

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός Απόφασης: 1019/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 67/2025 της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
της 08-12-2025**

ΘΕΜΑ 17^ο ημερήσιας διάταξης: «Έγκριση πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης διαγωνισμού για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ, προϋπολογισμού μελέτης 500.000,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α.) Αριθμός μελέτης 73/2025 και κατακύρωση της δημόσιας σύμβασης.»

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Νικόλαο Σταυρέλη, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Νικολέττα Μπονάτσου, Δημοτική Σύμβουλο, 3)Ευάγγελο Γεωργακόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 4)Ευάγγελο Παπαϊωάννου, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Σταύρο Δανιήλ, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Κωνσταντίνο Αγγέλου, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Βασίλειο Νανόπουλο, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Αθανάσιο Τσατσούλη, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 1/2/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής για τη θητεία από 2-1-2024 έως τις 30-6-2026, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 1521/5-1-2024 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, συνεδρίασε σήμερα, την **8^η Δεκεμβρίου 2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 9:00, σε **τακτική** συνεδρίαση και ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ.44096/04-12-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα επτά (7) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Π α ρ ό ν τ ε ς

1)Νικόλαος Σταυρέλης, Πρόεδρος, 2)Νικολέτα Μπονάτσου, 3)Ευάγγελος Παπαϊωάννου, 4)Σταύρος Δανιήλ, 5)Κωνσταντίνος Αγγέλου, 6)Βασίλειος Νανόπουλος, 7)Γεώργιος Πούρος.

Α π ό ν τ ε ς

1)Ευάγγελος Γεωργακόπουλος, 2)Αθανάσιος Τσατσούλης.

Στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων. Ουδείς εκ των Προέδρων των Κοινοτήτων προσήλθε στη συνεδρίαση.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει στα μέλη της Επιτροπής ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, «*Η οικονομική επιτροπή [...]ς) Ασκεί τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147)*», ενώ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'/07.06.2010), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'), «*Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές*».

Ακολούθως ο Πρόεδρος υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την υπ'αριθμ.31/523/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία έγινε η αποδοχή της υπ'αριθμ.73/2025 μελέτης για την εκτέλεση του εν λόγω έργου, εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της υπ'αριθμ.73/2025 μελέτης, ορίστηκε η με ηλεκτρονικό, ανοιχτό διαγωνισμό κάτω των ορίων επιλογή αναδόχου και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης διενέργειας διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης αυτό της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει της τιμής. Δυνάμει αυτής της Απόφασης εκδόθηκε η υπ'αριθμ.πρωτ.27385/31-07-2025 διακήρυξη διαγωνισμού, με την οποία ορίστηκε καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών η 20-8-2025 και ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών η 21-08-2025, από την αρμόδια Επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού, η οποία έχει ορισθεί με την υπ'αριθμ.10/154/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής. Ο ως άνω ηλεκτρονικός διαγωνισμός έλαβε αύξοντα αριθμό συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. : 215608.

Με την υπ'αριθμ.47/665/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 21-08-2025 1ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και απορρίφθηκε ως απαράδεκτη η προσφορά του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «Build & Bond Τεχνική Κατασκευαστική ΕΠΕ», λόγω μη υποβολής εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στον διαγωνισμό σύμφωνα με το Πρακτικό αυτό.

Στην συνέχεια με την υπ'αριθμ.55/826/2025 Απόφαση η Δημοτική Επιτροπή αποφάσισε: α) την έγκριση του από 07-10-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του εν θέματι έργου, β) την απόρριψη της προσφοράς του Οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ» και γ) την ανάδειξη του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ» ως προσωρινού αναδόχου του εν λόγω διαγωνισμού με μέση έκπτωση 29,38% επί του προϋπολογισμού της μελέτης,

σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο πρακτικό αυτό. Ακολούθως, απεστάλη στον προσωρινό ανάδοχο η υπ' αριθμ.41231/13-11-2025 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Στο σημείο αυτό, ο Πρόεδρος θέτει υπόψιν των μελών το από 02-12-2025 Πρακτικό 3ο - Ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης, της Επιτροπής Διαγωνισμού για την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του εν θέματι έργου, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα, και έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Αριθμός πρωτ. Διακήρυξης 27385/31.7.2025
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 25PROC017322517 2025-07-31
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 215608

Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του έργου

«Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου»

Έλεγχος Δικαιολογητικών Κατακύρωσης

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του Ν.4412/2016, με αξιολόγηση μελέτης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για την εκτέλεση του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου», Α.Μ. 73/2025, προϋπολογισμού 500.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου, ημέρα Τρίτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Νικόλαος Κουίνης, Μηχανικός ΤΕ , αναπληρωματικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου» (υπ' αριθ. 10/154/2025 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων, ΑΔΑ: Ρ3ΨΦΩΛ7-13Ξ), συνεδριάζουμε προκειμένου να ελέγξουμε τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου, όπως αποτυπώνεται στον κάτωθι πίνακα, έχοντας υπόψη:

- Την αριθ. 27385/31-7-2025 Αναλυτική διακήρυξη
- Το ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Την αριθ. 55/826/2025 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ: 68ΡΕΩΛ7-ΖΛ3)
- Την υπ' αριθ. 41231/13-11-2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής στην Ο.Φ. «Ιάκωβο Σπαθόπουλο» για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης, που στάλθηκε την 17/11/2025 στον προσωρινό ανάδοχο μέσω της επικοινωνίας της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
- Την από 26/11/2025 εμπρόθεσμη υποβολή από τον οικονομικό φορέα «Ιάκωβο Σπαθόπουλο» ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή των δικαιολογητικών κατακύρωσης και των από 28/11/2025 και 1/12/2025 συμπληρωματικών δικαιολογητικών:

Αποδεικτικά Μέσα	Υποβολή	Αριθμός Εγγράφου	Αρχή Έκδοσης
Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού			
Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου	ΝΑΙ	722357/1-12-2025 (από 14/11/2025 αίτηση χορήγησης)	Υπουργείο Δικαιοσύνης
Φορολογική Ενημερότητα Ο.Φ. (την ημέρα του διαγωνισμού & την ημέρα κατάθεσης δικ. κατακύρωσης)	ΝΑΙ	85254567/18.8.2025 (λήξη την 18.9.2025) 86012421/16.11.2025 (λήξη την 16.12.2025) Από 28.11.2025 Υ.Δ.	ΑΑΔΕ

Φορολογική Ενημερότητα Κ/Ξ (την ημέρα του διαγωνισμού & την ημέρα κατάθεσης δικ. κατακύρωσης)	NAI	85189727/4.8.2025 (λήξη την 4.9.2025) 86062559/20.11.2025 (λήξη την 20.12.2025)	ΑΑΔΕ
Ασφαλιστική Ενημερότητα Ο.Φ.(την ημέρα του διαγωνισμού και την ημέρα κατάθεσης δικ. Κατακύρωσης)	NAI	2383753/20.7.2025 (λήξη την 19.1.2026) Από 28.11.2025 Υ.Δ.	ΕΦΚΑ
Ασφαλιστική Ενημερότητα Κ/Ξ (την ημέρα του διαγωνισμού και την ημέρα κατάθεσης δικ. Κατακύρωσης)	NAI	1473063/7.5.2025 (λήξη την 6.11.2025) 3711606/7.11.2025 (λήξη την 6.5.2026)	
Ασφαλιστική Ενημερότητα για έργα που εκτελεί (την ημέρα του διαγωνισμού)	NAI	1344924/27.4.2025 (λήξη την 26.10.2025) 80/28.4.2025 (λήξη την 27.10.2025) 79/28.4.2025 (λήξη την 27.10.2025) 774287/11.3.2025 (λήξη την 10.9.2025) 2156498/30.6.2025 (λήξη την 29.12.2025)	ΕΦΚΑ
Ασφαλιστική Ενημερότητα για έργα που εκτελεί (την ημέρα κατάθεσης δικ. κατακύρωσης)	NAI	3825783/18.11.2025 (λήξη την 17.5.2026) 3825804/18.11.2025 (λήξη την 17.5.2026) 3825816/18.11.2025 (λήξη την 17.5.2026) 2994360/12.9.2025 (λήξη την 11.3.2026)	ΕΦΚΑ
Μη κήρυξη σε πτώχευση, αναγκαστική διαχείριση, εκκαθάριση κλπ [παρ. Α.4(β) του άρθρου 22 & 23.3 (γ)]	NAI	- 593590/21-11-2025 Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας - Εκτύπωση της καρτέλας Στοιχεία Μητρώου - Επιχείρησης από το myAADE με ημερομηνία 18/11/2025	-Πρωτοδικείο Κορίνθου
Λοιπές περιπτώσεις παραγράφου Α.4. άρθρου 22 της διακήρυξης	NAI	Από 26.11.2025 Υπεύθυνη Δήλωση	
Μη διάπραξη επαγγελματικού παραπτώματος [παρ. Α.4(θ) του άρθρου 22]	NAI	Αριθ. 305921/19-11-2025 Βεβαίωση Πειθαρχικού (εξάμηνη ισχύς)	ΤΕΕ
Παράγραφος Α9 του άρθρου 22 της διακήρυξης	NAI	Από 28.11.2025 Υπεύθυνη Δήλωση	
Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας			
Δικαιολογητικά της παραγράφου 22.Γ της διακήρυξης.	NAI	- Βεβαίωση Μ.Ε.Ε.Π. Δ15/11789/4-7-2017 - Ε3 για έτη 2022, 2023 & 2024 - Κατάσταση τιμολογίων για έτη 2022, 2023 & 2024 - Υ.Δ. για κύκλο εργασιών για έτη 2022, 2023 & 2024 - Στοιχεία αξίας ακίνητης περιουσίας (Φύλλα υπολογισμού και κατάσταση ακινήτων) - Βεβαιώσεις υπολοίπου τραπεζικών λογαριασμών	-ΥΠ.ΥΠΟ.ΜΕΤ.
Δικαιολογητικά καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας			
Βεβαίωση Εγγραφής στο ΜΕΕΠ	NAI	Βεβαίωση Μ.Ε.Ε.Π. Δ15/11789/4-7-2017	ΥΠ.ΥΠΟ.ΜΕΤ.

Ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί για την κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο **«Ιάκωβο Σπαθόπουλο»**.

Αφού έγινε η σύνταξη του παρόντος πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1....
Αναστασία Θεοδοσίου

2....
Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου

3....
Νικόλαος Κουίνης

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος προτείνει: την έγκριση του ανωτέρω Πρακτικού, την ανάδειξη του οικονομικού φορέα «ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ» ως αναδόχου και την κατακύρωση σε

αυτόν της δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ, προϋπολογισμού μελέτης 500.000,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α.) αριθμός μελέτης 73/2025, με μέση έκπτωση 29,38% επί του προϋπολογισμού της μελέτης.

Η Δημοτική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και έχοντας υπ'όψιν την εισήγηση του Προέδρου, το ως άνω αναφερόμενο πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης, την υπ'αριθμ.πρωτ. 27385/31-07-2025 Διακήρυξη διαγωνισμού, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν τις διατάξεις του άρθρου 9 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής – Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν.3852/2010» του Ν.5056/2023, όπως ισχύει, και γενικότερα κάθε νομοθετικής διάταξης και ερμηνευτικής εγκυκλίου, που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Εγκρίνει το από 02-12-2025 Πρακτικό 3^ο - Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης, της Επιτροπής Αξιολόγησης του ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού με αύξοντα αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ α/α:215608, για την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΛΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ, προϋπολογισμού μελέτης 500.000,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α.) Αριθμός μελέτης 73/2025, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα.

Β.- Κηρύσσει τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΙΑΚΩΒΟΣ ΣΠΑΘΟΠΟΥΛΟΣ» (Α.Φ.Μ.:015917693, Δ/ση: Περιάνδρου 32, Τ.Κ.:20200, Κιάτο, τηλ.6944507518, e-mail: ispat@tee.gr), ως ανάδοχο του διαγωνισμού αυτού, σύμφωνα με την υπ'αριθμ.73/2025 Μελέτη και την υπ'αριθμ.πρωτ.27385/31-07-2025 Διακήρυξη διαγωνισμού και κατακυρώνει σε αυτόν την εν λόγω δημόσια σύμβαση, με μέση έκπτωση 29,38% επί του προϋπολογισμού της μελέτης.

Γ.- Για την αναστολή της σύναψης των Συμβάσεων ισχύουν οι διατάξεις του άρθρ. 105 του Ν.4412/2016 και των άρθρ. 360 και επόμενα του Ν.4412/2016, όπως ισχύουν.

Δ.- Το έργο χρηματοδοτείται από Πόρους Δήμου Κορινθίων. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ.πρωτ.21723/20-06-2025 για την Ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2025, και υπ'αριθμ.822/2025 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. (Α.Α.Υ.: 822/2025) και θα βαρύνει τον Κ.Α.: 30/7331.0022 με τίτλο «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου», προϋπολογισμού μελέτης 500.000,00€ (συμπ/νου Φ.Π.Α.) Α.Μ. 73/2025.

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον

τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 346 επ. του ν. 4412/2016 και 1 επ. του π.δ/τος 39/2017, ασκώντας προδικαστική προσφυγή κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

Οι προθεσμίες άσκησης των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **67/1019/2025.-**

Ακριβές απόσπασμα

Κόρινθος, 09-01-2026

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΥΡΕΛΗΣ

.....

Επισυνάπτεται το από 02-12-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
Επιτροπή Διαγωνισμού Έργου

Αριθμός πρωτ. Διακήρυξης 27385/31.7.2025
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 25PROC017322517 2025-07-31
Αριθμός Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ: 215608

Πρακτικό Επιτροπής Αξιολόγησης για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του έργου

«Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου»

Έλεγχος Δικαιολογητικών Κατακύρωσης

Ανοικτού ηλεκτρονικού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού κάτω των ορίων του ν. 4412/2016, με αξιολόγηση μελέτης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για την εκτέλεση του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου», Α.Μ. 73/2025, προϋπολογισμού 500.000,00 ευρώ [συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ].

Στην Κόρινθο σήμερα την 2^η Δεκεμβρίου, ημέρα Τρίτη οι πιο κάτω:

1. Αναστασία Θεοδοσίου, Μηχανικός Π.Ε. πρόεδρος της επιτροπής,
2. Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου, Μηχανικός Π.Ε. τακτικό μέλος και
3. Νικόλαος Κουίνης, Μηχανικός ΤΕ, αναπληρωματικό μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή αξιολόγησης για τη σύναψη της σύμβασης του έργου «Συντηρήσεις και επισκευές δημοτικών κτιρίων πλην Δημοτικού Θεάτρου» (υπ' αριθ. 10/154/2025 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων, ΑΔΑ: Ρ3ΨΦΩΛ7-13Ξ), συνεδριάζουμε προκειμένου να ελέγξουμε τα δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου, όπως αποτυπώνεται στον κάτωθι πίνακα, έχοντας υπόψη:

- Την αριθ. 27385/31-7-2025 Αναλυτική διακήρυξη
- Το ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Την αριθ. 55/826/2025 Α.Δ.Ε. Δήμου Κορινθίων (ΑΔΑ: 68ΡΕΩΛ7-ΖΛ3)
- Την υπ' αριθ. 41231/13-11-2025 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής στην Ο.Φ. «Ιάκωβο Σπαθόπουλο» για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης, που στάλθηκε την 17/11/2025 στον προσωρινό ανάδοχο μέσω της επικοινωνίας της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.
- Την από 26/11/2025 εμπρόθεση υποβολή από τον οικονομικό φορέα «Ιάκωβο Σπαθόπουλο» ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή των δικαιολογητικών κατακύρωσης και των από 28/11/2025 και 1/12/2025 συμπληρωματικών δικαιολογητικών:

Αποδεικτικά Μέσα	Υποβολή	Αριθμός Εγγράφου	Αρχή Έκδοσης
Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού			
Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου	ΝΑΙ	722357/1-12-2025 (από 14/11/2025 αίτηση χορήγησης)	Υπουργείο Δικαιοσύνης
Φορολογική Ενημερότητα Ο.Φ. (την ημέρα του διαγωνισμού & την ημέρα κατάθεσης δικ. κατακύρωσης)	ΝΑΙ	85254567/18.8.2025 (λήξη την 18.9.2025) 86012421/16.11.2025 (λήξη την 16.12.2025) Από 28.11.2025 Υ.Δ.	ΑΑΔΕ
Φορολογική Ενημερότητα Κ/Ξ (την ημέρα του διαγωνισμού & την ημέρα κατάθεσης δικ. κατακύρωσης)	ΝΑΙ	85189727/4.8.2025 (λήξη την 4.9.2025) 86062559/20.11.2025 (λήξη την 20.12.2025)	ΑΑΔΕ
Ασφαλιστική Ενημερότητα Ο.Φ.(την ημέρα του διαγωνισμού και την ημέρα κατάθεσης δικ. Κατακύρωσης)	ΝΑΙ	2383753/20.7.2025 (λήξη την 19.1.2026) Από 28.11.2025 Υ.Δ.	ΕΦΚΑ
Ασφαλιστική Ενημερότητα Κ/Ξ (την ημέρα του διαγωνισμού και την ημέρα κατάθεσης δικ. Κατακύρωσης)	ΝΑΙ	1473063/7.5.2025 (λήξη την 6.11.2025) 3711606/7.11.2025 (λήξη την 6.5.2026)	

Ασφαλιστική Ενημερότητα για έργα που εκτελεί (την ημέρα του διαγωνισμού)	ΝΑΙ	1344924/27.4.2025 (λήξη την 26.10.2025) 80/28.4.2025 (λήξη την 27.10.2025) 79/28.4.2025 (λήξη την 27.10.2025) 774287/11.3.2025 (λήξη την 10.9.2025) 2156498/30.6.2025 (λήξη την 29.12.2025)	ΕΦΚΑ
Ασφαλιστική Ενημερότητα για έργα που εκτελεί (την ημέρα κατάθεσης δικ. κατακύρωσης)	ΝΑΙ	3825783/18.11.2025 (λήξη την 17.5.2026) 3825804/18.11.2025 (λήξη την 17.5.2026) 3825816/18.11.2025 (λήξη την 17.5.2026) 2994360/12.9.2025 (λήξη την 11.3.2026)	ΕΦΚΑ
Μη κήρυξη σε πτώχευση, αναγκαστική διαχείριση, εκκαθάριση κλπ [παρ. Α.4(β) του άρθρου 22 & 23.3 (γ)]	ΝΑΙ	- 593590/21-11-2025 Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας - Εκτύπωση της καρτέλας Στοιχεία Μητρώου - Επιχείρησης από το myAADE με ημερομηνία 18/11/2025	-Πρωτοδικείο Κορίνθου
Λοιπές περιπτώσεις παραγράφου Α.4. άρθρου 22 της διακήρυξης	ΝΑΙ	Από 26.11.2025 Υπεύθυνη Δήλωση	
Μη διάπραξη επαγγελματικού παραπτώματος [παρ. Α.4(θ) του άρθρου 22]	ΝΑΙ	Αριθ. 305921/19-11-2025 Βεβαίωση Πειθαρχικού (εξάμηνη ισχύς)	ΤΕΕ
Παράγραφος Α9 του άρθρου 22 της διακήρυξης	ΝΑΙ	Από 28.11.2025 Υπεύθυνη Δήλωση	
Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας			
Δικαιολογητικά της παραγράφου 22.Γ της διακήρυξης.	ΝΑΙ	- Βεβαίωση Μ.Ε.Ε.Π. Δ15/11789/4-7-2017 - Ε3 για έτη 2022, 2023 & 2024 - Κατάσταση τιμολογίων για έτη 2022, 2023 & 2024 - Υ.Δ. για κύκλο εργασιών για έτη 2022, 2023 & 2024 - Στοιχεία αξίας ακίνητης περιουσίας (Φύλλα υπολογισμού και κατάσταση ακινήτων) - Βεβαιώσεις υπολοίπου τραπεζικών λογαριασμών	-ΥΠ.ΥΠΟ.ΜΕΤ.
Δικαιολογητικά καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας			
Βεβαίωση Εγγραφής στο ΜΕΕΠ	ΝΑΙ	Βεβαίωση Μ.Ε.Ε.Π. Δ15/11789/4-7-2017	ΥΠ.ΥΠΟ.ΜΕΤ.

Ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί για την κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο **«Ιάκωβο Σπαθόπουλο»**.

Αφού έγινε η σύνταξη του παρόντος πρακτικού υπογράφεται όπως ο νόμος ορίζει.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1....

2....

3....

Αναστασία Θεοδοσίου

Αλεξάνδρα Αρτοποιιάδου

Νικόλαος Κουίνης