



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 48197 ΑΠΑ 2023

Ημ/νία: 01/06/2023

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

ΠΡΟΣ: ΩΣ Ο ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**Κοιν.**

Ταχ. Δ/νση: ΔΑΙΡΠΦΕΛΔ 10
Ταχ. Κώδικας: 31100
Πληροφορίες: ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Αρ. τηλεφώνου: 2645362705
Δ/νση ηλεκτρ.ταχ.:
syzefxis@2656.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση απλής χρήσης κοινόχρηστης ζώνης παραλίας στη θέση "ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ", Τ.Κ. Καρυωτών, Δήμου Λευκάδας, Π.Ε. Λευκάδας για τις ανάγκες εκδήλωσης Γαμήλιας Τελετής του Μποτίνη Γεωργίου του Παύλου.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 "Αιγιαλός Παραλία και άλλες διατάξεις" (Α' 285) και ειδικότερα τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 32 του ν.4607/2019, στον οποίο προστέθηκε το αρ. 13Α στον Ν.2971/01 "ειδικές περιπτώσεις παραχώρησης απλής χρήσης"
- 2) Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 42 Ν. 4607/2019 (Α' 65) "....IV. Τροποποίηση Ν.2971/2001 και άλλες διατάξεις".
- 3) Τις διατάξεις Π.Δ. 142/2017 (Α' 181) "Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών".
- 4) Την από **07-04-2023**, (με αρ. Εισερχομένου πρωτ 34241/07-04-2023) αίτηση του **Μποτίνη Γεωργίου του Παύλου, Α.Φ.Μ. 126891290**, Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας, κάτοικου Μαγνησίας 15, Τ.Κ. 14451, Μεταμόρφωση Αττικής, με την οποία ζητείται η παραχώρηση χρήσης χώρου κοινόχρηστης παραλίας, στη θέση **"ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ"**, Τ.Κ. Καρυωτών, Δήμου Λευκάδας, για τις ανάγκες της διοργάνωσης **εκδήλωσης Γαμήλιας Τελετής στις 03/06/2023**.
- 5) Το υπ' αριθμ. 243179/19-05-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δ.Ελλάδας, Πελ/σου & Νοτίου Ιονίου του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
- 6) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.
- 7) Το από 18-05-2023 οίκοθεν σημείωμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

παραχωρούμε απ' ευθείας και με αντάλλαγμα, το δικαίωμα της απλής χρήσης τμήματος εντός κοινόχρηστης ζώνης παραλίας, συνολικής επιφανείας **Ε=100,00 μ2**, στη θέση **"ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ"**, Τ.Κ. Καρυωτών, Δήμου Λευκάδας για τις ανάγκες της διοργάνωσης **εκδήλωσης Γαμήλιας Τελετής στις 03/06/2023, στον Μποτίνη Γεώργιο του Παύλου, Α.Φ.Μ. 126891290**, Νέας Ιωνίας, κάτοικου Μαγνησίας 15, Μεταμόρφωση Αττικής, Τ.Κ. 14451, όπως εμφανίζεται στο ΑΠ'Ο 17-05-2023 επισυναπτόμενο στην παρούσα υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή "OPEN" της ΕΚΧΑ Α.Ε. με τις παρακάτω συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87):

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Α/Α	Χ	Υ
Α	215149.9	4299382.66
Β	215145.63	4299391,70
Γ	215154.68	4299395.97
Δ	215158.64	4299386.93

Α 215149,90 4299382.66

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η παραχώρηση ορίζεται για **μία (1) ημέρα** και ειδικότερα στις **03-06-2023**

ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ: Το αντάλλαγμα της παραχώρησης ορίστηκε στο ποσό **των πεντακοσίων (500) ευρώ**, (πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου 3,6%), το οποίο καταβλήθηκε εφάπαξ, με το υπ' αριθμ. 1090/01-06-2023 διπλότυπο τύπου α Α' της Δ.Ο.Υ. Λευκάδας, για την έκδοση της παρούσας απόφασης.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ:

Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία του παραχωρημένου χώρου και του κοινόχρηστου χαρακτήρα αυτού, όπως η ανέγερση κάθε είδους κτίσματος ή τοποθέτηση κατασκευάσματος που συνδέεται σταθερά στο έδαφος.

Ο παραχωρούμενος – κοινόχρηστος χώρος απαγορεύεται να περιφραχθεί και πρέπει να εξασφαλιστεί από πλευράς υγιεινής, αισθητικής και ρύπανσης ή αλλοίωσης του περιβάλλοντος.

Ο παραχωρησιούχος **Μποτίνης Γεώργιο του Παύλου**, υποχρεούται να εγκαταλείψει την έκταση που του παραχωρήθηκε μετά το πέρας της **Γαμήλιας Τελετής**, αποδίδοντας την στην αρχική της κατάσταση καθώς και να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφαλείας των λουομένων, των εργαζομένων, αλλά και όσων κινούνται στους χώρους αυτούς.

Επιβάλλεται μετά το τέλος της χρήσης να απομακρυνθούν όλα τα υλικά και οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις που θα τοποθετηθούν για την εξυπηρέτηση της **Γαμήλιας Τελετής**.

Η μη τήρηση από την παραχωρησιούχο ενός εκ των όρων και των προϋποθέσεων που τίθεναι στην παρούσα καθώς και της κείμενης νομοθεσίας συνεπάγεται, πέραν των άλλων κυρώσεων περί προστασίας Δημοσίων Κτημάτων και την αυτοδίκαιη ανάκληση αυτής.

Σε περίπτωση που διαπιστωθούν από εντεταλμένα όργανα των συναρμοδίων Υπηρεσιών, (Λ/Χ Λευκάδας, Α.Τ. Λευκάδας, Δημοτική Αστυνομία Λευκάδας) ,επεμβάσεις επί του παραχωρούμενου χώρου, καθ' υπέρβαση των παραπάνω οριζομένων, ανακαλείται μονομερώς η παρούσα χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης από τον παραχωρησιούχο έναντι του Δημοσίου και λαμβάνονται τα προβλεπόμενα μέτρα προστασίας, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες άλλων αρχών ή Υπηρεσιών ή φορέων, όπου απαιτούνται για την άσκηση της **Γαμήλιας Τελετής** στον κοινόχρηστο χώρο για τον οποίο παραχωρήθηκε το δικαίωμα της απλής χρήσης.

Το Δημόσιο ουδεμία ευθύνη φέρει για πιθανές καταστροφές που ενδεχομένως θα προκληθούν, εξαιτίας ισχυρής κυματαγωγής ή άλλου φυσικού φαινομένου.

Στις Υπηρεσίες του πίνακα αποδεκτών κοινοποιείται η παρούσα για ενημέρωση και για τυχόν δικές τους ενέργειες.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

**ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΕ/Α'**

ΕΔ:1) Χ.Α.

2) Φ 1128/2023

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**Α. ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ****ΜΠΟΤΙΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΠΑΥΛΟΥ**

Μαγνησίας 15

Μεταμόρφωση Αττικής

Τ.Κ. 14451,

Β)ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ**Α.Τ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ****31100 ΛΕΥΚΑΔΑ**