

Ελασσόνα 03-03-2026

Αριθμ. Πρωτ. : 268

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Στην Ελασσόνα σήμερα, 03 Μαρτίου 2026, ημέρα Τρίτη, στα γραφεία της ΑΕΝΟΛ ΑΕ, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομού Λάρισας**» και διακριτικό τίτλο «**ΑΕΝΟΛ ΑΕ**», που έχει φορολογική έδρα στην οδό 6^{ης} Οκτωβρίου 165, Τ.Κ. 40200 – Ελασσόνα ΑΦΜ 094142536, Δ.Ο.Υ. Λάρισας, που εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Νικόλαο Γάτσα και θα καλείται στη σύμβαση αυτή ως «Εταιρεία».
2. Ο **Νικολαΐδης Αναστάσιος**, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., με έδρα στην Λάρισα, οδός Πατρόκλου 8, με Α.Δ.Τ. Α02729458 και ΑΦΜ.: 062585605, Δ.Ο.Υ. Λάρισας, καλούμενος στο εξής στη σύμβαση αυτή ως «Συνεργάτης»,

αφού έλαβαν υπόψη τους:

1. Το Νόμο 4548/2018 (ΦΕΚ 104/ 13-06-2018) «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών.
2. Το ισχύον καταστατικό της «ΑΕΝΟΛ ΑΕ» με αρ. ΓΕΜΗ 026537940000
3. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Εταιρείας και το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Εταιρεία.
4. Τις γενικές αρχές της συνθήκης Ε.Κ. και ειδικότερα την αρχή της ίσης μεταχείρισης, της μη διάκρισης, της ισότητας των φύλων και της διαφάνειας.
5. Το άρθρο 30 του Ν. 4314/2014 (ΦΕΚ Α'265/23.12.2014), με το οποίο εισήχθη εξαίρεση από το πεδίο εφαρμογής του Ν. 2527/1997 για τις συγχρηματοδοτούμενες συμβάσεις μίσθωσης Έργου.
6. Την παράγραφο 5 του άρθρου 14 του Ν.4403/2016 (ΦΕΚ Α'125)/07.07.2016, που τροποποιεί την παράγραφο 4 του άρθρου 30 του Ν. 4314/2014 και εισάγει εξαίρεση για τις συγχρηματοδοτούμενες Σ.Μ.Ε. και συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου.
7. Το νόμο υπ' αριθ. 4452 /2017 (άρθρο 21).
8. Τα άρθρα 681 του Αστικού Κώδικα
9. Το άρθρο 2 και ειδικότερα την παρ. 5β και το άρθρο 121 του Ν.4674/2020 για την αναπτυξιακή στρατηγική των ΟΤΑ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Την εγκύκλιο 200/16-06-2020 με Θέμα: «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Κοινοποίηση διατάξεων των ν. 4674/2020 (Α' 53) και ν. 4690/2020 (Α' 104)».

11. Την από 16/02/2026 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της ΑΕΝΟΛ ΑΕ για την Σύνταξη απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών εφαρμογής του έργου «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΣΤΑΝΟΥ».
12. Την υπ' αρ. 3/2025 Συνεδρίαση του Δ.Σ. της ΑΕΝΟΛ Α.Ε. αναφορικά με την έγκριση και δημοσιοποίηση της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου ιδιωτικού δικαίου για την παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της ΑΕΝΟΛ Α.Ε στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Αγιάς και της ΑΕΝΟΛ Α.Ε. για την Σύνταξη απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών εφαρμογής του έργου «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΣΤΑΝΟΥ».
13. Την με αρ. πρωτ. 159/09-02-2026 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου ιδιωτικού δικαίου, στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Αγιάς και της ΑΕΝΟΛ Α.Ε. για την Σύνταξη απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών εφαρμογής του έργου «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΣΤΑΝΟΥ» για χρονική διάρκεια 4 μηνών, με δυνατότητα παράτασης για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης εφόσον παραταθεί.
14. Την αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με αριθμ. Πρωτ.: 216/19-02-2026 του Νικολαΐδη Αναστάσιου για την πρόσκληση 159/09-02-2026, για την θέση του Πολιτικού Μηχανικού Π.Ε.
15. Την απόφαση της συνεδρίασης 04/2024 (θέμα 4^ο) της 27-02-2026 του Δ.Σ. της ΑΕΝΟΛ Α.Ε. με την οποία αποφασίστηκε η σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου,

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαία δεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η Εταιρεία στο πλαίσιο των σκοπών και των δραστηριοτήτων της διαχειρίζεται προγράμματα χρηματοδοτούμενα από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους και προωθεί τοπικές αναπτυξιακές πρωτοβουλίες σε διάφορους τομείς.

Η Εταιρεία στα καταστατικά της κείμενα περιλαμβάνει την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική στήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Στα πλαίσια αυτά το Δ.Σ. της Εταιρείας έχει εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικών Συμβάσεων κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/1010 και στα άρθρα 12 & 44 του ν.4412/2016, με τον Δήμο Αγιάς για την παροχή υπηρεσίας για την Σύνταξη απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών

εφαρμογής του έργου «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΣΤΑΝΟΥ».

1.1 Αντικείμενο του Έργου

«ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΣΤΑΝΟΥ»

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Στην καρδιά του Δήμου Αγιάς, στους πρόποδες του Κισσάβου, ο οικισμός Μελιβοία αποτελεί έναν τόπο με ιδιαίτερη φυσική ομορφιά και πλούσια παράδοση. Ανάμεσα στα πυκνά καστανοδάση της περιοχής, το κάστανο δεν είναι απλώς ένα προϊόν, είναι σύμβολο ζωής, εργαλείο επιβίωσης και στοιχείο ταυτότητας για τους κατοίκους. Εδώ και δεκαετίες, οι οικογένειες της Μελιβοίας χτίζουν τη σχέση τους με τη γη μέσα από την καλλιέργεια, τη συγκομιδή και την επεξεργασία του κάστανου — ενός προϊόντος που συνδέει το παρελθόν με το μέλλον του τόπου.

Παρά τη σημασία του κάστανου για την τοπική κοινωνία, μέχρι σήμερα δεν υπάρχει ένας οργανωμένος χώρος που να το αναδεικνύει ως πολιτιστικό και παραγωγικό κεφάλαιο. Το παλιό δημοτικό κτίριο «Οικία Κορδίλα» στο κέντρο του οικισμού, αποτελεί ιδανικό σημείο για να αποκτήσει νέα ζωή και ρόλο: να μετατραπεί σε Κέντρο Καστάνου Μελιβοίας, έναν χώρο συνάντησης, γνώσης και έμπνευσης γύρω από το πολύτιμο αυτό αγαθό. Το κυρίως κτίσμα είναι λιθόκτιστο, με περιμετρικές φέρουσες τοιχοποιίες μεγάλου πάχους. Η κάτοψη είναι συνολικής επιφάνειας 405,48 τ.μ. (Εμβαδό υπογείου=135,16τ.μ., Εμβαδό ισογείου=135,16τ.μ. και Εμβαδό ορόφου=135,16τ.μ.).

Η αποκατάσταση του κτιρίου θα συνδυάσει τον σεβασμό στην παραδοσιακή αρχιτεκτονική με τη σύγχρονη λειτουργικότητα. Το εσωτερικό του θα διαμορφωθεί έτσι ώστε να φιλοξενεί εκθέσεις, ενημερωτικό και εκπαιδευτικό υλικό, διαδραστικές εφαρμογές, αλλά και χώρους για σεμινάρια, εκδηλώσεις και εργαστήρια. Παράλληλα, ο περιβάλλον χώρος θα μπορεί να υποδέχεται δράσεις γευσιγνωσίας, φεστιβάλ και εκπαιδευτικές επισκέψεις, συνδέοντας τη γνώση με την εμπειρία.

Το Κέντρο Καστάνου θα αποτελέσει σημείο αναφοράς για τους καστανοπαραγωγούς, τους κατοίκους και τους επισκέπτες της περιοχής. Θα προβάλλει την ιστορία και τις παραδόσεις που συνοδεύουν το κάστανο, θα στηρίζει τη συνεργασία μεταξύ των παραγωγών, των σχολείων και των φορέων τουρισμού. Επιπλέον, θα συμβάλει ουσιαστικά στην προβολή του Δήμου Αγιάς ως τόπου φυσικού πλούτου και γαστρονομικού ενδιαφέροντος, ενισχύοντας τη θέση του στη θεματική τουριστική αγορά.

Η δημιουργία του «Κέντρου Καστάνου Μελιβοίας» δεν είναι απλώς ένα έργο υποδομής. Είναι μια επένδυση στη μνήμη, στη γνώση και στη βιώσιμη ανάπτυξη. Μια προσπάθεια να κρατηθεί ζωντανή η σχέση του ανθρώπου με τη φύση και τον τόπο του, και να δοθεί στη Μελιβοία η θέση που της αξίζει στον χάρτη της αγροδιατροφικής και πολιτιστικής ταυτότητας της Θεσσαλίας.

Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί η τεκμηρίωση, αποτίμηση, συντήρηση και αποκατάσταση του ιστορικού κτιρίου οικία Κορδίλα, με σκοπό την ανάδειξή του και την προσαρμογή του σε νέο λειτουργικό ρόλο, ως Χώρος Πολιτισμού – Κέντρο Καστάνου του Δήμου Αγιάς.

Η μελέτη περιλαμβάνει:

- Τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης και της παθολογίας του κτιρίου.
- Αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας και των δομικών συστημάτων.
- Πρόταση επεμβάσεων αποκατάστασης και ενίσχυσης, με σεβασμό στον ιστορικό χαρακτήρα.
- Ενσωμάτωση σύγχρονων Η/Μ εγκαταστάσεων και υποδομών προσβασιμότητας (ΑμεΑ).
- Διαμόρφωση εσωτερικών και εξωτερικών χώρων ώστε να υποστηρίζουν τη νέα πολιτιστική χρήση.

Οι κύριες αρχές που διέπουν τη μελέτη συνοψίζονται ως εξής:

1. Αξιολόγηση και απομάκρυνση ασύμβατων μεταγενέστερων επεμβάσεων:

Λεπτομερής καταγραφή και αξιολόγηση όλων των νεότερων κατασκευών και προσθηκών, με στόχο την απομάκρυνση εκείνων που αλλοιώνουν τα ιδιαίτερα τυπολογικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά της κατοικίας. Ενδεικτικά προτείνεται η καθαίρεση των μεταγενέστερων ασύμβατων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα (όπως ο εσωτερικός φέρων σκελετός και ο εξώστης), με σκοπό την αποκατάσταση της αρχικής αρχιτεκτονικής φυσιογνωμίας και την επανένταξη του ξύλινου φέροντος οργανισμού των πατωμάτων.

2. Αναστρέψιμες και συμβατές επεμβάσεις: Οι νέες επεμβάσεις θα πρέπει να είναι αναστρέψιμες και να χρησιμοποιούν υλικά συμβατά με τα αυθεντικά παραδοσιακά υλικά κατασκευής. Στόχος είναι η μέγιστη δυνατή επανάκτηση της αρχικής τυπολογίας του κτιρίου, προσαρμοσμένη ωστόσο στις ανάγκες της νέας χρήσης. Ενδεικτικά προτείνεται η επαναφορά των τροποποιημένων ανοιγμάτων στην αρχική τους μορφή, η υπόμνηση της εσωτερικής διάταξης (σάλα με εκατέρωθεν δωμάτια) μέσω νέων χωρισμάτων σε επιλεγμένες θέσεις.

3. Ενίσχυση και διατήρηση φέροντος οργανισμού: Η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού θα πραγματοποιηθεί με ήπιες και συμβατές επεμβάσεις, ώστε να διατηρηθούν τα αξιόλογα δομικά στοιχεία του κτιρίου. Η αντικατάσταση φερόντων στοιχείων θα περιοριστεί στο απολύτως αναγκαίο, με προτεραιότητα στη διάσωση και αποκατάσταση των αυθεντικών δομικών μελών.

4. Συντήρηση και αποκατάσταση διατηρητέων στοιχείων: Όλα τα αρχιτεκτονικά στοιχεία που σώζονται σε ικανοποιητική κατάσταση (λιθοδομές, ξύλινα πατώματα, κουφώματα, κιγκλιδώματα, επιχρίσματα) θα συντηρηθούν και θα αποκατασταθούν σύμφωνα με τις αρχές της συμβατότητας και της αναστρεψιμότητας.

5. Ανακατασκευή και συμπλήρωση ελλειπόντων στοιχείων: Τα κατεστραμμένα ή ελλείποντα αξιόλογα στοιχεία θα ανακατασκευαστούν με βάση τον τύπο και τη μορφή των αυθεντικών. Ενδεικτικά προβλέπεται η ανακατασκευή των κουφωμάτων σύμφωνα με τα αρχικά πρότυπα, η αποκατάσταση των ξύλινων οροφών και των παραδοσιακών δαπέδων, όπου αυτό είναι εφικτό.

6. Επαναξιολόγηση εσωτερικού κλιμακοστασίου: Η υφιστάμενη ξύλινη εσωτερική κλίμακα θα αξιολογηθεί ως προς την ιστορική της αξία και λειτουργικότητα. Ανάλογα με τα ευρήματα, θα εξεταστεί η διατήρηση, αντικατάσταση ή ανακατασκευή της, είτε στην υφιστάμενη είτε σε νέα θέση, εφόσον αυτό εξυπηρετεί τη νέα χρήση.

7. Αξιοποίηση προκτισμάτων και αύλειου χώρου: Τα προκτίσματα του αύλειου χώρου θα αξιολογηθούν ως προς τη στατική και μορφολογική τους κατάσταση, με σκοπό την ένταξή τους σε βοηθητικές λειτουργίες του

μουσείου (WC, αποθήκες). Ο υφιστάμενος μαντρότοιχος θα διατηρηθεί και συντηρηθεί, εκτός αν απαιτούνται περιορισμένες επεμβάσεις για λειτουργικούς λόγους. Ο αύλειος χώρος θα διαμορφωθεί με κατάλληλο φωτισμό, διαδρομές, φυτεύσεις και αστικό εξοπλισμό, διασφαλίζοντας την εναρμόνισή του με το ιστορικό περιβάλλον.

8. Ενσωμάτωση σύγχρονων Η/Μ εγκαταστάσεων: Θα διερευνηθεί η δυνατότητα ένταξης σύγχρονων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (αερισμός, φωτισμός, θέρμανση, ψύξη, θερμομόνωση, πυροπροστασία) με τρόπο ώστε να μην αλλοιώνονται τα μορφολογικά και τυπολογικά χαρακτηριστικά του κτιρίου.

9. Πρόσβαση ΑμεΑ: Προβλέπεται η εξασφάλιση καθολικής προσβασιμότητας για άτομα με αναπηρία (ΑμεΑ). Για τον σκοπό αυτό θα εξεταστεί η εγκατάσταση ανελκυστήρα, πλήρως εναρμονισμένου με την ισχύουσα νομοθεσία και τις αρχές προστασίας ιστορικών κτιρίων. Η θέση, το μέγεθος και η μορφολογική του ενσωμάτωση θα σχεδιαστούν προσεκτικά, ώστε να μην διαταράσσεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου.

10. Ενσωμάτωση υφιστάμενης μουσειολογικής και μουσειογραφικής μελέτης: Η μελέτη αποκατάστασης θα συνδυαστεί με την υφιστάμενη μουσειολογική και μουσειογραφική μελέτη, η οποία θα σέβεται πλήρως τη φιλοσοφία και τις αρχές αποκατάστασης. Οι εκθεσιακοί χώροι θα εντάσσονται αρμονικά στη μορφολογία του ιστορικού κτιρίου, με ελεύθερη τοποθέτηση εκθεσιακών επιφανειών και πορεία έκθεσης που ακολουθεί την τυπολογία της παραδοσιακής κατοικίας. Το κτίριο θα λειτουργεί όχι μόνο ως φορέας έκθεσης, αλλά και ως “μουσείο του εαυτού του”, αναδεικνύοντας την ίδια την αρχιτεκτονική και ιστορική του ταυτότητα.

Αντικείμενο της συνολικής μελέτης αποτελεί η τεκμηρίωση, αποτίμηση, συντήρηση και αποκατάσταση του ιστορικού κτιρίου οικία Κορδίλα, με σκοπό την ανάδειξή του και την προσαρμογή του σε νέο λειτουργικό ρόλο, ως Χώρος Πολιτισμού – Κέντρο Κάστανου του Δήμου Αγιάς.

Στο σύνολο του αντικειμένου περιλαμβάνονται:

Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες - Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες

Απαιτούνται οι εξής εγκρίσεις:

1. Έγκριση της μελέτης από την αναθέτουσα αρχή

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος:

Για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών.

Για την συλλογή των απαιτούμενων στοιχείων και τη συγκέντρωση του σε φάκελο.

Για παροχή διευκρινίσεων στους αρμόδιους υπαλλήλους.

Διαθέσιμα στοιχεία:

Το διαθέσιμο τοπογραφικό διάγραμμα, η αρχιτεκτονική αποτύπωση του κτιρίου, η μελέτη στατικής επάρκειας και η μουσειολογική και μουσειογραφική μελέτη που έχουν εκπονηθεί παλαιότερα για το εν λόγω κτίριο.

Οι μελετητικές εργασίες που απαιτούνται αφορούν στην πλήρη εκπόνηση των επιμέρους μελετών, οι οποίες θα στηρίζονται:

➤ Στις γενικές αρχές πολεοδομικού και αστικού σχεδιασμού και τις γενικές αρχές σχεδιασμού αρχιτεκτονικής τοπίου.

➤ Στις Προδιαγραφές Εκπόνησης Μελετών του Π.Δ. 696/74 και τον Οδηγό εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Ε38/ 2005), όπως ισχύουν.

➤ Στην ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 /7-12-2022 προδιαγραφές που εφαρμόζονται για τη διαμόρφωση ή

ανακατασκευή των κοινοχρήστων χώρων των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών για να εξυπηρετήσουν και άτομα με αναπηρία και οι σχετικές με αυτήν Εγκύκλιοι.

- Στις Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία.
- Στις οδηγίες του ΥΠΕΚΑ «Σχεδιάζοντας για όλους».
- Στο νέο Οικοδομικό Κανονισμό (Ν. 4495/17), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Στον οδηγό Μελετών του ΚΑΠΕ «Πρόγραμμα Βιοκλιματικών Αναβαθμίσεων Δημοσίων Ανοικτών Χώρων».
- Στα ισχύοντα πολεοδομικά δεδομένα της περιοχής.
- Στα φυσικά τεχνικά στοιχεία (μέσα και έξω από το μελετώμενο χώρο) που αποτελούν στοιχεία της ταυτότητας της πόλης (ιστορική, πολιτιστική, αρχιτεκτονική, περιβαλλοντική κ.λπ.).
- Στο ζητούμενο της ανάδειξης του κτιρίου ως κέντρο καστανού
- Στις σχετικές αποφάσεις θεσμικών οργάνων του Δήμου και στις απόψεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Συγκεκριμένα στο πλαίσιο της σύμβασης με τον Συνεργάτη για την υλοποίηση του αντικειμένου πρόκειται να εκπονηθεί η Στατική Μελέτη .

Στατική Μελέτη

Οι κανονισμοί και οι προδιαγραφές που θα πρέπει να διέπουν τη στατική οριστική μελέτη, ενδεικτικά, είναι οι εξής:

- Προδιαγραφές εκπόνησης: Π.Δ.696/74, αρ. 239
- Κανονισμοί εκπόνησης:
 - Ο εκάστοτε ισχύων Οικοδομικός Κανονισμός
 - Ελληνικός Κανονισμός Ωπλισμένου Σκυροδέματος (ΕΚΩΣ)
 - Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός (ΕΑΚ)
 - Ελληνικός Κανονισμός Φορτίσεων
 - Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος
 - Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων
 - ΕΤΕΠ
 - Ευρωκώδικες
 - Αποφάσεις που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, εγκρίσεις συστημάτων προέντασης, υλικών κλπ.

Τα παραδοτέα της οριστικής μελέτης εφαρμογής στατικών είναι:

- α) Τεχνική Έκθεση
- β) Τεύχος Στατικών Υπολογισμών το οποίο αναφέρεται στον λεπτομερή στατικό και αντισεισμικό υπολογισμό (όπου απαιτείται) της κατασκευής
- γ) Σχέδια μελέτης
- δ) Προμέτρηση και Προϋπολογισμός, με ομαδοποίηση εργασιών, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης
- ε) Τρισδιάστατο γεωμετρικό μοντέλο του φορέα.

Χρονοδιάγραμμα εκπόνησης μελετών:

Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

Σημειώνεται ότι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης περιλαμβάνει το συνολικό χρονικό διάστημα για την εκπόνηση του αμιγώς μελετητικού αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και κάθε είδους υποστηρικτικών μελετών που περιλαμβάνονται στη σύμβαση, από τη χορήγηση της σχετικής εντολής για την εκπόνηση σταδίου μελέτης μέχρι την υποβολή του, ενώ αν ο ανάδοχος υποχρεωθεί να επανυποβάλει προς έγκριση μελέτη, επειδή η Υπηρεσία έκρινε ότι η υποβληθείσα χρειάζεται διορθώσεις, ο χρόνος καθυστέρησης βαρύνει τον ανάδοχο και δεν δικαιολογεί παράταση της προθεσμίας ούτε οδηγεί σε αναστολή της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 184 παρ. 1 και 4 του ν. 4412/2016 ως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν με τις οικείες διατάξεις του άρθρου 91 του ν. 4782/2021.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης

Οι μελέτες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Με στόχο την υλοποίηση του ανωτέρω έργου η Εταιρεία αποφάσισε να συνεργαστεί με τον «Συνεργάτη», ο οποίος θα ενταχθεί στην ομάδα έργου συμβάλλοντας στην υλοποίηση της παραπάνω προγραμματικής Σύμβασης.

Η παρούσα ως σύμβαση απασχόλησης κατά το ενωσιακό δίκαιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα, με την παρούσα σύμβαση η Εταιρεία αναθέτει με σύμβαση μίσθωσης έργου και ο Συνεργάτης αναλαμβάνει με την ειδικότητα «**Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός**», να παρέχει τις παραπάνω υπηρεσίες που περιγράφονται στο αντικείμενο της μελέτης.

Ο Συνεργάτης θα ενταχθεί στην ομάδα έργου της ΑΕΝΟΛ Α.Ε. με στόχο την άρτια υλοποίηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου των προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ του Δήμου Αγιάς και της ΑΕΝΟΛ Α.Ε. για την Σύνταξη απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών εφαρμογής του έργου «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΩΣ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΣΤΑΝΟΥ**».

Επίσης παραδοτέα των ανωτέρω ανατιθέμενων αντικειμένων θα είναι Τμηματικές εκθέσεις (έκθεση καταγραφής ενεργειών) με την πρόοδο των έργων, που πραγματοποιήθηκαν καθ' όλη τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης.

Ο προγραμματισμός των παραπάνω εργασιών θα γίνεται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών σε συνεργασία με τον Γενικό Διευθυντή της Εταιρείας.

Τα επιμέρους παραδοτέα του αντικειμένου της σύμβασης που θα αποτυπώνονται στις αντίστοιχες εκθέσεις καταγραφής ενεργειών από τον συνεργάτη, θα ελέγχονται – πιστοποιούνται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και θα παραλαμβάνονται εγκρίνοντας και

υπογράφοντας την αντίστοιχη έκθεση παραχθέντος έργου (έκθεση καταγραφής ενεργειών), ανάλογα με τις ανάγκες υλοποίησης του αντικειμένου.

Όλα τα παραπάνω καθήκοντα και αρμοδιότητες του Συνεργάτη εκτελούνται σύμφωνα με το πιστοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας βάσει του προτύπου ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η Εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 2

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η διάρκεια της σύμβασης είναι για χρονική διάρκεια 4 μηνών, με δυνατότητα παράτασης για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης εφόσον παραταθεί.
2. Η ισχύς της σύμβασης μπορεί να παραταθεί με κοινή έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, μόνον αν οι ανάγκες του αναλαμβανόμενου έργου το επιβάλλουν. Εφόσον η παρούσα δεν παραταθεί λήγει αυτοδίκαια κατά την συμφωνηθείσα λήξη της.

ΑΡΘΡΟ 3

ΑΜΟΙΒΗ - ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

1. Η αμοιβή του Συνεργάτη για τις υπηρεσίες που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή συμφωνείται στο ποσό των επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ **(7.500,00 €) πλέον ΦΠΑ**, συμπεριλαμβανομένου των νόμιμων κρατήσεων. Στο συνολικό ποσό της αμοιβής περιλαμβάνονται τα έξοδα μετακίνησης του συνεργάτη.
2. Η συμφωνηθείσα αμοιβή σε κάθε περίπτωση δεν θα μπορεί να ξεπερνά το αναφερόμενο ανωτέρω συνολικό τίμημα για τη σύμβαση συνεργάτη και είναι δυνατόν να καταβάλλεται και τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο εκτέλεσης και την κατά τμήματα παράδοση του αντικειμένου της σύμβασης, υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμου ταμειακού υπολοίπου στο Έργο, μετά από πιστοποίηση παραλαβής των παραδοτέων και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή, με την έκδοση του αντίστοιχου παραστατικού (τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών) και αφαιρουμένων των νομίμων κρατήσεων και υπό τον όρο ύπαρξης διαθέσιμων ποσών από το έργο, σε εξόφληση αντίστοιχης Απόδειξης Παροχής Υπηρεσιών
3. Στο παραπάνω ποσό συμπεριλαμβάνονται οι ασφαλιστικές εισφορές και πάσης φύσεως φορολογικές και άλλες επιβαρύνσεις υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει κατά το Νόμο τον Εργοδότη.

Η παρούσα σύμβαση συνιστά σύμβαση μίσθωσης έργου όπως αναγνωρίζουν και δηλώνουν αμφότερα τα μέρη και επ' ουδενί σύμβαση εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου, όπως άλλωστε προκύπτει και από το περιεχόμενό της και τους όρους της. Τα μέρη δηλώνουν ανεπιφύλακτα ότι γνωρίζουν τις διαφορετικές υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση εργασίας σε σχέση με τη σύμβαση έργου και ότι επ' ουδενί αποσκοπούν στη σύναψη σύμβασης εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου. Η αμοιβή του Συνεργάτη της εταιρείας ανέρχεται αποκλειστικά στο ως άνω σαφώς προσδιοριζόμενο ποσό, το οποίο επ' ουδενί

μπορεί να υπερβεί για οιονδήποτε λόγο ή αιτία εκτός και αν με νομοθετική διάταξη οριστεί άλλως.

4. Το συνολικό κόστος θα καλυφθεί από πόρους της Τεχνικής Στήριξης ΟΤΑ, που υλοποιεί η Εταιρεία (προγραμματική Σύμβαση).
5. Οποιοσδήποτε διορθώσεις απαιτηθούν από τις Υπηρεσίες κατά τη διαδικασία έγκρισης των διαφόρων σταδίων του παραδοθέντος έργου ή κατά την παράδοσή του στην Εταιρεία, θα γίνονται από τον Συνεργάτη το ταχύτερο δυνατό και σύμφωνα με τις απαιτήσεις, χωρίς καμιά επιπλέον οικονομική επιβάρυνση για την Εταιρεία.
6. Ρητά συμφωνείται ότι ο Συνεργάτης δεν έχει καμία απαίτηση τόκων σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής της αμοιβής του εξαιτίας μη έγκαιρης χρηματοδότησης της Εταιρείας από το Δήμο Αγιάς . Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται σε εξόφληση αντίστοιχου νόμιμου παραστατικού του Συνεργάτη, αφαιρουμένων των νόμιμων κρατήσεων.

ΑΡΘΡΟ 4

ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Συνεργάτης παρέχει την εργασία του κάτω από τις Οδηγίες και το Πρόγραμμα εργασιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομού Λάρισας – ΑΕΝΟΛ ΑΕ.

Ο Συνεργάτης που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υποχρεώσεων από την παρούσα δεν αποκτά κανενός είδους οργανική σύνδεση με το Δήμο Αγιάς αλλά παραμένει αποκλειστικά προσωπικό της ΑΕΝΟΛ ΑΕ.

Η παρακολούθηση της πορείας εκτέλεσης του έργου και η πιστοποίηση υλοποίησής του θα γίνεται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, ο οποίος θα έχει τον έλεγχο των παραδοτέων του έργου που αναλαμβάνει ο Συνεργάτης.

ΑΡΘΡΟ 5

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσης σύμβασης τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν τις ακόλουθες υποχρεώσεις και δικαιώματα :

1. Οι υπηρεσίες για την εκτέλεση του Έργου του συνεργάτη θα παρέχονται αυτοπροσώπως στους χώρους και στις εγκαταστάσεις του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της ΑΕΝΟΛ ΑΕ καθώς και όπου απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου. Επίσης, θα έχει την υποχρέωση να συνεργάζεται με το Συντονιστή της Ομάδας Έργου, την Ομάδα Έργου και τη Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Έργου.
2. Ο Συνεργάτης οφείλει να συνεργάζεται με την Εταιρεία σε όλα τα στάδια και φάσεις του έργου που εκτελεί ως μέλος Ομάδας Έργου για την σωστή, πλήρη, αποτελεσματική και έγκαιρη ολοκλήρωση και παράδοσή του ενώ δεν καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες της.
3. Ο Συνεργάτης διεκπεραιώνει τις υπηρεσίες που αναλαμβάνει με την παρούσα σύμβαση, σύμφωνα με χρονοπρογραμματισμό της Εταιρείας με βάση τις ανάγκες των έργων και

προγραμμάτων που υλοποιεί.

4. Ο Συνεργάτης αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδώσει στον καθορισμένο χρόνο τις υπηρεσίες που έχει αναλάβει με την παρούσα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν συμφωνηθεί.
5. Ο Συνεργάτης υποχρεούται για την εμπροθέσμως, άρτια υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης αυτής, κατά τις υποδείξεις της Εταιρείας και των Υπεύθυνων της σύμβασης αυτής.
6. Ο Συνεργάτης υποχρεούται στην εκτέλεση συμπληρωματικών ή ειδικών εργασιών, εφόσον προκύψουν τέτοιες κατά τη διάρκεια της σύμβασης αυτής και συναφείς με το παρόν αντικείμενο.
7. Ο Συνεργάτης έχει την υποχρέωση να συμμετέχει σε συσκέψεις οποτεδήποτε κριθεί τούτο σκόπιμο από την Εταιρεία, ώστε έγκαιρα να διευκρινίζονται τα αναγκαία στοιχεία και πληροφορίες και να επιτυγχάνεται η αποτελεσματικότερη εκτέλεση των υπηρεσιών αυτής της σύμβασης.
8. Ο Συνεργάτης απαγορεύεται να υποκατασταθεί κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών από άλλο πρόσωπο.
9. Ο Συνεργάτης υποχρεούται να παρέχει στην εταιρεία οποιοδήποτε τεχνικό ή οικονομικό στοιχείο του έργου του ζητηθεί και είναι χρήσιμο για την σύνταξη των περιοδικών εκθέσεων που συντάσσει η εταιρεία
10. Τα παραδοτέα του έργου από πλευράς συνεργάτη αποτελούν ιδιοκτησία της εταιρείας και παραμένουν στην αποκλειστική κυριότητα της
11. Ο Συνεργάτης υποχρεούται να υπογράφει για λογαριασμό της εταιρείας οτιδήποτε αποτελεί στοιχείο του συμφωνηθέντος έργου. Το έργο του συνεργάτη, κατοχυρώνεται με την αναγραφή των στοιχείων του και την υπογραφή του στα παραδοτέα του
12. Ο Συνεργάτης, σε κάθε περίπτωση ενδεχόμενης καθυστέρησης παράδοσης του έργου που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του, οφείλει να ενημερώνει έγκαιρα την εταιρεία και να τεκμηριώνει δεόντως τους λόγους καθυστέρησης
13. Ο Συνεργάτης ευθύνεται για κάθε περιουσιακή ή μη ζημία που θα προκαλέσει στην εταιρεία από δόλο, αμέλεια, παράνομη ή αντισυμβατική δράση
14. Η Εταιρεία αναλαμβάνει να παρέχει στοιχεία τα οποία είναι απαραίτητα για την εκπλήρωση των υπηρεσιών της παρούσης.
15. Πριν από την ολοκλήρωση του υπόψη έργου, η σύμβαση μίσθωσης έργου λύεται για σπουδαίο λόγο (π.χ. λόγοι ανωτέρας βίας, διακοπή χρηματοδότησης του προγράμματος κλπ.), οπότε γίνεται καταγραφή του μέχρι τότε παραχθέντος έργου και καταβάλλεται η ανάλογη αμοιβή στην Συνεργάτιδα, εφόσον έχουν τηρηθεί οι συμβατικές υποχρεώσεις και δεσμεύσεις. Συγχρόνως η Συνεργάτης παραδίδει στην Εταιρεία όλα τα έγγραφα, μελέτες ή άλλα στοιχεία που είναι προϊόν των υπηρεσιών του στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης.
16. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να σταματήσει σ' οποιοδήποτε χρονικό διάστημα το έργο για οποιοδήποτε σπουδαίο λόγο (π.χ. αντισυμβατική συμπεριφορά του συνεργάτη, μη ορθή και σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει ο Συνεργάτης, μη τήρηση αναληφθεισών και συμφωνηθεισών υποχρεώσεων, κ.λπ.).
17. Η Εταιρεία υποχρεούται στην έγκαιρη ειδοποίηση του Συνεργάτη στην περίπτωση ανάληψης

συμπληρωματικών εργασιών.

18. Κατά τα λοιπά η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 681 και έπειτα του Αστικού Κώδικα (Α.Κ.) περί συμβάσεων μίσθωσης έργου και σε καμία περίπτωση ο «Συνεργάτης» δε συνδέεται με την Εταιρεία με σχέση εξαρτημένης εργασίας.
19. Εξ' αυτού, ο Συνεργάτης δε δικαιούται κανένα από τα επιδόματα που απορρέουν από την εργατική νομοθεσία.
20. Η παρούσα σύμβαση μίσθωσης έργου μπορεί να τροποποιηθεί μόνον εγγράφως και κατόπιν συμφωνίας των συμβαλλόμενων μερών.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Στην περίπτωση κατά την οποία γεγονότα ή συνθήκες αντικειμενικής ανωτέρας βίας καταστήσουν αδύνατη την ικανοποίηση των υποχρεώσεων ενός συμβαλλομένου προς τον άλλον, όπως προβλέπονται από αυτή την Σύμβαση, το συμβαλλόμενο αυτό μέρος υποχρεούται να ειδοποιήσει γραπτά το άλλο αμελλητί. Στην περίπτωση αυτή τα συμβαλλόμενα μέρη αποδεσμεύονται αζημίως από τις υποχρεώσεις τους από την παρούσα Σύμβαση. Η εκτέλεση των υποχρεώσεων του «Συνεργάτη» μπορεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων να θεωρηθεί ότι αναβάλλεται μέχρις ότου τα γεγονότα ή οι συνθήκες επιτρέψουν την συνέχιση με τους ίδιους όρους της Σύμβασης αυτής, εκτός αν εξαιτίας των γεγονότων η συνέχισή της, κατά την εύλογη κρίση της εταιρείας, καταστεί άνευ αντικειμένου.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ - ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η παρούσα μπορεί να καταγγελθεί από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέλη για σπουδαίο λόγο.
2. Σε περίπτωση που ο Συνεργάτης για λόγους που οφείλονται σε αυτόν δεν εκπληρώνει όπως αρμόζει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, η Εταιρεία δικαιούται να υπαναχωρήσει αζημία από τη σύμβαση αυτή και να ζητήσει την αποκατάσταση κάθε σχετικής ζημίας την οποία υφίσταται.
3. Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει αζημία τη σύμβαση οποτεδήποτε, με αιτιολογημένη απόφασή της, ενημερώνοντας τον Συνεργάτη 30 ημερολογιακές ημέρες πριν. Στην περίπτωση αυτή τυχόν πραγματοποιηθείσες πληρωμές για παρασχεθέν έργο δεν αναζητούνται και το αναλογούν ποσόν μέχρι τη διακοπή της σύμβασης ορίζεται κατά δίκαιη κρίση ανάλογα με το παρασχεθέν έργο του Συνεργάτη. Σε κάθε περίπτωση μετά την ως άνω καταγγελία ο Συνεργάτης δεν διατηρεί καμία απαίτηση για το υπόλοιπο της προβλεπόμενης συνολικής αμοιβής της.
4. Σε κάθε περίπτωση μετά την ως άνω καταγγελία εφαρμόζεται η σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 8

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ / ΑΣΥΜΒΙΒΑΣΤΟ

1. Ο Συνεργάτης καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, οφείλει να τηρεί αυστηρά το απόρρητο σχετικά με οποιαδήποτε πληροφορία, γεγονός, υπηρεσιακή πρακτική, σχεδιασμό

και μεθόδους εργασίας, επιχειρηματικά σχέδια, κ.λπ. που αφορούν την Εταιρεία και /ή τους πελάτες της, των οποίων έλαβε γνώση εξαιτίας ή με αφορμή το παρόν και να μην μεταδίδει αλλά και να εμποδίζει ή να μην διευκολύνει την μετάδοσή τους σε οποιονδήποτε τρίτο.

2. Κατά τη λήξη της παρούσας οφείλει να επιστρέψει αμέσως στην Εταιρεία οποιοδήποτε έγγραφο ή άλλο στοιχείο τέθηκε στη διάθεσή του εξαιτίας ή επ' ευκαιρία της παρούσας.
3. Ο Συνεργάτης, κατά την ανάθεση/ άσκηση δραστηριότητας στο πλαίσιο των καθηκόντων του, δηλώνει ότι δεν συντρέχει οποιαδήποτε κατάσταση, η οποία δύναται να χαρακτηριστεί ως σύγκρουση συμφερόντων και σε διαφορετική περίπτωση οφείλει να το δηλώσει αμελλητί στον άμεσο Προϊστάμενό / στον Πρόεδρο της εταιρείας. Στην περίπτωση αυτή, γνωρίζει ότι οφείλει να μην αποδεχθεί την ανάθεση καθηκόντων ή να απέχει από την άσκηση των καθηκόντων αυτών.

ΑΡΘΡΟ 9

ΔΕΔΟΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

1. Η επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που πραγματοποιείται δυνάμει της παρούσας σύμβασης, διέπεται από τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων (ΕΕ) 2016/679 (ΓΚΠΔ) και την εθνική νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων όπως κάθε φορά ισχύει.
2. Ο Συνεργάτης συλλέγει και επεξεργάζεται τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που αποτελούν αντικείμενο της σύμβασης και περιγράφονται σε αυτήν μόνο για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της που απορρέουν από τη σύμβαση και σύμφωνα με τις οδηγίες της Εταιρείας και στον βαθμό και με τον τρόπο που ορίζεται στη σύμβαση.
3. Ο Συνεργάτης εφαρμόζει τα κατάλληλα οργανωτικά και τεχνικά μέτρα για την προστασία από τυχαία απώλεια, καταστροφή, ζημία, αλλοίωση ή αποκάλυψη των προσωπικών δεδομένων που συλλέγει και επεξεργάζεται δυνάμει της σύμβασης. Τα μέτρα αυτά είναι κατάλληλα για την αποφυγή τυχόν ζημίας που θα πρόκυπτε από οποιαδήποτε μη εξουσιοδοτημένη ή παράνομη επεξεργασία, τυχαία απώλεια, καταστροφή και λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος και τη φύση των προσωπικών δεδομένων που επεξεργάζεται.
4. Ο Συνεργάτης λαμβάνει εύλογα μέτρα για να διασφαλίσει ότι το προσωπικό του που έχει πρόσβαση και επεξεργάζεται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα δυνάμει της σύμβασης, ενημερώνεται για τον εμπιστευτικό χαρακτήρα της επεξεργασίας των δεδομένων αυτών, δεσμεύεται από υποχρέωση εχεμύθειας και εμπιστευτικότητας και τηρεί τις υποχρεώσεις που καθορίζονται στους παρόντες όρους.
5. Ο Συνεργάτης υποχρεούται να αναφέρει πάραυτα και αμελλητί στην Εταιρεία κάθε περιστατικό παραβίασης δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα ή κάθε περιστατικό που σχετίζεται με την ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων που επεξεργάζεται, τα οποία υποπίπτουν στην αντίληψή του κατά την επεξεργασία των δεδομένων στο πλαίσιο της σύμβασης.
6. Ο Συνεργάτης διασφαλίζει ότι όλα τα προσωπικά δεδομένα και τυχόν αντίγραφά τους στα οποία αποκτά πρόσβαση και επεξεργάζεται κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, θα διαγραφούν ή θα επιστραφούν στην Εταιρεία κατά τη λήξη της σύμβασης, εκτός εάν

προβλέπεται διαφορετικά από το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 10
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ότι προς επίλυση των όποιων διαφορών προκύψουν από την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, αρμόδια θα είναι τα καθ' ύλη και κατά τόπο αρμόδια Δικαστήρια.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξή τους συντάχθηκε αυτή η σύμβαση και αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη υπογράφηκε σε τρία (3) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενο μέρος ένα για λογαριασμό του και με επιμέλεια της Εταιρείας θα υποβληθεί κατάσταση στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την «ΑΕΝΟΛ ΑΕ»

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Για τον Συνεργάτη

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Νικόλαος Γάτσας

Δήμαρχος Ελασσόνας

Νικολαΐδης Αναστάσιος