



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Πανεπιστημίου 25, Αθήνα
Πληροφορίες: Γρίβα Ιωάννα
Τηλ.: 210-3338942
Email: g.griva@minfin.gr

**ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ &
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

ΘΕΜΑ: « Απόφαση Ανάθεσης υπηρεσιών ετήσιας συντήρησης του συστήματος κλιματισμού της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143 Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ - Δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ 167 Α') «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15.09.2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» ειδικά το άρθρο 11 «Σύσταση Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/Α/02.02.2012), άρθρο 10, το Ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86/Α/11.04.2012) άρθρο 238 παρ. 2β, το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/29.05.2013) άρθρο 58, παρ.6 και ισχύει.
5. Το Ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει, και ειδικότερα την παρ.47 του άρθρου 107 και το Κεφάλαιο ΙΑ' «Ψηφιακή Διαφάνεια-Πρόγραμμα Διαύγεια», όπως ισχύει.
6. Την ΚΥΑ 76928/09.07.2021 (Β' 3075) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».
7. Τον Ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
8. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ145 Α') περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Τον Ν. 2859/2000 «Κύρωση Κώδικα Νόμου Προστιθέμενης Αξίας» (ΦΕΚ Α'248), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3336/2005 (ΦΕΚ 96Α), τον Ν. 3899/2010 (αρθ. 4 & 19), την ΠΟΛ 1018/06.03.2010 και τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94Α).
10. Το Ν. 4601/2019 (ΦΕΚ Α/44/09.03.2019), άρθρα 148-154, «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση Ηλεκτρονικών Τιμολογίων στο πλαίσιο Δημοσίων Συμβάσεων και λοιπές διατάξεις».
11. Τις διατάξεις των άρθρων 270 έως 281 του Ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'207) και ιδίως του άρθρου 272 για την σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
12. Την υπό στοιχεία 114549 ΕΞ 2023 Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών «Διορισμός Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης» (Υ.Ο.Δ.Δ. ΦΕΚ 775/02.08.2023).
13. Το υπ' αρ. πρωτ. 93879/30.05.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ016928147 2025-05-30) Αίτημα της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης. Ταξινόμηση κατά CPV: **50730000-1** Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης Ψυκτικών Συγκροτημάτων.
14. Την υπ' αρ. πρωτ. 176/31.01.2025 (ΑΔΑ: 9ΨΤΖΗ-Π7Α, ΑΔΑΜ: 25REQ016928244 2025-05-30) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για την ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2025, στη ΣΑΤΑ 051 -μεταξύ άλλων- του Έργου με Ενάρθρο 2021ΤΑ05100010 και τίτλο «SUB5. Υποστήριξη της διοικητικής οργάνωσης και λειτουργίας της ΕΥΣΤΑ» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5150137) με τα αντίστοιχα οικονομικά του στοιχεία όπως περιγράφεται στον πίνακα της απόφασης αυτής, συνοδευόμενη από την υπ' αρ. πρωτ. 151034/29.11.2021 (ΑΔΑ: Ψ5ΒΝΗ-678) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών για την ένταξη του Έργου «Υποστήριξη της διοικητικής οργάνωσης και λειτουργίας της ΕΥΣΤΑ» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 2021ΤΑ05100010 5150137) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, μετά του υπ' αρ. πρωτ. 140527/25.11.2021 συνημμένου σε αυτήν Τεχνικό Δελτίο Έργου.
15. Την αποστολή, κατόπιν έρευνας αγοράς, της υπ' αρ. πρωτ. 97064/04.06.2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC016955086 2025-06-04) Πρόσκλησης υποβολής προσφοράς της Αναθέτουσας προς την εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
16. Την υπ' αρ. πρωτ. 99899/10.06.2025 οικονομική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» καθώς και τα υπ' αρ. πρωτ. 103929/16.06.2025 απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης της ως άνω αναφερόμενης εταιρείας.
17. Τις υπηρεσιακές ανάγκες της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση στην εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» με έδρα στον Βύρωνα, στην οδό Τελαμώνος 23, Τ.Κ. 16231, με Α.Φ.Μ.: 999889720 και Δ.Ο.Υ.: ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. ΑΤΤΙΚΗΣ, e-mail: elftheriougorgos@gmail.com, με αντικείμενο την «παροχή υπηρεσιών ετήσιας συντήρησης του συστήματος κλιματισμού της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού

Ταμείου Ανάκαμψης για δυο (2) έτη», δαπάνης ύψους τριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (3.600,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24% και τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ συμπερ. του ΦΠΑ ανά έτος, ήτοι συνολικής δαπάνης επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (7.200,00€) πλέον Φ.Π.Α. 24% και οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ (8.928,00€) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α για δυο (2) έτη, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 99899/10.06.2025 δεσμευτική προσφορά της αναδόχου (τεχνική/οικονομική), καθώς πληροί το σύνολο των ελάχιστων προδιαγραφών και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης αποκλειστικά βάσει τιμής.

Πιο αναλυτικά:

Το συμβατικό αντικείμενο αφορά στην ετήσια προληπτική συντήρηση του συστήματος κλιματισμού που βρίσκεται εγκατεστημένο στον 5^ο, 6^ο και 8^ο όροφο των γραφείων της Υπηρεσίας, **για δύο (2) έτη (2025-2026)**, ήτοι, για τέσσερις (4) επισκέψεις μέχρι τις 31.12.2026.

Το σύστημα κλιματισμού αποτελείται από συνολικά σαράντα (40) μονάδες επιτοίχιες και δαπέδου, διαιρούμενου τύπου, που έχουν εγκατασταθεί στον 5^ο και 8^ο όροφο του κτηρίου και το κεντρικό σύστημα κλιματισμού του 6^{ου}.

Η συντήρηση θα πραγματοποιείται **δύο φορές ετησίως για κάθε όροφο**: πριν την έναρξη της **θερινής περιόδου** και πριν την έναρξη της **χειμερινής περιόδου** κάθε έτους.

Η προληπτική συντήρηση περιλαμβάνει τις παρακάτω υπηρεσίες:

- Αυτοψία και γενικό έλεγχο ορθής λειτουργίας (οπτικός έλεγχος εξωτερικών μερών μονάδων, έλεγχο μηχανικού ήχου κτλ).
- Χημικό αντιβακτηριδιακό καθαρισμό μάσκας.
- Χημικό αντιβακτηριδιακό καθαρισμό φίλτρων.
- Χημικό αντιβακτηριδιακό καθαρισμό και απολύμανση εναλλάκτη (εσωτερικό στοιχείο μονάδας) με ειδικό βιομηχανικό απολυμαντικό.
- Χημικό αντιβακτηριδιακό καθαρισμό αεραγωγού και κατευθυντήριων περσίδων του εσωτερικού ανεμιστήρα μονάδας.
- Χημικό αντιβακτηριδιακό καθαρισμό ανεμιστήρα εξωτερικής μονάδας.
- Χημικό αντιβακτηριδιακό καθαρισμό λεκάνης συμπυκνωμάτων και συστήματος αποχέτευσης.
- Έλεγχος και ρύθμιση κανονικής απορροής των συμπυκνωμάτων και αποκατάσταση όπου απαιτείται.
- Έλεγχος ηλεκτρονικών μερών (αυτοματισμού, πλακετών διαχείρισης, αισθητηρίων, χειριστηρίων κτλ).
- Ελέγχους μονώσεων και θερμομονώσεων.
- Ελέγχους ορθής λειτουργίας ανεμιστήρων (εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων).
- Έλεγχοι ψυκτικών και ηλεκτρικών συνδέσεων (διακοπών, ασφαλειών, ενδεικτικών οργάνων, καλωδιώσεων και σύσφιξη των επαφών).
- Έλεγχος πιθανής απώλειας ψυκτικού μέσου και εντοπισμός αιτίας διαρροής.
- Έλεγχος αντικραδασμικών εδράνων και βαφή τυχόν οξειδωμένων μερών
- Έλεγχος της αντλίας θερμότητας που βρίσκεται εγκατεστημένη στην ταράτσα του κτηρίου για τη λειτουργία του συστήματος κλιματισμού του 6ου ορόφου.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να ανταποκριθεί άμεσα σε περίπτωση οποιασδήποτε βλάβης, μετά από έγκαιρη ειδοποίηση της Υπηρεσίας.

Στο συμβατικό τίμημα δεν περιλαμβάνεται το κόστος των ανταλλακτικών, υλικών και εργασιών, για την επισκευή βλαβών που ενδέχεται να παρουσιάσουν τα μηχανήματα κλιματισμού ή/και οι εγκαταστάσεις αυτών. Σε περίπτωση εύρεσης βλάβης, ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την Υπηρεσία σχετικά.

2. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της και έως την παραλαβή του συνόλου των σχετικών παρασχεθεισών υπηρεσιών.
3. Η δαπάνη θα βαρύνει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του οικ. έτους 2025 και συγκεκριμένα την πίστωση του Έργου με αριθμό 2021ΤΑ05100010 και MIS: 5150137 της ΣΑΤΑ051 με τίτλο «SUB5. Υποστήριξη της Διοικητικής Οργάνωσης και Λειτουργίας της ΕΥΣΤΑ» και τον ΑΛΕ 2420389001 «Λοιπές Αμοιβές και Έξοδα Συντηρήσεων και Επισκευών».
4. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης εκάστης περιόδου (θερινής/χειμερινής) για κάθε έτος, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας εκάστου τμήματος και μετά την οριστική (ποιοτική και ποσοτική) παραλαβή των σχετικών παρασχεθεισών υπηρεσιών από την αρμόδια υπηρεσία, όπως αυτή ορίζεται υπό την παρ. 7 της παρούσας.

Εκάστη πληρωμή θα λαμβάνει χώρα με χρηματικό ένταλμα που θα εκδοθεί στην επωνυμία της δικαιούχου εταιρίας, με βάση τα τιμολόγιά της, και με την προσκόμιση των στοιχείων και λοιπών νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις -καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, και σε χρόνο προσδιοριζόμενο από την αναγκαία διοικητική διαδικασία για έκδοση των σχετικών χρηματικών ενταλμάτων. Για την εξόφληση των τιμολογίων απαιτείται η γνωστοποίηση του τραπεζικού λογαριασμού του δικαιούχου σε μορφή IBAN που συνοδεύεται από βεβαίωση της σχετικής Τράπεζας.

5. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων Οργανισμών, η οποία προβλέπεται στο νόμο. Οι κρατήσεις, οι οποίες γίνονται πάνω στην καθαρή αξία, ανέρχονται σε:
 - α) παρακράτηση φόρου εισοδήματος φόρου 8% για παροχή υπηρεσιών.
 - β) κράτηση 0,10% υπέρ λειτουργικών αναγκών της Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ. [άρθρα 3 (παρ. 1), 4 (παρ. 1) και 7 (παρ. 3) του Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ Α' 59/17.03.2022)].
 Εφόσον κατά την ημερομηνία πληρωμής του Έργου έχουν ενεργοποιηθεί κι άλλες κρατήσεις που καθορίζονται στο Ν. 4412/2016, θα γίνει σχετική επιπλέον παρακράτηση η οποία θα βαρύνει επίσης τον Ανάδοχο.
6. Υφίσταται υποχρέωση του αναδόχου για την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου (ΗΤ) Β2G κατά τα οριζόμενα στο Ν. 4601/2019 και στις λοιπές κείμενες διατάξεις. Για την έκδοση του ηλεκτρονικού τιμολογίου ισχύουν τα κάτωθι στοιχεία:

- ✓ Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής (ΑΑΗΤ): **1024.0000000000.0001**
- ✓ Στοιχείο αναφοράς αγοραστή: **Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης**
- ✓ Διεύθυνση: **Πανεπιστήμιου 25-27, Τ.Κ. 10564 – Αθήνα**
- ✓ ΑΦΜ: **090165560, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής**

- ✓ Τύπος Προϋπολογισμού: **2** (Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων) | Ενάρθμος: **2021ΤΑ05100010**
 - ✓ CPV: **50730000-1** Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης Ψυκτικών Συγκροτημάτων
 - ✓ ΑΔΑΜ Σύμβασης.
7. Η παρακολούθηση τη εκτέλεσης της σύμβασης και η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιηθούν από τη Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης , κατ' εφαρμογή του άρθρου 216 παρ.1 και του 2ου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 219, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζονται στα προαναφερόμενα άρθρα.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΟΡΕΣΤΗΣ ΚΑΒΑΛΑΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- Εταιρεία «ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», e-mail: elftheriougorgos@gmail.com