



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

6^η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ,

ΗΠΕΙΡΟΥ & ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Αριθμός Σύμβασης :ΑΔΑ Σύμβασης :.....

**μεταξύ του Γενικού Νοσοκομείου Πατρών & της εταιρείας ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
για την «Συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρανίχνευσης-αυτόματης κατάσβεσης
διάρκειας ενός έτους »**

ΑΔΑΜ

Α/Α ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ ΑΔΑ αυτού:

Στην Πάτρα σήμερα στις 3 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2025 ημέρα Δευτέρα και στο επί της οδού Καλαβρύτων 37 Γενικό Νοσοκομείο Πατρών, Τ.Κ.26335, με ΑΦΜ.999378003, οι συμβαλλόμενοι, αφενός το ΓΕΝ. ΝΟΣ. ΠΑΤΡΩΝ αρμοδιότητας 6ης Υ.ΠΕ, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διοικητή κ. ΜΠΑΚΑΒΟ ΙΩΑΝΝΗ νομίμως διορισθέντος, δυνάμει του υπ' αριθμ.: 989/5-08-2025 ΦΕΚ Τεύχος ΥΟΔΔ περί Διορισμού Διοικητή στο ΓΝΠ νομίμως εν προκειμένω εκπροσωπούντος αυτό κατ' άρθρο 7, παρ. 4, περ. στεδ. 3 και άρθρο 7 παρ. 8 περ. 23 και παρ. 6 περ. 9 του Ν. 3329/2005 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3527/2007, το οποίο στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως Αναθέτουσα Αρχή και αφετέρου της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. - ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ», με Α.Φ.Μ 094110679 και αρμόδια Δ.Ο.Υ : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ , που εδρεύει στην Νέα Ιωνία Αττικής επί της οδού Δωδεκανήσου 14, τηλ 210 2713970 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **κ. Παναγιώτη Ζαριφόπουλο** κάτοικο Χαλανδρίου, με Α.Δ.Τ. ΑΡ 517891, καλούμενος εφεξής ως ανάδοχος, συνομολόγησαν και συναπεδέχθησαν τα εξής :

Ο πρώτος από τους συμβαλλόμενους, αναθέτουσα αρχή και σε εκτέλεση της **υπ αριθμό. 12^η/2025 Απόφασης Δ.Σ. με ΑΔΑ :Ψ47Λ46906Λ-ΜΙ2** αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, τον ανάδοχο «ΤΑΚΗΣ Γ. ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε» και αυτή αναλαμβάνει την «Συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρανίχνευσης-αυτόματης κατάσβεσης διάρκειας ενός έτους » , που της κατακυρώθηκε συμφωνήθηκε και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1^ο : Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η «Συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρανίχνευσης-αυτόματης κατάσβεσης διάρκειας ενός έτους »

Α/Α	ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΦΠΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
1		«Συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρανίχνευσης-αυτόματης κατάσβεσης διάρκειας ενός έτους »	1	Υπηρεσία	20.899,00€	20.899,00€	5.015,76€	25.914,76 €
ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ						20.899,00 €	5.015,76€	25.914,76 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ=25.914,76€

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΛΙΚΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α

Α/Α	Περιγραφή	Τύπος	Τιμή Μονάδας Χωρίς ΦΠΑ	Ποσοστό ΦΠΑ	Συνολικό κόστος συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
1	Πίνακας πυρανίχνευσης 4 βρόχων, 126 στοιχείων/βρόχο, πληκτρολόγιο, LCD 256x112	FC724-ZA (με 4 κάρτες FCI2004 και 4 κάρτες FCL2001) (S54400-C30-A2)	3.900,00€	936,00€	4.836,00€
2	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμικός	HI720 (S54310-F4-A1)	58,00€	13,92€	71,92€

	ανιχνευτής (στατικός και ρυθμού αύξησης)				
3	Διευθυνσιοδοτούμενος οπτικός ανιχνευτής καπνού	OP720 (S54310-F1-A1)	68,00€	16,32€	84,32€
4	Βάση ανιχνευτή OP720 και HI720	DB721 (S54319-F11-A1)	5,50€	1,32€	6,82€
5	Βάση Κομβίου Αναγγελίας Πυρκαγιάς	FDM291-R (A5Q00002217)	14,00€	3,36€	17,36€
6	Ηλεκτρονικό Διακοπτικό Στοιχείο Κομβίου Αναγγελίας Πυρκαγιάς	FDME221 (A5Q00002451)	90,50€	21,72€	112,22€
7	Διευθυνσιοδοτούμενο στοιχείο επιτήρησης 1 εισόδου (επαφής κατάστασης/συναγερμού)	FDCI221 (S54312-F1-A1)	102,00€	24,48€	126,48€
8	Βάση συσκευής επιτήρησης	FDCH221 (S54312-F3-A1)	27,50€	6,60€	34,10€
9	Σειρήνα συναγερμού	FDS221-R (A5Q00004117)	216,00€	51,84€	267,84€
10	Οπτική και ακουστική σειρήνα (φαροσειρήνα)	FDS229-R (A5Q00023093)	203,00€	48,72€	251,72€
11	Βάση φαροσειρήνας και σειρήνας συναγερμού	FDB221 (A5Q00001664)	9,50€	2,28€	11,78€
12	Συσσωρευτές πίνακα πυρανίχνευσης 12Vdc, 26Ah, VDS	FA2006-A1 (A5Q00019356)	150,00€	36,00€	186,00€
13	Θερμικός εκτυπωτής πίνακα πυρανίχνευσης	FTO2001-A1 (A5Q00010126)	888,50€	213,24€	1.101,74€
14	Εσωτερική κάρτα για σύνδεση εκτυπωτή	FCA2001-A1 (A5Q00005327)	340,00€	81,60€	421,60€
15	Κιτ για ευκολία όδευσης καλωδίων	FCA2014-A1 (A5Q00023027)	254,20€	61,01€	315,21€
16	Διευθυνσιοδοτούμενο στοιχείο επιτήρησης 1 εισόδου και 1 εξόδου	FDCIO221 (S54312-F2-A1)	102,00€	24,48€	126,48€
17	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάς	FDMG291 (A5Q00002122)	5,50€	1,32€	6,82€
18	Θερμογραφικό χαρτί εκτυπωτή	(A5Q00017619)	15,00€	3,60€	18,60€
19	Πινακίδιο περιγραφής ανιχνευτών για βάσεις	FDBZ291 (S54312-F3-A1)	2,50€	0,60€	3,10€
20	MK 8000 OPC SERVER με SW-Unit for software license MK 8000/USB port HW key option WW8010: Composer license to end customers IButton άδειας χρήσης λογισμικού Cerberus Remote &BACnet (MM8000) για FC724	MK8000/SWU (A6E600293)	3,00€	0,72€	3,72€
		MK8000/USB OPT (A6E600294)	2.420,00€	580,80€	3.000,80€
		WW8010 (A6E600123)	8.840,00€	2.121,60€	10.961,60€
		FCA2033-A1 (A5Q00018857)	250,00€	60,00€	310,00€

ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΛΙΚΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β

A/A	Περιγραφή	Τύπος	Τιμή Μονάδας Χωρίς ΦΠΑ	Ποσοστό ΦΠΑ	Συνολικό κόστος συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ
1	Κεντρικός Πίνακας Πυρανίχνευσης με 4 Βρόχους Ανίχνευσης Διευθυνσιοδοτημένος και Αναλογικός, επεκτάσιμος στους 8, 240 συσκευές ανά βρόχο, LCD Display, 48 LEDs , Τροφοδοτικό 4A	INIMSMARTLOOP2080/P με 3 κάρτες επέκτασης βρόχου SMARTLOOP/2L και κάρτα SMARTLOOP/PSTN	3.100,00€	744,00€	3.844,00€

	και PSTN ψηφιακό τηλεφωνητή.				
2	Συσσωρευτής 12VDC-17Ah		88,00€	21,12€	109,12€
3	Στοιχείο θερμικού εκτυπωτή (ενσωματωμένο στον κεντρικό πίνακα)	INIM SMARTLOOP/PRN	460,00€	110,40€	570,40€
Υλικά Επταώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου					
4	Διευθυνσιοδοτούμενος φωτοηλεκτρικός πυρανιχνευτής καπνού (με απομονωτή).	INIM ED100	30,00€	7,20€	37,20€
5	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμοδιαφορικός πυρανιχνευτής (με απομονωτή).	INIM ED200	33,00€	7,92€	40,92€
6	Βάση πυρανιχνευτή	INIM EB0010	3,50€	0,84€	4,34€
7	Διευθυνσιοδοτούμενο κομβίο χειροκίνητης ενεργοποίησης συναγερμού (με Απομονωτή).	INIM EC0020	55,00€	13,20€	68,20€
8	Διευθυνσιοδοτούμενη οπτικοακουστική Σειρήνα Συναγερμού (Φαροσειρήνα) τροφοδοτούμενη από το βρόγχο.	INIM ES0020RE	97,00€	23,28€	120,28€
9	Στοιχείο ταυτότητας (Monitor Module)	INIM EM110	39,00€	9,36€	48,36€
10	Στοιχείο εντολής (Control Module)	INIM EM312SR	55,00€	13,20€	68,20€
11	Κάρτα διασύνδεσης συστήματος πυρανίχνευσης με BMS μέσω πρωτοκόλλου Modbus TCP/IP (διεύθυνση 1-30).	INIM SmartLoop/NET	330,00€	79,20€	409,20€
12	Τροφοδοτικό για τους ηλεκτρομαγνήτες των θυρών.	24V – 10A	449,00€	107,76€	556,76€
13	Συσσωρευτές για τους ηλεκτρομαγνήτες θυρών	12V – 7Ah	30,00€	7,20€	37,20€
14	Κομβίο απελευθέρωσης θυρών με ηλεκτρομαγνήτη (όχι μίας χρήσης)	DRB-001N-DR	30,00€	7,20€	37,20€
15	Μηχανισμός Συγκράτησης Θυρών (ηλεκτρομαγνήτης) 200N-24VDC	Vimpex DH/S/24	60,00€	14,40€	74,40€
16	Ανιχνευτής ροής νερού (flowswitch) 1"	TYCO-PORTER 20000480	225,00€	54,00€	279,00€
17	Ανιχνευτής ροής νερού (flowswitch) 2 1/2"	TYCO-PORTER 20000768	225,00€	54,00€	279,00€
18	Ανιχνευτής ροής νερού (flowswitch)3"	TYCO-PORTER 20000898	225,00€	54,00€	279,00€
19	Ανιχνευτής ροής νερού (flowswitch)4"	TYCO-PORTER 19000480	225,00€	54,00€	279,00€
20	Ανιχνευτής ροής νερού (flowswitch)5"	TYCO-PORTER 20001148	225,00€	54,00€	279,00€
21	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάςκομβίουDRB-001N-DR		4,00€	0,96€	4,96€
22	Μηχανισμός προτεραιότητας πυράντοχης πόρτας Ninz		85,00€	20,40€	105,40€
23	Βάση μηχανισμού προτεραιότητας πυράντοχης πόρτας Ninz		Δεν πωλείται ξεχωριστ	/	/

			ά από το α/α 22		
	Υλικά Διώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου				
22	Διευθυνσιοδοτούμενος ανιχνευτής καπνού φωτοηλεκτρικός με βάση	55000-665IMC	72,00€	17,28€	89,28€
23	Συμβατικός ανιχνευτής καπνού φωτοηλεκτρικός με βάση	ECO1003	24,00€	5,76€	29,76€
24	Σειρήνα συναγερμού, διευθυνσιοδοτούμενη, με απομονωτή (βομβητής)	BF330CASR	77,00€	18,48€	95,48€
25	Φαροσειρήνα συναγερμού, διευθυνσιοδοτούμενη, με απομονωτή	BF333CASR	73,00€	17,50€	90,52€
26	Μουτόν χειροκίνητου συναγερμού, διευθυνσιοδοτούμενο, με απομονωτή	55100-908IMC	66,50€	15,96€	82,46€
27	Μονάδα διευθυνσιοδότησης ζώνης συμβατικών πυρανιχνευτών	55000-845IMC	89,50€	21,48€	110,98€
28	Μονάδα επιτήρησης, inputmodule, μικρού μεγέθους, διευθυνσιοδοτούμενη	55000-847IMC	74,50€	17,88€	92,38€
29	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάς 55100-908IMC		4,00€	0,96€	4,96€

Στην παραπάνω δαπάνη εργασιών συμπεριλαμβάνεται η ON-CALL εξυπηρέτηση

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ:

- Της επίσκεψης τεχνικού άρσης βλαβών για τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: 120,00€ για την πρώτη ώρα και 47,00€για κάθε επόμενη ώρα για εργασία ενός μηχανικού.
- Της επίσκεψης τεχνικού άρσης βλαβών για τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες: 300,00€ για την πρώτη ώρα και 75,00€ για κάθε επόμενη ώρα για εργασία ενός μηχανικού.

Τυχών επιπλέον εργασίες επέκτασης των συστημάτων πυρανίχνευσης σε εργάσιμες ημέρες και ώρες: 120,00€ για την πρώτη ώρα και 47,00€ για κάθε επόμενη ώρα για εργασία ενός μηχανικού

Οι ανωτέρω τιμές επιβαρύνονται με Φ.Π.Α 24%

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Τα συστήματα πυρανίχνευσης που είναι εγκατεστημένα στο Γενικό Νοσοκομείο Πατρών «Ο Άγιος Ανδρέας» αφορούν στα κτίρια της Νέας Πτέρυγας «ΤΕΠ-Χειρουργεία-ΜΕΘ» και του Κεντρικού Κτιρίου.

A. Εργασίες Προληπτικής Συντήρησης

Η προληπτική συντήρηση θα πραγματοποιείται με τέσσερις (4) επισκέψεις τον χρόνο ανά τρίμηνο και να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

A.1. Τριμηνιαία - εξαμηνιαία φροντίδα

Κάθε τρεις (3) μήνες, εξειδικευμένο προσωπικό του Αναδόχου:

- 1) Ελέγχει όλες τις καταχωρήσεις στα αρχεία συμβάντων (log files) των συστημάτων πυρανίχνευσης και κάνει οποιαδήποτε ενέργεια απαραίτητη για να φέρει τα συστήματα στη σωστή λειτουργία. Τεχνική εξακρίβωση των ενεργών συναγερμών και προειδοποιήσεων των συστημάτων και άμεση αποκατάσταση αυτών σε περίπτωση που δεν απαιτούνται ανταλλακτικά υλικά ή που αυτά

παρέχονται από το νοσοκομείο.

- 2) Λειτουργεί τουλάχιστον έναν ανιχνευτή ή χειροκίνητο κομβίο αναγγελίας πυρκαγιάς σε κάθε ζώνη, για να ελέγξει αν η συσκευή ελέγχου και ένδειξης λαμβάνει και παρουσιάζει το σωστό σήμα, ενεργοποιεί τον συναγερμό και λειτουργεί οποιεσδήποτε άλλες προειδοποιητικές ή βοηθητικές συσκευές.

Σημείωση: Θα ακολουθηθεί μια διαδικασία που να βεβαιώνει ότι δεν γίνονται επιβλαβείς λειτουργίες, όπως η απελευθέρωση κατασβεστικού μέσου.

- 3) Ελέγχει την κατάσταση των πηγών τροφοδοσίας (κύριας και συσσωρευτών).
- 4) Ελέγχει τις λειτουργίες ελέγχου των ασφαμάτων των συσκευών ελέγχου και ενδείξεων.
- 5) Ελέγχει την δυνατότητα των συσκευών ελέγχου και ενδείξεων να λειτουργούν οποιαδήποτε λειτουργία συγκράτησης ή απελευθέρωσης πόρτας και τα σχετικά συστήματα προτεραιότητας.
- 6) Ελέγχει και ρυθμίζει τα συστήματα αποστολής μηνυμάτων συναγερμού, ελέγχου και κατάστασης στα BMS των κτιρίων – Συνεργασία με τον υπεύθυνο του συστήματος BMS σε περίπτωση ανάγκης.
- 7) Διεκπεραιώνει όλους τους επιπλέον ελέγχους και δοκιμές που προσδιορίζονται από τον εγκαταστάτη, προμηθευτή ή κατασκευαστή, οι οποίοι περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:
 - a. Έλεγχος και ρύθμιση των διατάξεων τροφοδοσίας των συστημάτων και αυτόματης φόρτισης των συσσωρευτών των πινάκων.
 - b. Έλεγχος εκτυπωτών και αντικατάσταση χαρτιού και μελανιού όποτε απαιτείται.
- 8) Εξετάζει καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του νοσοκομείου τις οποιεσδήποτε δομικές αλλαγές ή αλλαγές χρήσης που μπορεί να έχουν επηρεάσει τις απαιτήσεις των θέσεων των κομβίων, ανιχνευτών και σειρήνων και αν αυτό ισχύει κάνουν τον οπτικό έλεγχο που προσδιορίζεται στην παράγραφο Α.2.5.

Οποιοδήποτε ελάττωμα παρατηρείται θα πρέπει να καταγράφεται στο Δελτίο Εργασιών – Τεχνική Έκθεση του Αναδόχου και οι απαιτούμενες διορθωτικές δράσεις πρέπει να προτείνονται το συντομότερο δυνατόν.

A.2. Ετήσια φροντίδα

Μία φορά κατά έτος, και συγκεκριμένα σε επίσκεψη που θα προσδιοριστεί σε συνεργασία με το Τεχνικό Τμήμα, εξειδικευμένο προσωπικό του Αναδόχου:

- 1) Ελέγχει όλες τις διαδικασίες επίβλεψης και ελέγχου που αναφέρονται στην παράγραφο Α.1.
- 2) Αντικαθιστά τους συσσωρευτές των κεντρικών μονάδων. Στην περίπτωση του συστήματος του κτιρίου της Νέας Πτέρυγας δεν υπάρχει η ανάγκη αντικατάστασης λόγω επικείμενης αντικατάστασης της μονάδας.
- 3) Αποξηλώνει, καθαρίζει και ελέγχει κάθε έναν ανιχνευτή για σωστή λειτουργία με βάση τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Η αποξήλωση των ανιχνευτών γίνεται ανά βρόχο ή σε ομάδες ανά βρόχο. Απομακρύνονται από τον χώρο, καθαρίζονται σε εξωτερικό χώρο, τοποθετείται αυτοκόλλητο με την ημερομηνία και την διεύθυνση του στοιχείου (για το Κεντρικό Κτίριο) ή τον σειριακό αριθμό (για το κτίριο της Νέας Πτέρυγας) και επανατοποθετούνται.

- 4) Ελέγχει την ικανότητα των συσκευών ελέγχου και ένδειξης να εκτελούν οποιαδήποτε βοηθητική

λειτουργία.

Σημείωση: Να ακολουθηθεί μια διαδικασία που να βεβαιώνει ότι δεν γίνονται επιβλαβείς λειτουργίες όπως η απελευθέρωση κατασβεστικού μέσου.

- 5) Κάνει οπτική επιθεώρηση για να επιβεβαιώσει ότι όλα τα εξαρτήματα προσαρμογής καλωδίων και οι συσκευές είναι ασφαλείς, αβλαβείς και κατάλληλα προσαρμοσμένα.
- 6) Κάνει οπτική επιθεώρηση για να ελέγξει αν δομικές αλλαγές ή αλλαγές χρήσης έχουν επηρεάσει τις απαιτήσεις των θέσεων των κομβίων, ανιχνευτών και σειρήνων. Η οπτική επιθεώρηση πρέπει επίσης να επιβεβαιώνει ότι ένας καθαρός χώρος τουλάχιστον μισού (0.5) μέτρου διατηρείται σε όλες τις διευθύνσεις κάτω από κάθε ανιχνευτή και ότι όλα τα κομβία παραμένουν χωρίς εμπόδια και εμφανή.
- 7) Ελέγχει την ορθή λειτουργία των συσκευών ελέγχου σχετικά με τη συγκράτηση ή απελευθέρωση θυρών πυρασφάλειας.

Οποιοδήποτε ελάττωμα παρατηρείται θα πρέπει να καταγράφεται στο Δελτίο Εργασιών – Τεχνική Έκθεση του Αναδόχου και διορθωτικές δράσεις πρέπει να προτείνονται το συντομότερο δυνατόν.

Τα κύρια συστατικά μέρη του συστήματος πυρανίχνευσης της Νέας Πτέρυγας παρουσιάζονται στο Παράρτημα Α, ενώ του Κεντρικού Κτιρίου παρουσιάζονται στο Παράρτημα Β.

Β. Εργασίες Επανορθωτικής Συντήρησης (Επέμβαση για άρση βλάβης)

Θα πραγματοποιείται τεχνική κάλυψη του νοσοκομείου κατ' ελάχιστον σε 14ωρη βάση (08:00-22:00) τηλεφωνικά με τεχνικό σε τηλεφωνική διαθεσιμότητα ή απομακρυσμένη πρόσβαση στα συστήματα εφόσον υπάρχει η σχετική δυνατότητα.

Σε περίπτωση μη αποκατάστασης της βλάβης μέσω της τηλεφωνικής τεχνικής υποστήριξης ή απομακρυσμένης πρόσβασης, η επέμβαση άρσης βλάβης να γίνεται από ειδικευμένο συνεργείο κατόπιν κλήσης από την Τεχνική Υπηρεσία. Η κλήση του συνεργείου θα γίνεται μέσω e-mail από το νοσοκομείο κατά τις πρωινές ώρες (08:00-15:00) ή/και τηλεφωνικά κατά τις υπόλοιπες ώρες (15:00-22:00) από καθορισμένο προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του νοσοκομείου.

Σε εργάσιμες ώρες και ημέρες, η επέμβαση άρσης βλάβης από ειδικευμένο συνεργείο να γίνεται μέχρι την ώρα 20:00 της ίδιας ημέρας, αν αυτή αναγγελθεί μέχρι την 12^η ώρα εργάσιμης ημέρας από την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου. Αν η βλάβη αναγγελθεί μετά την 12^η ώρα εργάσιμης ημέρας, η δρομολόγηση της αποκατάστασης της βλάβης να γίνει σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου και να επιλυθεί το αργότερο εντός 24ώρου από την ώρα αναγγελίας της.

Οι εργασίες άρσης βλάβης να εκτελούνται με την παρουσία προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας. Θα γίνεται αναλυτική επίδειξη των διαδικασιών που ακολουθούνται κατά την επέμβαση άρσης βλάβης στο προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας που παραβρίσκεται.

Γ. Εργασίες επέκτασης συστήματος πυρανίχνευσης κτιρίου της Νέας Πτέρυγας

Γ1. Προκειμένου να επιτευχθεί καλύτερη διαχείριση, άμεση ειδοποίηση και για λόγους ασφαλούς λειτουργίας του νοσοκομείου, θα γίνει μεταφορά των σημάτων του κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης του κτιρίου της Νέας Πτέρυγας σε δύο επιπλέον σημεία μέσω προμήθειας και εγκατάστασης δύο επαναληπτικών υποπινάκων πυρανίχνευσης πλήρως συμβατών με τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης του συγκεκριμένου κτιρίου.

Οι δύο νέοι πίνακες θα τοποθετηθούν:

α) στο Τηλεφωνικό Κέντρο (ισόγειο Διώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου)

β) στο χώρο του Τεχνικού Τμήματος (υπόγειο Κεντρικού Κτιρίου).

και να διαθέτουν τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

- ο Ένδειξη όλων των βρόχων του συστήματος πυρανίχνευσης
- ο Δυνατότητα εμφάνισης προσυναγερμών, συναγερμών και ασφαμάτων βλάβης του συστήματος πυρανίχνευσης
- ο Κείμενο συμβάντος πανομοιότυπο με τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης

Μόνο ο πίνακας που θα τοποθετηθεί στο Τηλεφωνικό Κέντρο να έχει τη δυνατότητα χειρισμών από το χρήστη μέσω κλειδιού – διακόπτη (κατ' ελάχιστον Επιβεβαίωση και Επαναφορά ασφαμάτων, Σίγανση (silence)), ενώ ο πίνακας που θα τοποθετηθεί στο χώρο του Τεχνικού Τμήματος να παρέχει όλες τις πληροφορίες – σήματα του κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης (display) χωρίς της δυνατότητα χειρισμών.

Ενδεικτικοί τύποι: Cerberus PRO FT2010-A1 και Cerberus PRO FT2011-A1.

Ο εξοπλισμός να διαθέτει όλες τις απαραίτητες κάρτες για τη σύνδεση των υποπινάκων με τον κεντρικό πίνακα ώστε να παρέχονται όλες οι πληροφορίες στους δύο νέου υποπίνακες όπως επίσης να παρέχεται η δυνατότητα διασύνδεσης με το κεντρικό σύστημα BMS του νοσοκομείου. Η διασύνδεση των νέων υποπινάκων με τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης του κτιρίου της Νέας Πτέρυγας να γίνει από τον Ανάδοχο με πλήρη ευθύνη του Αναδόχου για την καλή επικοινωνία και λειτουργία του συστήματος.

Επιπλέον, στο σημείο τοποθέτησης του υποπίνακα στο Τεχνικό Τμήμα να τοποθετηθεί φαροσειρήνα συναγερμού κόκκινου χρώματος, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στην παρακάτω παράγραφο Γ2.

Γ2. Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση τριών (3) επιπλέον φαροσειρήνων με βάση στο κτίριο της Νέας Πτέρυγας, ένα (1) τεμάχιο ανά όροφο σε σημεία που θα καθοριστούν σε συνεργασία με το Τεχνικό Τμήμα.

Κάθε φαροσειρήνα:

1. Θα είναι κατάλληλη για την οπτική και ηχητική αναγγελία συναγερμού πυρκαγιάς συστημάτων πυρανίχνευσης συμβατικής τεχνολογίας.
2. Θα φέρει ενσωματωμένη σειρήνα και φανό οπτικής αναγγελίας σε μία ενιαία μονάδα.
3. Να είναι κατασκευασμένη από υλικό ανθεκτικό σε φλόγα.
4. Ελάχιστη έξοδος ήχου στο 1m τουλάχιστον 100db.
5. Θα είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ευρωπαϊκών κανονισμών EN54 –3 ή το EN 12094/2003 ή αντίστοιχο εν ισχύ πρότυπο.
6. Να διαθέτει προστασία IP65.

Θα γίνουν όλες οι απαραίτητες ρυθμίσεις στον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης του κτιρίου της Νέας Πτέρυγας ώστε οποιοδήποτε σήμα σφάλματος του συστήματος πυρανίχνευσης να ενεργοποιεί τις σειρήνες σε όλους τους ορόφους του κτιρίου.

Δ. Προμήθεια υλικών

Το νοσοκομείο διαθέτει προς χρήση στον Ανάδοχο τα ακόλουθα υλικά:

A/A	Περιγραφή	Τύπος	Ποσ.
	Ρολά θερμικά		1
1	Υλικά Κτιρίου Νέας Πτέρυγας		
1.1	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμικός ανιχνευτής (στατικός και ρυθμού αύξησης)	HI720 (S54310-F4-A1)	5
1.2	Διευθυνσιοδοτούμενος οπτικός ανιχνευτής καπνού	OP720 (S54310-F1-A1)	1
1.3	Βάση ανιχνευτή OP720 και HI720	DB721 (S54319-F11-A1)	5
1.4	Διευθυνσιοδοτούμενο στοιχείο επιτήρησης 1 εισόδου (επαφής κατάστασης/συναγερμού)	FDCI221 (S54312-F1-A1)	1
1.5	Σειρήνα συναγερμού	FDS221-R (A5Q00004117)	1
1.6	Οπτική και ακουστική σειρήνα (φαροσειρήνα)	FDS229-R (A5Q00023093)	1
1.7	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάς	FDMG291 (A5Q00002122)	2 κουτιά
1.8	Διευθυνσιοδοτούμενη βάση ανιχνευτή	FDB221	1
2	Υλικά Επταώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου		
2.1	Διευθυνσιοδοτούμενος φωτοηλεκτρικός πυρανιχνευτής καπνού (με απομονωτή).	INIM ED100	6
2.2	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμοδιαφορικός πυρανιχνευτής (με απομονωτή).	INIM ED200	3
2.3	Βάση πυρανιχνευτή	INIM EB0010	8
2.4	Διευθυνσιοδοτούμενο κομβίο χειροκίνητης ενεργοποίησης συναγερμού (με Απομονωτή).	INIM EC0020	1
2.5	Διευθυνσιοδοτούμενο κομβίο χειροκίνητης ενεργοποίησης συναγερμού χωρίς βάση	INIM EC0020 χωρίς βάση	1
2.6	Διευθυνσιοδοτούμενη οπτικοακουστική Σειρήνα Συναγερμού (Φαροσειρήνα) τροφοδοτούμενη από το βρόγχο.	INIM ES0020RE	3
2.7	Στοιχείο ταυτότητας (Monitor Module)	INIM EM110	3
2.8	Στοιχείο εντολής (Control Module)	INIM EM312SR	4
2.10	Κομβίο απελευθέρωσης θυρών με ηλεκτρομαγνήτη	DRB-001N-DR	3
2.11	Μηχανισμός Συγκράτησης Θυρών (ηλεκτρομαγνήτης) 200N-24VDC	Vimpex DH/S/24: 12 Βάσεις, 1 αντίκρισμα	
2.12	Τζάμι κομβίου χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς για μπουτόν INIM EC0020		20
2.13	Συμβατικός οπτικός πυρανιχνευτής (καπνού)	INIM ID100	1
2.14	Συμβατικός θερμικός/θερμοδιαφορικός πυρανιχνευτής ID200	INIM ID200	1
	Υλικά Διώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου		
3.2	Βάση ανιχνευτή	45681-200	8
3.2	Διευθυνσιοδοτούμενη σειρήνα	Context plus CON430A/CX/DR	1
3.3	Τζάμι τοποθέτησης ανιχνευτών	Esser 704910	1
3.4	Τζάμι κομβίου χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς		20

Πίνακας 1. Διαθέσιμα υλικά για τον Ανάδοχο

Κατά την έναρξη της σύμβασης συντήρησης ο Ανάδοχος να παρέχει στο Τεχνικό Τμήμα του νοσοκομείου τα ακόλουθα υλικά:

A/A	Περιγραφή	Τύπος	Ποσ.
	Θερμογραφικό χαρτί εκτυπωτή		30
1	Υλικά Κτιρίου Νέας Πτέρυγας		
1.1	Διευθυνσιοδοτούμενος οπτικός ανιχνευτής καπνού	OP720 (S54310-F1-A1)	10
2	Υλικά Επταώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου		
2.1	Συσσωρευτής 12VDC-17Ah		2
3	Υλικά Διώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου		
3.1	Διευθυνσιοδοτούμενος ανιχνευτής καπνού φωτοηλεκτρικός	55000-665IMC	3
4	Υλικά επέκτασης συστήματος πυρανίχνευσης Νέας Πτέρυγας		

4.1	Επαναληπτικός υποπίνακας πυρανίχνευσης (με δυνατότητα χειρισμών)		1
4.2	Επαναληπτικός υποπίνακας πυρανίχνευσης (display)		1
4.3	Κάρτα επέκτασης επικοινωνίας με τρίτα συστήματα για πίνακα πυρανίχνευσης		1
4.4	Φαροσειρήνα κόκκινη με βάση		4

Πίνακας 2 Υλικά που πρέπει να διαθέσει ο Ανάδοχος

Τα υλικά της παραγράφου Δ θα είναι στη διάθεση του προσωπικού του Αναδόχου και του Τεχνικού Τμήματος του νοσοκομείου για τις εργασίες προληπτικής και επανορθωτικής συντήρησης.

Επιπλέον υλικά που ενδέχεται να προκύψουν, θα καλύπτονται από το νοσοκομείο, με προμήθεια από τον Ανάδοχο με βάση τον τιμοκατάλογο της προσφοράς του. Το νοσοκομείο τηρεί το δικαίωμα να προμηθεύεται τα απαιτούμενα ανταλλακτικά από ανεξάρτητο προμηθευτή, σε περίπτωση που αποδεδειγμένα προκύπτει σημαντική οικονομική επιβάρυνση από τον τιμοκατάλογο του Αναδόχου σε σχέση με ανεξάρτητο προμηθευτή. Σε αυτήν την περίπτωση ο Ανάδοχος οφείλει να συνεργάζεται με την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου για την έγκαιρη προμήθειά των απαιτούμενων ανταλλακτικών και να πραγματοποιήσει τις σχετικές εργασίες όταν του παραδοθούν τα ανταλλακτικά.

Το νοσοκομείο τηρεί το δικαίωμα να εκτελεί εργασίες επέκτασης/τροποποίησης του συστήματος με ανεξάρτητο Ανάδοχο, σε περίπτωση που αποδεδειγμένα προκύπτει σημαντική οικονομική επιβάρυνση από την προσφορά του Αναδόχου σε σχέση με ανεξάρτητο προμηθευτή. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντηρεί το σύστημα μετά την τροποποίηση/επέκταση του συστήματος.

Ανεξάρτητα από τον προμηθευτή των ανταλλακτικών, οι υποψήφιοι Ανάδοχοι θα διαθέτουν τα απαιτούμενα ανταλλακτικά, επί ποινής αποκλεισμού, τόσο για τις εργασίες συντήρησης, όσο και για τις εργασίες άρσης βλαβών, είτε αυτές πραγματοποιούνται από τον Ανάδοχο, είτε από την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου.

Σε κάθε περίπτωση άρσης βλάβης, ο Ανάδοχος να υποβάλλει λίστα με τα απαιτούμενα ανταλλακτικά άρσης βλάβης, για τα οποία θα λαμβάνει την έγκριση του νοσοκομείου πριν προχωρήσει σε οποιαδήποτε επισκευή.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται με την προσφορά των εργασιών συντήρησης να καταθέσουν κατάλογο με οικονομική προσφορά για τα υλικά των Παραρτημάτων Α και Β, καθώς και υλικά που ενδεχομένως να χρησιμοποιήσουν πέρα των αναφερόμενων. Για υλικά που δεν προβλέπονται από τους ανωτέρω πίνακες ή δεν έχουν προταθεί από τον Ανάδοχο, θα δίνεται προσφορά από τον Ανάδοχο στο νοσοκομείο.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Δαπάνη Εργασιών

Πέρα από τη δαπάνη όλων των ανωτέρω εργασιών, στην οποία συμπεριλαμβάνεται η on-call εξυπηρέτηση, θα πρέπει να παρέχεται αναλυτικός τιμοκατάλογος για το κόστος:

- της επίσκεψης συνεργείου άρσης βλαβών για τις εργάσιμες ημέρες και ώρες
- της επίσκεψης συνεργείου άρσης βλαβών για τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες
- τυχών επιπλέον εργασιών επέκτασης των συστημάτων πυρανίχνευσης σε εργάσιμες ημέρες και ώρες

Το νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα ματαίωσης της διαδικασίας και μη κατακύρωσης στον μειοδότη, σε περίπτωση διαπίστωσης υψηλών τιμοκαταλόγων χρέωσης υλικών-εργασιών εκτάκτων επισκέψεων.

Χρόνος Εκτέλεσης Εργασιών

Οι εργασίες προληπτικής συντήρησης θα εκτελούνται κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία του νοσοκομείου με την παρουσία του προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας όπως ορίζεται παραπάνω. Οι εργασίες θα πραγματοποιούνται ως επί το πλείστον σε ημέρες μη εφημερίας του νοσοκομείου και ενδεχομένως για συγκεκριμένους χώρους κατά την απογευματινή βάρδια.

Οι εργασίες άρσης βλάβης θα εκτελούνται σε χρονικές στιγμές όπως ορίζονται στην σχετική παράγραφο.

Πρόσβαση

Το νοσοκομείο θα διευκολύνει την είσοδο του συντηρητή του Αναδόχου σε όλους τους προστατευόμενους χώρους από τα συστήματα.

Παραδοτέα

Μετά το πέρας των συντηρήσεων και των επεμβάσεων άρσης βλάβης θα συμπληρώνεται Δελτίο Τεχνικής Εξυπηρέτησης και Εργασιών, το οποίο θα υπογράφεται από τον υπεύθυνο τεχνικό του συνεργείου συντήρησης και από καθορισμένο προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Μετά το πέρας των επιμέρους συντηρήσεων, θα παραδίδεται:

- ο λίστα κατάστασης του εξοπλισμού,
- ο αρχείο συμβάντων (log files) με τις δοκιμές που πραγματοποιήθηκαν σε ηλεκτρονική μορφή (αρχείο excel) καθώς και οι σχετικές εκτυπώσεις των μηνυμάτων των πινάκων πυρανίχνευσης.

Ο Ανάδοχος θα υποβάλλει Υπεύθυνη Δήλωση ότι τα ανωτέρω συστήματα έχουν συντηρηθεί και λειτουργούν με βάση την κείμενη νομοθεσία κατά τη χρονική στιγμή περαίωσης της συντήρησης.

Μέτρα ασφαλείας κατά την εκτέλεση των εργασιών

Ο Ανάδοχος να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας κατά την διάρκεια των εργασιών για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων, την προστασία των εργαζόμενων της εταιρίας και του παντός τρίτου στον χώρο των εργασιών.

Ασφαλιστική Κάλυψη

Να παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη για ζημιές του νοσοκομείου ή τρίτων προερχόμενες αποκλειστικά από αντισυμβατική συμπεριφορά και να αναφέρεται αναλυτικά το ποσό αυτής.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α. Κύρια στοιχεία Συστήματος Πυρανίχνευσης Siemens Cerberus PRO FS720 κτιρίου Νέας Πτέρυγας

A/A	Περιγραφή	Τύπος	Ποσ.
1	Πίνακας πυρανίχνευσης 4 βρόχων, 126 στοιχείων/βρόχο, πληκτρολόγιο, LCD 256x112	FC724-ZA (με 4 κάρτες FCI2004 και 4 κάρτες FCL2001) (S54400-C30-A2)	1
2	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμικός ανιχνευτής (στατικός και ρυθμού αύξησης)	HI720 (S54310-F4-A1)	5
3	Διευθυνσιοδοτούμενος οπτικός ανιχνευτής καπνού	OP720 (S54310-F1-A1)	245
4	Βάση ανιχνευτή OP720 και HI720	DB721 (S54319-F11-A1)	250
5	Βάση Κομβίου Αναγγελίας Πυρκαγιάς	FDM291-R (A5Q00002217)	31
6	Ηλεκτρονικό Διακοπτικό Στοιχείο Κομβίου Αναγγελίας Πυρκαγιάς	FDME221 (A5Q00002451)	31
7	Διευθυνσιοδοτούμενο στοιχείο επιτήρησης 1 εισόδου (επαφής κατάστασης/συναγερμού)	FDCI221 (S54312-F1-A1)	158
8	Βάση συσκευής επιτήρησης	FDCH221 (S54312-F3-A1)	158

9	Σειρήνα συναγερμού	FDS221-R (A5Q00004117)	9
10	Οπτική και ακουστική σειρήνα (φαροσειρήνα)	FDS229-R (A5Q00023093)	5
11	Βάση φαροσειρήνας και σειρήνας συναγερμού	FDB221 (A5Q00001664)	14
12	Συσσωρευτές πίνακα πυρανίχνευσης 12Vdc 26Ah, VDS	FA2006-A1 (A5Q00019356)	2
13	Θερμικός εκτυπωτής πίνακα πυρανίχνευσης	FTO2001-A1 (A5Q00010126)	1
14	Εσωτερική κάρτα για σύνδεση εκτυπωτή	FCA2001-A1 (A5Q00005327)	1
15	Κιτ για ευκολία όδευσης καλωδίων	FCA2014-A1 (A5Q00023027)	2
16	Διευθυνσιοδοτούμενο στοιχείο επιτήρησης 1 εισόδου και 1 εξόδου	FDCIO221 (S54312-F2-A1)	3
17	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάς	FDMG291 (A5Q00002122)	31
18	Θερμογραφικό χαρτί εκτυπωτή	(A5Q00017619)	1
19	Πινακίδιο περιγραφής ανιχνευτών για βάσεις	FDBZ291 (S54312-F3-A1)	250
20	MK 8000 OPC Server με SW-Unit for software license MK 8000/USB port HW key option WW8010: Composer license to end customers iButton άδειας χρήσης λογισμικού Cerberus Remote & BACnet (MM8000) για FC724	MK8000/SWU (A6E600293)	520
		MK8000/USB OPT (A6E600294)	1
		WW8010 (A6E600123)	1
		FCA2013-A1 (A5Q00018857)	1

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β. Κύρια στοιχεία Συστήματος Πυρανίχνευσης INIM Smartloop Κεντρικού Κτιρίου

A/A	Περιγραφή	Τύπος	Ποσ.
1	Κεντρικός Πίνακας Πυρανίχνευσης με 4 Βρόχους Ανίχνευσης Διευθυνσιοδοτημένος και Αναλογικός, επεκτάσιμος στους 8, 240 συσκευές ανά βρόχο, LCD Display, 48 LEDs , Τροφοδοτικό 4A και PSTN ψηφιακό τηλεφωνητή.	INIM SMARTLOOP2080/P με 3 κάρτες επέκτασης βρόχου SMARTLOOP/2L και κάρτα SMARTLOOP/PSTN	1
2	Συσσωρευτής 12VDC-17Ah		2
3	Στοιχείο θερμικού εκτυπωτή (ενσωματωμένο στον κεντρικό πίνακα)	INIM SMARTLOOP/PRN	1
Υλικά Επτάωροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου			
4	Διευθυνσιοδοτούμενος φωτοηλεκτρικός πυρανιχνευτής καπνού (με απομονωτή).	INIM ED100	338
5	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμοδιαφορικός πυρανιχνευτής (με απομονωτή).	INIM ED200	30
6	Βάση πυρανιχνευτή	INIM EB0010	368
7	Διευθυνσιοδοτούμενο κομβίο χειροκίνητης ενεργοποίησης συναγερμού (με Απομονωτή).	INIM EC0020	29
8	Διευθυνσιοδοτούμενη οπτικοακουστική Σειρήνα Συναγερμού (Φαροσειρήνα) τροφοδοτούμενη από το βρόγχο.	INIM ES0020RE	22
9	Στοιχείο ταυτότητας (Monitor Module)	INIM EM110	291
10	Στοιχείο εντολής (Control Module)	INIM EM312SR	49
11	Κάρτα διασύνδεσης συστήματος πυρανίχνευσης με BMS μέσω πρωτοκόλλου Modbus TCP/IP (διεύθυνση 1-30).	INIM SmartLoop/NET	1
12	Τροφοδοτικό για τους ηλεκτρομαγνήτες των θυρών.	24V – 10A	1
13	Συσσωρευτές για τους ηλεκτρομαγνήτες θυρών	12V – 7Ah	2
14	Κομβίο απελευθέρωσης θυρών με ηλεκτρομαγνήτη (όχι μίας χρήσης)	DRB-001N-DR	96
15	Μηχανισμός Συγκράτησης Θυρών (ηλεκτρομαγνήτης) 200N-24VDC	Vimpex DH/S/24	94
16	Ανιχνευτής ροής νερού (flow switch) 1"	TYCO-PORTER 20000480	1
17	Ανιχνευτής ροής νερού (flow switch) 2 1/2"	TYCO-PORTER 20000768	1
18	Ανιχνευτής ροής νερού (flow switch) 3"	TYCO-PORTER 20000898	1
19	Ανιχνευτής ροής νερού (flow switch) 4"	TYCO-PORTER 19000480	1
20	Ανιχνευτής ροής νερού (flow switch) 5"	TYCO-PORTER	1

		20001148	
21	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάς κομβίου DRB-001N-DR		
22	Μηχανισμός προτεραιότητας πυράντοχης πόρτας Ninz		45
23	Βάση μηχανισμού προτεραιότητας πυράντοχης πόρτας Ninz		45
Υλικά Διώροφου Τμήματος Κεντρικού Κτιρίου			
22	Διευθυνσιοδοτούμενος ανιχνευτής καπνού φωτοηλεκτρικός με βάση	55000-665IMC	184
23	Συμβατικός ανιχνευτής καπνού φωτοηλεκτρικός με βάση	ECO1003	16
24	Σειρήνα συναγερμού, διευθυνσιοδοτούμενη, με απομονωτή (βομβητής)	BF330CASR	4
25	Φαροσειρήνα συναγερμού, διευθυνσιοδοτούμενη, με απομονωτή	BF333CASR	8
26	Μουτόν χειροκίνητου συναγερμού, διευθυνσιοδοτούμενο, με απομονωτή	55100-908IMC	15
27	Μονάδα διευθυνσιοδότησης ζώνης συμβατικών πυρανιχνευτών	55000-845IMC	7
28	Μονάδα επιτήρησης, input module, μικρού μεγέθους, διευθυνσιοδοτούμενη	55000-847IMC	14
29	Τζάμι αντικατάστασης κομβίου αναγγελίας πυρκαγιάς 55100-908IMC		

ΑΡΘΡΟ 2° Ποινικές Ρήτρες-Εκπτώσεις

1. Για κάθε παράβαση όρου σύμβασης, ο ανάδοχος θα υπόκειται αρχικά σε έγγραφη επίπληξη, στην οποία θα καλείται να απολογηθεί εγγράφως, από τον φορέα (Νοσοκομείο), στην συνέχεια θα συνταχθεί πρακτικό από την Επιτροπή παραλαβής των εκτελούμενων υπηρεσιών το οποίο και θα εγκριθεί από την Αναθέτουσα Αρχή. Την αμέσως επόμενη περίπτωση παράβασης όρου σύμβασης από τον ανάδοχο θα του επιβληθεί πρόστιμο ίσο με το 5% της μηνιαίας αποζημίωσης. Την τρίτη περίπτωση παράβασης όρου σύμβασης από τον ανάδοχο θα του επιβληθεί πρόστιμο ίσο με το 10% της μηνιαίας αποζημίωσης. Την δε τέταρτη φορά παράβασης όρους της σύμβασης ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.
2. Σε κάθε περίπτωση αν παρέλθει χρονικό διάστημα ενός μηνός και δεν συμμορφώνεται ο ανάδοχος στους όρους της σύμβασης εκτέλεσης των υπηρεσιών και οι υπηρεσίες δεν έχουν παρασχεθεί ή έχουν παρασχεθεί πλημμελώς για το διάστημα αυτό, τότε ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.
3. Για τη διαδικασία και τις συνέπειες της έκπτωσης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/2016, Ν.4605/2019 αρθρ. 43.
4. Οι ποινικές ρήτρες δεν επιβάλλονται και η έκπτωση δεν επέρχεται αν ο ανάδοχος αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ανώτερη βία ή σε υπαιτιότητα του αναθέτοντος.
5. Η κήρυξη κατά τα ανωτέρω του αναδόχου ως εκπτώτου γίνεται από την Αναθέτουσα Αρχή αζημίως.

ΑΡΘΡΟ 3° Εγγύηση καλής εκτέλεσης (δεν απαιτείται)

ΑΡΘΡΟ 4° : Εκχωρήσεις-Μεταβιβάσεις

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

ΑΡΘΡΟ 5° : Λύση – Καταγγελία της Σύμβασης – Έκπτωση Αναδόχου

Η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε κάθε περίπτωση παράβασης των όρων αυτής και κυρίως στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει προσηκόντως τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση, παρά τις προς τούτο οχλήσεις του ΓΕΝ. ΝΟΣ. ΠΑΤΡΩΝ,

(β) Αν ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις σύμφωνες με τις διατάξεις της σύμβασης εντολές του ΓΕΝ. ΝΟΣ. ΠΑΤΡΩΝ,

(γ) Αν ο Ανάδοχος εκχωρεί τη σύμβαση,

(δ) Αν εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση κατά του Αναδόχου για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

ΑΡΘΡΟ 6° : Ανωτέρα Βία

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για την μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει αυτόν που την επικαλείται.

Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

- Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται τη διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή του εργοστασίου του Αναδόχου.
- Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή στο εργοστάσιο του Αναδόχου.
- Πλημμύρα.
- Σεισμός.
- Πόλεμος.
- Εμπορικός αποκλεισμός μεταφορών (Διεθνούς Δικτύου).
- Εμπορικός αποκλεισμός εισαγωγής (EMBARGO).

Ο Ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει με έγγραφό του προς το ΓΕΝ. ΝΟΣ. ΠΑΤΡΩΝ και να επικαλεσθεί τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η Αναθέτουσα Αρχή αποφασίζει σχετικά. Μόνο η έγγραφη αναγνώριση από την Αναθέτουσα Αρχή της ανώτερης βίας που επικαλείται ο Ανάδοχος τον απαλλάσσει από τις συνέπειες της εκπρόθεσμης παροχής των υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 7º: Τιμήμα- Τρόπος πληρωμής-Κρατήσεις.

1. Το σύνολο του τιμήματος, που περιλαμβάνει την αξία για την «Συντήρηση συστημάτων πυρανίχνευσης και πυρανίχνευσης-αυτόματης κατάσβεσης διάρκειας ενός έτους » και την εκπλήρωση κάθε άλλης συναφούς υποχρέωσης του Αναδόχου, σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, ανέρχεται στο ποσό των: 25.914,76€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται μετά από κάθε τμηματική οριστική, ποιοτική και ποσοτική παραλαβή από το Νοσοκομείο, όπως αυτά προσδιορίζονται αναλυτικά στην τεχνική και οικονομική του προσφορά.

3. Η πληρωμή θα γίνεται με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας της ποσότητας που παραδόθηκε, μετά την οριστική παραλαβή των ειδών (άρθρο 35 παρ. 1α Κ.Π.Δ.) και υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση παραλαβής των ειδών με έκπτωση ή περίπτωση επιβολής προστίμων ή άλλων οικονομικών κυρώσεων εις βάρος του αναδόχου.

4. Η πληρωμή θα γίνεται σε ευρώ (€).

5. Χρόνος εξόφλησης: Εντός εξήντα (60) ημερών, υπολογιζόμενων από την επομένη της υποβολής του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών από τον ανάδοχο.

5.1. Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο Ν.4412/2016, στο Ν.4605/2019 αρθρ. 43, και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ.

(αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κλπ).

5.2. Η υποβολή του τιμολογίου πώλησης δεν μπορεί να γίνει πριν από την ημερομηνία εκάστης τμηματικής οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, και την έκδοση του αντίστοιχου από τις τεχνικές προδιαγραφές κλπ).

6. Κατά την πληρωμή του τιμήματος των ειδών παρακρατείται ο προβλεπόμενος από το άρθρο 55, Ν.2238/94) φόρος εισοδήματος.

7. Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί της αξίας των τιμολογίων βαρύνει το Νοσοκομείο.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις

ΆΡΘΡΟ 8° : Τροποποίηση της Σύμβασης

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλομένους, μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου του νοσοκομείου, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

ΆΡΘΡΟ 9° : Εφαρμοστέο Δίκαιο – Επίλυση Διαφορών

Η εν λόγω σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημοσίου συμφέροντος.

Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια και δη τα Δικαστήρια Πατρών.

ΆΡΘΡΟ 10° : Θέση της παρούσας Σύμβασης σε ισχύ.

Η ισχύς της παρούσας Σύμβασης άρχεται από 8-12-2025 έως 7-12-2026

ΆΡΘΡΟ 11° : Παράρτημα – Διέποντα το έργο έγγραφα

Τα έγγραφα που διέπουν την παρούσα σύμβαση, τα οποία υπογράφονται από αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη, προσαρτώνται στην παρούσα σύμβαση και αποτελούν ένα ενιαίο και αναπόσπαστο σύνολο με τη σύμβαση, οι όροι τους μάλιστα ισχύουν το ίδιο με τους όρους της παρούσας σύμβασης και συμφωνούνται όλοι ουσιώδεις.

ΑΡΘΡΟ 12° : Λοιποί Όροι

1. Ο Ανάδοχος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση καθώς και σε όλα τα σχετικά και συνημμένα εδώ έγγραφα του διαγωνισμού, των οποίων όλων ανεξαιρέτως έλαβε γνώση και με τα οποία συμφωνεί.
2. Ο Ανάδοχος δηλώνει ρητά ότι αναλαμβάνει από κοινού και εξ' ολοκλήρου όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση. Φέρει δε εις το ολόκληρο αλληλεγγύως και απεριορίστως την ευθύνη για την επίτευξη του συμβατικού σκοπού μετά των παρεπομένων αυτού υποχρεώσεων. Κατά τον αυτό τρόπο εγγυάται την εκτέλεση της υπό ανάθεσης προμήθειας , σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης και επιβαρύνεται με τις ενδεχόμενες κυρώσεις ή εκπώσεις.
3. Τέλος και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη επαναλαμβάνουν τη δήλωση ότι αποδέχονται όλους τους παραπάνω όρους και συμφωνίες ανεπιφύλακτα, θεωρούν τη σύμβαση έγκυρη και ισχυρή.

Αφού συμφώνησαν αυτά οι συμβαλλόμενοι, συνετάχθη το παρόν σε δύο (2) πρωτότυπα τα οποία αφού υπεγράφησαν και από τους δύο συμβαλλόμενους το ένα κατατέθηκε στο ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ και το άλλο έλαβε ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ Γ.Ν.ΠΑΤΡΩΝ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΚΑΒΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΑΡΙΦΟΠΟΥΛΟΣ