



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ρόδος 18/05/2026

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Ελευθερίας 1
Ταχ. Κωδ.: 85131, Ρόδος
Πληροφορίες: Ε. Μαντικού
Τηλέφωνο : 2241360602
E-mail: e.mantikou@rho.pnai.gov.gr

ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Ρόδο σήμερα 18/05/2026, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου με ΑΦΜ 998225768 - ΔΟΥ Σύρου, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου κ. Γεώργιο Χατζημάρκο, που θα καλείται στο εξής «Αναθέτουσα Αρχή»,
2. Η εταιρεία, «ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗ ΕΛΠΙΔΑ ΣΙΣΚΑΜΑΝΗΣ ΣΚΕΥΟΣ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΣΚΑΝ ΑΠΕΝΤΟΜΩΤΙΚΗ ΟΕ» με ΑΦΜ **800741989** ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ, νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Σισκαμάνη Σκεύο και διεύθυνση Δημοκρατίας 52 Ιαλυσός - ΤΚ 85101 - Ν. Δωδεκανήσου, που θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος Εταιρεία».

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87/7-6-2010) περί «Νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν.4071/2012 (ΦΕΚ Α'/85/11-4-2012) άρθρο 5, 6 και 7 περί ρυθμίσεων για την Τοπική Ανάπτυξη.
3. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ Α'/143/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 6\2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α')
5. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α'): Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες.
6. Τις διατάξεις του ΝΔ 496/74 περί «Λογιστικού των ΝΠΔΔ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
7. Την αριθμ. ΚΥΑ 52445ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/τ.Β'/12-04-2023): Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους Οικονομικούς Φορείς.

8. Την με αριθμ. πρωτ. 78366ΕΞ2023/19-05-2023 (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-108) Εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών "Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς".
9. Το Ν. 5135/2024 (ΦΕΚ 147/τ. Α'/16-02024) άρθρο 2 παρ. γ «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις».
10. Τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Περιφερειακή Ενότητα Δωδεκανήσου).
11. Την με αριθμό 83/2026 απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με θέμα: «Εξειδίκευση πίστωσης για δαπάνες της Περιφερειακής Ενότητας Δωδεκανήσου» (ΑΔΑ: ΡΒΔΚ7ΛΞ-8ΘΑ).
12. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2578/06-03-2026 απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου με θέμα: «Έγκριση έκδοσης απόφασης ανάληψης υποχρέωσης δαπανών της ΠΕ Δωδεκανήσου» (ΑΔΑ : 9Β2Β7ΛΞ-ΨΙΣ).
13. Την με αριθμό Α/Α 1502 (αριθμ. πρωτ. 2605/2026) απόφαση δέσμευσης του Τμήματος Προϋπολογισμού και Εσόδων Δωδεκανήσου (ΑΔΑ : ΨΣΗΩ7ΛΞ-ΓΒ1).
14. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 4475/08-05-2026 απόφαση ανάθεσης του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου με (ΑΔΑ : ΡΠ427ΛΞ-ΤΤΓ).

συνομολογούν, συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών απολύμανσης , απεντόμωσης και μυοκτονίας για τις υπηρεσίες της ΠΕ Δωδεκανήσου με τις παρακάτω προδιαγραφές :

	Υπηρεσία	Κόστος /επίσκεψη /τ.μ
1	Υπηρεσία απολύμανσης κατά του covid19 και άλλων ιών.	0,32€/τετραγωνικό μέτρο
2	Υπηρεσία απολύμανσης κατά των εντόμων.	0,70€/τετραγωνικό μέτρο
3	Τοποθέτηση δολωματικών σταθμών (σωλήνας) εξωτερικού χώρου.	10,00€/τεμάχιο
4	Τοποθέτηση δολωματικών σταθμών με κλειδί εξωτερικού χώρου.	15,50€/τεμάχιο
5	Τοποθέτηση δολωματικών σταθμών εσωτερικού χώρου με κόλλα	20,00€/τεμάχιο
6	Τοποθέτηση φερομονικών παγίδων σε αποθήκες τροφίμων	10,00€/τεμάχιο
7	Τοποθέτηση φερομονικών παγίδων για έλεγχο βαδιστικών	10,00€/τεμάχιο
8	Φιδοαπώθηση	0,50 € /ανά τρέχον μέτρο
9	Παγίδες για κοριοίς και για μυρμήγκια	10,00 € / τεμάχιο

Η παροχή υπηρεσίας θα γίνει σταδιακά, με βάση τις οδηγίες που θα δοθούν από την αναθέτουσα αρχή για τα σημεία.

Τα κτίρια στα οποία στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου στα Δωδεκάνησα, περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα.

ΧΩΡΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ			
Υπηρεσία	Νησί	Στεγαζόμενη Υπηρεσία	Εμβαδόν σε m ²
	Ρόδος	Γραμματεία	548
(ΡΟΔΟΣ)	Κτίριο Περιφερειακής Ενότητας	ΚΕΠ	
	Διοικητήριο	Νομικός Σύμβουλος	
		Ταμιακή Υπηρεσία	
		ΠΣΕΑ	
		Τμήμα Πολιτ. Προστασίας	
		Μηχανοργάνωση	
		Γραφεία Α' και Β' ορόφου	1000
		Σκάλες - Βεράντες	150
	Κτίριο Αστ.Δ/νσης, Ισόγειο, Γραφεία Περιβάλλοντος	Γραφεία	80
		Διάδρομοι, κοινοχ.χώροι	40
	Δ/νση Τεχνικών Εργων	Γραφεία	400
		Κοινόχρηστοι χώροι	300
	Κτίριο Δ.Ο.Υ.	Δ/νση Εμπορίου	210
		Διάδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, κλίμακες του κτιρίου ΔΟΥ	1000
		Δ/νση Αγρο. Ανάπτυξης	400
		Τμήμα Αλιείας	98
		Δ/νση Βιομηχανίας	363
		Δ/νση Κτηνιατρικής	120
		Α/θμια Εκπ/σης	299
		Β/θμια Εκπ/σης	299
		Δ/νση Τεχ.Υπηρεσιών	42
		Εργαστήριο	
	Κτίριο Παλαιού Νοσοκομείου	Δ/νση Υγ. - Πρόνοιας	526
		Γαληνός	
		Διάδρομοι	169
	Διάφορα	ΚΕΣΥ (πρώην ΚΕΔΔΥ)	240
		Ροδίνη	
		Δ/νση Αναπ. Προγ/μου	100
		>> κοιν. χώροι	30

		ΚΕΣΥΠ (περιοχή ΕΛΛΗ)	35
		Περιφερειακό Φυτώριο 5 ^ο χιλ. Ρόδου Καλλιθέας	40
		Κατάλυμα της Γαλλίας οδός Ιπποτών	120
		>> κοινόχρηστοι χώροι	100
		Κοινωνικό Παντοπωλείο (κύριοι χώροι) - ΥΕΒ Δ/νση Μεταφορών & Επικοινωνιών Δωδ/σου 168,90	220
Περιφ.Ενότητα	Κω	Τμ.Εσωτερική Λειτουργίας	98
		Τμ. Υγείας και Κοιν. Μέριμνας	35
		Τμ. Μεταφορών	114
		Τμήμα Τ.Υ.	44
		Τμ. Κτηνιατρικής	50
		Τμ. Αγρ. Ανάπτυξης	36
		Αύλιοι χώροι	200
Περιφ.Ενότητα	Καρπάθου	Κύριοι χώροι	649
		Διάδρομοι, κλίμακες	123
Περιφ.Ενότητα	Καλύμνου	Γραμματεία Διοικ. & Οικ. Υπηρεσίας	25,5
		Προϊσταμένου Διοικ. & Οικ. Υπηρεσίας	18
		Διοικ. & Οικονομικών	16
		Γραμματεία	22
		Είσοδος στον όροφο	6
		Γραφείο /Δντή	54
		WC	6
		Τμήμα Εμπορίου	20
		Α/ΘΜΙΑ Εκπ/ση + Σχολ.Σύμβουλος	140

Συνολικής αξίας **25.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.**

Σχετικός CPV : [90920000-2]-Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων

ΑΡΘΡΟ 2 – Ισχύς σύμβασης

Η σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της έως και ένα (1) έτος .

ΑΡΘΡΟ 3 –Οικονομικοί Όροι - Πληρωμή – κρατήσεις

Το συμβατικό ποσό που θα καταβληθεί στην Ανάδοχο Εταιρεία για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση, ανέρχεται στο ποσό των **25.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α.**

Η Ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται, για την πληρωμή του, να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο μέσω παρόχου (B2G) , σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι :1007.912.0001.

Η πληρωμή της Αναδόχου εταιρείας γίνεται από την αρμόδια οικονομική υπηρεσία με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών όπως προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Την Ανάδοχο εταιρεία βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις:

- Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων 0,1 % επί της αξίας προ ΦΠΑ,
- Προκαταβολή Φόρου εισοδήματος 8% (παροχή υπηρεσιών), ή 4% (προμήθειες) (ν.2198/94, άρθρο 24).

Άρθρο 4^ο – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η εν λόγω σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο.

Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ' αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και η Ανάδοχος εταιρεία καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για την φιλική επίλυση τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του δημόσιου συμφέροντος.

Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια στη Ρόδο.

ΑΡΘΡΟ 5^ο – Λοιποί όροι

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης αφού αναγνώσθηκε και συμφωνήθηκε, υπογράφεται νόμιμα και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα.

Από αυτά τα δύο (2) κατατέθηκαν στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου και ένα (1) παρέλαβε η Ανάδοχος εταιρεία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Νοτίου
Αιγαίου

Για την εταιρεία
ΑΜΒΡΟΣΙΑΔΗ ΕΛΠΙΔΑ ΣΙΣΚΑΜΑΝΗΣ ΣΚΕΥΟΣ ΟΕ

Ο Περιφερειάρχης
Γεώργιος Χατζημάρκος

Ο νόμιμος Εκπρόσωπος
Σισκαμάνης Σκεύος

