



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Βόλος, 19-8-2026
Αρ. Πρωτ.: 347562

Φ.Ε.Κ 696 /τ.Δ'/ 25-08-2026

Πληροφορίες: Νίκ. Πολίτης
 Τηλέφωνο: 24210-39107
 Ταχ. Δ/ση: Ξενοφώντος 1
 Ταχ. Κώδικας: 38333
 E-mail: n.politis@eedpts.ypen.gr

ΘΕΜΑ: Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 1.264,34 τ.μ. στη θέση Μαχαιρά, Τ.Κ Νεοχωρίου, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και την Οδηγία (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).
9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).
10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών

Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).
12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).
13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.
14. Την υπ' αρ. 2654/9-8-2007 (ΦΕΚ 409/Δ/31-08-2007) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης για πυρκαγιά, εντός της οποίας εμπίπτει εξ' ολοκλήρου η νέα έκταση προς κήρυξη.
15. Την υπ' αρ. 339459/13-8-2026 εισήγηση του Δασαρχείου Βόλου, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα, καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20-4-2026 και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα και διάσπαρτα άτομα πεύκης σε ποσοστό κατ' εκτίμηση 80-100% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/79, συνολικού εμβαδού 1.264,34 τ.μ. αποτελούμενη από τα Τμήμα Ε1 = 47,37 τ.μ. και Τμήμα Ε2 = 1.216,97 τ.μ. στη θέση Μαχαιρά, Τ.Κ Νεοχωρίου, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε Μαγνησίας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20-4-2026, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 12-08-2026 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:800, με στοιχεία περιμέτρου Τμήμα 1 (12,13,14,15,16,12) και Τμήμα 2 (1,2,...,21,22,1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει με:

Ανατολικά: Δασική εν γένει έκταση των παρ. 1,2,3,4,5 του άρθρου 3 του Ν.998/79 (ΔΔ/ΑΝ και ΑΔ/ΑΝ).

Δυτικά: Δασική εν γένει έκταση των παρ. 1,2,3,4,5 του άρθρου 3 του Ν.998/79 (ΔΔ/ΑΝ).

Βόρεια: Δασική εν γένει έκταση των παρ. 1,2,3,4,5 του άρθρου 3 του Ν.998/79 (ΔΔ/ΑΝ).

Νότια: Δασική εν γένει έκταση των παρ. 1,2,3,4,5 του άρθρου 3 του Ν.998/79 (ΔΑ).

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Η αριθμ. 2654/9-8-2007 (ΦΕΚ 409/Δ/31-08-2007) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, εντός της οποίας εμπίπτει εξ' ολοκλήρου η εν θέματι έκταση προς κήρυξη, παύει να ισχύει με την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Η Προϊσταμένη της

Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας – Στερεάς
Ελλάδας

Ζωή Φτίκα

Δασολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

ΔΗΜΟΣ: ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ

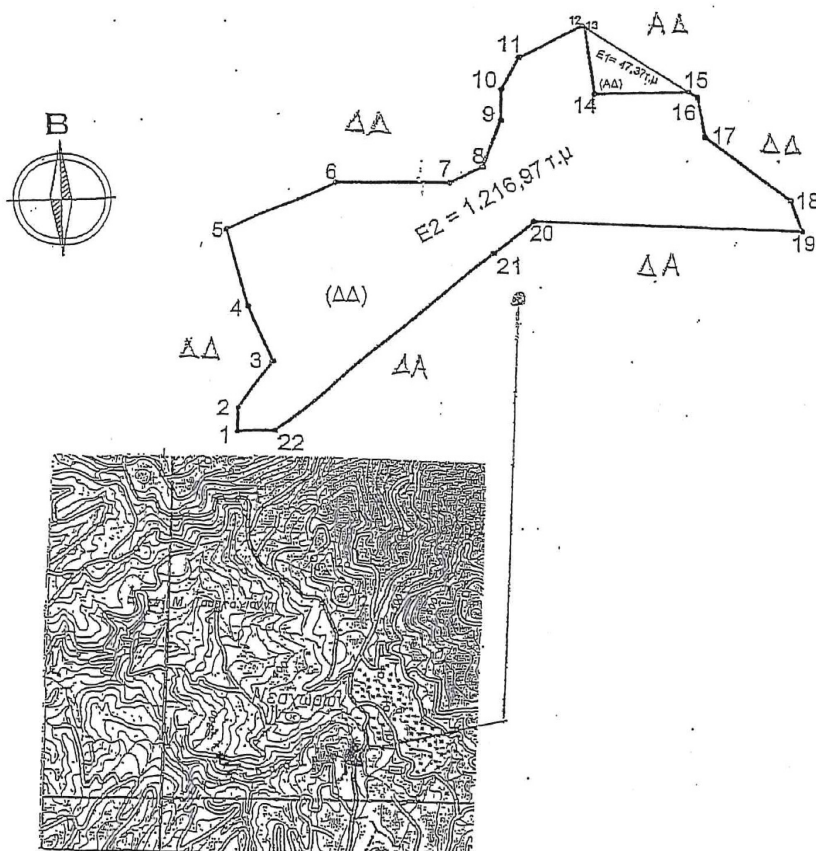
ΘΕΣΗ: ΜΑΧΑΙΡΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ: $E1+E2=1.264,37\tau.μ$

Κλίμακα 1:800

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσας έκτασης 1.264,37τ.μ με στοίχε(α (1,2,3,...,21,22,1)
που κήηκε στις 20 Απριλίου 2026.



Χάρτης προσανατολισμού κλίμακας 1:800

Βόλος, 12-08-2026

Η Συντάκτρια

Ασημούλα Αποστόλου
Δασσπόνος

Βόλος, 13/08/2026



Ανήκει στην αριθ. Απόφαση
του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΠΛ' 87

α/α	X	Ψ
1	432149,00	4349977,00
2	432149,00	4349980,00
3	432153,00	4349986,00
4	432150,00	4349993,00
5	432147,00	4350003,00
6	432160,00	4350009,00
7	432174,00	4350009,00
8	432178,00	4350011,00
9	432180,00	4350017,00
10	432180,00	4350021,00
11	432182,00	4350025,00
12	432190,00	4350029,00
13	432190,00	4350028,81
14	432191,68	4350020,38
15	432202,86	4350020,72
16	432204,00	4350020,00
17	432205,00	4350015,00
18	432216,00	4350007,00
19	432217,40	4350003,06
20	432184,15	4350004,08
21	432179,50	4350000,00
22	432153,37	4349977,02

Λάρισα,

Με εντολή Γεν. Γρ. Δασών

Η Προισταμένη

της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας

Ζωή Φτίκα
Δασολόγος