



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Γεράνι, 13-05-2019

Αρ. Πρωτ. 7813

Πληρ.: Κουκουνάκη Αικατερίνη
Τηλ. 28213 40029
Fax: 2821340090
E-mail: koukounaki@platanias.gr
Γεράνι, 73014 Πλατανιάς Χανίων

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 576/2019**Θέμα: Απευθείας ανάθεση υπηρεσίας****«Ερευνητικές υπηρεσίες για την καταγραφή ανενεργών δημοτικών κτηρίων Δήμου Πλατανιά-Αξιολόγηση-Χωροταξική ιεράρχηση-Καινοτόμες πιλοτικές εφαρμογές επανάχρησης»**

Ο Δήμαρχος Πλατανιά έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
2. Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως των άρθρων 116, 118 και 120 όπως ισχύουν σήμερα
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.
5. Την ανάγκη του Δήμου για την εν λόγω υπηρεσία
6. Το γεγονός ότι ο Δήμος δεν διαθέτει επαρκή μέσα και προσωπικό για την πραγματοποίηση των απαιτούμενων εργασιών.
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 30.6141.001 Ερευνητικές υπηρεσίες για την καταγραφή ανενεργών δημοτικών κτηρίων Δήμου Πλατανιά-Αξιολόγηση-Χωροταξική ιεράρχηση-Καινοτόμες πιλοτικές εφαρμογές επανάχρησης
8. Την 16868/18-12-2018 Τεχνική Περιγραφή για την υπηρεσία «Ερευνητικές υπηρεσίες για την καταγραφή ανενεργών δημοτικών κτηρίων Δήμου Πλατανιά-Αξιολόγηση-Χωροταξική ιεράρχηση-Καινοτόμες πιλοτικές εφαρμογές επανάχρησης».
9. α) Την υπ' αριθ. 287/11-04-2019 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1^α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και γ) τη σχετική δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης
10. Την ΑΥ 287 Αρ. Πρωτ. 6066/11-4-2019 (69ΩΥΩΞ5-ΛΚ6) απόφαση Δημάρχου με την οποία ψηφίστηκε η πίστωση
11. Την 6839/23-4-2019 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς.
12. Την προσφορά του Ε.Λ.Κ.Ε. Πολυτεχνείου Κρήτης, Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανά, Χανιά, ΑΦΜ: 090087411, Δ.Ο.Υ. Χανίων

Εγκρίνει κατ' αρχήν

Την τεχνική περιγραφή για την παροχή της υπηρεσίας, όπως αυτή επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και:

Αποφασίζει

Αναθέτουμε την διενέργεια της υπηρεσίας «Ερευνητικές υπηρεσίες για την καταγραφή ανενεργών δημοτικών κτηρίων Δήμου Πλατανιά-Αξιολόγηση-Χωροταξική ιεράρχηση-Καινοτόμες πιλοτικές εφαρμογές επανάχρησης» στον ανάδοχο: **Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων και Έρευνας Πολυτεχνείου Κρήτης, Πολυτεχνειούπολη Κουνουπιδιανά, Χανιά, ΑΦΜ: 090087411, Δ.Ο.Υ. Χανίων**, έναντι δαπάνης **19.500,00 συν ΦΠΑ 4680** όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Περιγραφή	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη (€)
Α' Φάση	Ανθρωπομήνες	2	1.950,00 €	3.900,00 €
Β' Φάση	Ανθρωπομήνες	2	1.950,00 €	3.900,00 €
Γ' Φάση	Ανθρωπομήνες	2	1.950,00 €	3.900,00 €
Δ' Φάση	Ανθρωπομήνες	2	1.950,00 €	3.900,00 €
Ε' Φάση	Ανθρωπομήνες	2	1.950,00 €	3.900,00 €
			ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ (€)	19.500,00 €
			Φ.Π.Α. 24%	4.680,00 €
			ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)	24.180,00 €

Όπου:

Α' φάση, ήτοι 1. Πίνακες καταγραφής δημοτικών κτηρίων σε όλο το εύρος των 130 οικισμών (έως 150 κτήρια), με τους χάρτες απεικόνισης των θέσεων 2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ με αξιολόγηση της κατάστασης και της δυναμικής στην ευρύτερη περιοχή.**Β' φάση**, ήτοι 1. Ιεράρχηση και τεκμηρίωση των προτεινόμενων δράσεων 2. Παρουσίαση - αιτιολόγηση καλών πρακτικών σε Ελλάδα και εξωτερικό.

19ΑΩΡΕΔ004934249-2019-05-13
Γ' φάση, ήτοι 1ο πιλοτικό έργο: 1. Τεχνική έκθεση για την Πιλοτική εφαρμογή (απόδοση ποικιλίας χρήσεων - βιοκλιματικές επιλύσεις) και 2. Τεχνικός σχεδιασμός προτύπων επεμβάσεων.
Δ' φάση, ήτοι 2ο πιλοτικό έργο: 1. Τεχνική έκθεση για την Πιλοτική εφαρμογή (απόδοση ποικιλίας χρήσεων - βιοκλιματικές επιλύσεις) και 2. Τεχνικός σχεδιασμός προτύπων επεμβάσεων.
Ε' φάση, ήτοι 3ο πιλοτικό έργο: 1. Τεχνική έκθεση για την Πιλοτική εφαρμογή (απόδοση ποικιλίας χρήσεων - βιοκλιματικές επιλύσεις) και 2. Τεχνικός σχεδιασμός προτύπων επεμβάσεων.
Η υπηρεσία θα πραγματοποιηθεί βάσει των τεχνικών προδιαγραφών που και σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας.
Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής.

Ο Δήμαρχος Πλατανιά

Ιωάννης Μαλανδράκης