



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου

Αρ.Πρωτ.: 98478 ΕΞΕ 2021

Ημ/νία: 22/12/2021

ΡΕΘΥΜΝΟ 22-12-2021

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στο Ρέθυμνο σήμερα στις 22 του μηνός Δεκεμβρίου 2021 ημέρα Τετάρτη, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

- Α) Ψαρουδάκη Χρυσάνθη, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου
Β) ΜΙΧ. Ι. ΣΤΑΓΑΚΗ ΑΕΒΕ με ΑΦΜ 094262116, όπως νομίμως εκπροσωπείται από τον Σταγάκη Ιωάννη του Μιχαήλ και της Ευαγγελίας, με Α.Δ.Τ. ΑΕ-469523, Πρόεδρο Δ.Σ. της εταιρείας, εφ' εξής «πλειοδότης»,

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Π.Δ. Περί Διοικήσεως Δημ. Κτημάτων 11/12-11-29
- 2) Την με αριθμ. 50979/06-07-2021 Διακήρυξη Δημοπρασίας της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου
- 3) Το από 21-07-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Εκμίσθωσης και Εκποίησης Δημοσίων και Ανταλλαξίμων Κτημάτων Νομού Ρεθύμνης
- 4) Το από 11-08-2021 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων και Ανταλλαξίμων Κτημάτων Νομού Ρεθύμνης
- 3) Την υπ' αρ. 3618/04-11-2021 Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την κατακύρωση των αποτελεσμάτων της δημοπρασίας,

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

I) Η **πρώτη** από τους συμβαλλόμενους με την παραπάνω ιδιότητά του ύστερα από την δημοπρασία της 21^{ης} Ιουλίου 2021, για την εκποίηση κατά προσέγγιση 7.400 κυβικών μέτρων άμμου που θα προέλθουν από την εκτέλεση του έργου «Εργασίες Απομάκρυνσης άμμου από τη λιμενολεκάνη Ρεθύμνου με τη χρήση υποβρύχιας υδραυλικής αντλίας», τα πρακτικά της οποίας εγκρίθηκαν σύμφωνα με την υπ.αριθμ. πρωτ. 3618/04-11-2021 Απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, **εκποιεί** στον **δεύτερο** εκ των συμβαλλόμενων την άμμο που θα προκύψει από το παραπάνω έργο, σύμφωνα με τους όρους, τις προϋποθέσεις και τις υποχρεώσεις της με αριθ. 50979/06-07-2021 διακηρύξεως και της παρούσας σύμβασης.

II) Ο πλειοδότης προσκόμισε πριν την υπογραφή της παρούσας σύμβασης τα κάτωθι:

- Α) Το με α/α 6814/22-12-2021 Διπλότυπο Είσπραξης Δ.Ο.Υ. Ρεθύμνου, ποσού 4.588€ (τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ) που αφορά την πρώτη δόση, ως προκαταβολή του

συνολικού τιμήματος της δημοπρασίας, ήτοι ποσό 3.700€ (τριών χιλιάδων επτακοσίων ευρώ) πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α.

Β) Την με αριθμό 1426/21-12-2021 απόδειξη εισπραξης της εταιρείας «Καλαϊτζάκης Α.Ε.» (Εφημερίδα Κρητική Επιθεώρηση) που αφορά την εξόφληση της δαπάνης δημοσίευσης της διακήρυξης της δημοπρασίας (Τ.Π.Υ. 25432/14-7-2021)

Γ) Την με αριθμό 2315/22-12-2021 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, ποσού 754,80€ (επτακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και ογδόντα λεπτών) Ταμείου Παρακαταθηκών κ Δανείων

ΙΙΙ) Η εξόφληση του τιμήματος θα υπολογισθεί με βάση την οριστική εκποιούμενη ποσότητα άμμου, όπως αυτή θα προκύψει από την τελική επιμέτρηση που θα συνταχθεί από τον φορέα του έργου, δηλαδή το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου. Το ποσό θα υπολογισθεί με βάση την οριστική εκποιούμενη ποσότητα άμμου επί την τιμή των 1,02€ ανά κυβικό, πλέον αναλογούντος Φ.Π.Α. (σήμερα 24%), αφαιρούμενης της προκαταβολής των 4.588€

ΙV) Η επιστροφή της εγγυητικής επιστολής στον πλειοδότη θα πραγματοποιηθεί μετά από την ολική εξόφληση του τιμήματος και μετά από σχετική βεβαίωση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Ρεθύμνης περί καλής εκτελέσεως των υποχρεώσεων του.

Υ) Η προθεσμία έναρξης και περαίωσης των εργασιών, ορίζονται στο άρθρο 10 της διακήρυξης.

VI) Η τήρηση των όρων της διακήρυξης και η παρακολούθηση της καλής εκτέλεσης των εργασιών ανήκει στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Ρεθύμνου, το οποίο υποχρεούται να ενημερώνει άμεσα την Κτηματική Υπηρεσία Ρεθύμνου σε κάθε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσης σύμβασης και της διακήρυξης, για την λήψη μέτρων προστασίας των συμφερόντων του Δημοσίου.

VII) Ο πλειοδότης όρισε ως διεύθυνση αλληλογραφίας των εγγράφων που τυχόν θα προκύψουν από την παρούσα σύμβαση την «Λατζιμάς, Πρώην Δήμος Αρκαδίου, Ρέθυμνο, Τ.Κ. 74052», τηλ. σταθερό 2834093304, κινητό 6973555486, Fax 2834020630. Αντίκλητό του ορίζει τον κ. Σταγάκη Ελευθέριο, Τρία Μοναστήρια, Ρέθυμνο, περιοχή Αγίας Άννας, Τ.Κ. 74100, τηλ. 6972299100.

VIII) Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Δ/τος 11/12-11-29 και τους όρους της υπ' αρ. 2282/11-05-2016 διακήρυξης της Προϊσταμένης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

ΙΧ) Το παρόν συντάχθηκε σε 4 (τέσσερα) αντίγραφα και κάθε συμβαλλόμενος πήρε από 2 (δύο).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

(Α)	(Β)
ΓΙΑ ΛΟΓΙΑΡΙΑΣΜ'Ο ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου Ψαρουδάκη Χρυσάνθη Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α	