



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πανεπιστημίου 25, Αθήνα

Πληροφορίες: Γρίβα Ιωάννα

Τηλ.: 210-3338942

Email: g.griva@minfin.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ
& ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΘΕΜΑ: «Απόφαση τροποποίησης της από 09.07.2025 υπογραφείσας Σύμβασης παροχής υπηρεσιών επαγγελματικού καθαρισμού για τον 8^ο όροφο των γραφείων της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ - Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167 Α') «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15.09.2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» ειδικά το άρθρο 11 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/Α/02.02.2012), άρθρο 10, το Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α/11.04.2012) άρθρο 238 παρ. 2β, το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/29.05.2013) άρθρο 58, παρ.6 και ισχύει.
5. Το Ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει, και ειδικότερα την παρ.47 του άρθρου 107 και το Κεφάλαιο ΙΑ' «Ψηφιακή Διαφάνεια-Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως ισχύει.
6. Την ΚΥΑ 76928/09.07.2021 (Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)», όπως ισχύει
7. Τον Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.

8. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ145 Α') περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3336/2005 (ΦΕΚ 96Α), τον Ν. 3899/2010 (αρθ. 4 & 19), την ΠΟΛ 1018/06.03.2010 και τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94Α).
10. Το Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α/44/09.03.2019), άρθρα 148-154, «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων στο πλαίσιο Δημοσίων Συμβάσεων και λοιπές διατάξεις».
11. Τις διατάξεις των άρθρων 270 έως 281 του Ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'207) και ιδίως του άρθρου 272 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
12. Την υπό στοιχεία 114549 ΕΞ 2023 Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης» (Υ.Ο.Δ.Δ. ΦΕΚ 775/02.08.2023).
13. Το υπ' αρ. πρωτ. 111334/25.06.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ017104455 2025-06-27) Αίτημα της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης. Ταξινόμηση κατά CPV: 90919200-4 «Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων».
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. 112507/26.06.2025 (ΑΔΑ: ΡΔ8ΣΗ-2ΜΗ, ΑΔΑΜ: 25REQ017104510) Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης συνολικού ποσού 19.000,00€ συμπ. Φ.Π.Α. για τα οικονομικά έτη 2026 & 2027.
15. Την υπ' αριθ. πρωτ. 112505/26.06.2025 (ΑΔΑ: ΨΝ2ΒΗ-ΜΩ1, ΑΔΑΜ: 25REQ017104484) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση πίστωσης ύψους 8.000,00€ στον ΑΛΕ 2420204001 (Εξοδα υπηρεσιών καθαριότητας) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ειδικός Φορέας 1024-402-0000000, οικ. έτους 2025.
16. Την υπ' αριθ. πρωτ. 1431/07.01.2026 (ΑΔΑ: ΨΨΥΙΗ-ΩΥΜ) Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση πίστωσης ύψους 15.000,00€ στον ΑΛΕ 2420204001 (Εξοδα υπηρεσιών καθαριότητας) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Υπ. Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ειδικός Φορέας 1024-402-0000000, οικ. έτους 2026.
17. Την υπ' αριθ. πρωτ. 114656/30.06.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC017120955 2025-07-01 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
18. Την υπ' αριθ. πρωτ. 118522/04.07.2025 προσφορά (τεχνική/οικονομική) της εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ» συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης της ως άνω αναφερόμενης εταιρείας.
19. Την υπ' αριθ. πρωτ. 121064/08.07.2025 Απόφαση Ανάθεσης (ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017177975 2025-07-08, ΑΔΑ: ΕΠΨ9Η-Ν1Χ).
20. Την από 09.07.2025 υπογραφείσα σύμβαση (ΑΔΑΜ: 25SYMV017184500) μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και της εταιρείας «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ».

21. Την υπ' αριθ. Υπουργική Απόφαση 8934/2026 - ΦΕΚ 1759/Β/27.03.2026 «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας».
22. Το υπ' αριθ. πρωτ. 56403/07.04.2026 αίτημα του Αναδόχου για την αναπροσαρμογή των οικονομικών όρων της και την αύξηση του συνολικού συμβατικού τιμήματος της ως άνω αναφερόμενης από 09.07.2025 Σύμβασης, σε εφαρμογή των διαλαμβανόμενων της Υπουργικής Απόφασης 8934/2026 - ΦΕΚ 1759/Β/27.3.2026 και του άρθρου 53.10^α του Ν.4412/2016.
23. Το υπ' αρ. πρωτ. 64756/24.04.2026 εισηγητικό σημείωμα της Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης της ΕΥΣΤΑ για την αποδοχή του ως άνω 56403/07.04.2026 αιτήματος και την τροποποίηση της σύμβασης.
24. Τις υπηρεσιακές ανάγκες.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Την **αποδοχή** της υπ'αρ. πρωτ. 64756/24.04.2026 εισήγησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Διοικητικής Υποστήριξης της ΕΥΣΤΑ.
2. Την **τροποποίηση** της από 09.07.2025 υπογραφείσας σύμβασης (ΑΔΑΜ: 25SYMV017184500) μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και της εταιρείας «**ΥΑΔΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ- ΧΩΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», διάρκειας έως την 31.03.2027, σύμφωνα με την προαναφερόμενη υπ'αρ. πρωτ. 64756/24.04.2026 εισήγηση και σε εφαρμογή των διαλαμβανόμενων της Υπουργικής Απόφασης 8934/2026 - ΦΕΚ 1759/Β/27.3.2026 και του άρθρου 53.10^α του Ν.4412/2016, και ειδικότερα των άρθρων 3 «**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ**» και 5 παρ. 8 «**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**» αυτής, ως εξής:

«Άρθρο 3

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ

Η συνολική συμβατική δαπάνη ανέρχεται έως του ποσού των **είκοσι χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα έξι (20.488,75€) πλέον Φ.Π.Α. 24% (25.406,05€ συμπ. ΦΠΑ)**, και επιμερίζεται ως εξής:

(α) δαπάνη ύψους **οκτακοσίων ευρώ (800,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24% (992,00€ συμπ. του αναλογούντος Φ.Π.Α)** για την παροχή υπηρεσιών **έκτακτου καθαρισμού**, ο οποίος θα πραγματοποιηθεί άπαξ, και

(β) δαπάνη ύψους **εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ (925,00€) πλέον ΦΠΑ 24% μηνιαίως**, ήτοι ύψους **έως οκτώ χιλιάδες ογδόντα τρία ευρώ και εβδομήντα λεπτά (8.083,70€) πλέον ΦΠΑ (10.023,79€ συμπερ. του ΦΠΑ)** για την παροχή υπηρεσιών **τακτικού καθαρισμού** για το χρονικό διάστημα από την **ημερομηνία υπογραφής της παρούσας έως 31.03.2026**.

(γ) δαπάνη ύψους **εννιακοσίων εξήντα επτά ευρώ και εννέα λεπτών (967,09€) πλέον ΦΠΑ 24% μηνιαίως**, ήτοι ύψους **έως έντεκα χιλιάδες εξακόσια πέντε ευρώ και έξι λεπτά (11.605,05€) πλέον ΦΠΑ (14.390,26€ συμπερ. του ΦΠΑ)** για την παροχή υπηρεσιών **τακτικού καθαρισμού** για το χρονικό διάστημα **από 01.04.2026 έως τη λήξη της διάρκειας της παρούσας**.

Το ανωτέρω τίμημα θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα 1024-402-0000000 για τα οικ. έτη 2025, 2026 και 2027 και τον ΑΛΕ 2420204001 «Έξοδα για Λοιπές Υπηρεσίες».

«Άρθρο 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΡΩΝ –ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(...)

8. Οι μισθοί, οι αμοιβές, οι ασφαλιστικές εισφορές και οι τυχόν αποζημιώσεις του προσωπικού και των συνεργατών που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση της σύμβασης, βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων για τις υπηρεσίες (α) έκτακτου καθαρισμού ανέρχεται σε **298,56 ευρώ**, ενώ αντίστοιχα το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε **65,06 ευρώ**, (β) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων για τις υπηρεσίες τακτικού καθαρισμού ανέρχεται σε **665,94 ευρώ μηνιαίως** για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της παρούσας έως 31.03.2026, ενώ αντίστοιχα το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε **145,11 ευρώ μηνιαίως**. και (γ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων για τις υπηρεσίες τακτικού καθαρισμού ανέρχεται σε **696,24 ευρώ μηνιαίως** για το χρονικό διάστημα από την 01.04.2026 έως τη λήξη της παρούσας, ενώ αντίστοιχα το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά ανέρχεται σε **151,71 ευρώ μηνιαίως**. (...)»

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι όροι της εν θέματι από 09.07.2025 Σύμβασης με ΑΔΑΜ 25SYMV017184500 2025-07-09 ως έχουν.

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- Εταιρεία «ΥΑΔΕΣ FACILITY SERVICES ΑΕ», e-mail: info@yades.com.gr, dgiannelou@yades.com.gr