



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ
&
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ποσού #207.278,40#€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα στις 3 του μηνός Σεπτεμβρίου έτους 2026, ημέρα Πέμπτη, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι:

1. Ο Δήμος Αγίου Δημητρίου Αττικής με ΑΦΜ 090317374, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, και κωδικό ηλεκτρονικής τιμολόγησης 1007.E84802.0001, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχό του κο Μαμαλάκη Στυλιανό του Πέτρου (στο εξής η «Αναθέτουσα Αρχή») και
2. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε» με διακριτικό τίτλο «DOMAC», που εδρεύει στον Δήμο Φυλής, οδός Πίνδου αρ.139, ΑΦΜ 999375351, Δ Ο Υ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κο ΝΤΟΛΚΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του Γερασίμου (στο εξής ο «Ανάδοχος»).

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως ισχύει.
2. Την υπ. αριθ. 45342/03-11-2025 διακήρυξη (ΑΔΑΜ 25PROC017851657/3-11-2025) και τα λοιπά έγγραφα της σύμβασης που συνέταξε η Αναθέτουσα Αρχή για την παρούσα σύμβαση παροχής υπηρεσιών.
3. Την υπ. Αριθ. Δ24/2026 Σύμφωνη Γνώμη της ΕΑΔΗΣΥ για την προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την ομάδα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» και την ομάδα 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».

4. Την υπ. αριθ. 108/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ 93ΓΛΩ63-ΟΣΤ) περί έγκρισης της προσφυγής στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση για την ομάδα 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων» και την ομάδα 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».
5. Την υπ. αριθ. 437/2026 (ΑΔΑ 9ΠΒΧΩ63-6ΡΒ) απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας (ΑΔΑΜ 26ΑWRD019373131/03-07-2026), στο πλαίσιο της ανωτέρω διακήρυξης, στον Ανάδοχο, καθώς και την αριθμ. πρωτ. 34811/19-08-2026 ειδική πρόσκληση της Αναθέτουσας Αρχής προς τον Ανάδοχο για την υπογραφή του παρόντος, η οποία κοινοποιήθηκε σε αυτόν στις 19-08-2026.
6. Ότι αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελούν, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ.1 περιπτ. 42 του ν.4412/2016:
 - η υπ' αριθ. 45342/03-11-2025 διακήρυξη, με τα Παραρτήματα της.
 - η υπ' αριθ. 21/2025 Τεχνική Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου.
 - Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου.
7. Το υπ. αριθ. πρωτ. 29417/07-07-2026 Διαβιβαστικό Έγγραφο υποβολής της υπ. αριθ. 437/2026 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής προς έλεγχο από τον γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
8. Ότι ο Ανάδοχος κατάθεσε την υπ. αριθ. 9171ΛΓ2694986/ 25/08-2026 εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Πειραιώς ποσού **#6.686,40#€** για την εκτέλεση των όρων του παρόντος συμφωνητικού.

Συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 **Αντικείμενο της σύμβασης**

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι οι εργασίες τακτικής συντήρησης και αντιμετώπισης βλαβών στα αυτόνομα αντλιοστάσια λυμάτων και γεωτρήσεων που εξυπηρετούν τις ευρύτερες περιοχές του Δήμου όπως και οι εργασίες τακτικής συντήρησης και η αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών των συντριβανιών, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης και της με αριθ. 21/2025 τεχνικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η παροχή υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους που περιέχονται στα έγγραφα της σύμβασης, στην απόφαση κατακύρωσης και στην προσφορά του Αναδόχου.

Ειδικότερα:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσό-τητα	Δαπάνη (€)	Συνολική Δαπάνη (€)
Ομάδα 1 : Συντήρηση αντλιοστασίων				
1	Ετήσια συντήρηση αντλιοστασίων	4	19.540,00	78.160,00
ΦΠΑ				18.758,40
Τελικό Σύνολο				96.918,40

Ο δήμος διαθέτει τα ακόλουθα αυτόνομα αντλιοστάσια λυμάτων και γεωτρήσεων που εξυπηρετούν ευρύτερες περιοχές του Δήμου :

1. Αντλιοστάσιο γεώτρησης Γηπέδου Θεομήτορος & Αγ. Δημητρίου
2. Αντλιοστάσιο γεώτρησης κοινόχρηστου χώρου Ασυρμάτου
3. Αντλιοστάσιο γεώτρησης Πλατείας Μουργκάνας
4. Αντλιοστάσιο γεώτρησης παιδικής χαράς Ήρας & Λιδωρικίου
5. Αντλιοστάσιο γεώτρησης κοινόχρηστου χώρου δίπλα στο Κοιμητήριο
6. Αντλιοστάσιο λυμάτων περιοχής Σουλίου
7. Αντλιοστάσιο λυμάτων περιοχής Μεσονησίου
8. Αντλιοστάσιο διανομής "λαχανόκηπου"

Περιγραφή χώρων

1) Γηπέδου Θεομήτορος

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Θεομήτορος & Αγίου Δημητρίου, εντός του ευρύτερου χώρου του γηπέδου.

Χρησιμοποιείται για το πότισμα του χλοοτάπητα του γηπέδου ποδοσφαίρου.

Αποτελείται από γεώτρηση 6" με υποβρύχια αντλία, δίδυμο αντλητικό συγκρότημα κάθετου τύπου DPVF 25/6B ισχύος 2X 11KW/28m³/h/88m με πίνακα με 2 inverter DELTA CP2000 και πρόσθετη οθόνη αφής, δύο υπέργειες δεξαμενές 15m³ έκαστη, φίλτρο νερού 4", λοιπούς πίνακες ισχύος και ένα πίνακα οπτικών ενδείξεων.

2) Κοινόχρηστου χώρου Ασυρμάτου

Βρίσκεται εντός του κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Ασυρμάτου & Φιλικής Εταιρείας.

Χρησιμοποιείται για την πλήρωση βυτίων και το αυτόματο πότισμα των παρακείμενων χώρων καθώς και τροφοδοτεί με νερό το αντλιοστάσιο του "λαχανόκηπου".

Αποτελείται από γεώτρηση με υποβρύχια αντλία 11KW, αντλητικό συγκρότημα 5,5Hp με δοχείο διαστολής 300lt για πότισμα, μία επίγεια δεξαμενή πολυαιθυλενίου 4m³, τρεις ηλ. πίνακες ισχύος και ελέγχου.

3) Πλατεία Μουργκάνας

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Μουργκάνας και Αγ. Αθανασίου.

Χρησιμοποιείται για την πλήρωση βυτίων και το αυτόματο πότισμα της πλατείας. Αποτελείται από γεώτρηση με υποβρύχια αντλία 6", 15KW TORMAC D6-150, με σωλήνες UPVC 84m, μικρή αντλία για πότισμα, μία υπέργεια δεξαμενή 2m³, δύο ηλ. πίνακες ισχύος και ελέγχου.

4) Παιδικής χαράς Ήρας και Λιδωρικίου

Βρίσκεται στην συμβολή των προαναφερόμενων οδών.

Χρησιμοποιείται για την πλήρωση βυτίων.

Αποτελείται από γεώτρηση με υποβρύχια αντλία 11KW, αντλία κατακόρυφου τύπου 3KW για πότισμα, μία υπέργεια δεξαμενή 2m³, τρεις ηλ. πίνακες ισχύος και ελέγχου.

5) Κοινόχρηστου χώρου δίπλα στο νεκροταφείο

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών 25ης Μαρτίου & Αναπαύσεως. Το αντλιοστάσιο είναι υπόγειο.

Χρησιμοποιείται για το πότισμα των παρακείμενων χώρων πρασίνου.

Αποτελείται από γεώτρηση με υποβρύχια αντλία 7.5KW που τροφοδοτεί δεξαμενή πολυαιθυλενίου 15m³, δίδυμο αντλητικό συγκρότημα 2x4Hp, πιεστικό δοχείο 300lt, δύο αντλίες εκκένωσης 0.5KW, τρεις ηλεκτρικούς πίνακες ισχύος και ελέγχου.

6) Αντλιοστάσιο λυμάτων περιοχής Σουλίου

Βρίσκεται μεταξύ των οδών Β. Καποτά & Γ. Κολοκοτρώνη επί του ρέματος πικροδάφνης.

Αποτελείται από υπόγεια δεξαμενή βάθους 6m συγκέντρωσης λυμάτων με δύο αντλίες 3φ 2,2KW που στέλνουν τα λύματα στον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης στην οδό Σουλίου & Κολοκοτρώνη. Το υδραυλικό σύστημα περιλαμβάνει βανοστάσιο 3" & 4" με αντεπίστροφες βαλβίδες σε γειτονική υπόγεια δεξαμενή βάθος 2m. Στην δεξαμενή υπάρχει ένα αναλογικό αισθητήριο και τρεις πλωτεροδιακόπτες για τον έλεγχο της στάθμης και ένα καλάθι συγκράτησης στερεών απορριμμάτων.

Οι πίνακες είναι τοποθετημένοι σε ημιυπόγειο κτίσμα και είναι τρεις: Πίνακας αυτοματισμού με τον λογικό ελεγκτή (crouzet millenium), πίνακας των δύο αντλιών και πίνακας του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους. GSM συσκευή αποστολής βλαβών με SMS.

Επίσης υπάρχει Η/Ζ 12,5KVA για περιπτώσεις διακοπής της ηλεκτροδότησης από την ΔΕΗ.

7) Αντλιοστάσιο λυμάτων περιοχής Μεσσηνίου

Βρίσκεται στο τέρμα της οδού Τρεμπεσίνας και επί του ρέματος Πικροδάφνης.

Αποτελείται από υπόγεια δεξαμενή βάθους 6m , 3.50m συγκέντρωσης λυμάτων με δύο αντλίες 3φ 4KW που στέλνουν τα λύματα στον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης στην οδό Αργυριάδη. Το υδραυλικό σύστημα περιλαμβάνει βανοστάσιο 3" & 4" με αντεπίστροφες βαλβίδες σε γειτονική υπόγεια δεξαμενή σε βάθος 2.5m. Στην δεξαμενή υπάρχει ένα αναλογικό αισθητήριο και τρεις πλωτεροδιακόπτες για τον έλεγχο της στάθμης και ένα καλάθι συγκράτησης στερεών απορριμμάτων.

Οι πίνακες είναι τοποθετημένοι σε ισόγειο κτίσμα και είναι τρεις : Πίνακας αυτοματισμού με τον λογικό ελεγκτή (allan brandley micrologic) με σύστημα επικοινωνίας με πρόγραμμα scada στο Δημαρχείο (ανενεργό στην παρούσα στιγμή), πίνακας των δύο αντλιών και πίνακας του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους. GSM συσκευή αποστολής βλαβών με SMS. Επίσης υπάρχει Η/Ζ 12,5KVA για περιπτώσεις διακοπής της ηλεκτροδότησης από την ΔΕΗ. Στην επιφάνεια υπάρχει θυρόφραγμα και παλάγγο ανέλκυσης.

8) "Λαχανόκηπου"

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Κουντουριώτου και Εθνομαρτύρων, σε κοινόχρηστο χώρο που βρίσκεται γήπεδο ποδοσφαίρου 7Χ7 καθώς και ο "λαχανόκηπος" του δήμου.

Αποτελείται από οριζόντια αντλία 3Hp, δύο υπέργειες δεξαμενές 5m³ έκαστη πλήρωσης μέσω ηλεκτροβάνας 2 1/2", ηλεκτρικό πίνακα εντός πύλλαρ.

Το σύστημα τροφοδοτείται με ιδιαίτερο αγωγό Φ63 από το αντλιοστάσιο του Ασυρμάτου.

Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την άρδευση του λαχανόκηπου.

Σημειώνεται ότι κατά την σύνταξη της παρούσας είναι σε εξέλιξη εργασίες για την αντικατάσταση της υπάρχουσας αντλίας με δύο αντλίες τύπου πηγαδιού (2,2kW παροχή 3-18m³/h πίεση 15-65m) που θα εγκατασταθούν εντός των δεξαμενών με τον ηλεκτρονικό τους πίνακα.

Εργασίες Συντήρησης

Η συντήρηση θα εκτελείται από αδειούχους τεχνικούς αντίστοιχης ειδικότητας με τις εκτελούμενες εργασίες. Οι εργασίες που θα εκτελούνται είναι οι ακόλουθες :

- Τακτική συντήρηση. Προγραμματισμένες επισκέψεις με συγκεκριμένους ελέγχους και ενέργειες.
- Καθαρισμός δεξαμενών αντλιοστασίων λυμάτων.
- Επέμβαση σε κάθε έκτακτη βλάβη.

ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Α. Πάγιες προγραμματισμένες επισκέψεις

Οι προγραμματισμένες επισκέψεις συντήρησης θα γίνονται κάθε 15 ημέρες (δύο φορές τον μήνα). Οι εκτελούμενες εργασίες για κάθε αντλιοστάσιο διακρίνονται αναλόγως την ημερομηνία που εκτελούνται και θα είναι οι ακόλουθες :

Κάθε δεκαπέντε ημέρες	
1	Οπτικός έλεγχος για σφάλματα στους πίνακες
2	Δοκιμή λειτουργίας φωτεινών ενδείξεων αυτοματισμού PLC και πινάκων οπτικών ενδείξεων. Αποκατάσταση ενδείξεων εφόσον βρεθεί σφάλμα.
3	Οπτικός έλεγχος στις υπέργειες δεξαμενές και στο υδραυλικό δίκτυο, για διαπίστωση διαρροών νερού. Επισκευή εφόσον βρεθεί διαρροή και μπορεί να αντιμετωπιστεί με απλά μέσα, εργασίες και μικροϋλικά.
4	Καθαρισμός φίλτρων νερού
5	Έλεγχος θέσεων διακοπών αυτοματισμού κλπ στους πίνακες για αυτόματη λειτουργία των συστημάτων
6	Έλεγχος των ρυθμίσεων των θερμικών σύμφωνα με τα ονομαστικά μεγέθη
7	Έλεγχος των ρυθμίσεων των επιτηρητών ασυμμετρίας κλπ σύμφωνα με επιθυμητά μεγέθη
8	Έλεγχος των ρυθμίσεων των χρονικών μηχανισμών σύμφωνα με επιθυμητά μεγέθη
9	Έλεγχος ρυθμίσεων ομαλών εκκινήτων (soft starters)
10	Καταγραφή ενδείξεων ωρομετρητών αντλιών
11	Μέτρηση και καταγραφή των τάσεων του δικτύου
12	Έλεγχος των ρυθμίσεων των πιεζοστατών σύμφωνα με επιθυμητά μεγέθη
13	Έλεγχος της πίεσης των μονίμων υπό πίεση δικτύων
14	Έλεγχος πίεσης αέρα πιεστικών δοχείων
15	Έλεγχος θέσεων υδραυλικών διακοπών (βανών), by-pass κλπ
17	Οπτικός έλεγχος στάθμης δεξαμενών (νερού ή λυμάτων) και θέσεων φλοτέρ και της ένδειξης των αναλογικών οργάνων στάθμης

18	Οπτικός έλεγχος στα στεγανά και τις φλάτζες των υπέργειων αντλιών για ανίχνευση διαρροών.
19	Δοκιμή λειτουργίας των αντλιών γεώτρησης
20	Δοκιμή λειτουργίας των αντλιών πιεστικών δοχείων
21	Δοκιμή λειτουργίας των αντλιών απορροής υδάτων
22	Δοκιμή λειτουργίας λοιπών αντλιών
23	Δοκιμή λειτουργίας συστήματος εξαερισμού
24	Έλεγχος χωρητικότητας μηνυμάτων συσκευών gsm για αποστολή βλαβών. Υποχρέωση φόρτισης της κάρτας με εάν το διαθέσιμο υπόλοιπο είναι λιγότερο από 5€.
25	Έλεγχος του φωτισμού και των ρευματοδοτών του χώρου. Υποχρέωση αντικατάστασης λαμπτήρων όταν απαιτηθεί.
26	Δοκιμή λειτουργίας Η/Ζ
27	Έλεγχος στάθμης καυσίμου και λαδιού του Η/Ζ. Υποχρέωση πλήρωσης με καύσιμο εφόσον η στάθμη είναι κάτω από το 1/3 του πλήρους δοχείου.
28	Έλεγχος και εφόσον απαιτείται καθαρισμός των στερεών αποβλήτων του καλαθιού εισόδου λυμάτων. Εναπόθεση των απορριμμάτων σε πλαστικές σακούλες βαρέους τύπου, ερμητικά (στεγανά) κλεισμένες. Αποκομιδή από τον Δήμο (αφορά τα αντλιοστάσια λυμάτων).
29	Έλεγχος ασφάλισης χώρου (θυρών, παραθύρων, λουκέτων κλπ).
30	Έλεγχος των καλυμμάτων των φρεατίων και των δεξαμενών στον υπαίθριο χώρο.
31	Οπτικός έλεγχος των τμημάτων των μηχανισμών ανέλκυσης (παλάγκο) και του θυροφράγματος (αντλιοστάσια λυμάτων)
32	Οπτικός έλεγχος των λοιπών εξαρτημάτων και οικοδομικών στοιχείων του χώρου. Ενημέρωση της υπηρεσίας για θέματα που κρίνονται σκόπιμα.

Κάθε μήνα	
1	Ανέλκυση των αντλιών λυμάτων, αφαίρεση καλύμματος πτερωτής. Έλεγχος και καθαρισμός αυτής. Καθαρισμός με νερό υπό πίεση του κελύφους.
2	Λίπανση κινούμενων μερών, αντλιών επιφανείας
3	Προμήθεια και ψεκασμός καλωδιώσεων με ειδικό απωθητικό σπρέι τρωκτικών. Προμήθεια και τοποθέτηση δολωμάτων για τρωκτικά εντός της δεξαμενής λυμάτων (αντλιοστάσια λυμάτων).

Κάθε δύο μήνες	
1	Έλεγχος και συμπλήρωση λαδιού ελαιολεκάνης
2	Έλεγχος των συρματόσχοινων ανέλκυσης των υποβρύχιων αντλιών λυμάτων. Αντικατάσταση συνδέσμων εφόσον απαιτηθεί
3	Δοκιμή λειτουργίας H/Z με φορτίο. Μέτρηση ρευμάτων (αντλιοστάσια λυμάτων)
4	Δοκιμή λειτουργίας πλωτηροδιακοπών ξηράς λειτουργίας και υπερχειλίσας των δεξαμενών.
5	Δοκιμή αυτόματης πλήρωσης δεξαμενών (ηλεκτροβάνες – μηχανικά φλοτέρ)

Κάθε έξι μήνες	
1	Μέτρηση ρευμάτων λειτουργίας για κάθε αντλία, με φορτίο.

Μια φορά άπαξ	
1	Μέτρηση της αντίστασης γείωσης της ηλεκτρικής εγκατάστασης του αντλιοστασίου
2	Έλεγχος της συνέχειας της γείωσης στις αντλίες, στους μεταλλικούς πίνακες και τις μεταλλικές σωληνώσεις
3	Μέτρηση της αντίστασης μόνωσης (ως προς την γη) , για κάθε αντλία χωριστά.
4	Δοκιμή διατάξεων διαφορικής προστασίας κατά διαρροών, με το ονομαστικό ρεύμα ενεργοποίησης.
5	Εκτέλεση ετησίου σέρβις H/Z, αλλαγή λαδιών, φίλτρων κλπ

Στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνονται και τα απαιτούμενα υλικά - μικροϋλικά για την εκτέλεση της εργασίας.

Β. Επέμβαση σε κάθε ειδοποίηση για πρόβλημα λειτουργίας

Σε κάθε ειδοποίηση από την υπηρεσία ή από αυτόματο σύστημα ειδοποίησης ο ανάδοχος θα επεμβαίνει άμεσα στο αντίστοιχο αντλιοστάσιο για διάγνωση και αποκατάσταση της λειτουργίας εφόσον μπορεί να αντιμετωπιστεί με απλά μέσα, εργασίες και μικροϋλικά. Σε περίπτωση όπου διαπιστωθεί σοβαρή βλάβη θα ενημερώνεται άμεσα η εποπτεύουσα υπηρεσία και οι περαιτέρω ενέργειες θα καθορίζονται από αυτήν.

Οι επεμβάσεις που χαρακτηρίζονται δυνητικά κρίσιμες για α) την δημόσια υγεία και β) την πρόκληση σημαντικής οικονομικής ζημίας, θα είναι άμεσες εντός τριών ωρών. Για τις λοιπές περιπτώσεις η επέμβαση θα είναι εντός 48 ωρών.

Στην δαπάνη τακτικής συντήρησης περιλαμβάνονται απεριόριστες επισκέψεις δίχως κάποια επιπλέον χρέωση. Οι δαπάνες επισκευής βλαβών πληρώνονται πρόσθετα μέσω του άρθρου «Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες» και του αντίστοιχου τιμοκαταλόγου.

Γ. Συμπλήρωση δελτίου επίσκεψης

Σε κάθε επίσκεψη θα συμπληρώνεται από τον ανάδοχο δελτίο που θα αναφέρονται όλοι οι έλεγχοι, οι ενέργειες, οι ρυθμίσεις και οι μετρήσεις που εκτελέστηκαν. Επιπλέον σε πεδίο παρατηρήσεων θα επικυρώνει ότι το αντλιοστάσιο είναι σε ορθή και ασφαλή λειτουργία. Σε περίπτωση που δεν ισχύει η ορθή ή η ασφαλής λειτουργία, θα σημειώνεται συγκεκριμένα το πρόβλημα και το τμήμα που υφίσταται. Τα δελτία θα αποστέλλονται ενυπόγραφα με οποιοδήποτε τρόπο (email, ταχυδρομείο κλπ).

ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πέραν από τις εργασίες τακτικής συντήρησης που αναλύθηκαν στους παραπάνω θα εκτελεστούν και οι ακόλουθες εργασίες που πληρώνονται χωριστά από την τακτική συντήρηση :

1. Καθαρισμός Δεξαμενής Λυμάτων

Αφορά τον καθαρισμό δεξαμενής λυμάτων (τα αντλιοστασία περιοχής Σουλίου και περιοχής Μεσσηνίου) από τα στεροποιημένα απόβλητα που έχουν σχηματιστεί στα τοιχεία και τον πάτο. Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιήσει ιδιωτικό βυτίο για την πλύση και αφαίρεση των απόβλητων.

Λοιποί χειρισμοί εργατών με ειδικά για την περίπτωση εργαλεία θα γίνονται μόνο από την επιφάνεια της δεξαμενής. Δεν επιτρέπεται η κατάβαση προσωπικού στην κοίτη της δεξαμενής. Ο ανάδοχος θα λάβει τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του προσωπικού, κατά περίπτωση (κατάλληλη ένδυση, προστασία άκρων - κεφαλής, ιμάντες προστασίας, μάσκα αναθυμιάσεων κλπ).

Κατά την διάρκεια των εργασιών ο ανάδοχος θα μεριμνήσει για τον αποκλεισμό του χώρου από τρίτους. Για κάθε αντλιοστάσιο έχει προϋπολογιστεί εκτέλεση της υπηρεσίας καθαρισμού 2 φορές το έτος. Ενδέχεται να μην υλοποιηθούν όλες οι ποσότητες του προϋπολογισμού. Η υπηρεσία θα εγκρίνει την εκτέλεση της υπηρεσίας καθαρισμού της δεξαμενής κατόπιν προτροπής του αναδόχου και εξέτασης της αναγκαιότητας από τον επόπτη της υπηρεσίας.

2. Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες

Βλάβες και λοιπές αναγκαίες εργασίες που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης και δεν περιλαμβάνονται στις εργασίες τακτικής συντήρησης θα πληρωθούν πρόσθετα από το άρθρο "Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες", σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της υπηρεσίας "Έκτακτων βλαβών – Απρόβλεπτων εργασιών" λαμβάνοντας υπόψη την ενιαία έκπτωση του αναδόχου. Δύναται να εκτελεστούν και εργασίες που δεν έχουν προβλεφθεί στον τιμοκατάλογο, λαμβάνοντας υπόψη συναφείς εργασίες του τιμοκαταλόγου ή σχετικά στοιχεία της αγοράς. Τα νέα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι εφάμιλλων χαρακτηριστικών και ποιότητας με τα υπάρχοντα εκτός αν ζητηθεί διαφορετικά από την υπηρεσία. Διευκρινίζεται ότι η δαπάνη του άρθρου δύναται να μην εξαντληθεί.

Ομάδα 1 Ανάλυση δαπάνης «Ετήσια συντήρηση αντλιοστασίων»					
Άρθρο		Μονάδα μέτρη- σης	Ποσό- τητα άρθρο υ	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη άρθρου (€)
1.1.1	Τακτική συντήρηση αντλιοστασίων λυμμάτων (2τεμ)	Μήνες	12	400,00	4.800,00
1.1.2	Τακτική συντήρηση αντλιοστασίων ύδατος (6τεμ)	Μήνες	12	520,00	6.240,00
1.2	Καθαρισμός Δεξαμενής αντλιοστασίου Λυμάτων	ΤΕΜ	4	1.000,00	4.000,00
1.3	Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες	-	1	4.500,00	4.500,00
ΣΥΝΟΛΟ					19.540,00

Ομάδα 1 : Τιμοκατάλογος “Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες ”

A/ A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με αξία υλικών)	Μον. Μετρ.	Τιμή / μονάδα εγκατεστημένο υ υλικού, άνευ ΦΠΑ (€)
1	Προμήθεια και αντικατάσταση δοχείου διαστολής 25lt Reflex	τεμ	110,00
2	Προμήθεια και αντικατάσταση αντεπίστροφης βάνας αεροαντλίας, 2” CIM	τεμ	56,00
3	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλία πολυβάθμια κάθετου τύπου, 3φ, 4KW, 18m3/h στα 55m, IP55	τεμ	1.620,00
4	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας ακαθάρτων, ανοξείδωτο κέλυφος, πτερωτή συνθετική, μονοφασική παροχή, 1,5hp, με σημείο 22m3 στα 7m	τεμ	420,00
5	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας γεώτρησης πολυβάθμια 6", 10hp παροχής 10m3/h (υδραυλικό μέρος μόνο)	τεμ	810,00
6	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας γεώτρησης πολυβάθμια 6", 15hp παροχής 15m3/h (υδραυλικό μέρος μόνο)	τεμ	1.080,00

7	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας λυμάτων 3KW, 50m ³ /h στα 10m, μονοκάναλη, ελεύθερο, πέρασμα 80mm, ενσωματωμένα θερμίστορ, κλάση H, 1450rpm, IP68	τεμ	2.150,00
8	Προμήθεια και αντικατάσταση αντλίας πολυβάθμια κάθετου τύπου, 3φ, 3KW, 6m ³ /h στα 75m, IP55	τεμ	1.380,00
9	Προμήθεια και αντικατάσταση άξονα αντλίας 2-4Hp	τεμ	110,00
10	Προμήθεια και αντικατάσταση βαλβίδας ασφαλείας 8bar	τεμ	13,00
11	Προμήθεια και αντικατάσταση βαλβίδας καυσίμου H/Z	τεμ	60,00
12	Προμήθεια και αντικατάσταση βαλβίδας τύπου μπίλιας φλατζωτή DN100	τεμ	315,00
13	Προμήθεια και αντικατάσταση βάνα σφαιρική 2 1/2"	τεμ	95,00
14	Προμήθεια και αντικατάσταση βάνα σφαιρική 2"	τεμ	41,00
15	Προμήθεια και αντικατάσταση Βάνα σφαιρική 3"	τεμ	135,00
16	Προμήθεια και αντικατάσταση βάνας πλαστικής Φ90	τεμ	25,00
17	Προμήθεια και αντικατάσταση διακόπτη ροής – αισθητήριο Aqua Stop	τεμ	60,00
18	Προμήθεια και αντικατάσταση δοχείου διαστολής 100lt πλήρες	τεμ	410,00
19	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτροβάνας 1 1/2'	τεμ	110,00
20	Προμήθεια και αντικατάσταση Κινητήρας αντλίας γεώτρησης 10Hp υδρολίπαντος	τεμ	1.530,00
21	Προμήθεια και αντικατάσταση Κινητήρας αντλίας γεώτρησης 15Hp υδρολίπαντος	τεμ	1.800,00
22	Προμήθεια και αντικατάσταση κουζινέτων αντλίας 2-4Hp	τεμ	70,00
23	Προμήθεια και αντικατάσταση μανόμετρου 10bar	τεμ	35,00
24	Προμήθεια και αντικατάσταση μεμβράνη δοχείου διαστολής εως 500lt	τεμ	240,00
25	Προμήθεια και αντικατάσταση μεμβράνης δοχείου διαστολής εως 200lt	τεμ	195,00
26	Προμήθεια και αντικατάσταση μηχανικού πλωτηροδιακόπτης 3/4"	τεμ	52,00
27	Προμήθεια και αντικατάσταση μηχανικού συτυποθλίπτη αντλίας εως 2hp	τεμ	135,00
28	Προμήθεια και αντικατάσταση ορειχάλκινου φίλτρου αναρ/σης 3" τύπου CIM	τεμ	110,00
29	Προμήθεια και αντικατάσταση πιεζοστάτη 2-12 bar, πυροσβεστικού συγκροτήματος ή δίδυμου συγκροτήματος αντλιών και ρύθμιση	τεμ	70,00

	αυτού		
30	Προμήθεια και αντικατάσταση Πλαστική σωλήνα ειδικού τύπου για γεώτρηση 2"-16ατμ	m	14,00
31	Προμήθεια και αντικατάσταση Πρεσσοστάτης 1"	τεμ	150,00
32	Προμήθεια και αντικατάσταση πτερωτής αντλίας 2-4Hp	τεμ	210,00
33	Προμήθεια και αντικατάσταση ρουλεμάν αντλητικών συγκροτημάτων 6208 C3	τεμ	70,00
34	Προμήθεια και αντικατάσταση Ρουλεμάν σε υποβρύχια αντλία λυμάτων	τεμ	150,00
35	Προμήθεια και αντικατάσταση σφαιρικής βάνας 2" τύπου CIM	τεμ	55,00
36	Προμήθεια και αντικατάσταση σφαιρικής βάνας 3/4" τύπου CIM	τεμ	15,00
37	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα γαλβανιζέ iso medium 2"	m	10,00
38	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα γαλβανιζέ iso medium 3", 4mm	m	16,00
39	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα μαύρη χωρίς ραφή 2 1/2", 5.1mm	m	21,00
40	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα μαύρη χωρίς ραφή 3", 5.4mm	m	24,00
41	Προμήθεια και αντικατάσταση υποβρύχια αντλία 0.55KW, σημείου λειτουργίας 7m ³ /h στα 8m, τριπλού μηχανικού στυπιοθλίπτη, πτερωτή και άξονας απο ανοξείδωτο χάλυβα	τεμ	430,00
42	Προμήθεια και αντικατάσταση ψυγείου Diesel H/Z	τεμ	300,00
43	Μετατροπή κυκλώματος φωτιστικού λαμπτήρων φθορισμού T8, για τοποθέτηση λαμπτήρων Led T8	τεμ	6,00
44	Προμήθεια και αντικατάσταση αυτόματος τριπολικός θερμομαγνητικός διακόπτης προστασίας κινητήρων έως 16A	τεμ	39,00
45	Προμήθεια και αντικατάσταση Ραγοδιακόπτης τριπολικός έως 40A	τεμ	23,00
46	Προμήθεια και αντικατάσταση αισθητήριο φωτοκυττάρου	τεμ	17,00
47	Προμήθεια και αντικατάσταση αυτόματου φορτιστής 12V (εξωτερικός)	τεμ	90,00
48	Προμήθεια και αντικατάσταση βυσματωτό ρελέ αυτοματισμών universal	τεμ	12,00
49	Προμήθεια και αντικατάσταση ΔΔΕ 4Χ40Α/30mA	τεμ	45,00
50	Προμήθεια και αντικατάσταση εκκινήτη ομαλής εκκίνησης και σταματήματος κινητήρα ονομαστικού ρεύματος 16Α, με τρία ποτενσιόμετρα ραμπών ρύθμισης	τεμ	280,00

51	Προμήθεια και αντικατάσταση εκκινητή ομαλής εκκίνησης και σταματήματος κινητήρα ονομαστικού ρεύματος 25Α, με τρία ποτενσιόμετρα ραμπών ρύθμισης	τεμ	325,00
52	Προμήθεια και αντικατάσταση ενδεικτικής λυχνία πίνακα	τεμ	6,00
53	Προμήθεια και αντικατάσταση επιλογικού διακόπτη πίνακα 0-1-2 10Α	τεμ	15,00
54	Προμήθεια και αντικατάσταση επιτηρητή στάθμης	τεμ	27,00
55	Προμήθεια και αντικατάσταση επιτηρητή τάσεων διαδοχής και ασυμμετρίας	τεμ	37,00
56	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρικός πλωτηροδιακόπτης λυμμάτων διπλής μόνωσης	τεμ	90,00
57	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρικός πλωτηροδιακόπτης υδάτων	τεμ	52,00
58	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρικού πίνακα, εξωτερικού στεγανού θερμοπλαστικού 24 θέσεων	τεμ	180,00
59	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρονόμος αέρος τριπολικός AC3-11KW	τεμ	57,00
60	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρονόμος αέρος τριπολικός AC3-4KW	τεμ	40,00
61	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρονόμος αέρος τριπολικός AC3-7.5KW	τεμ	42,00
62	Προμήθεια και αντικατάσταση θερμικό υπερφόρτισης για ηλεκτρονόμο αέρος περιοχής ρευμάτων έως 14Α	τεμ	24,00
63	Προμήθεια και αντικατάσταση θερμικό υπερφόρτισης για ηλεκτρονόμο αέρος περιοχής ρευμάτων έως 25Α	τεμ	36,00
64	Προμήθεια και αντικατάσταση Καλώδιο H07RNF 3X6	m	6,00
65	Προμήθεια και αντικατάσταση Καλώδιο H07RNF 4X10	m	12,00
66	Προμήθεια και αντικατάσταση Καλώδιο H07RNF 4X6	m	7,00
67	Προμήθεια και αντικατάσταση Κουτί διακλάδωσης στεγανό 100X150mm	τεμ	15,00
68	Προμήθεια και αντικατάσταση Μικροαυτόματος ράγας μονοπολικός έως 32Α	τεμ	9,00
69	Προμήθεια και αντικατάσταση Μικροαυτόματος ράγας τριπολικός έως 32Α	τεμ	31,00
70	Προμήθεια και αντικατάσταση μπαταρίας τύπου αυτοκινήτου 60Ah – CCA 540Α	τεμ	75,00
71	Προμήθεια και αντικατάσταση Μπουτόν πόρτας πίνακα	τεμ	8,00
72	Προμήθεια και αντικατάσταση πρίζας χωνευτής	τεμ	10,00

73	Προμήθεια και αντικατάσταση Ραγοδιακόπτης τριπολικός έως 40Α	τεμ	25,00
74	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα σπирάλ PVC βαρέους τύπου Φ20, με τα στηρίγματα	m	3,00
75	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα σπирάλ PVC βαρέους τύπου Φ32, με τα στηρίγματα	m	5,00
76	Προμήθεια και αντικατάσταση Τροφοδοτικό 250W IP65 12 ή 24V	τεμ	210,00
77	Προμήθεια και αντικατάσταση φαροσειρήνα στεγανή 230V εξωτερικού χώρου	τεμ	55,00
78	Προμήθεια και αντικατάσταση φωτιστικού στεγανού για δύο λαμπτήρες G13 120cm με ανοξείδωτα μάνδαλα	τεμ	40,00
79	Προμήθεια και αντικατάσταση φωτιστικού τύπου χελώνας E27 αλουμινίου IP65	τεμ	30,00
80	Προμήθεια και αντικατάσταση χρονικό ράγας	τεμ	50,00
81	Απολύμανση στεγασμένου χώρου εως 60m ²	τεμ	100,00
82	Εργασία αντικατάστασης ρουλεμάν ,στυπιοθλήπτες στεγανών σε αντλίες άνω των 3hp	τεμ	200,00
83	Εργασία εξαγωγής, έλεγχου και επανατοποθέτησης υποβρύχιας αντλίας γεώτρησης, για βάθη έως 130m	τεμ	2.400,00
84	Εργασία περιέλιξης αντλίας ισχύος 3 – 5KW	τεμ	650,00
85	Εργασία περιέλιξης κινητήρα αντλίας γεωτρήσεων ισχύος περίπου 7,5 – 11KW	τεμ	810,00
86	Μίσθωση γερανού εως 3ton ή καλαθοφόρου οχήματος για ημερήσια απασχόληση	Ημ	350,00
87	Ωρομίσθιο βοηθού τεχνίτη (για εργασίες που δεν περιλαμβάνουν υλικά)	Ωρες	15,00
88	Ωρομίσθιο τεχνίτη (για εργασίες που δεν περιλαμβάνουν υλικά)	Ωρες	20,00

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Ποσό- τητα	Δαπάνη (€)	Συνολική Δαπάνη (€)
Ομάδα 2 : Συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών				
1	Ετήσια συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών	4	22.250,00	89.000,00
ΦΠΑ				21.360,00
Τελικό Σύνολο				110.360,00

Συντήρηση σιντριβανιών

Ο δήμος διαθέτει τα ακόλουθα θεάματα :

1. Πλατείας Άρη Βελουχιώτη
2. Πλατείας Α. Παναγούλη
3. Πεζόδρομου Ανδρέα Παπανδρέου (πρώην Αλκινόου)
4. Πλατείας Μεταμόρφωσης Σωτήρων
5. Κοινόχρηστου χώρου εκκλησίας Παναγίτσας (Βουλιαγμένης & Παπάγου)
6. Κοινόχρηστου χώρου Ασημακοπούλου – Παπαδήμα
7. Κοινοχρηστου χώρου Ελπιδοφόρου
8. Πάρκο Οικογένειας Βαμβακάρη
9. Κοινόχρηστου χώρου Δράμας – Αγ. Βασιλείου

Περιγραφή χώρων

1) Πλατείας Βελουχιώτη

Βρίσκεται μεταξύ των οδών Αγ. Δημητρίου και Μενελάου. Αποτελείται από τρεις λεκάνες συγκέντρωσης νερού, μία υπόγεια δεξαμενή 35m³, ήπιο καταρράκτη που συνδέει τις λεκάνες, σιντριβάνι με πέντε ακροφύσια αφρού και ένα κυκλικό στεφάνι πιδάκων, μια υποβρύχια αντλία 3φ 2Hr (ανακυκλοφορία), μια υποβρύχια αντλία 3φ 3,5Hr (4 αφροί), μια υποβρύχια αντλία 1φ 2Hr (στεφάνι), μια υποβρύχια αντλία 1φ 1,5Hr (μεσαίος αφρός), οχτώ υποβρύχιους προβολείς LED RGB27W και εννέα LED 18W ,ένα πύλλαρ με πίνακα

ισχύος με λογικό ελεγκτή τύπου Logo της Siemens 6 εξόδων – 10 εισόδων για τον αυτοματισμό των αντλιών, φωτοκύτταρο.

2) Πλατείας Παναγούλη

Βρίσκεται μεταξύ των οδών Λεκανίδη , Βενιζέλου και παράδρομου Βουλιαγμένης. Αποτελείται από μία λεκάνη συγκέντρωσης νερού με ενσωματωμένο πέτρινο καταρράκτη, σιντριβάνι με πέντε ακροφύσια αφρού και ένα κυκλικό στεφάνι πιδάκων, τρεις υποβρύχιες αντλίες 1φ 0.7Hr, μία υποβρύχια αντλία 1φ 1,5 Hr, είκοσι τέσσερις υποβρύχιους προβολείς LED 15W μπλέ χρώματος, ένα πύλλαρ με πίνακες ισχύος & αυτοματισμού και λογικό ελεγκτή τύπου logo siemens για τον αυτοματισμό των αντλιών, φωτοκύτταρο.

3) Πεζόδρομου Ανδρέα Παπανδρέου

Βρίσκεται πλησίον της Αγίου Δημητρίου. Αποτελείται από μία λεκάνη συγκέντρωσης νερού, σιντριβάνι με επτά ακροφύσια αφρού, μία υποβρύχια αντλία 1φ 0.7Hr, μία υποβρύχια αντλία 3φ 2Hr, δεκατέσσερις προβολείς LED 18W , ένα πύλλαρ με πίνακα ισχύος & αυτοματισμού και ηλεκτρονική πλακέτα για τον αυτοματισμό των αντλιών, φωτοκύτταρο.

4) Πλατείας Μεταμόρφωσης Σωτήρων

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Δέγλερη και Μ. Σωτήρων. Αποτελείται από σιντριβάνι τύπου διπλού βαθμωτού καταρράκτη, υπόγειο αντλιοστάσιο με δεξαμενή 12cm³, αντλία ανακυκλοφορίας 3φ 10Hr μετά συλλέκτη 5", αντλία 3φ 5Hr για 6 ακροφύσια αφρού με συλλέκτη 4", αντλία 1φ 1Hr για εκκένωση της υπόγειας δεξαμενής, 12 υποβρύχιοι προβολείς 50W, 12 υποβρύχιοι προβολείς led 12W, 6 στεγανά φωτιστικά στον χώρο του αντλιοστασίου, 4 set αισθητηρίων ελέγχου στάθμης, ηλεκτροβάννα 3/4" παροχής νερού , πύλλαρ ισχύος με τους αυτοματισμούς των αντλιών και φωτοκύτταρο για την έναυση των φωτιστικών.

5) Κοινόχρηστου χώρου εκκλησίας Παναγίτσας

Βρίσκεται μεταξύ της Λ. Βουλιαγμένης και της οδού Παπάγου. Αποτελείται ορθογωνική λεκάνη δύο τμημάτων νερού, σιντριβάνι με ευθύγραμμο μπέκ, δύο υποβρύχιες αντλίες 1φ 1Hr, είκοσι υποβρύχιοι προβολείς 100W, ένα πύλλαρ με πίνακα ισχύος & αυτοματισμού, ηλεκτροβάννα πλήρωσης.

6) Κοινόχρηστου χώρου Ασημακοπούλου - Παπαδήμα

Βρίσκεται στην συμβολή των οδών Ασημακοπούλου και Παπαδήμα.

Αποτελείται απο λεκάνη με 8 μπέκ αφρού που υπερχειλίζει σε συλλεκτήρια κατασκευή που οδηγεί σε υπόγεια δεξαμενή συγκέντρωσης νερού, δύο υποβρύχιες αντλίες 3φ 2,2KW – 78m³/h, 22 προβολείς 150W/24V, 4 αισθητήρες ηλεκτροδίων στάθμης, σύστημα αυτόματης χλωρίωσης, πίλλαρ- πίνακα αυτοματισμού.

7) Κοινόχρηστο χώρο Ελπιδοφόρου

Περικλείεται απο τις οδούς Ελπιδοφόρου, Θαλείας, Αγίου Δημητρίου. Αποτελείται απο λεκάνη κωνικού σχήματος, με ένα κεντρικό ακροφύσιο αφρού, μια κυκλική στεφάνι ακροφυσίων, αντλία τριφασική 1,1KW, αντλία μονοφασική 0,75KW, 10 προβολείς τύπου LED (μονόχρωμοι), πλήρωση με ηλεκτροβάνα, εκκένωση με σωλήνα και πίνακα αυτοματισμού.

8) Πάρκο Οικογένειας Βαμβακάρη

Βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη - Μακρυγιάννη. Αποτελείται από δύο λεκάνες συνολικού εμβαδού περίπου 30m², αντλία EBARA DW/A 300 3φ 2,2KW, inverter ελέγχου της αντλίας ABB EN_ACS355, PLC siemens S7-1200, οθόνη αφής Delta, ακροφύσια τύπου jet-line Φ8 10τεμ σε σωλήνα Φ76 2m, από ανοξείδωτο ατσάλι (ένα σετ ανά λεκάνη), 8+8 υποβρύχιοι προβολείς Led 24V DC, ανεμόμετρο αναλογικό με ελεγκτή Ocean Control DAVIS 6411_S και KTA250, ηλεκτρικοί πίνακες ισχύος και αυτοματισμού.

9) Κοινόχρηστο χώρο Δράμας – Αγίου Βασιλείου

Βρίσκεται σε κοινόχρηστο χώρο στην συμβολή των οδών Δράμας και Αγίου Βασιλείου. Αποτελείται απο μικρή λεκάνη με βράχους. Περιλαμβάνει μια μικρή αντλία για ανακυκλοφορία νερού. Τροφοδοτείται από τον πίνακα του βρίσκεται στο κεντρικό πίλλαρ του κοινόχρηστο χώρου (προς την οδό Αγίου Βασιλείου).

Εργασίες Συντήρησης

Η συντήρηση θα εκτελείται από αδειούχους τεχνικούς αντίστοιχης ειδικότητας με τις εκτελούμενες εργασίες. Οι εργασίες που θα εκτελούνται είναι :

- Τακτική συντήρηση. Προγραμματισμένες επισκέψεις με συγκεκριμένους ελέγχους και ενέργειες. Εκκενώσεις/πληρώσεις δεξαμενών/λεκανών. Πλύση λεκανών/εξοπλισμού λεκανών.
- Βαφή λεκανών

- ο Επέμβαση σε κάθε έκτακτη βλάβη.

ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Α. Πάγιες προγραμματισμένες επισκέψεις

Οι προγραμματισμένες επισκέψεις θα γίνονται κάθε δέκα (10) ημέρες. Οι εκτελούμενες εργασίες για κάθε σιντριβάνι διακρίνονται αναλόγως την ημερομηνία που εκτελούνται και θα είναι οι ακόλουθες :

Κάθε δέκα ημέρες	
1	Καθαρισμός φίλτρων/σχάρων εισόδου – εξόδου του νερού στις λεκάνες.
2	Απομάκρυνση επιπλεόντων και μη, ξένων σωμάτων (σακούλες, φύλλα κλπ στερεά).
3	Οπτικός έλεγχος για άλατα, βιομεμβράνη, άλγη κλπ. Προμήθεια και χορήγηση κατάλληλης ποσότητας αλγιοκτόνων και κροκιδωτικών για την διάλυση τους.
4	Μέτρηση ΡΗ – χλωρίου. Προμήθεια και χορήγηση χημικών συμπληρωμάτων για την ρύθμιση των τιμών στις ακόλουθες τιμές : α) συγκέντρωση χλωρίου μεταξύ των τιμών 0.4 και 0.7mg/ltr β) ΡΗ μεταξύ 7 και 9. Έλεγχος και πλήρωση αυτόματων χλωριωτών.
5	Οπτικός έλεγχος καθαρότητας τοιχωμάτων σιντριβανιού.
6	Οπτικός έλεγχος λειτουργίας αντλιών σιντριβανιού.
7	Οπτικός έλεγχος λειτουργίας προβολέων σιντριβανιού. Προμήθεια και αντικατάσταση λαμπτήρων ιωδίνης που δεν “λειτουργούν”.. Η αντικατάσταση θα γίνεται όταν πραγματοποιηθεί και εκκένωση της δεξαμενής. Η υποχρέωση αντικατάστασης δεν αφορά τους προβολείς Led.
8	Οπτικός έλεγχος και ρύθμιση σεναρίου λειτουργίας σιντριβανιού
9	Οπτικός έλεγχος για σφάλματα στους πίνακες.
10	Έλεγχος και ρύθμιση θέσεων διακοπών αυτοματισμού κλπ στους πίνακες για αυτόματη λειτουργία των συστημάτων .
11	Οπτικός έλεγχος και ρύθμιση των θερμικών προστασιών σύμφωνα με τα ονομαστικά μεγέθη.
12	Οπτικός έλεγχος και ρύθμιση των επιτηρητών ασυμμετρίας κλπ σύμφωνα με επιθυμητά μεγέθη.
13	Οπτικός έλεγχος και ρύθμιση των φωτοκύταρων καθώς και της κατάστασης του αισθητηρίου.

14	Οπτικός έλεγχος και ρύθμιση στάθμης λεκανών και θέσεων φλοτέρ – ηλεκτροδίων και των επιτηρητών τους.
15	Οπτικός έλεγχος υπερχειλίσεων, για διαφεύγοντα ύδατα.
16	Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων αντλιών και διαχύτη προβολέων με χρήση γαλότσας μηρών.
17	Έλεγχος και ρύθμιση στόχευσης (εφόσον απαιτηθεί), των ακροφυσίων (μπεκ) του σιντριβανιού με χρήση γαλότσας μηρών.
18	Έλεγχος και ρύθμιση στόχευσης (εφόσον απαιτηθεί), των προβολέων του σιντριβανιού με χρήση γαλότσας μηρών. Καταγραφή αποτελέσματος.
19	Έλεγχος ασφάλισης πύλλαρ και φρεατίων που οδηγούν σε υπόγειες δεξαμενές. Υποχρέωση αποκατάστασης εφόσον βρεθεί παραβίαση που δεν εξασφαλίζει την ασφάλεια του χώρου και μπορεί να αντιμετωπιστεί με απλά μέσα, εργασίες και μικρουλικά.
20	Έλεγχος των καλυμμάτων των φρεατίων των βανών υδραυλικού δικτύου και λοιπών που αφορούν το σιντριβάνι. Άμεση ειδοποίηση της υπηρεσίας, για καθορισμό ενεργειών εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφάλεια του χώρου. Σε περιπτώσεις που προκύπτει άμεσος κίνδυνος για τους διερχόμενους το προβληματικό σημείο θα περιφράσσεται κατάλληλα.
21	Οπτικός έλεγχος των λοιπών εξαρτημάτων και οικοδομικών στοιχείων του σιντριβανιού. Ενημέρωση της υπηρεσίας για θέματα που κρίνονται σκόπιμα.
22	Λήψη ένδειξης υδρομετρητή σιντριβανιού.

Δύο φορές το έτος	
1	Μέτρηση και καταγραφή των τάσεων και ρευμάτων εισόδου (από το δίκτυο) σε πλήρη λειτουργία. Καταγραφή αποτελεσμάτων.
2	Μέτρηση ρευμάτων λειτουργίας για κάθε αντλία. Καταγραφή αποτελεσμάτων.
3	Δοκιμή διατάξεων διαφορικής προστασίας κατά διαρροών (ρελέ διαρροής), με το ονομαστικό ρεύμα ενεργοποίησης. Καταγραφή αποτελεσμάτων.

Μια φορά άπαξ

1	Μέτρηση της αντίστασης γείωσης του πίνακα έκαστου σιντριβανιού. Καταγραφή αποτελεσμάτων.
2	Έλεγχος της συνέχειας της γείωσης στις αντλίες, στις λοιπές καταναλώσεις του σιντριβανιού και στο πύλλαρ. Καταγραφή αποτελεσμάτων.
3	Δοκιμή διατάξεων διαφορικής προστασίας κατά διαρροών (ρελέ διαρροής), με το ονομαστικό ρεύμα ενεργοποίησης.
4	Έλεγχος πίνακα (και τυχών υποπινάκων) σιντριβανιού. Καθαρισμός αυτών με φυσερό και πινέλο, σύσφιξη βιδών του διακοπτικού υλικού.

Διευκρινίζεται ότι στις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνονται (δίχως πρόσθετη χρέωση) το κόστος λαμπτήρων πυράκτωσης, αλγιοκτόνων, κροκιδωτικών υλικών χλωρίωσης καθώς και λοιπά μικρουλικά που δεν αναφέρονται ρητώς αλλά είναι αναγκαία για την εκτέλεση των αναφερόμενων εργασιών συντήρησης.

Σημειώνεται ότι σε περιπτώσεις διεξαγωγής δημοτικών πολιτιστικών κλπ εκδηλώσεων στο χώρο πέριξ του σιντριβανιού, ο ανάδοχος **θα εξασφαλίσει** την καθαρότητα και την ορθή και ασφαλή λειτουργία του σιντριβανιού, της ημέρας της εκδήλωσης, **τροποποιώντας κατάλληλα το πρόγραμμα των προγραμματισμένων επισκέψεων.**

Β. Εκκένωση δεξαμενών

Στις υποχρεώσεις του ανάδοχου περιλαμβάνονται και οι εκκενώσεις-πληρώσεις των δεξαμενών/λεκανών των σιντριβανιών, δίχως πρόσθετη χρέωση.

Οι εκκενώσεις θα εκτελούνται κατόπιν έγκρισης του επόπτη της υπηρεσίας όταν :

- πρέπει να εκτελεστούν εργασίες που δεν είναι δυνατό να εκτελεστούν με τις λεκάνες/δεξαμενές γεμάτες με νερό.
- υπάρχουν απορρίμματα που δεν αφαιρούνται με τους συνήθεις τρόπους (απόχη, γαλότσες, βούρτσες κλπ).
- τα τοιχώματα των λεκανών, οι αντλίες ή οι προβολείς χρήζουν καθαρισμό με πιεστικό μηχάνημα.
- ζητηθεί για οποιοδήποτε άλλο βάσιμο λόγο (π.χ. για βαφή των λεκανών κλπ).

Γ. Πλύση λεκανών με πιεστικό μηχάνημα

Στις υποχρεώσεις του ανάδοχου περιλαμβάνονται, οι πλύσεις των λεκανών και του η/μ εξοπλισμού που βρίσκεται στις λεκάνες, όποτε αυτό καταστεί αναγκαίο, σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Η πλύση θα γίνεται με εφαρμογή υψηλής πίεσης νερού και τριψίματος με μαλακή βούρτσα και με καθαριστικά φιλικά προς τις επιφάνειες και το περιβάλλον. Όλα τα αναγκαία υλικά για την εκτέλεση των πλύσεων θα χορηγούνται από τον ανάδοχο δίχως πρόσθετη χρέωση. Οι πλύσεις θα εκτελούνται κάθε μήνα εκτός εάν ζητηθεί διαφορετικά από την υπηρεσία.

Δ. Επέμβαση σε κάθε ειδοποίηση για βλάβη

Σε κάθε ειδοποίηση από τον επόπτη ή από την αρμόδια υπηρεσία λειτουργίας των σιντριβανιών ο ανάδοχος θα επεμβαίνει άμεσα στο αντίστοιχο σιντριβάνι για διάγνωση και αποκατάσταση της λειτουργίας εφόσον μπορεί να αντιμετωπιστεί με απλά μέσα, εργασίες και μικρουλικά. Σε περίπτωση όπου διαπιστωθεί σοβαρή βλάβη θα ενημερώνεται άμεσα η εποπτεύουσα υπηρεσία και οι περαιτέρω ενέργειες θα καθορίζονται από αυτήν.

Οι επεμβάσεις που χαρακτηρίζονται δυνητικά κρίσιμες για α) την δημόσια υγεία και β) την πρόκληση σημαντικής οικονομικής ζημίας, θα είναι άμεσες **εντός τριών ωρών**. Για τις λοιπές περιπτώσεις η επέμβαση θα είναι εντός 48 ωρών.

Στην δαπάνη τακτικής συντήρησης περιλαμβάνονται απεριόριστες επισκέψεις δίχως κάποια επιπλέον χρέωση. Οι δαπάνες επισκευής βλαβών πληρώνονται πρόσθετα μέσω του άρθρου «Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες» και του αντίστοιχου τιμοκαταλόγου.

Ε. Συμπλήρωση δελτίου επίσκεψης

Σε κάθε επίσκεψη θα συμπληρώνεται από τον ανάδοχο δελτίο που θα αναφέρονται όλοι οι έλεγχοι, οι ενέργειες, οι ρυθμίσεις και οι μετρήσεις που εκτελέστηκαν. Επιπλέον σε πεδίο παρατηρήσεων θα επικυρώνει ότι το σιντριβάνι είναι σε ορθή και ασφαλή λειτουργία. Σε περίπτωση που δεν ισχύει η ορθή ή η ασφαλής λειτουργία, θα σημειώνεται συγκεκριμένα το πρόβλημα και το τμήμα που υφίσταται. Τα δελτία θα αποστέλλονται ενυπόγραφα με οποιοδήποτε τρόπο (email, ταχυδρομείο κλπ).

ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πέραν από τις εργασίες τακτικής συντήρησης που αναλύθηκαν στους παραπάνω θα εκτελεστούν και οι ακόλουθες εργασίες που πληρώνονται χωριστά από την τακτική συντήρηση :

1. Βαφή λεκανών Σιντριβανιών

Η εργασία θα περιλαμβάνει την εκκένωση της λεκάνης , την πλύση με εφαρμογή υψηλής πίεσης νερού και τριψίματος με μαλακή βούρτσα και με καθαριστικά φιλικά προς τις επιφάνειες και το περιβάλλον. Απομάκρυνση σαθρών και στοκάρισμα – προετοιμασία για βαφή.

Χρωματισμός με εποξειδική βαφή δύο συστατικών, κατάλληλη για πισίνα - κολυμβητικές δεξαμενές. Ο ανάδοχος με εισήγησή του θα δηλώνει που είναι αναγκαίος ο χρωματισμός και μετά την σύμφωνη γνώμη της επίβλεψης θα υλοποιείται η ολοκλήρωση της εργασίας.

Διευκρινίζεται ότι σε κάθε έναρξη της καλοκαιρινής περιόδου (μήνα Μάιο) θα εκτελούνται εργασίες χρωματισμού όλων των σιντριβανιών, εκτός εάν ζητηθεί διαφορετικά από την υπηρεσία.

2. Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες

Βλάβες και λοιπές αναγκαίες εργασίες που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης και δεν περιλαμβάνονται στις εργασίες τακτικής συντήρησης θα πληρωθούν πρόσθετα από το άρθρο "Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες", σύμφωνα με τον τιμοκατάλογο της υπηρεσίας "Έκτακτων βλαβών – Απρόβλεπτων εργασιών" λαμβάνοντας υπόψη την ενιαία έκπτωση του αναδόχου. Δύναται να εκτελεστούν και εργασίες που δεν έχουν προβλεφθεί στον τιμοκατάλογο, λαμβάνοντας υπόψη συναφείς εργασίες του τιμοκαταλόγου ή σχετικά στοιχεία της αγοράς. Τα νέα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι εφάμιλλων χαρακτηριστικών και ποιότητας με τα υπάρχοντα εκτός αν ζητηθεί διαφορετικά από την υπηρεσία. Διευκρινίζεται ότι η δαπάνη του άρθρου δύναται να μην εξαντληθεί.

Ομάδα 2 Ανάλυση δαπάνης «Ετήσια συντήρηση Η/Μ σιντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»					
Άρθρο		Μονάδα μέτρη-σης	Ποσό-τητα άρθρου	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη άρθρου (€)
2.1	Τακτική συντήρηση	Μήνες	12	1.250,00	15.000,00
2.2	Προμήθεια και βαφή με εποξειδική βαφή δύο συστατικών λεκάνης σιντριβανιού	m2	225	10,00	2.250,00
2.3	Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες	-	1	5.000,00	5.000,00
ΣΥΝΟΛΟ					22.250,00

Ομάδα 2 : Τιμοκατάλογος "Έκτακτες βλάβες – Απρόβλεπτες εργασίες"

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (με αξία υλικών)	Μον. Μετρ.	Τιμή / μονάδα εγκατεστημένο υ υλικού, άνευ ΦΠΑ (€)
1	Προμήθεια και αντικατάσταση αντεπίστροφης βάνας αεροαντλίας, 2" CIM	τεμ	56,00
2	Προμήθεια και αντικατάσταση βάνα σφαιρική 2 1/2"	τεμ	95,00
3	Προμήθεια και αντικατάσταση βάνα σφαιρική 2"	τεμ	41,00
4	Προμήθεια και αντικατάσταση Βάνα σφαιρική 3"	τεμ	135,00
5	Προμήθεια και αντικατάσταση κουζινέτων αντλίας 2-4Hp	τεμ	70,00
6	Προμήθεια και αντικατάσταση μεμβράνη δοχείου διαστολής εως 500lt	τεμ	240,00
7	Προμήθεια και αντικατάσταση μεμβράνης δοχείου διαστολής εως 200lt	τεμ	195,00
8	Προμήθεια και αντικατάσταση μηχανικού πλωτηροδιακόπτης 3/4"	τεμ	52,00
9	Προμήθεια και αντικατάσταση μηχανικού στυπιοθλίπτη αντλίας εως 2hp	τεμ	135,00
10	Προμήθεια και αντικατάσταση σφαιρικής βάνας 3/4" τύπου CIM	τεμ	15,00
11	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα γαλβανιζέ iso medium 2"	m	10,00
12	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα γαλβανιζέ iso medium 3", 4mm	m	16,00
13	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα μαύρη χωρίς ραφή 3", 5.4mm	m	24,00
14	Προμήθεια και αντικατάσταση Υποβρύχια αντλία 0.35KW, σημείου λειτουργίας 4m ³ /h στα 8m, τριπλού μηχανικού στυπιοθλίπτη, πτερωτή και άξονας απο ανοξείδωτο χάλυβα	τεμ	315,00
15	Προμήθεια και αντικατάσταση υποβρύχια αντλία 0.55KW, σημείου λειτουργίας 7m ³ /h στα 8m, τριπλού μηχανικού στυπιοθλίπτη, πτερωτή και άξονας απο ανοξείδωτο χάλυβα	τεμ	430,00
16	Προμήθεια και αντικατάσταση Υποβρύχια αντλία 0.75KW, σημείου λειτουργίας 12m ³ /h στα 8m, τριπλού μηχανικού στυπιοθλίπτη, πτερωτή και άξονας απο ανοξείδωτο χάλυβα	τεμ	432,00
17	Προμήθεια και αντικατάσταση Υποβρύχια αντλία 2,2KW, σημείου λειτουργίας 55m ³ /h στα 10m, τρεις μηχανικούς στυπιοθλίπτες, κλάση μόνωσης "H", πτερωτή χυτοσιδηρή, άξονας απο ανοξείδωτο χάλυβα	τεμ	1.620,00

18	Προμήθεια και αντικατάσταση Υποβρύχια αντλία, οριζοντίου τύπου, 1.5KW, τριφασική, σημείου λειτουργίας 11m ³ /h στα 14m, εξ ολοκλήρου απο ανοξείδωτο χάλυβα, με μανδύα ψύξεως	τεμ	729,00
19	Προμήθεια και αντικατάσταση Υποβρύχια αντλία, οριζοντίου τύπου, 1KW, μονοφασική, σημείου λειτουργίας 7,5m ³ /h στα 14m, εξ ολοκλήρου απο ανοξείδωτο χάλυβα, με μανδύα ψύξεως	τεμ	675,00
20	Προμήθεια και αντικατάσταση αυτόματος τριπολικός θερμομαγνητικός διακόπτης προστασίας κινητήρων έως 16A	τεμ	39,00
21	Προμήθεια και αντικατάσταση Ραγοδιακόπτης τριπολικός έως 40A	τεμ	23,00
22	Προμήθεια και αντικατάσταση αισθητήριο φωτοκυττάρου	τεμ	17,00
23	Προμήθεια και αντικατάσταση βυσματωτό ρελέ αυτοματισμών universal	τεμ	12,00
24	Προμήθεια και αντικατάσταση ΔΔΕ 4Χ40Α/30mA	τεμ	45,00
25	Προμήθεια και αντικατάσταση ενδεικτικής λυχνία πίνακα	τεμ	6,00
26	Προμήθεια και αντικατάσταση επιλογικού διακόπτη πίνακα 0-1-2 10A	τεμ	15,00
27	Προμήθεια και αντικατάσταση επιτηρητή στάθμης	τεμ	27,00
28	Προμήθεια και αντικατάσταση επιτηρητή τάσεων διαδοχής και ασυμμετρίας	τεμ	37,00
29	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρικός πλωτηροδιακόπτης υδάτων	τεμ	52,00
30	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρικού πίνακα, εξωτερικού στεγανού θερμοπλαστικού 24 θέσεων	τεμ	180,00
31	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρονόμος αέρος τριπολικός AC3-11KW	τεμ	57,00
32	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρονόμος αέρος τριπολικός AC3-4KW	τεμ	40,00
33	Προμήθεια και αντικατάσταση ηλεκτρονόμος αέρος τριπολικός AC3-7.5KW	τεμ	42,00
34	Προμήθεια και αντικατάσταση θερμικό υπερφόρτισης για ηλεκτρονόμο αέρος περιοχής ρευμάτων έως 14A	τεμ	24,00
35	Προμήθεια και αντικατάσταση θερμικό υπερφόρτισης για ηλεκτρονόμο αέρος περιοχής ρευμάτων έως 25A	τεμ	36,00
36	Προμήθεια και αντικατάσταση Καλώδιο H07RNF 3Χ6	m	6,00
37	Προμήθεια και αντικατάσταση Καλώδιο H07RNF 4Χ10	m	12,00
38	Προμήθεια και αντικατάσταση Καλώδιο H07RNF 4Χ6	m	7,00

39	Προμήθεια και αντικατάσταση Κουτί διακλάδωσης στεγανό 100X150mm	τεμ	15,00
40	Προμήθεια και αντικατάσταση Μικροαυτόματος ράγας μονοπολικός έως 32Α	τεμ	9,00
41	Προμήθεια και αντικατάσταση Μικροαυτόματος ράγας τριπολικός έως 32Α	τεμ	31,00
42	Προμήθεια και αντικατάσταση Μπουτόν πόρτας πίνακα	τεμ	8,00
43	Προμήθεια και αντικατάσταση πρίζας χωνευτής	τεμ	10,00
44	Προμήθεια και αντικατάσταση Προβολέας LED 12W/24V λευκού φωτός, IP68, ανοξείδωτος	τεμ	162,00
45	Προμήθεια και αντικατάσταση Προβολέας LED 27W/24V auto RGB, IP68, ανοξείδωτος	τεμ	234,00
46	Προμήθεια και αντικατάσταση Προβολέας PAR 100W/24V, IP68, ανοξείδωτος	τεμ	216,00
47	Προμήθεια και αντικατάσταση Ραγοδιακόπτης τριπολικός έως 40Α	τεμ	25,00
48	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα σπирάλ PVC βαρέους τύπου Φ20, με τα στηρίγματα	m	3,00
49	Προμήθεια και αντικατάσταση Σωλήνα σπирάλ PVC βαρέους τύπου Φ32, με τα στηρίγματα	m	5,00
50	Προμήθεια και αντικατάσταση Τροφοδοτικό 250W IP65 12 ή 24V	τεμ	210,00
51	Προμήθεια και αντικατάσταση χρονικό ράγας	τεμ	50,00
52	Μίσθωση γερανού εως 3ton ή καθαθοφόρου οχήματος για ημερήσια απασχόληση	Ημ	350,00
53	Ωρομίσθιο βοηθού τεχνίτη (για εργασίες που δεν περιλαμβάνουν υλικά)	Ωρες	15,00
54	Ωρομίσθιο τεχνίτη (για εργασίες που δεν περιλαμβάνουν υλικά)	Ωρες	20,00

ΑΡΘΡΟ 2

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αγίου Δημητρίου. Η δαπάνη για την εν λόγω σύμβαση θα βαρύνει την πίστωση του ΑΛΕ 025.2420301

«Συντήρηση αντλιοστασίων» και του ΑΛΕ 025.2420304.001 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών».

Α.Λ.Ε.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ 2026	ΕΤΟΣ 2027	ΕΤΟΣ 2028	ΕΤΟΣ 2029
025.2420301	Συντήρηση αντλιοστασίων	24.229,60€	24.229,60€	24.229,60	24.229,60
025.2420304	Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών	27.590,00	27.590,00	27.590,00	27.590,00

Για την παρούσα διαδικασία έχουν εκδοθεί:

η υπ. αριθ.97/2026 Α.Α.Υ (ΑΔΑ:9ΝΛΠΩ63-Δ49), (ΑΔΑΜ: 26REQ018479505/13-02-2026) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2026 , ποσού #24.229,60# ευρώ και έλαβε α/α 1 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων & εντολών πληρωμής του Φορέα.

Η υπ. αριθ. 98/2026 Α.Α.Υ (ΑΔΑ:ΨΧΔ6Ω63-ΗΔΝ) (ΑΔΑΜ: 26REQ018479505/13-02-2026) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2026 , ποσού #27.590,00# ευρώ και έλαβε α/α 1 καταχώρησης στο βιβλίο εγκρίσεων & εντολών πληρωμής του Φορέα.

Για τα οικονομικά έτη 2027, 2028 & 2029 έχει εκδοθεί η υπ. αριθ. 19939/12-05-2026 Απόφαση έγκρισης τροποποίησης πολυετούς δαπάνης (ΑΔΑ 65ΨΝΩ63-Α9Η, ΑΔΑΜ 26REQ019046619/19-05-2026).

ΑΡΘΡΟ 3

Διάρκεια σύμβασης

3.1 Δυνάμει του άρθρου 1.3 της διακήρυξης, η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της και για τέσσερα (4) έτη.

3.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 4

Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο Ανάδοχος δεσμεύεται έναντι της Αναθέτουσας Αρχής ότι:

4.1. σύμφωνα με το άρθρο 4.3.1. της Διακήρυξης, τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'(και του ν. 4412/2016). Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

4.2. θα ενεργεί σύμφωνα με το Νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσηύκους εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με

τη Διακήρυξη και τα λοιπά Έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας, σύμφωνα με τη ρήτρα ακεραιότητας που επισυνάπτεται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

4.3. καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα συνεργάζεται στενά με την Αναθέτουσα Αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις της, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5

Αμοιβή – Τρόπος πληρωμής

5.1. Το συνολικό συμβατικό τίμημα ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων επτά χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτών **#207.278,40#€** συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α. 24%. (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ:167.160,00 €, ΦΠΑ:40.118,40€) και δεν μεταβάλλεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης.

5.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 5.1.1 της Διακήρυξης και συγκεκριμένα:

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά σύμφωνα με την εκτέλεση της υπηρεσίας.

Ειδικότερα, η πληρωμή θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016 για το 100% της αξίας του κάθε τιμολογίου, μετά την παραλαβή του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016 και μετά τη σχετική έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος, αφού δε γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τούς όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά στην Οικονομική Υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα.

5.3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στη Διακήρυξη και στα λοιπά έγγραφα της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος βαρύνεται, ιδίως, με τις κρατήσεις που καθορίζονται στο άρθρο 5.1.2 της Διακήρυξης.

5.4. Όλα τα δικαιολογητικά του χρηματικού εντάλματος (πρωτόκολλα ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής κλπ.) ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία ελέγχου της αναθέτουσας αρχής. Για την έκδοση χρηματικού εντάλματος ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει το αντίστοιχο τιμολόγιο εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής και η πληρωμή του θα πρέπει να λάβει χώρα σε επιπλέον τριάντα (30) ημέρες.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του Αναδόχου καθυστερήσει πέραν των τριάντα (30) ημερών από την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των αγαθών και την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών επαλήθευσης, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει περιέλθει μέχρι και την ημερομηνία αυτή στην Αναθέτουσα Αρχή το τιμολόγιο ή άλλο ισοδύναμο παραστατικό πληρωμής, η Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υποπαρ. Ζ5 της παρ. Ζ του ν. 4152/2013, (Α' 107/09-05-2013) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των Ν.4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» καθίσταται υπερήμερη και οφείλει τόκους υπερημερίας, χωρίς να απαιτείται όχληση από τον Ανάδοχο. Σε περίπτωση καθυστέρησης

υποβολής των οικείων δικαιολογητικών πληρωμής, η Αναθέτουσα Αρχή καθίσταται υπερήμερη από την ημέρα προσκόμισής τους.

5.5 Επισημαίνεται, ότι σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της με αριθ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 Κοινής Υπουργικής Απόφασης «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς (Β.2385/12-04-2023) με διορθωτ. σφαλ. Στο ΦΕΚ Β3061/09-05-2023) για όλες τις διαδικασίες που εκκινούν μετά την πάροδο της 01.06.2024 υπάρχει υποχρέωση των οικονομικών φορέων για έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στα κάτωθι στοιχεία:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ: 1007.E84802.0001

Α/Α	ΟΜΑΔΑ	CPV	ΑΛΕ	ΑΔΑ
1	ΟΜΑΔΑ 1 «Συντήρηση αντλιοστασίων»	50511000-0	025.2420301	9ΝΛΠΩ63-Δ49
2	ΟΜΑΔΑ 2 «Συντήρηση Η/Μ συντριβανιών και λοιπών αυτοματισμών»	50530000-9	025.2420304	ΨΧΔ6Ω63-ΗΔΝ

Άρθρο 6

Αναπροσαρμογή τιμής

Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή τιμής.

Άρθρο 7

Χρόνος και τρόπος παροχής υπηρεσιών

7.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζονται στα άρθρα 6.1. και 6.2. της Διακήρυξης. Ειδικότερα:

- Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αναθέτουσα αρχή, η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.
- Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της *[ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεσή τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση]* να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση *[ιδίως σε περιπτώσεις πολύπλοκων συμβάσεων]* δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Για τα επιμέρους στάδια παροχής υπηρεσιών ορίζονται τμηματικές /ενδιάμεσες προθεσμίες σύμφωνα με τις περιόδους των προγραμμάτων όπως έχουν οριστεί.

7.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στην Αναθέτουσα Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 6.2. της Διακήρυξης. Μη εμπρόθεσμη παροχή των υπηρεσιών ή/και υποβολή των παραδοτέων από τον Ανάδοχο επάγεται την κήρυξη αυτού ως έκπτωτου σύμφωνα με το άρθρο 6.2.2 της Διακήρυξης.

7.3 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπές, υπό τους όρους, διαδικασίες παραλαβής και ελέγχου που ορίζονται στο άρθρο 6.3 της Διακήρυξης.

7.4 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον Ανάδοχο και δεν έχει εκδοθεί από την επιτροπή πρωτόκολλο παραλαβής, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια, κατά τα σχετικώς οριζόμενα στο άρθρο 6.3.5. της Διακήρυξης

Ανεξάρτητα από την, οριζόμενη στο ως άνω άρθρο 6.3.5. της Διακήρυξης, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του Αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από την παρούσα έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της αρχικής επιτροπής. η οποία δεν πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από την παρούσα σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από το παρόν άρθρο, το άρθρο 6.3.1. της Διακήρυξης και το άρθρο 219 του ν. 4412/2016 και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται, πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από την παρούσα σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

Άρθρο 8

Απόρριψη υπηρεσιών-παραδοτέων –Αντικατάσταση

8.1. Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή /και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, μέσα σε τακτική προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή και σύμφωνα με το άρθρο 6.4 της Διακήρυξης.

8.2. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της Διακήρυξης, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

8.3. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις του άρθρου 9 της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 9

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου –Κυρώσεις

9.1. Ο Ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 5.2.1 της Διακήρυξης και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα σε αυτό. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την παρούσα σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και κατόπιν τήρησης της σχετικής διαδικασίας και οι κυρώσεις/αποκλεισμός που προβλέπονται στο ως άνω άρθρο.

9.2. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της Διακήρυξης.

Άρθρο 10

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

10.1. Η παρούσα σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 4.5 της Διακήρυξης.

10.2. Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 132 του ν.4412/2016.

Άρθρο 11

Ανωτέρα Βία

11.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

11.2. Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου για αυτό οργάνου.

Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης ή μη κατάλληλα εκπλήρωσης της προμήθειας.

Άρθρο 12

Ολοκλήρωση συμβατικού αντικειμένου

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά οι υπηρεσίες, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 13

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 4.6 της Διακήρυξης, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της.

Άρθρο 14

Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

14.1. Η παρούσα διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα α) από το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στο άρθρο 1.4. της Διακήρυξης και β) τη Διακήρυξη και τα Έγγραφα της Σύμβασης.

14.2. Ο Ανάδοχος μπορεί, κατά των αποφάσεων της Αναθέτουσας Αρχής που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των άρθρων της Διακήρυξης 5.2. (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου -Κυρώσεις), 6.1. (Παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων –αντικατάσταση), να ασκήσει τα δικαιώματα του άρθρου 5.3. της Διακήρυξης.

υπό τους όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται σε αυτό.

14.3. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, κάθε διαφορά που προκύπτει αναφορικά με την ερμηνεία, και/ή το κύρος και/ή την εκτέλεση της παρούσας, ή εξ αφορμής της, επιλύονται σύμφωνα με το άρθρο 5.4. της Διακήρυξης.

Άρθρο 15

Συμμόρφωση με τον Κανονισμό ΕΕ/2016/2019 και τον ν. 4624/2019 (Α 137)

Τα αντισυμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν να τηρούν τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός Προστασίας Δεδομένων / General Data Protection Regulation – GDPR) και του ν. 4624/2019. Ειδικότερα:

Α) Ως προς την επεξεργασία από την Αναθέτουσα Αρχή των προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου συμπεριλαμβανομένων των προστηθέντων/συνεργατών/δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων του, ισχύουν τα παρακάτω:

Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στην Αναθέτουσα Αρχή να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

Η Αναθέτουσα Αρχή αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή της με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό της και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

Η Αναθέτουσα Αρχή θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών

κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας σχετικά με δημόσια σύμβαση, τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας.

Καθ' όλη την διάρκεια που η Αναθέτουσα Αρχή τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού της επεξεργασίας, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, στην επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Δεν επιτρέπεται η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί, παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από την Αναθέτουσα Αρχή σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ως άνω νόμου, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων της ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του ίδιου νόμου.

Τα στοιχεία επικοινωνίας με τον υπεύθυνο για την προστασία των προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής είναι τα ακόλουθα (email info@kconsulting.gr/τηλ.2106855245).

Β. Ως προς την επεξεργασία από τον Ανάδοχο προσωπικών δεδομένων στο πλαίσιο εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 28 του του Γενικού Κανονισμού για την προστασία δεδομένων (ΓΚΠΔ). Ειδικότερα, ισχύουν τα ακόλουθα:

ο Ανάδοχος (εκτελών την επεξεργασία)

α) επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα μόνο βάσει καταγεγραμμένων εντολών της Αναθέτουσας Αρχής (υπεύθυνος επεξεργασίας),

β) διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα έχουν αναλάβει δέσμευση τήρησης εμπιστευτικότητας ή τελούν υπό τη δέουσα κανονιστική υποχρέωση τήρησης εμπιστευτικότητας,

γ) λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα δυνάμει του άρθρου 32 του ΓΚΠΔ,

δ) τηρεί τους όρους που αναφέρονται στις παραγράφους 2 και 4 για την πρόσληψη άλλου εκτελούντος την επεξεργασία,

ε) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και επικουρεί τον υπεύθυνο επεξεργασίας με τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, για την εκπλήρωση της υποχρέωσης του υπευθύνου επεξεργασίας να απαντά σε αιτήματα για άσκηση των προβλεπόμενων στο κεφάλαιο III δικαιωμάτων του υποκειμένου των δεδομένων,

στ) συνδράμει τον υπεύθυνο επεξεργασίας στη διασφάλιση της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα άρθρα 32 έως 36 του ΓΚΠΔ, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει ο εκτελών την επεξεργασία,

ζ) κατ' επιλογή του υπευθύνου επεξεργασίας (Αναθέτουσα Αρχή), διαγράφει ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στον υπεύθυνο επεξεργασίας μετά το πέρας της παροχής υπηρεσιών επεξεργασίας και διαγράφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός εάν το δίκαιο της Ένωσης ή του κράτους μέλους απαιτεί την αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα,

η) θέτει στη διάθεση του υπευθύνου επεξεργασίας κάθε απαραίτητη πληροφορία προς απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις που θεσπίζονται στο παρόν άρθρο και επιτρέπει και διευκολύνει τους ελέγχους, περιλαμβανομένων των επιθεωρήσεων, που διενεργούνται από τον υπεύθυνο επεξεργασίας ή από άλλον ελεγκτή εντεταλμένο από τον υπεύθυνο επεξεργασίας.

ι) δεν προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη ειδική ή γενική γραπτή άδεια του υπευθύνου επεξεργασίας.

Άρθρο 16 **Λοιποί όροι**

Όλοι οι όροι της Διακήρυξης και των Εγγράφων της Σύμβασης, που σχετίζονται με την εκτέλεση της παρούσας, αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Το παρόν συμφωνητικό καταχωρίζεται στο ΚΗΜΔΗΣ αμελλητί, μετά την υπογραφή αυτού και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην περ. η της παρ. 1 του άρθρου 10 της ΚΥΑ ΚΗΜΔΗΣ (Β' 3075/2021).

Αφού συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τέσσερα αντίτυπα αναγνώσθηκε και υπογράφηκε ως ακολούθως από τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ

STYLIANOS MAMALAKIS
03/09/2026 09:01

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΤΟΛΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

VASILEIOS NTOLKAS
02.09.2026 13:48