



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ
ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ (NET METERING)»

Χρηματοδότηση: ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΔΡΑΣΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ.
2024 - Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ - ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ
Κ.Δ. 243602000
Κ.Α.Ε. 02.072.9725.0001

ΠΡΟΫΠΟΛ.: 200.000,00 €
(με τη δαπάνη Φ.Π.Α.)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ: 123.834,35 € (με Φ.Π.Α.)

Στην Ξάνθη, σήμερα την **10 Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη**, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

α) αφ' ενός η **Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης)**, που εκπροσωπείται νόμιμα από την Αντιπεριφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης, **Πολυξένη Μπρίκα**, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 και την με αριθ. πρωτ. 19539/263/25.01.2024 Απόφαση (ΦΕΚ 486/Β') μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Περιφερειακούς Συμβούλους που ορίστηκαν χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Α.Μ.Θ και
β) αφετέρου η εργοληπτική επιχείρηση: **ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ**, που έχει έδρα στην Αλεξανδρούπολη, Τ.Κ. 68131, στην οδό: Καραϊσκάκη 10, Αλεξανδρούπολη, με Α.Φ.Μ. 033596410-Δ.Ο.Υ. Αλεξανδρούπολης.

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Την με αριθμ. πρωτ. 147/2023 (ΑΔΑ: Ω8ΤΨ7ΛΒ-Τ69) Απόφαση της 16ης Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Α.Μ.Θ., με προϋπολογισμό 200.000,00 € με ΦΠΑ, Κ.Α.Ε. 02.072.9725.0001 και Κ.Δ. 243602000 και εντάχθηκε στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης- Τεχνικό Πρόγραμμα Π.Α.Μ.Θ. 2024- Π.Ε. Ξάνθης- ΚΑΠ Επενδύσεις με Κ.Δ. 243602000, Κ.Α.Ε. 02.072.9725.0001 και προϋπολογισμό 200.000,00 € με ΦΠΑ.
2. Την με αρ. πρωτ. 13613/388/26-01-2024/23-01-2024 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: Ψ4ΡΗ7ΛΒ-969) και με α/α 904 καταχώρηση στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Τμήματος Οικονομικής Διαχείρισης της Δ/νσης Διοικητικού Οικονομικού της ΠΕ Ξάνθης.
3. Τη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου: «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ (NET METERING)**», προϋπολογισμού **200.000,00 € (με ΦΠΑ)**, που εγκρίθηκαν με την αρ. πρωτ. 19565/249/19-1-2024 απόφαση της Δ.Τ.Ε Π.Ε. Ξάνθης.
4. Την με αριθ. 94/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 6Φ557ΛΒ-2ΑΦ) περί έγκρισης α) του σχεδίου Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας, β) του σχεδίου Προκήρυξης και γ) της Επιτροπής διεξαγωγής Διαγωνισμού.
5. Την με αριθ. 334/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: ΨΠΕΙ7ΛΒ-4Ξ4), σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1 (αξιολόγησης των προσφορών στα πλαίσια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ_PW με α/α 205882) της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου του θέματος.
6. Την με αριθ. 612/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της ΠΑΜΘ (ΑΔΑ: 9ΡΒΑ7ΛΒ-Β72), σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2 (αξιολόγησης των προσφορών στα πλαίσια του ηλεκτρονικού διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ_PW με α/α 205882) της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου του θέματος.
7. Την με αριθ. 769/2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής (ΑΔΑ: 673Μ7ΛΒ-Η6Υ, ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015479035) με την οποία κατακυρώνεται η σύμβαση στον οικονομικό φορέα **ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ με μέση έκπτωση τριάντα οκτώ και μηδέν οκτώ τοις εκατό (38,08%)** επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
8. Την με αρ. πρωτ. 307408/3534/25.09.2024 Ειδική πρόσκληση του άρθρου 105 παρ.4 του Ν. 4412/2016 για την προσκόμιση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης και την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού.

συμφωνούν και αποδέχονται τα παρακάτω:

α. Η πρώτη από τους συμβαλλόμενους ως εργοδότης, αναθέτει στον δεύτερο συμβαλλόμενο ως ανάδοχο, την κατασκευή του έργου: «**ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ (NET METERING)**», για ποσό **εκατόν είκοσι τρεις χιλιάδες οκτακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (123.834,35 €)**, εκ των οποίων για **εργασίες** εξήντα επτά χιλιάδες πενήντα επτά ευρώ και είκοσι τέσσερα λεπτά (αριθμητικώς **67.057,24 €**), για **ΓΕ+ΟΕ 18%**, δώδεκα χιλιάδες εβδομήντα ευρώ και τριάντα λεπτά (αριθμητικώς **12.070,30 €**), για **απρόβλεπτα** έντεκα χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και δεκατρία λεπτά (αριθμητικώς **11.869,13 €**), για **αναθεώρηση** οκτώ χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα τέσσερα λεπτά (αριθμητικώς **8.869,74 €**), και για **Φ.Π.Α 24%** είκοσι τρεις χιλιάδες εννιακόσια εξήντα επτά ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά (αριθμητικώς **23.967,94 €**).

β. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της παρούσας εργολαβίας και τους κανόνες της τέχνης, όπως αναφέρονται στην Διακήρυξη της Δημοπρασίας, που εγκρίθηκε με την αριθμ. 94/2024 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας- Θράκης.

γ. Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις και ειδικές δαπάνες σύμφωνα με τη Νομοθεσία για έργα ενταγμένα στο ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Π.Α.Μ.Θ. 2024 - Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ - ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ με Κ.Δ. 243602000 και Κ.Α.Ε. 02.072.9725.0001.

δ. Ο ανάδοχος κατέθεσε στον εργοδότη, κατά την υπογραφή του παρόντος συμφωνητικού, την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης με αρ. **e-210882** του **ΤΜΕΔΕ** ποσού **8.064,52 €**, δηλαδή **5%** επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

ε. Προθεσμία περαίωσης του έργου ορίζεται η της Ε.Σ.Υ., άρθρο 7, ήτοι **τέσσερις (4) μήνες**, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Σύμφωνα με το άρθρο 8 της Ε.Σ.Υ. ο ανάδοχος, με βάση την ολική και τις ενδεικτικές προθεσμίες του άρθρου 7 της Ε.Σ.Υ. πρέπει να υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου μέσα σε δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

στ. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 9 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων του παρόντος έργου.

ζ. Σημειώνεται ότι το συμφωνητικό αυτό έχει θέση συμβάσεως μισθώσεως έργου, σύμφωνα με την έννοια του άρθρου 681 του Αστικού Κώδικα.

η. Τα παρακάτω τεύχη (συμβατικά στοιχεία) της αρχικής σύμβασης αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο και της παρούσας σύμβασης και είναι κατά σειρά ισχύος τα εξής:

1. Η Παρούσα σύμβαση.
2. Η Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά του αναδόχου.
4. Το Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
6. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
7. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης.
8. Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία, καθώς και οι τεχνικές μελέτες, που τυχόν θα συνταχθούν από τον ανάδοχο, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
9. Το Χρονοδιάγραμμα, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Οι Συμβαλλόμενοι

Για την Π.Α.Μ.-Θ.
(Περιφερειακή Ενότητα Ξάνθης)
Η Αντιπεριφερειάρχης Α.Μ.Θ.

Για τον ανάδοχο οικονομικό φορέα

ΠΟΛΥΞΕΝΗ ΜΠΡΙΚΑ
Φάκελος έργου 5.1.2350

ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ