

ΑΔΑΜ:
ΑΔΑ:

ΠΡΟΣ: 116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
Πίνακας Αποδεκτών ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Τηλεφ. 2693055039
ΚΟΙΝ : Φ.831/3607
Σ.1617
Αραξος, 4 Απρ 24

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Επισκευών – Κατασκευών
(Απόφαση Απευθείας Ανάθεσης της Υπ' Αριθμ. 33/2024 ΠΥΠ)

ΣΧΕΤ : α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ014416881
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ014466032
γ. ΠΥΠ (33) με ΑΔΑΜ: 24PROC014475599
δ. Φ.831/3252/Σ.1437/27-03-24/116ΠΜ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 721/70 (ΦΕΚ Α' 251/23-11-1970) περί «Οικονομικής Μερίμνης και Λογιστικού των Ενόπλων Δυνάμεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β. Τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ Α' 147/08-08-16) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/133/134893/19-11-2007 Απόφαση ΥΕΘΑ (ΦΕΚ Β' 2300/03-12-07) «Περί Μεταβίβασης Οικονομικής Εξουσίας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων και σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών που εξαρτώνται από αυτές», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

δ. Την υπ' αριθμ. Φ.800/1879/83343/Σ.22957/31-12-2019 Διαπιστωτική Πράξη του ΥΕΘΑ «Περί ορισμού χωριστών επιχειρησιακών μονάδων, κατά την έννοια του άρθρου 6 παρ. 2 του ν. 4412/2016 (Α'147), του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας (ΓΕΕΘΑ), του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) και του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας (ΓΕΑ)».

ε. Το (α) σχετικό πρωτογενές αίτημα, ως απόρροια της υπ' αρ. 16Α/086 Εντολής Αγοράς της Μ.Σ.Ε.

στ. Το (β) σχετικό εγκεκριμένο αίτημα, βάσει της υπ' αρ. 1574 ΑΑΥ ποσού 139.000,00€ επί ΑΛΕ 3110403001 οικ. έτους 2024.

ζ. Τη (γ) σχετική πρόσκληση υποβολής προσφοράς προς την εταιρεία «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

η. Τη (δ) σχετική πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών ανάθεσης.

θ. Την αξιολόγηση της προσφοράς, του οικονομικού φορέα που προσκλήθηκε με τη (γ) σχετική και υπέβαλε προσφορά, καθώς και των δικαιολογητικών ανάθεσης από το Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας.

ι. Το ικανό υπόλοιπο που παρουσιάζει η υπ' αρ. 1574/08-02-24 (ΑΔΑ: 9ΖΕΝ6-ΚΞΜ) ΑΑΥ επί ΑΛΕ 3110403001 οικ. έτους 2024.

ια. Η ανάγκη έκδοσης Απόφασης Ανάθεσης για κατάρτιση σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

Αποφασίζουμε

2. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθώς κατατέθηκε εμπρόθεσμα:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

3. Κρίνουμε αποδεκτή την προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, ως προς την πληρότητα των δικαιολογητικών συμμετοχής, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

4. Κρίνουμε αποδεκτή την τεχνική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

5. Κρίνουμε αποδεκτή την οικονομική προσφορά του κατωτέρω προμηθευτή:

α. «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com, για την προσφερόμενη εργασία, καθόσον πληροί τις απαιτήσεις της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

6. Κρίνουμε αποδεκτά τα δικαιολογητικά ανάθεσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com κατόπιν της (δ) σχετικής πρόσκλησης, καθόσον υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και είναι σύμφωνα με τους όρους της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

7. Αναθέτουμε στον οικονομικό φορέα «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ: 041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email: panos.ag.mixalopoulos@gmail.com την εκτέλεση υπηρεσιών-εργασιών, σύμφωνα με την κατατεθείσα προσφορά του ως το Παράρτημα «Α» της παρούσας:

Α/Α	Είδος Περιγραφή – Ανάλυση Προσφερόμενων Εργασιών	CPV	Αξία Χωρίς ΦΠΑ
1	Οικοδομικές εργασίες αποξηλώσεων, διαμόρφωσης υδραυλικών και ηλεκτρολογικών δικτύων	45454100-5	29.838,71€
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία (€) χωρίς ΦΠΑ			29.838,71€
Ποσοστό ΦΠΑ 24%			7.161,29€
Συνολική Εκτιμώμενη Αξία με ΦΠΑ			37.000,00€

8. Οι ως άνω παρεχόμενες εργασίες από τον οικονομικό φορέα «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» αναλύονται στην κατατεθείσα προσφορά του Παραρτήματος «Α» της παρούσας.

9. Στις παραπάνω τιμές περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ποσοστού 6,2476%, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση.

10. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13 (όπως ισχύει).

11. Οι προς προμήθεια υπηρεσίες καλύπτουν την τεχνική απαίτηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνεται στη (γ) σχετική και στην υποβληθείσα προσφορά του μειοδότη.

12. Χρόνος και Τόπος Παρεχόμενης Υπηρεσίας: Καταληκτική ημερομηνία για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών ορίζεται η **30^η Ιουλίου 2024**, η οποία εκκινεί από την επόμενη της ημερομηνία σύναψης του Ιδιωτικού Συμφωνητικού.

13. Οι τμηματικές/ενδιάμεσες προθεσμίες έχουν ως εξής: Δεν υφίσταται δυνατότητα.

14. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της 116 Πτέρυγας Μάχης και κατόπιν τηλεφωνικής συνεννόησης με τον Πρόεδρο της αρμόδιας Επιτροπής. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

15. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης: : Δεν υφίσταται δυνατότητα

16. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

α. Πρωτόκολλο ή βεβαίωση οριστικής παραλαβής του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικείμενου.

β. Τιμολόγιο του αναδόχου.

Προσοχή: Επισημαίνεται ότι, από 01/01/2024 όλοι οι οικονομικοί φορείς είναι υποχρεωμένοι να υποβάλλουν Ηλεκτρονικά Τιμολόγια (ΗΤ), μέσω της Εφαρμογής Διαχείρισης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου (Ε.Δ.Η.Τ.), με τη χρήση του μοναδικού κωδικού της Αναθέτουσας Αρχής (ήτοι 1011.2040000000.0007 για την 116ΠΜ), βάσει των καθοριζόμενων σε ν.4601/2019 (ΦΕΚ Α' 44), ν.4972/2022 (ΦΕΚ Α' 181) και στην υπ' αριθμ. Α.Π. 52445/04 Απρ 23/ΥΟΙ/ΓΓΔΠ/ΓΛΚ/ΓΔΘΒΔΚ (ΑΔΑ: 97Κ8Η/ΖΗ5) Κοινή Υπουργική Απόφαση.

Η ανωτέρω υποχρέωση δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που εμπίπτουν στις εξαιρέσεις του άρθρου 2 της Κ.Υ.Α. και στις λοιπές δαπάνες το ύψος των οποίων είναι έως δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500,00€) προ ΦΠΑ.

γ. Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

17. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με την έκδοση τακτικού Χρηματικού Εντάλματος (ΤΧΕ), μέσω του Δημόσιου Στρατιωτικού Ταμείου Λάρισας, το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

18. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα στα άρθρα 217, 218 και 220 του Ν.4412/16.

19. Ο ανάδοχος στον οποίο αποστέλλεται η παρούσα οφείλει να προσέλθει εντός δύο (2) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της, δια του νομίμου εκπροσώπου του, στο Τμήμα Οικονομικού της Μονάδας για την υπογραφή του Συμφωνητικού.

20. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, προ ΦΠΑ.

21. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης του Συμφωνητικού ανατίθεται στη Μ.Σ.Ε.

22. Πληροφορίες: Σμίας (ΥΤΑ) Μπλίκας Ιωάννης 116ΠΜ//Τμ.

Οικονομικού/Δχση Εκτάκτων Δαπανών, τηλ. 2693055039.

Σμχος (Ι) Παντελεήμων Μπεκιαρόπουλος
Διοικητής 116ΠΜ

Ακριβές Αντίγραφο

Σμίας (ΥΤΑ) Ιωάννης Μπλίκας
Βοηθός Δχσης Εκτ. Πιστώσεων

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Οικονομική προσφορά της εταιρείας «Μιχαλόπουλος Παναγιώτης»
«Β» Τεχνική Περιγραφή της υπηρεσίας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

«Μιχαλόπουλος Παναγιώτης» Σ. Ταυρομενέως 14, Κάτω Αχαΐα, ΑΦΜ:
041406213, Τηλ: 261093023903/6972471511, email:
panos.ag.mixalopoulos@gmail.com

Αποδέκτες για Πληροφορία

116 Π.Μ./Τμ. Οικονομικού (χ2) – ΜΣΕ

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ 11^η
ΣΥΜΜΕΤΗΤΟ ΣΤΟ Φ.831/3604/Σ.1617/04-06-2024/11604 ΑΝΤΙΘΕΤΗ ΑΝΑΘΕΣΗ

ΑΔΑ: 9Ψ1Π6-ΠΝΟ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ: *Μιχαήλπουλος Παναγιώτης*
ΑΦΜ: 041406213 ΚΩ.: 6972471511
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: *σταθ.: 2693023903*
e-mail: *panos.ag.michalopoulos@gmail.com*

ΕΡΓΟ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΑΠΟΕΛΑΣΣΕΩΝ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΥΔΡΑΥΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΔΙΚΤΥΩΝ (ΚΤΙΡΙΟ 3) CPV 45454100-5

A/A	CPV	Περιγραφή Εργασίας	ΜΜ	Ποσό- τήτα	Τιμή ΜΜ χωρίς ΦΠΑ (€)	Συνολική Αξία χωρίς ΦΠΑ (€)	Φ.Π.Α (%)	Συνολική Αξία με Φ.Π.Α (€)
1	45454100-5	Αποξηλώσεις - Καθαίρεσεις κλπ. όπως αναφέρεται στην ανάλυση εργασιών	αποκοπ	1	5,000.00 €	5,000.00 €	1,200.00 €	6,200.00 €
2	45454100-5	Ηλεκτρολογικές εργασίες, όπως αναφέρεται στην ανάλυση εργασιών	αποκοπ	1	12,000.00 €	12,000.00 €	2,880.00 €	14,880.00 €
3	45454100-5	Υδραυλικές Εργασίες ύδρευσης, θέρμανσης, ΖΝΧ, λεβητοστασίου, όπως αναφέρεται στην ανάλυση εργασιών	αποκοπ	1	12,838.71 €	12,838.71 €	3,081.29 €	15,920.00 €

ΚΑΤΟΛΟΓΟΣ 02/04/2024
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

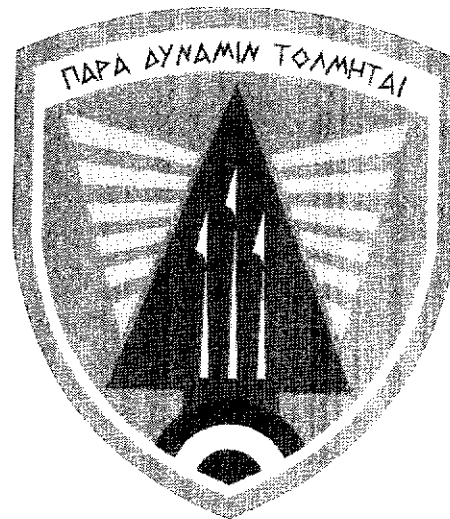
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ (€): 29,838.71 €
ΦΠΑ (€): 7,161.29 €
Σύνολο με ΦΠΑ (€): 37,000.00 €

ΠΑΝ. Α. ΜΙΧΑΗΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε./ΑΡΘΡΟ 14 & ΘΛΕΜΗΤΚ
ΣΥΣΤΟY ΤΑΥΡΩΜΕΝΟY 14 & ΘΛΕΜΗΤΚ
ΤΗΛ. (0693) 23 903 - ΚΑΤΩ ΑΧΑΪΑ
Α.Φ.Μ. 041406213 ΔΟΥ Κ. ΑΧΑΪΑΣ

Συμπληρωμένο στο Φ.831/3602/2 1614/04-04-2022/11644 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗ

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΔΙΕΡΧΟΜΕΝΩΝ Νο3
Α' ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ "



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

116 ΠΤΕΡΥΓΑ ΜΑΧΗΣ
ΜΟΙΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΙΚΗΜΑΤΟΣ ΔΙΕΡΧΟΜΕΝΩΝ
Νο3 Α' ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ "

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την ανακατασκευή του οικήματος διερchoμένων (Οικ 3) της Α' Διασπορας. Το εν λόγω οίκημα χρησιμοποιείται για διαμονή διερchoμένου προσωπικού στην Μονάδα. Το οίκημα είναι παλαιάς κατασκευής και απαιτούνται εσωτερικές και εξωτερικές εργασίες ανακαίνισης για την λειτουργικότητα της εγκατάστασης και βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης του προσωπικού. Το οίκημα περιλαμβάνει 11 δωμάτια διαμονής με εσωτερικά WC.

Συγκεκριμένα, θα εκτελεστεί ανακατασκευή του οικήματος με διαμόρφωση νέων χώρων και αντικατάσταση των ηλεκτρολογικών δικτύων και των δικτύων ΖΝΧ και θέρμανσης.

2. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το σύνολο των εργασιών και η προμήθεια των υλικών θα εκτελεσθούν με μίσθωση εξωτερικού συνεργείου και μηχανημάτων.

3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις Προδιαγραφές της Υπηρεσίας, τα αναγραφόμενα στον ΟΙΚ, την παρούσα Τεχνική Περιγραφή, τις οδηγίες της Υπηρεσίας και γενικά τους ισχύοντες κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους, συμπεριλαμβανομένων και οποιονδήποτε τροποποιήσεων, συμπληρώσεων ή διορθώσεων προηγούμενων διαταγμάτων, αποφάσεων ή οδηγιών.

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν περιλαμβάνουν τις εξής :

1. Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις
2. Διαμόρφωση χώρων με ξηρά δόμηση.
3. Ηλεκτρολογικές εργασίες.
4. Υδραυλικές εργασίες, διαμόρφωση δικτύου ζεστού νερού

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αποξηλώσεις

Θα γίνει αποξήλωση των υφιστάμενων δαπέδων κυρίως χώρων και wc. Αποξηλώσεις θα γίνουν και στα πλακίδια τοίχων WC. Η αποξήλωση και καθαίρεση των πλακιδίων είναι συνολικού εμβαδού 530 τ.μ. Θα γίνει αποξήλωση και όλων των υφιστάμενων ειδών υγιεινής και των ντουλαπών. Η αποθήκευση και απομάκρυνση των υλικών αποξηλώσεων (πλακιδίων και ειδών υγιεινής) θα γίνει με ευθύνη του εργολήπτη και με γνώμονα την ασφάλεια του περιβάλλοντος χώρου.

Θα αποξηλωθούν οι εσωτερικές ξύλινες πόρτες με μεριμνα για διατήρηση τους με σκοπό την συντήρησή τους και επανατοποθέτηση. Σε περίπτωση που προκληθούν ζημιές στις τοιχοποιίες αυτές θα αποκατασταθούν με ευθύνη του εργολήπτη.

Θα γίνει καθαίρεση τμήματος τοιχοποιίας στα WC των δωματίων σε σημεία που θα υποδειχθούν από την Επίβλεψη της Υπηρεσίας με σκοπό την τοποθέτηση νέων πορτών WC. Το συνολικό τμήμα καθαίρεσης υπολογίζεται κατά προσέγγιση σε 21 τ.μ. Σε περίπτωση που προκληθούν ζημιές στις τοιχοποιίες αυτές θα αποκατασταθούν με ευθύνη του εργολήπτη.

Ηλεκτρολογικές εργασίες

Θα γίνει διαμόρφωση νέας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης με τοποθέτηση των αναμονών σύμφωνα με τα σημεία που θα υποδειχθούν επί τόπου στο έργο από την επίβλεψη. Θα γίνει τοποθέτηση νέου κεντρικού πίνακα για την εγκατάσταση πίνακα χωνευτού 6 θέσεων μετά όλων των απαραίτητων υλικών. Οι νέες ηλεκτρολογικές παροχές θα είναι καλωδίων NYM 3x2.5 και 5x6 και θα τρέχουν σε σπирάλ Φ23 μετά όλων των απαραίτητων υλικών. Από τον κεντρικό πίνακα της εγκατάστασης θα γίνει επιμερισμός του δικτύου σε υποπίνακες ανά δωμάτιο. Ακόμη θα τοποθετηθεί υποπίνακας και στον χώρο του λεβητοστασίου για παρόχη ρεύματος στα Η/Μ συστήματα αυτού καθώς και στους ηλιακούς θερμοσίφωνες της οροφής. Οι υποπίνακες θα τοποθετηθούν εξωτερικά των δωματίων και από αυτούς θα γίνει επιμερισμός στα φορτία του εσωτερικού κάθε δωματίου.

Θα γίνει διαμόρφωση δικτύου DATA με παροχές ιντερνετ και εσωτερικού τηλεφωνικού δικτύου σε αναμονές που θα τοποθετηθούν σε σημεία των δωματίων που θα υποδειχθούν από την Επίβλεψη.

Θα γίνει διαμόρφωση δικτύου για σήμα τηλεοράσεων. Κάθε δωμάτιο θα έχει μία θέση τηλεόρασης και θα γίνει τοποθέτηση και κεραιών τηλεόρασης.

Στα νέα WC θα γίνει τοποθέτηση ηλεκτρικών πετσετοκρεμάστρων σε πρίζες στεγανές. Οι προμήθειες των πετσετοκρεμάστρων θα βαρύνουν τον εργολάβο.

Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή συνδεσμολογία, διαμόρφωση των φορτίων και τοποθέτηση των τελικών διατάξεων ασφαλείας, σύμφωνα με τα υπάρχοντα φορτία

και τις ιδιαιτερότητες του χώρου κατά ΕΛΟΤ HD 384 και λοιπές σχετικές εθνικές προδιαγραφές.

Υδραυλικές εργασίες ύδρευσης,θέρμανσης, ΖΝΧ, λεβητοστασίου

Θα γίνει διαμόρφωση νέου ενδοδαπέδιου δικτύου ύδρευσης με χρήση μονοσωληνίων Φ16 και σπирάλ Φ23 σε αναμονές που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία, μετά όλων των απαραίτητων υλικών. Εκτός του κτηρίου θα τοποθετηθεί κολλεκτέρ για διαμοιρασμό της κεντρικής παροχής στις επιμέρους παροχές. Οι οδεύσεις, θα τοποθετηθούν ενδοδαπέδια με χρήση τσιμεντοκονίας για την πάκτωση τους. Θα γίνει διαμόρφωση νέου δικτύου αποχέτευσης με αναμονές στα WC μετά όλων των απαραίτητων υλικών. Οι κλίσεις τις αποχέτευσης θα είναι 2,5 % ενώ του συστήματος ύδρευσης 1 %.

Θα γίνει ενδοδαπέδια διαμόρφωση νέου δικτύου θέρμανσης από το λεβητοστάσιο της εγκατάστασης στις επιμέρους θέσεις των σωμάτων. Το δίκτυο θα τρέχει σε Φ22 πολυστρωματικούς σωλήνες μονωμένους. Θα γίνει διαμόρφωση νέου δικτύου ζεστού νερού χρήσης για τα WC ομοίως με την διαδικασία που περιγράφηκε για το δίκτυο ύδρευσης.

Θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση 14 νέων θερμαντικών σωμάτων στους χώρους του κτηρίου, ίδιου τύπου με τα προηγούμενα.

Στο λεβητόστασιο θα γίνει ενεργοποίηση του συστήματος λέβητα, κυκλοφορητή, καυστήρα και όλων των υπάρχοντων σχετικών Η/Μ εγκαταστάσεων και εξοπλισμού. Για τον σκοπό της παροχής ζεστού νερού χρήσης θα γίνει τοποθέτηση boiler εντός του καυστήρα τριπλής ενεργείας. Συγκεκριμένα, για τον σκοπό αυτό θα γίνει τοποθέτηση ηλιακών πάνελ επιφάνειας 20τμ και σύνδεση της παροχής αυτών με την μία θέση του boiler. Ομοίως ή έτερη θέση του boiler θα συνδεθεί με τον λέβητα και η τρίτη με την παροχή δικτύου ρεύματος του κτηρίου από ΔΕΗ.

6. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Με το πέρας των εργασιών, όλες οι εγκαταστάσεις στις οποίες θα εκτελεστούν εργασίες θα παραδοθούν, με ευθύνη του εργολήπτη, σε άριστη κατάσταση, καθαρές (αφού απομακρυνθούν από αυτή οποιαδήποτε άχρηστα υλικά προκύψουν κατά τη διάρκεια των εργασιών) και σε απόλυτη λειτουργικότητα.

Όσα υλικά – μικροϋλικά – εξαρτήματα απαιτηθούν για τη σωστή και ολοκληρωμένη κατασκευή και δεν προβλέπονται να δοθούν στον ανάδοχο από την Υπηρεσία, θα προμηθευτούν και θα τοποθετηθούν από τον ανάδοχο του έργου με ευθύνη και μέσα του αναδόχου, στην τιμή συμπεριλαμβάνεται και η μεταφορά των υλικών στον τόπο εκτέλεσης του έργου.

Ο εργολήπτης, οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα κατά τη διάρκεια των εργασιών για την προστασία τόσο του προσωπικού του όσο και των διερχόμενων περιοίκων, όσο και των υπαρχουσών κατασκευών. Τυχόν κακοτεχνίες ή ζημιές που θα προκληθούν, βαρύνουν τον εργολήπτη.

Ο εργολήπτης τέλος, είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση παντός είδους παρατηρήσεων που θα του υποδειχθούν, από τον επιβλέποντα ή την αρμόδια

επιτροπή παραλαβής, σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή και τις εν γένει συμβατικές του υποχρεώσεις.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν εκτός των άλλων και σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 1501-03-07-02.