



Π.Α.Μ.Θ. 02.09.2026
Α. Π.: οικ. 296759/13227

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ, ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Ταχ. Δ/ση: Καραολή & Δημητρίου 40
Ταχ. Κωδ.: 68132 Αλεξανδρούπολη**

**Προς : Ράλλη Μαρίνα
του Ιωάννη
Θουκυδίδου 15,
68400, Σουφλί**

Πληροφορίες: Παπάζογλου Μαρία

Τηλέφωνο: 2551357133
e-mail: agroikon.evrour@pamth.gov.gr

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση κατά χρήση ακινήτου αγροκτήματος Λαγυνών στην Ράλλη Μαρίνα του Ιωάννη για γεωργική χρήση, βάσει του άρθρου 147 παρ. 2 του Ν. 5281/2026.

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
3. Την με αριθ. 19539/263/19-01-2024 (ΦΕΚ. 486/Τ.Β'/24-01-2024) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
4. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του Ν.4061/2012 (ΦΕΚ 66Α/22-03-2012) (περί παραχώρησης χρήσης αγροτικών ακινήτων έναντι χαμηλού τιμήματος).
6. Την με Α/Α 543915/19-8-2026 Βεβαίωση Εγγραφής στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων (ΜΑΑΕ) ότι η δικαιούχος έχει την ιδιότητα Επαγγελματία αγρότη.

7. Το άρθρο 147 παρ. 2 του Ν. 5281/2026 (ΦΕΚ 28Α/25-2-2026).

Αποφασίζουμε

Την παραχώρηση κατά χρήση στην **Ράλλη Μαρίνα** του **Ιωάννη** με ΑΦΜ 0468860010, ακινήτου έκτασης **3,7** στρεμμάτων του αγροκτήματος **Λαγυνών** των οποίων οι συντεταγμένες βρίσκονται εντός των αντίστοιχων τοπογραφικών ορίων, των τοπογραφικών αποσπασμάτων της Χαρτογραφικής Βάσης των ετών 2018-2021 του ΟΠΕΚΕΠΕ με τον δεκατριψήφιο αριθμό **6935494365004**.

Η παραχώρηση γίνεται για γεωργική χρήση και με τους εξής όρους:

1. Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης της χρήσης του ακινήτου **ορίζεται έως 31 Δεκεμβρίου 2026**. Επισημαίνουμε ότι οι εκτάσεις σε καμία περίπτωση δεν θα είναι δεσμευμένες με οποιονδήποτε τρόπο πέρα τις 31-12-2026.
2. Το ετήσιο τίμημα του παραχωρούμενου προς χρήση ακινήτου ορίζεται **σε πέντε (5) ευρώ ανά στρέμμα**.
3. Το ετήσιο τίμημα θα καταβληθεί στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία με δικαιούχους του ποσού κατά το ½ το Δημόσιο (Κ.Α.Ε. 1530289001) «Λοιπά Μισθώματα Γης» και κατά το υπόλοιπο ½ την Περιφερειακή Ενότητα Έβρου (Κ.Α.Ε. 64144).
4. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να προσκομίσει το Παράβολο εξόφλησης του τιμήματος χρήσης στο Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού-Αναδασμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε Έβρου.
5. Ο παραχωρησιούχος οφείλει να χρησιμοποιεί το ακίνητο για τη χρήση για την οποία του παραχωρήθηκε. **Απαγορεύεται η εκμίσθωση, καθώς και η παραχώρηση της χρήσης καθ' οιοδήποτε τρόπο σε τρίτο πρόσωπο.**
6. Κατά τη λήξη της παραχώρησης χρήσης, στις 31/12/2026 ο παραχωρησιούχος υποχρεούται, χωρίς όχληση, να αποχωρήσει από το παραχωρούμενο ακίνητο και να το παραδώσει στην αρμόδια Υπηρεσία.
7. Σε περίπτωση άρνησης του παραχωρησιούχου να εγκαταλείψει το ακίνητο η οικεία επιτροπή ελέγχου και νομιμότητας του άρθρου 17 του Ν. 4061/2012 επιβάλλει τα προβλεπόμενα διοικητικά μέτρα.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΕΒΡΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΟΥΛΙΛΙΟΣ