

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Της 3756 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου

Παρακαταθηκών και Δανείων της 2^{ης} Δεκεμβρίου 2021

Θέμα 12^ο: «Έγκριση ανάθεσης για την συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και έντεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για ένα (1) έτος».

Το Διοικητικό Συμβούλιο, σχετικά με το παραπάνω θέμα, έλαβε υπόψη του την με αριθμό **16838/30-11-2021 γραπτή εισήγηση** της Προϊσταμένης Γενικής Δ/νσης, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος πρακτικού και ενιαίο με αυτό σύνολο, καθώς και τις προφορικές συμπληρώσεις και διευκρινίσεις από τον κληθέντα Αναπληρωτή Προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ15), κ. Κωνσταντίνο Πρόκο.

Μετά την ανάπτυξη και διεξοδική συζήτηση του θέματος μεταξύ των μελών του το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις:

Α) Του Π.Δ. 95/1996 «Οργανισμός του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων» (Φ.Ε.Κ. 76/τ.Α'/6-5-1996).

Β) Του Π.Δ. 80/2016 (Φ.Ε.Κ.145/τ.Α'/5-8-2016) «Περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».

Γ) Των άρθρων 65 έως 67 του ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ.143/τΑ'/28-6-2014).

Δ) Του κεφαλαίου Α' (άρθρα 1 έως 4) του Ν. 3965/2011 (Φ.Ε.Κ. 113/τ. Α'/1/18-3-2011) που αφορούν στην αναμόρφωση του πλαισίου λειτουργίας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Ε) Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), (Φ.Ε.Κ. 147/τ. Α' /8-8-2016) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 4782/2021 και ισχύουν, βάσει των οποίων από 1^{ης}/6/2021 είναι δυνατή η απευθείας ανάθεση μέχρι 30.000€.

2. *ότι σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν.4389/2016, η Προϊσταμένη Γενικής Δ/σης του Τ.Π.Δ, έχει αρμοδιότητα να εγκρίνει δαπάνες με απευθείας ανάθεση μόνο μέχρι 20.000€ (άνευ ΦΠΑ), ετησίως ανά κωδικό είδους.*
3. Την με αριθμό 111815/14.10.2021 (ΑΔΑ: ΨΞΩΛ469ΗΗ7-9Ι0) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης με την οποία εγκρίθηκε η με βάση το με αρ. πρωτ.: (0)89454_21/14.10.2021 (ΑΔΑΜ: 21REQ009364362) τεκμηριωμένο αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15 (παράρτημα Ι), πραγματοποίηση δαπάνης για την συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάση 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και έντεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για ένα (1) έτος, καθαρού ποσού τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., ήτοι συνολικού ποσού τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00€).
4. Την με αρ. 112955/18-10-2021 (ΑΔΑ: 60ΟΚ469ΗΗ7-Ω3Ι και ΑΔΑΜ: 21REQ009475258) απόφαση του Προέδρου του Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων, με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης συνολικού ποσού τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00€) περιλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. σε βάρος του ΚΑΕ 0879 «Συντήρηση και επισκευή λοιπών μονίμων εγκαταστάσεων», του προϋπολογισμού του Τ.Π. & Δανείων, οικονομικών ετών 2021 και 2022 (3.100,00€ πλέον Φ.Π.Α. για το έτος 2021 και 34.100,00€ πλέον Φ.Π.Α. για το έτος 2022).
5. Την με αρ. πρωτ. (0)96385_21/4-11-2021 πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 21PROC009479445) προς κάθε ενδιαφερόμενο, με συνημμένη την υπ. αριθ. 19/2021 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15, στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016 περί απευθείας ανάθεσης προμηθειών και υπηρεσιών.
6. Την με αριθμό 113575/17.11.2021 (ΑΔΑ: Ψ3Ν3469ΗΗ7-ΞΚΘ) απόφαση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση της με

αριθμό 111815/14-10-2021 απόφασης της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης (ΑΔΑ: ΨΞΩΛ469ΗΗ7-9Ι0), ως προς την υπ. αριθ. 19/15-11-2021 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15, η οποία αντικαταστάθηκε με την υπ. αριθ. 19Α/15-11-2021 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15, προϋπολογισμού €30.000,00 πλέον ΦΠΑ, στην οποία περιλαμβάνονται τροποποιημένα ποσά δαπανών υπηρεσιών και υλικών στον Πίνακα Προϋπολογισμού των σχετικών εργασιών για την «Συντήρηση-τεχνική υποστήριξη και καλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάτη 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και έντεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για ένα (1) έτος»,

7. Την με αρ. πρωτ. (0)100930_21/17-11-2021 πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς (ΑΔΑΜ: 21PROC009554934) προς κάθε ενδιαφερόμενο, με συνημμένη την υπ. αριθ. 19Α/15-11-2021 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15, στα πλαίσια των διατάξεων του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016 περί απευθείας ανάθεσης προμηθειών και υπηρεσιών.
8. Την με αρ. πρωτ. (0)103352_21/24-11-2021 προσφορά (παράρτημα ΙΙ) της εταιρείας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ Α.Ε.», συνολικού ποσού 29.700,00 € πλέον Φ.Π.Α., την οποία η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15 κρίνει ότι δεν είναι σύμφωνη με τις τεθείσες τεχνικές προδιαγραφές, καθόσον δεν πληρεί συνολικά τις προϋποθέσεις του Κεφ.10 της υπ. αριθ. 19Α/15-11-2021 Τεχνικής Έκθεσής της.
9. Την με αρ. πρωτ. (0)103402_21/24-11-2021 προσφορά (παράρτημα ΙΙΙ) της εταιρείας «HELLAS ENVIRONMENT Ε.Π.Ε.», συνολικού ποσού 29.700,00 € πλέον Φ.Π.Α., την οποία η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15 κρίνει ότι είναι σύμφωνη με τις τεθείσες τεχνικές προδιαγραφές.

Αποδέχεται την εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει και εγκρίνει:

- Α. Την απόρριψη της προσφοράς της εταιρείας «ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ Α.Ε.», λόγω ουσιωδών ελλείψεων και αποκλίσεων στην τεχνική προσφορά της από τις τεθείσες τεχνικές προδιαγραφές, καθόσον δεν πληρεί συνολικά τις προϋποθέσεις του Κεφ.10 της υπ. αριθ. 19Α/15-11-2021 Τεχνικής Έκθεσής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ15.

Β. Την ανάθεση της συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάση 12, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και έντεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για ένα (1) έτος (κωδικός CPV 50710000-5 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου») στην εταιρεία «HELLAS ENVIRONMENT Ε.Π.Ε.», (ΕΔΡΑ: Εμπορικό Κέντρο, Παραλ. Διστόμου, ΑΦΜ: 998016682, ΔΟΥ: Λιβαδειάς), της οποίας η προσφορά κρίθηκε συμφέρουσα από οικονομική άποψη βάσει τιμής, έναντι συνολικού ποσού των **είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (29.700,00€) πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., ήτοι τριάντα έξι χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ (36.828,00€) περιλαμβανομένου Φ.Π.Α.**

Γ. Τη σύσταση και συγκρότηση Επιτροπών παρακολούθησης και παραλαβής της συντήρησης-τεχνικής υποστήριξης και καλής λειτουργίας των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα, του Καταστήματος Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάση 12 στον Πειραιά, του Καταστήματος Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα, του Καταστήματος Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη, καθώς και έντεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών, για ένα (1) έτος, αποτελούμενων από τους κατωτέρω υπαλλήλους του Τ.Π. & Δανείων:

1. Για τα κτίρια επί των οδών Ακαδημίας 40, Πατησίων 34-Σολωμού-Κάνιγγος 29 στην Αθήνα καθώς και έντεκα μικρότερων ιδιοκτησιών στο λεκανοπέδιο Αθηνών:

α. Γκιάστα Ελένη ως πρόεδρο με αναπληρώτρια την Αυγερινίδου Πετρούλα,

β. Καπέλη Γεώργιο ως μέλος με αναπληρωτή τον Καραγεωργίου Νικόλαο και

γ. Καλαμπόκη Γεώργιο ως μέλος με αναπληρωτή τον Μελά Αθανάσιο.

2. Για το Κατάστημα Πειραιά επί της οδού Ιακώβου Δραγάση 12 στον Πειραιά:

α. Σαλακά Ιωάννη με αναπληρωτή τον Παπούλια Κωνσταντίνο,

β. Μίαρη Αθανάσιο με αναπληρωτή τον Δούζα Πέτρο και

γ. Καλαμπόκη Γεώργιο με αναπληρωτή τον Μελά Αθανάσιο.

3. Για το Κατάστημα Πάτρας επί της οδού Αγίου Ανδρέα 6 στην Πάτρα:

- α. Κατωπόδη Κωνσταντίνα με αναπληρωτή τον Οικονομίδη Βασίλειο,
 - β. Μαμμάση Βασίλειο με αναπληρώτρια την Κάντζαρη Ανδρομάχη και
 - γ. Δημητρακόπουλο Ανδρέα με αναπληρωτή τον Ζαχαρόπουλο Νικόλαο.
- 4.** Για το Κατάστημα Θεσσαλονίκης επί των οδών Ερμού και Καρόλου Ντηλ 35 στη Θεσσαλονίκη:
- α. Καρακινάρη Παναγιώτη με αναπληρωτή τον Φιλιππίδη Ιωάννη,
 - β. Βογιατζή Μαργαρίτα με αναπληρώτρια την Δανιηλίδου Αναστασία και
 - γ. Κωστούδα Γεώργιο με αναπληρωτή τον Ανεστίδη Κωνσταντίνο.
- Δ.** Την εξουσιοδότηση της Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης, για την υπογραφή της σύμβασης (άρθρο 15 παρ.2 του ν.4002/2011).

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑ