

Με Απόδειξη



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΔΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΔΙΜΕΡΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Κουντουριώτη
Τ.Κ. 71202 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Πληροφορίες: Σηφάκη Όλγα
Τηλ.: 2813404196
e-mail : o.sifaki@apdkritis.gov.gr

Ηράκλειο, 27-8-2026
Αριθμ. Πρωτ. 2678/2025

ΠΡΟΣ

Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Απόρριψη αιτήματος για Χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων – ανόρυξης νέας ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ αγροτικής χρήσης στον ΧΑΧΛΙΟΥΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ στη τοποθεσία ΡΙΖΑ της ΤΚ ΚΑΛΕΣΙΩΝ Δ.Ε. ΓΑΖΙΟΥ του Δήμου ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ και στη θέση με συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87) Χ=594870,00 Υ=3904890,00.

ΑΠΟΦΑΣΗ**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ****ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:**

1. **Τις διατάξεις του Νόμου 3199/9-12-2003 (ΦΕΚ Α΄ 280/2003)** «Προστασία και Διαχείριση των Υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. **Τις διατάξεις του Νόμου Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011)** «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. **Τις διατάξεις του Νόμου 4071/11-04-2012 (ΦΕΚ 85 Α΄/11-04-2012)** «Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
4. **Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/2010)** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
5. **Το Προεδρικό Διάταγμα 136/23-12-2010 (ΦΕΚ Α΄223/2010)** «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης».
6. **Το άρθρο 28 παρ. 1 του Νόμου 4325/2015 (ΦΕΚ Α΄ 47/2015).** «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
7. **Το Προεδρικό Διάταγμα. 51/2007 (ΦΕΚ 54 Α΄/08-03-2007)** «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ και του Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000»
8. **Την με Αριθμ. Πρωτ. Φ16/6631/2-6-89 (ΦΕΚ Β΄428/1989)** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Προσδιορισμός κατώτατων και ανώτατων ορίων των αναγκαίων ποσοτήτων για την ορθολογική χρήση νερού στην άρδευση».
9. **Την υπ' αριθμ. 14526/2014 (ΦΕΚ Β΄31/2014)** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ.Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά συστήματα». όπως τροποποιήθηκε με την υπ. Αριθμ. 14593/2014 (ΦΕΚ Β΄1212/2014) Κοινή Υπουργική Απόφαση.
10. **Την υπ. Αριθμ. 39626/2208/2009 (ΦΕΚ Β΄2075/2009)** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Καθορισμός μέτρων για τη προστασία των υπόγειων νερών από τη ρύπανση και την υποβάθμιση, σε

συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/118/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 2006».

11. **Την με αριθμ. οικ. 146896/17-10-2014 (ΦΕΚ Β΄ 2878/27-10-2014)** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
12. **Την υπ' αριθμ. 171923/2013 (ΦΕΚ 3071/Β/3-12-2013)** Κοινή Υπουργική Απόφαση «Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β της 2ης Ομάδας «Υδραυλικά έργα» του παραρτήματος ΙΙ της υπ' αριθμ. 1958/2012 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ Β΄ 21) όπως εκάστοτε ισχύει».
13. **Την με Αριθμ. Πρωτ. οικ. 150673/13-7-2011 Εγκύκλιο της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων** με θέμα: Αρμοδιότητες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων και Περιφερειών της Χώρας στον τομέα των υδάτων βάσει του Ν. 3852/2010
14. **Την αριθμ. Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069** Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 841/Β/24-2-2022) για «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχείο ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄ 2471).
15. **Τη με αριθμ. πρωτ. οικ. 100089/23-01-2015** Εγκύκλιο της Δ/σης Προστασίας & Διαχείρισης Υδατινών Περιβάλλοντος, της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων, του Υ.Π.Ε.Κ.Α. με θέμα «Διευκρινίσεις επεξηγήσεις (οδηγίες) σχετικά με την ορθή εφαρμογή της ΚΥΑ 146896/2014 (Β΄ 2878)» (ΑΔΑ 69ΚΚ0-Ζ6Τ).
16. **Τη με αρ. 170766/2016 (Β΄69/22-1-2016) Κ.Υ.Α.** «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 51354/2641/Ε103/2010 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1909), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ «για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις».
17. **Την με Αριθμ. Δ1(δ)/ ΓΠ οικ.27829 Κ.Υ.Α.** για «Ποιότητα νερού ανθρώπινης κατανάλωσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2020/2184 του Ε.Κ. και του Συμβουλίου της 16^{ης} Δεκεμβρίου 2020» (ΦΕΚ 3525/Β΄/2023).
18. **Το ΦΕΚ 112/23-7-2024/τ. Α΄** «Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
19. **Την με Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/28011/316 (ΦΕΚ 1246/β/2025)** «Καθορισμός των Λεκανών Απορροής Ποταμών της χώρας, υπαγωγή τους σε Υδατικά Διαμερίσματα και ορισμός των αρμόδιων Διευθύνσεων Υδάτων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων για τη διαχείριση και προστασία τους. Αντικατάσταση της υπ' αρ. οικ.706/2010 απόφασης της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων (Β' 1383)» ΚΥΑ.
20. **Την με αριθ. πρωτ. οικ. 5656/10-9-2015 (ΦΕΚ Β΄2055/18-9-2015)** Κανονιστική Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Περιοριστικά και λοιπά ρυθμιστικά μέτρα, στη χρήση των επιφανειακών, υπόγειων-πηγαίων και παράκτιων υδατικών πόρων και στην εκτέλεση και λειτουργία των έργων αξιοποίησής τους, με στόχο την προστασία και τη διαχείριση του υδατικού δυναμικού του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης».
21. **Την με αριθ. πρωτ. 1190/30-12-2025 (ΦΕΚ Β΄7099/15-12-2025)** Κανονιστική Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «*Περιοριστικά, απαγορευτικά και άλλα ρυθμιστικά μέτρα που αφορούν τη χρήση των επιφανειακών και υπόγειων υδατικών πόρων και την εκτέλεση και λειτουργία των έργων αξιοποίησής τους, με στόχο την προστασία και τη διατήρηση του υδατικού δυναμικού του Υδατικού Διαμερίσματος Κρήτης*».
22. **Το με αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ ΥΠ/29901/491/21-5-2019** έγγραφο της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων «Απόδειξη παλαιότητας σύμφωνα με την παρ. 7.2 του άρθρου 4 της οικ. 146896/17-10-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2878/β/2014) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 3 (ε) του άρθρου 1 της ΚΥΑ 140424/2017 (ΦΕΚ 814/β/2017).
23. **Το άρθρο 54** του Νόμου 4915/2022 (ΦΕΚ 63/Α/24-3-2022) όπως ισχύει
Τα άρθρα 63 έως 66 του Νόμου 4954/2022 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-2022).
24. **Την με αρ. 86774/19-12-2022** Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 1183/ΥΟΔΔ) για τον διορισμό της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμ., στη θέση Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

25. **Τη με αριθμ. οικ. 962/31-1-2023** απόφαση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γραμματέα» («Μ.Ε.Γ.») αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων, στους Προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΦΕΚ 676/τ.Β/9-2-2023), (ΑΔΑ:6ΕΚΤΟΡ1Θ-ΦΒΡ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αρ. πρ. 2005/2026 όμοια, ΑΔΑ:9ΦΣΠΟΡ1Θ-3ΓΣ.
26. **Την με αριθμ. πρωτ. 19642/4-12-2025** αίτηση του ενδιαφερόμενου προς το Δήμο Μαλεβιζίου και τα δικαιολογητικά που την συνοδεύουν.
27. **Το από 11-12-2025** έγγραφο του Δήμου Μαλεβιζίου με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας η Αίτηση – Δήλωση του ενδιαφερόμενου μαζί με φάκελο δικαιολογητικών και την έκθεση ενεργειών για τη χορήγηση της σχετικής άδειας συμπεριλαμβανόμενης και της Γεωλογικής Έκθεσης (αριθμ. πρωτ. 2678/12-12-2025 Δ/νσης Υδάτων).
28. **Το γεγονός ότι** το έργο του θέματος εξετάζεται σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 9 της (21) σχετικής του προοιμίου Κανονιστικής Απόφασης.
29. **Το γεγονός ότι**, το αιτούμενο σημείο υδροληψίας εντοπίζεται στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα (Υ.Υ.Σ.) EL1300071 Πορώδες Βόρειο - Κεντρικής Λεκάνης Ηρακλείου και περιλαμβάνεται στην περιοχή που περιγράφεται στην παρ. 3.1 του άρθρου 1 Απαγορευτικά μέτρα στα Υπόγεια Υδατικά Συστήματα (Υ.Υ.Σ) των λεκανών απορροής Κρήτης (GR 39, GR40, GR41) της (20) σχετικής Κανονιστικής Απόφασης του προοιμίου όπου «Α. Απαγορεύεται: 1) η ανόρυξη γεωτρήσεων, 2) η άντληση και μεταφορά νερού πλέον των υφισταμένων δικαιωμάτων που προέρχεται από υδροληπτικά έργα και 3) η μεταβολή της υφισταμένης κατάστασης των υδροληπτικών έργων (εκβάθυνση, αύξηση της ποσότητας χρήσης νερού, κ.α).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την απόρριψη του αιτήματος του ΧΑΧΛΙΟΥΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ για χορήγηση άδειας εκτέλεσης έργου αξιοποίησης υδατικών πόρων – ανόρυξη νέας ΓΕΩΤΡΗΣΗΣ αγροτικής χρήσης στη τοποθεσία ΡΙΖΑ της ΤΚ ΚΑΛΕΣΙΩΝ Δ.Ε. ΓΑΖΙΟΥ του Δήμου ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ και στη θέση με συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87) Χ=594870,00 Υ=3904890,00 σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα ανωτέρω (28) και (29) σχετικά του προοιμίου.

**Η Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης**

Μαρία Κοζυράκη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ενδιαφερόμενος με αποδεικτικό παραλαβής
ΧΑΧΛΙΟΥΤΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
Ιερολοχιτών 92
ΤΚ 71305 **ΗΡΑΚΛΕΙΟ**
e-mail : nikoletachachlioutaki@gmail.com

Δήμος Μαλεβιζίου
Πλ. Κατσαμάνη
Τ.Κ. 714 14 **ΓΑΖΙ**