



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ/ΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ –
ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

ΠΡΟΣ: Όπως ο Π.Δ.

Ταχ. Δ/ση : Δημοκρατίας 1
Ταχ. Κώδικας: 69133
Πληροφ. : Φ.Ζάμπογλου
Τηλ. : 2531350256
E-mail : fzampoglou@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ : «Συναίνεση για υπεκμίσθωση κοινόχρηστης έκτασης 20.000,00 τ.μ. του αγροκτήματος Μεσοχωρίου Ν. Ροδόπης στον κ. Καζάκη Νικόλαο του Στεργίου με σκοπό την γεωργική χρήση».

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο

Αντιπεριφερειάρχης Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το υπ' αριθμ. 144/2010 Π.Δ. (ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
3. Την υπ' αριθμ.ΔΔ. οικ.19539/263/19-1-2024 (ΦΕΚ 486/ Β'/24-1-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 4, 8, 9,10 και 11 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-3-2012) (περί παραχώρησης ακινήτων και διαδικασία δημοπρασίας), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 37 του Ν. 4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α/11-2-2014) (Λοιπές ρυθμίσεις θεμάτων του Υπουργείου Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων).
5. Την αριθμ. 105065/3656/04-04-2024 απόφασή μας με ΑΔΑ:9ΛΔ87ΛΒ-862, με την οποία εκμίσθωσαμε στην κα. Γεωργιάδου Εύα του Κυριάκου έκταση

20.000,00 τ.μ. τμήμα από το υπ' αριθμ. 525η κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος **Μεσοχωρίου**, με σκοπό την γεωργική χρήση για πέντε (5) έτη.

6. Την παρ. 6 των όρων μίσθωσης της παραπάνω απόφασης παραχώρησης στην οποία αναγράφεται: «Η παραχωρησιούχος οφείλει να χρησιμοποιεί το ακίνητο για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκε. **Απαγορεύεται η εκμίσθωση**, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιοδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο, **εκτός και αν συναινέσει, εγγράφως, το όργανο που εξέδωσε την απόφαση παραχώρησης**».

7. Την αριθμ. πρωτ. 249940/9648/23-07-2026 αίτηση του κ. **Καζάκη Νικολάου του Στεργίου**, με την οποία ζητά να του υπεκμισθωθεί το παραπάνω ακίνητο, **λόγω θανάτου της συζύγου του, Γεωργιάδου Εύας του Κυριάκου**, για τα υπόλοιπα μισθωτικά έτη και για τον ίδιο σκοπό.

8. Το φωτοαντίγραφο της υπ' αριθμ 154/2/2025 Ληξιαρχικής Πράξης Θανάτου της Γεωργιάδου Εύας του Κυριάκου.

9. Το με αριθμ. πρωτ. 22318/2025/17-09-2025 Πιστοποιητικό Εγγυτέρων Συγγενών του Δήμου Κομοτηνής.

Αποφασίζουμε

Επιτρέπουμε την εκμίσθωση της έκτασης των 20.000,00 τ.μ., τμήματος του υπ' αριθμ. 525η κοινοχρήστου τεμαχίου του αγροκτήματος Μεσοχωρίου έτους 1966, **στον κ. Καζάκη Νικόλαο του Στεργίου**, κάτοικο Μεσοχωρίου με ΑΦΜ 034696719, για τα υπόλοιπα μισθωτικά έτη και με τον ίδιο σκοπό, **την γεωργική χρήση**, λόγω θανάτου της συζύγου του, Γεωργιάδου Εύας του Κυριάκου, η οποία ήταν η αρχική μισθώτρια.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι ίδιοι όροι της μίσθωσης που αναγράφονται στην αριθμ. **105065/3656/04-04-2024 απόφασή μας με ΑΔΑ:9ΛΔ87ΛΒ-862.**

Πίνακας Αποδεκτών :

1. Υπουργείο Αγρ/κής Ανάπτυξης
& Τροφίμων

α) Γεν. Δ/ση Διοικ. Υπηρεσιών &

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

Δ/ση Διαχ/σης Ακίνητης Περιουσίας

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Ο

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΑΠΑΤΖΑΣ

Τ.Κ. 11143 Αθήνα

β)Γεν. Δ/νση Αγροτικής Ανάπτυξης

Τμήμα Τοπογραφικής

Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381

Τ.Κ. 11143 Αθήνα

2. Α.Α.Δ.Ε.

Γενική διεύθυνση Ελέγχων

Ενισχύσεων & Πληρωμών

Περιφερειακή Διεύθυνση

Ελέγχων και Ενισχύσεων

Ανατ. Μακεδονίας-Θράκης

(gdelep.amth@aade.gr)

3.Περιφέρεια Α.Μ.Θ.

Δ/νση Πολιτικής Γης

4. Ενδιαφερόμενο.