



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ, ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ,
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΑΙ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Εν Νέα Ιωνία, τη 30/12/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ

Τοῦ Μητροπολιτικοῦ Συμβουλίου
τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νέας Ἰωνίας, Φιλαδελφείας,
Ἡρακλείου καί Χαλκηδόνος
Συνεδρία 275/30-12-2025

Ἐν Νέα Ἰωνία καί ἐν τοῖς Γραφείοις τῆς Ἱερᾶς Μητροπόλεως Νέας Ἰωνίας, Φιλαδελφείας, Ἡρακλείου καί Χαλκηδόνος, σήμερον 30 Δεκεμβρίου τοῦ ἔτους 2025, ἡμέραν τῆς ἐβδομάδος Τρίτη καί περί ὥραν 10 π.μ. συνήλθεν εἰς συνεδρίασιν τό Μητροπολιτικόν Συμβούλιον αὐτῆς ὑπό τήν προεδρίαν τοῦ Σεβ. Μητροπολίτου Νέας Ἰωνίας, Φιλαδελφείας, Ἡρακλείου καί Χαλκηδόνος κ. κ. Γαβριήλ, παρόντων καί ἐκ τῶν μελῶν αὐτοῦ α) Πανοσ. Ἀρχιμ. Χρυσάνθου Καρατσαφέρη, β) Αἰδес. Πρωτοπρ. Μιχαήλ Βαρδάκη, γ) κ. Γεωργίου Μαστροδήμου Δ/ντοῦ Α' ΔΟΥ Ἀθηνῶν, δ) κ. Δημητρίου Τσώνη Νομικοῦ, ε) κ. Στεφάνου Λιβέρη, στ) κ. Σταύρου Τερζῆ, ἐκκλησιαστικῶν συμβούλων, παρισταμένου καί τοῦ Γραμματέως αὐτοῦ Πανοσ. Ἀρχιμ. Χρυσάνθου Καρατσαφέρη.

Γενομένης προσευχῆς ὑπό τοῦ Σεβασμιωτάτου Προέδρου τό Μητροπολιτικόν Συμβούλιον ἐπελήφθη τοῦ κατωτέρου θέματος.

ΘΕΜΑ 1^ο: Ἐγκριση τῆς μελέτης του υπο ἔργου 1 : 1: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» τῆς πράξης με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» καί πρόταση για απευθείας ανάθεση στην εταιρεία «ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ»

Λεωφ. Ἡρακλείου 340 - 142 31 Νέα Ἰωνία • Τηλ.: 210 27 53 800 • Fax: 210 27 53 600 • www.nlf.gr • e-mail: contact@nlf.gr

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: hrbiuC61FZEdTLD1SBpKcQ

Σελίδα: 1/5

Το Μητροπολιτικόν Συμβούλιον έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α708.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και των άρθρων 5, 36, 116, 118 και 120, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α'), όπως ισχύουν σήμερα, καθώς και της σχετικής κείμενης νομοθεσίας.
2. Τα με αρ. πρωτ. 579/13.10.2025 και 580/13.10.2025 αιτήματα χρηματοδότησης της Ιεράς Μητροπόλεως Ν. Ιωνίας, Φιλαδελφείας, Ηρακλείου & Χαλκηδόνος.
3. Την με αρ. πρωτ.1606161/23.12.2025 θετική εισήγηση της Προϊσταμένης της Υπηρεσίας Διαχείρισης ΠΠΑ Αττικής 2021-2025.
4. Το πρωτογενές αίτημα με αριθμ. ΜΙΣ: 5228391/23-12-2025 (25REQ018260287).
5. Το εγκεκριμένο αίτημα με την υπ' αριθμ. 1610980/24-12-2025 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής με ΑΔΑ: 65ΤΨ7Λ7-ΩΣΜ (25REQ018260294) με το οποίο έχει εγκριθεί η δαπάνη και η δέσμευση πίστωσης ύψους 223.197,14 € με ΚΩΔ. ΣΑ ΝΠ385 και ενάριθμο 2025ΝΠ38500008.
6. Τη θεωρημένη από τη Τ.Υ. Ιεράς ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ μελέτη του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» προϋπολογισμού 74.397,14 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
7. Την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ (25PROC018260322)
8. Την προφορά της εταιρίας «ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ» με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 1% επί των τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού της μελέτης.
9. Το γεγονός ότι με δεδομένη την απόσταση, την τιμή και τον χρόνο εκτέλεσης του έργου καθίσταται συμφέρουσα η παραπάνω έκπτωση για την υλοποίηση του έργου καθότι υπήρξε αδυναμία εξεύρεσης εναλλακτικών επιλογών.

αποφασίζουμε ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση της μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας Ιεράς ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ της εργολαβίας «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» προϋπολογισμού

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



59.997,69 € πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 14.399,45 € συνολικής δαπάνης 74.397,14 ευρώ, την έγκριση της διενέργειας της απευθείας ανάθεσης της εργολαβίας «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ», με τη διαδικασία άρθρου 118 του Ν.4412/2016, την απευθείας ανάθεση της εργολαβίας ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ», με ημερομηνία περαίωσης εργασιών την 31-01-2026, στην εταιρεία «ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ», η οποία προσέφερε ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 1% επί των τιμών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού της μελέτης, και την πρόσκληση αυτής για υπογραφή συμφωνητικού.

ΘΕΜΑ 2ον: Έγκριση της μελέτης του υπο έργου 3 : «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» της πράξης με τίτλο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» και απευθείας ανάθεση στην εταιρεία «ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ»

Το Μητροπολιτικόν Συμβούλιον έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α708.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ιδιαιτέρως του άρθρων 118, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α'), όπως ισχύουν σήμερα, καθώς και της σχετικής κείμενης νομοθεσίας.
2. Τα με αρ. πρωτ. 579/13.10.2025 και 580/13.10.2025 αιτήματα χρηματοδότησης της Ιεράς Μητροπόλεως Ν. Ιωνίας, Φιλαδελφείας, Ηρακλείου & Χαλκηδόνος.
3. Την με αρ. πρωτ.1606161/23.12.2025 θετική εισήγηση της Προϊσταμένης της Υπηρεσίας Διαχείρισης ΠΠΑ Αττικής 2021-2025.
4. Το πρωτογενές αίτημα με αριθμ. MIS: 5228391/23-12-2025 (25REQ018260338).
5. Το εγκεκριμένο αίτημα με την υπ' αριθμ. 1610980/24-12-2025 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής με ΑΔΑ: 65ΤΨ7Λ7-ΩΣΜ (25REQ018260341) με το οποίο έχει

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



εγκριθεί η δαπάνη και η δέσμευση πίστωσης ύψους 223.197,14 € με ΚΩΔ. ΣΑ ΝΠ385 και ενάρθμο 2025ΝΠ38500008.

6. Τη θεωρημένη από τη Τ.Υ. Ιεράς ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ μελέτη της προμήθειας «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» προϋπολογισμού 37.200,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
7. Την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας Ι. ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ (25PROC018260344)
8. Την προφορά της εταιρίας «ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ» με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 2% επί των τιμών του προϋπολογισμού της μελέτης.
9. Από την έρευνα αγοράς που διεξήχθη προκύπτει ότι η ανωτέρω προσφορά είναι η συμφερότερη σε συνδυασμό με το χρόνο παράδοσης της προμήθειας που καθορίζεται από την υλοποίηση του υποέργου 1 (Θέμα 1^ο)

αποφασίζουμε ομόφωνα και παμψηφεί την έγκριση της μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας Ιεράς ΜΗΤΡΟΠΟΛΗΣ Ν. ΙΩΝΙΑΣ & ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ της προμήθειας «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» προϋπολογισμού 30.000,00 € πλέον ΦΠΑ 24% ποσού 7.200,00 € συνολικής δαπάνης 37.200,00 ευρώ, την έγκριση της διενέργειας της απευθείας ανάθεσης της προμήθειας «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ», με τη διαδικασία άρθρου 118 του Ν.4412/2016, την απευθείας ανάθεση της προμήθειας «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΑΠΕΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΣΤΗ ΣΦΕΝΔΑΛΗ ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ» με ημερομηνία οριστικής παραλαβής της προμήθειας την 28-02-2026, στην εταιρεία «ΕΛΚΥΣΤΗΣ ΑΤΕ», η οποία προσέφερε ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 2% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, και την πρόσκληση αυτής για υπογραφή συμφωνητικού.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



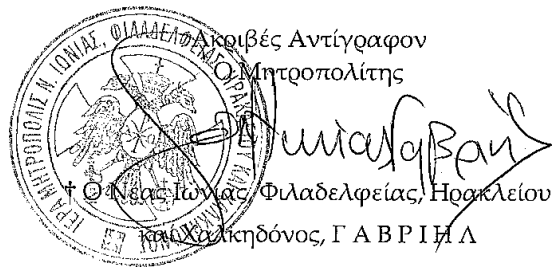
Μη υπάρχοντος άλλου θέματος ημερήσιας διάταξης, λύεται η παρούσα συνεδρίαση. Σε πίστωση των ανωτέρω καταρτίστηκε και υπεγράφη το παρόν πρακτικό από όλα τα μέλη.

Ο Πρόεδρος

Ο Νέας Ιωνίας, Φιλαδελφείας,
Ηρακλείου καί Χαλκηδόνος, ΓΑΒΡΙΗΛ

Τά Μέλη

Αρχιμ. Χρύσανθος Καρατζαφέρης
Αιδεσ. Μιχαήλ Βαρδάκης
Γ. Μαστροδήμος, Δ/ντής ΔΟΥ
Δημήτριος Τσώνης, Νομικός
Σταύρος Τερζής
Στέφανος Λιβέρης



Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: hrbuC61FZEdTLD1SBpKcQ

Σελίδα: 5/5

Υπογραφή:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
Πατρώνυμο: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΦΜ: 075241232
Ημ. Υπογραφής: 30/12/2025 10:54:48