



Παπάγου, 20-08-2026  
Αρ. Πρωτ. 24676

**Υπηρεσία:** Τμήμα Τοπικής Ανάπτυξης  
& Αδειοδοτήσεων  
**Πληροφορίες:** Κ.Κλαουδάτου  
**Ταχ/κη Δ/ση:** Αναστάσεως 90  
15669, Παπάγου  
**Ηλεκ. Δ/ση:** [www.dparxol.gov.gr](http://www.dparxol.gov.gr)  
**e-mail:** [kpxp@dparxol.gov.gr](mailto:kpxp@dparxol.gov.gr)  
**Τηλέφωνο:** 213 2027 142  
**Fax:** 213 2027 107

## Απόφαση Δημάρχου Νο. 1106

**Θέμα:** ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ 2026 ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ  
ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
«ΑΡΧΟΝΤΑΣ»

### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ ΧΟΛΑΡΓΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμόν 3/2026 (ΑΔΑ:ΨΧ90ΩΞ1-ΧΞΙ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων που μπορούν να παραχωρηθούν για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος
2. Το άρθρο 55 του Ν.4483/2017
3. Το άρθρο 13 παρ.5 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80
4. Τις ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση Α.με.Α. σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών αριθ. απόφ. 52907/09 (ΦΕΚ 2621 Β' /31-12-2009)
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 13143/13-05-2026 αίτηση του κ. Άλκη Γκαμπή για το ΚΥΕ « ΑΡΧΟΝΤΑΣ»
6. Το υπ' αριθ 3533/20-05-2026 παραστατικό με το οποίο κατεβλήθησαν τα αντίστοιχα τέλη

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, μέχρι και τις 31-12-2026, στην επιχείρηση με το διακριτικό τίτλο «ΑΡΧΟΝΤΑΣ» της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ << ΑΛΚΗΣ ΚΑΜΠΗΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΤΑΛΗΣ ΟΕ>> 25<sup>ης</sup> ΜΑΡΤΙΟΥ 3, Χολαργός. Ο χώρος που παραχωρείται από το Δήμο καταλαμβάνει έκταση διαστάσεων 14τ.μ. (7,00μ X 2,00μ) σε χώρο επί του πεζοδρομίου έμπροσθεν του καταστήματος.

Η ανωτέρω παραχώρηση δίνεται, **τηρουμένων των περιορισμών και δεσμεύσεων του ΚΥΕ**, ως ακολούθως:

- Διαγραμμίζει τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο και έχουν την ευθύνη διατήρησης της διαγράμμισης, με ανεξίτηλο κίτρινο χρώμα, εποξειδικής βαφής και προστασίας.
- Φέρει την ευθύνη για την, πέραν του παραχωρούμενου, αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου από πελάτες τους & για τη διαφορετική χρήση του.
- Δεν επιτρέπεται η χρήση τραπεζοκαθισμάτων που φέρουν επιγραφές ή διαφημίσεις καθώς και η τοποθέτηση, επί αυτών οποιουδήποτε σχετικού στοιχείου.
- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση των τραπεζοκαθισμάτων και άλλων στοιχείων εξοπλισμού.
- Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, ζαρντινιέρες κ.λ.π.).
- Δεν επιτρέπεται η προβολή των σκιαδίων (ομπρελών) εκτός του παραχωρούμενου χώρου. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να εξασφαλίζεται στην περίμετρο και σε όλη την επιφάνεια του παραχωρούμενου χώρου, το ελάχιστο ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών (ίσο με 2.20).
- Δεν επιτρέπεται η χρήση των σκιαδίων (ομπρελών) για διαφημιστικούς σκοπούς.
- Είναι υπεύθυνοι για την καθαριότητα του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.

**Ο Δήμος θα προβεί καθ'όλο το έτος σε τακτικούς ελέγχους**, και σε περίπτωση που διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου θα εφαρμόζεται το άρθρο 55 του Ν.4483/2017 περί «Αυθαίρετης κατάληψης και προσωρινής αφαίρεσης άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου».

**Εάν κατά την διάρκεια του έτους δημιουργηθούν από την επιχείρηση ανεξόφλητες οφειλές προς το Δήμο, θα ανακαλείται η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου.**

Με εντολή Δημάρχου  
 Η Αντιδήμαρχος  
 Διοίκησης, Οικονομικής Ανάπτυξης, Ψηφιακής Διακυβέρνησης  
 & Εξυπηρέτησης του Πολίτη

Χρύσα Παρίση

Κοινοποίηση:

- ✓ Κατάστημα «ΑΡΧΟΝΤΑΣ»
- ✓ Αστυνομικό Τμήμα Παπάγου-Χολαργού

Εσωτερική διανομή

- ✓ Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας
- ✓ Τμήμα Εσόδων