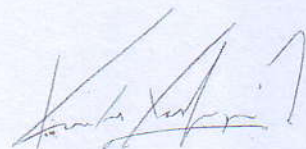
- 5 -

η. Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

2. Τα παραπάνω γεγονότα πρέπει να αναφερθούν εγγράφως στην Υπηρεσία άμεσα από την εκδήλωσή τους, ενώ στην περίπτωση που διαρκούν, ο προμηθευτής θα πρέπει να αναφέρει την έναρξη και τη λήξη τους, και να βεβαιωθούν από αρμόδια Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 6ο
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο.
2. Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν να χειρίζονται τα θέματα με απόλυτη εχεμύθεια και έκαστος των συμβαλλομένων υποχρεούται να μην τα ανακοινώνει σε τρίτους.
3. Ο προμηθευτής οφείλει να τηρεί τα καθοριζόμενα στον Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης.
4. Υπενθυμίζεται η από 01 Ιαν 24 υποχρεωτική έκδοση από τους Οικονομικούς Φορείς (Προμηθευτές) Ηλεκτρονικών Τιμολογίων (ΗΤ) και η αποκλειστική διακίνηση αυτών μέσω εγκεκριμένων εφαρμογών της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης (ΓΓΠΣΔΔ) για το σύνολο των συναλλαγών που θα υλοποιούνται στο πλαίσιο εκτέλεσης συμβάσεων με στοιχεία αγοραστή:
 - α. Αναθέτουσα Αρχή (ΑΣΔΙΘ), κωδικός 1011.2020000000.0004.
 - β. Επ' ωφελεία Μονάδας [193 ΜΠΕΠ (MLRS)], κωδικός 2608.
 - γ. Α.Φ.Μ.: 090153025.
5. Λοιπά όπως ισχύουν στην πρόσκληση ενδιαφέροντος.
6. Η ανάληψη υποχρέωσης είναι σε βάρος πιστώσεων Π/Υ ΥΠΕΘΑ/ΓΕΣ και Ειδικού Φορέα (ΕΦ) ΓΕΣ:1.011-202-00.000.00, οικονομικού έτους 2026, ΑΛΕ 24-1.02-04.001, αρμοδιότητας ΓΕΣ/Γ3 (ΔΥΠΟΣΤΗ).
7. Το παρόν εξαιρείται της ανάρτησης στο διαδίκτυο διότι σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, περιλαμβάνει στοιχεία που αφορούν στην οργάνωση, διάταξη και σύνθεση Μονάδων του ΓΕΣ.
8. Ο προμηθευτής δηλώνει ότι έλαβε γνώση, ενυπογράφως, των όρων συμφωνιών για την παροχή υπηρεσιών στην 193 ΜΠΕΠ (MLRS) και τους οποίους θα τηρεί και θα εφαρμόσει επακριβώς.



-6-

9. Το παρόν Συμφωνητικό, που αποτελείται από έξι (6) σελίδες, συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια αντίτυπα και υπογράφεται ως ακολούθως. Η Αναθέτουσα Αρχή έλαβε τα δύο και ο Προμηθευτής το ένα.



Για την 193 ΜΠΕΠ (MLRS)

Πολυζάς Διονύσιος
Αντισυνταγματάρχης (ΠΒ)

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Εταιρεία

K.C. ASSETS E.E.
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Ι.ΚΑΒΥΡΗ 118, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
Α.Φ.Μ.: 802610242 - ΔΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ
Τηλ. 6973346672, Αρ. ΓΕΜΗ: 179519921000