



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 99658 ΑΠΑ 2026

Ημ/νία: 17/07/2026

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜ. ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Σερρών

ID: 8760169

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ
ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕΣΩ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
(Θέση ΣΕΡΡ13)

Στις Σέρρες σήμερα **17** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2026**, ημέρα **Παρασκευή**, οι κατωτέρω συμβαλλόμενοι, ήτοι:

(α) Αφενός, **το Ελληνικό Δημόσιο**, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον **ΑΚΡΙΤΙΔΗ Δημήτριο του Ηλία** ως Αν. Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, καλούμενο στο εξής «το Δημόσιο» και

(β) Αφετέρου, η ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **A&M GROUP Ε.Ε.** με Α.Φ.Μ. **803286400** / Δ.Ο.Υ. Σερρών και έδρα Λογγάρι Ν. Κερδυλλίων Δήμου Αμφίπολης Π.Ε. Σερρών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον **ΠΑΠΑΝΙΚΟ ΜΑΡΙΟ** του Αλκιβιάδη με Α.Φ.Μ. 100868222 / Δ.Ο.Υ. Σερρών, e-mail: m.papanikos@gmail.com, και έδρα Κομνηνών 15, Σέρρες, η οποία θα καλείται στο εξής «η Παραχωρησιούχος», συμφώνησαν τα κάτωθι:

Το Δημόσιο, λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το Ν. 5092/2024 (ΦΕΚ33/ΤΑ/2024).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ181/ΤΑ/2017).
3. Την υπ' αριθμ. 57878ΕΞ2024/22-04-2024 (ΦΕΚ2419/ΤΒ/22-04-2024) (ΑΔΑ:6ΦΔΝΗ-ΨΝ0) Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας - Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί εξειδίκευσης α) των γενικών όρων και περιορισμών για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοίτης πλεύσιμου ποταμού, καθώς και όρων με σκοπό τη διασφάλιση της κοινοχρησίας και της προστασίας του περιβάλλοντος, β) των τεχνικών προδιαγραφών των κινητών στοιχείων που τοποθετούνται στον αιγιαλό και την παραλία προς εξυπηρέτηση του κοινού και ορισμός προτύπων συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας.
4. Τη με αριθμό 49853ΕΞ2024/05-04-2024 (ΦΕΚ2172/ΤΒ/08-04-2024) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών περί παρεμπόδισης της

ελεύθερης πρόσβασης του κοινού στη θάλασσα, τον αιγιαλό και την παραλία, καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας επιβολής διοικητικού προστίμου.

5. Τη με αριθμό 58972ΕΞ2024/23-04-2024 (ΦΕΚ2425/ΤΒ/23-04-2024) (ΑΔΑ:6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης για τη διαδικασία διεξαγωγής πλειοδοτικών δημοπρασιών για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, η οποία προβλέπεται στα άρθρα 9 και 10 του Ν.5092/2024 (Α'33).
6. Την με αριθμό 6656ΕΞ2026/15-01-2026 (ΑΔΑ:Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) απόφαση της προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών περί καθορισμού των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, όπως προβλέπεται στο άρθρο 9 παρ. 1 του Ν.5092/2024 (Α'33) και την με αριθμό 69703ΕΞ2026/05-05-2026 (ΑΔΑ: 9ΘΔ8Η-Ω11) τροποποίηση αυτής.
7. Την υπ' αριθμ. 60314ΕΞ2024/25-04-2024 (ΦΕΚ2516/ΤΒ/26-04-2024) (ΑΔΑ: 66ΒΞΗ-ΘΥΙ) απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών περί εξειδίκευσης του μαθηματικού τύπου, των συντελεστών βαρύτητας αιγιαλού και των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παρ. 5 του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας.
8. Την Αριθμ. 16101/31-10-2013 (ΦΕΚ639/ΤΔ/12-12-2013) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί καθορισμού για πρώτη φορά των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην παραθαλάσσια περιοχή από όρια Ν. Σερρών - Ν. Θεσσαλονίκης (Λογγάρι) έως «Ακτή Τζικώστα» καθώς και την αριθμ. 3236/26-02-2014 (ΦΕΚ140/ΤΔ/09-04-2014) όμοια τροποποιητική της.
9. Το με Α.Π. 324377/17-7-2026 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Σερρών με το οποίο εισηγείται θετικά για την παραχώρηση με κωδικό ΣΕΡΡ13, θέτοντας όρους υπό την προϋπόθεση να τηρηθούν.
10. Την με αρ. Πρωτ. Κτημ. 61498ΕΞΕ/13-05-2026 (ΑΔΑ: Ψ21ΡΗ-ΟΔ4) διακήρυξη για την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού με ηλεκτρονική δημοπρασία σε θέση της Π.Ε. Σερρών στο Δήμο Αμφίπολης για λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (Κωδικός θέσης: **ΣΕΡΡ13**).
11. Την με αριθμό 73616ΕΞΕ/05-06-2026 (ΑΔΑ: 93ΟΟΗ-ΟΑΥ) απόφαση κατακύρωσης της ως άνω δημοπρασίας στην πλειοδότρια εταιρία.
12. Τα υποβαλλόμενα από την παραχωρησιούχο δικαιολογητικά: α) φορολογική ενημερότητα της ΑΑΔΕ της Παραχωρησιούχου που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της β) έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., γ) πιστοποιητικό νομιμοποίησης των εκπροσώπων-διαχειριστών της δ) την φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας των νόμιμων

εκπροσώπων-διαχειριστών της, ε) Το αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι οι νόμιμοι εκπρόσωποι-διαχειριστές της Παραχωρησιούχου δεν έχουν καταδικαστεί για τα αδικήματα του π.δ 180/1979, στ) υπεύθυνη δήλωση (άρθρο 8 Ν.1599/1986) των νόμιμων εκπροσώπων-διαχειριστών της Παραχωρησιούχου ότι δεν συντρέχει λόγος αποκλεισμού από την παραχώρηση αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 1 και 4 του άρθρου 19 του Ν.5092/2024.

13. Το γεγονός ότι οι νέοι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες) οφείλουν να προσκομίσουν την σχετική άδεια λειτουργίας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Σε περίπτωση μη τήρησης της άνω προθεσμίας, η σύμβαση παραχώρησης λύεται αυτοδίκαια.
14. Το με αριθμό **11829** πρωτότυπο Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **43,88 €** (ολογράφως: σαράντα τρία ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά) με ημερομηνία 12-06-2026 για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης κοινοχρήστου χώρου αιγιαλού.
15. Το απόσπασμα υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «Θέαση ορθοφωτοχαρτών» του gov.gr .
16. Το με κωδικό 3732 και τίτλο "Α' δόση τιμήματος για παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης" ηλεκτρονικό παράβολο ποσού 48,75 € το οποίο καταβλήθηκε μέσω της ψηφιακής εφαρμογής e – παράβολο της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων & Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Κωδικός Πληρωμής: RF98 9051 0200 9500 1813 9746 7/11-06-2026) και αφορά την 1^η δόση του τιμήματος για το έτος 2026.
17. Τις διατάξεις των άρθρων 5, 7 και 22 του ν. 5135/2024 όπως ισχύουν, ως και την με αρ. πρωτ. Α.1149/03-10-2024 (ΑΔΑ:ΨΑ6346ΜΠ3Ζ-Ξ4Υ) (ΦΕΚ 5578/τΒ/07-10-2024) απόφαση της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), σύμφωνα με τις οποίες ο αντισυμβαλλόμενος του Δημοσίου είναι υπόχρεος για τη δήλωση και απόδοση του Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής, που υπολογίζεται επί του συμφωνηθέντος μισθώματος με εφαρμογή συντελεστή τρία κόμμα εξήντα τοις εκατό (3,60%).

παραχωρεί στην Παραχωρησιούχο, με αντάλλαγμα κατόπιν ηλεκτρονικής δημοπρασίας, το δικαίωμα απλής χρήσης τμήματος του αιγιαλού, έκτασης συνολικού εμβαδού **15,00** τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή **ΛΟΓΓΑΡΙ ΝΕΩΝ ΚΕΡΔΥΛΛΙΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ**, όπως αυτό απεικονίζεται στο υπό στοιχείο (15) υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη με σκοπό την **λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου**.

Οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούν περαιτέρω τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ

Ο παραχωρούμενος χώρος αποτυπώνεται με ακριβείς συντεταγμένες συστήματος ΕΓΣΑ '87 στο συνημμένο στο παρόν απόσπασμα υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «Θέαση ορθοφωτοχαρτών» του gov.gr.

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

A)	X=480823,48	Ψ=4512424,38
B)	X=480826,91	Ψ=4512428,03
Γ)	X=480829,09	Ψ=4512425,97
Δ)	X=480825,67	Ψ=4512422,33

ΑΡΘΡΟ 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης ορίζεται σε **τρία (3) έτη**. Αρχίζει από την υπογραφή της παρούσας και λήγει την **31/12/2028**, οπότε η Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εγκαταλείψει την έκταση που της παραχωρήθηκε, αποδιδοντάς την στην αρχική της κατάσταση.

ΑΡΘΡΟ 4: ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ

Το αντάλλαγμα της παραχώρησης ανά τ.μ. ορίζεται στο ποσό των **9,75 €** για **λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου**, ήτοι το **συνολικό αντάλλαγμα** της παραχώρησης **για τρία (3) έτη** ανέρχεται στο ποσό των **438,75 €** (τετρακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών), ($15,00 \text{ τ.μ.} \times 9,75 \text{ €/τ.μ.} \times 3 \text{ έτος} = 438,75 \text{ €}$), το οποίο καταβάλλεται σύμφωνα με το άρθρο 5 κατωτέρω, ενώ το αναλογούν Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής υπολογίζεται επί του συμφωνηθέντος μισθώματος με εφαρμογή συντελεστή τρία κόμμα εξήντα τοις εκατό (3,60%) και καταβάλλεται από την Παραχωρησιούχο. Από το συνολικό αντάλλαγμα της παραχώρησης, το **60%** (ήτοι ποσό ίσο με **263,25 €**) αποδίδεται από το Δημόσιο **υπέρ του Δήμου Αμφίπολης**, εντός του οποίου κείται ο παραχωρούμενος χώρος.

ΑΡΘΡΟ 5: ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

5.1 Για το έτος **2026** το αντάλλαγμα χρήσης ποσού **146,25 €** (εκατόν σαράντα έξι ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών), θα καταβληθεί σε τρεις (3) δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, ως εξής:

- α) Η πρώτη δόση ποσού 48,75 € (σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών) καταβλήθηκε πριν την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης.
- β) Η δεύτερη δόση ποσού 48,75 € (σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών) καταβάλλεται την τελευταία ημέρα του μήνα Αυγούστου 2026.
- γ) Η τρίτη δόση ποσού 48,75 € (σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών) καταβάλλεται την τελευταία ημέρα του μήνα Σεπτεμβρίου 2026.

Τα σχετικά ποσά της δεύτερης και τρίτης δόσης αποστέλλονται άμεσα για βεβαίωση στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ).

5.2 Για τα επόμενα δύο (2) έτη της παραχώρησης (**2027-2028**), το υπόλοιπο συμφωνηθέν αντάλλαγμα χρήσης (**146,25 ευρώ ανά έτος**) καταβάλλεται είτε στο σύνολό του έως την 31^η Μαρτίου εκάστου έτους είτε, σε περίπτωση που έχει υποβληθεί αίτημα της Παραχωρησιούχου, καταβάλλεται σε τρεις μηνιαίες δόσεις ως εξής:

α) Η πρώτη δόση ποσού 48,75 € (σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών) καταβάλλεται έως την 31^η Μαρτίου εκάστου έτους.

β) Η δεύτερη δόση ποσού 48,75 € (σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών) καταβάλλεται έως την 30^η Απριλίου εκάστου έτους.

γ) Η τρίτη δόση ποσού 48,75 € (σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών) καταβάλλεται έως την 31^η Μαΐου εκάστου έτους.

5.3 Το αντάλλαγμα των ετών 2027 και 2028, όσον αφορά στην εξόφληση αυτού στο σύνολο του ή στην εξόφληση μέσω δόσεων, καταβάλλεται μετά από βεβαίωση μέσω Χρηματικού Καταλόγου που συντάσσεται από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία και αποστέλλεται στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.).

ΑΡΘΡΟ 6: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

Η Παραχωρησιούχος οφείλει να τηρεί τον Ν. 5092/2024, καθώς και την υπ' αρ. 57878 ΕΞ 2024 / 22-04-2024 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας - Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΦΕΚ2419/τΒ/2024) των παρ. 4, 5 και 6 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024, όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 7: ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟ

7.1. Καταγγελία της σύμβασης παραχώρησης αζημίως για την Παραχωρησιούχο, είναι δυνατή στις παρακάτω περιπτώσεις αποκλειστικά:

α) Εφόσον η Παραχωρησιούχος ενημερώσει εγγράφως την Κτηματική Υπηρεσία από 1^η Ιανουαρίου έως 7^η Ιανουαρίου εκάστου έτους για τις συμβάσεις του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024.

β) Εφόσον συντρέχει λόγος ανωτέρας βίας που καθιστά αδύνατη την πραγματοποίηση του σκοπού της σύμβασης παραχώρησης. Τη συνδρομή της ανωτέρας βίας εξετάζει η οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και εκδίδεται απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής, η οποία κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο.

7.2 Σε κάθε άλλη περίπτωση καταγγελίας πλην των περιπτώσεων της παρ. 7.1, η Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει το σύνολο του προβλεπόμενου στη σύμβαση ανταλλάγματος, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης του ποσού στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. από την Κτηματική Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 8: ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

8.1. Η σύμβαση παραχώρησης λύεται για τους εξής λόγους:

α) Με μονομερή λύση από το Δημόσιο για λόγους δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης και ασφάλειας, προστασίας αρχαίων, του περιβάλλοντος ή της δημόσιας υγείας, αλλά και για λόγους κατασκευής λιμενικών έργων.

β) Με καταγγελία, αν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι όροι του Ν. 5092/2024 και ιδίως το άρθρο 12 αυτού καθώς και της κοινής υπουργικής απόφασης των παρ. 4, 5 και 6 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024, καθώς και εν γένει της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί αρχαιοτήτων στους παραχωρούμενους χώρους.

γ) Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης του άρθρου 10 του Ν. 5092/2024 γίνει μετά την 7^η Ιανουαρίου εκάστου έτους, καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται.

δ) Σε περίπτωση μη καταβολής ή εκπρόθεσμης καταβολής μίας δόσης ή διαπίστωσης μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί με την παρούσα. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας των κοινοχρήστων χώρων. Ο Δήμος οφείλει να ενημερώσει άμεσα την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, προκειμένου να ακολουθηθεί η ανωτέρω διαδικασία.

ε) Σε περίπτωση καταγγελίας από την Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το άρθρο 7 της παρούσας.

στ) Σε περίπτωση μη προσκόμισης από την παραχωρησιούχο της σχετικής άδειας λειτουργίας του αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνας) εντός 15 ημερών από την υπογραφή της παρούσης σύμβασης παραχώρησης.

8.2. Η λύση πραγματοποιείται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας.

8.3. Μετά τη λύση της σύμβασης:

α) Λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα, για την προστασία των κοινοχρήστων χώρων κατά παντός υπευθύνου.

β) Η Παραχωρησιούχος, υποχρεούται να εγκαταλείψει τον χώρο, απομακρύνοντας όλες τις κατασκευές και παραδίδοντάς τον στην αρχική του κατάσταση, σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 5092/2024 (Α' 33), διαφορετικά λαμβάνονται όλα τα μέτρα προστασίας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

γ) Για λύσεις της ως άνω παραγράφου 7.1., τυχόν ποσό ανταλλάγματος που αντιστοιχεί στην περίοδο μη χρήσης από τον δικαιούχο επιστρέφεται.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Ελληνικό Δημόσιο
Ο Αν. Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών

Για την Παραχωρησιούχο
Α&Μ GROUP Ε.Ε.
Ο νόμιμος εκπρόσωπος

ΑΚΡΙΤΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΕ/Α Μηχανικών

ΠΑΠΑΝΙΚΟΣ ΜΑΡΙΟΣ

Απόσπασμα υποβάθρου Ορθοφωτοχάρτη



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	480823.48	4512424.38
1	480826.91	4512428.03
2	480829.09	4512425.97
3	480825.67	4512422.33
4	480823.48	4512424.38

ΣΕΡΡ - 13 : ΤΡΟΧΗΛΑΤΗ ΚΑΝΤΙΝΑ