

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 2^{ης} ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ
Πε.Δ.Υ.Ψ.Υ.
ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αρ.Πρωτ.: 26534

Ημερ.: 7/10/25

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: «Τελική κατακύρωση α) για την επισκευή της ξύλινης πόρτας εισόδου και των κουφωμάτων αλουμινίου, β) για την τοποθέτηση σιτών στις κουζίνες στο μισθωμένο κτίριο επί της οδού Αρκαδίου 23 στο Κορυδαλλό όπου στεγάζεται το Οικοτροφείο Ίρις της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής προϋπολογισθείσας αξίας 7.100,00€ συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α 24%.»

Η ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΗΣ 2^{ης} Υ.Π.Ε ΠΕΙΡΑΙΩΣ Κ' ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 4412/8.8.16 (αρ. φύλλου 147) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/Ε.Ε & 2014/25/Ε.Ε).
2. Τον Ν. 4605/1-4-19, άρθρο 43 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4412/16 (Α' 147)».
3. Τον Ν. 4782 ΦΕΚ Α 36/9.3.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
4. Το άρθρο 6 του Ν. 5129/24 «Ολοκλήρωση Ψυχιατρικής Μεταρρύθμισης»
5. Την παράγραφο 8 του άρθρου 37 του Ν. 5167/24
6. Τον Ν. 5167/24 άρθρο 37, παρ. 8
7. Το ΦΕΚ 855/09-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά στον διορισμό του κου Ροΐλου Χρήστου ως Διοικητή της 2ης Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
8. Το ΦΕΚ 905/22-08-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά στον διορισμό των Υποδιοικητών της 2ης Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ
9. Το ΦΕΚ 5342/23-09-2024 τεύχος ΥΟΔΔ που αφορά στον διορισμό των Υποδιοικητών της 2ης Υ.Πε. ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΑΙΓΑΙΟΥ.
10. Τη με αριθμ. Πρωτ **19819/30-07-2025** αίτηση της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας α) για την επισκευή της ξύλινης πόρτας εισόδου και των κουφωμάτων αλουμινίου, β) για την τοποθέτηση σιτών στις κουζίνες στο μισθωμένο κτίριο επί της οδού Αρκαδίου 23 στο Κορυδαλλό όπου στεγάζεται το Οικοτροφείο Ίρις της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής, με παρακράτηση από το μίσθωμα.
11. Το πρωτογενές αίτημα : **25REQ017444683**
12. Την πρόσκληση 175.25 με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 16/09/25
13. Την απόφαση Υποδιοικητριας της 2^{ης} Υ.Πε, με αρ. Πρωτ. 23895/15-09-25 περί συγκρότησης επιτροπής

διενέργειας της ανωτέρω διαγωνιστικής διαδικασίας καθώς και επιτροπή παρακολούθησης και καλής εκτέλεσης των εργασιών της.

14. Το με αριθμ. πρωτ. 24245/17-09-25 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού το οποίο έχει ως κάτωθι: «Στο Χαϊδάρι, στις 16/09/2025 και ώρα 13.00 πμ

οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :

ΓΑΒΡΙΛΗ ΜΑΡΙΑ,

ΤΣΑΡΟΥΧΗ ΝΕΚΤΑΡΙΑ,

ΑΝΑΧΟΥΡΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

οι οποίοι οριστήκαμε μέλη επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού σύμφωνα με το υπ. αριθμ. Πρωτ.

23895/15-09-2025 έγγραφο του Γραφείου Προμηθειών της Π.Ν.Μ.Ψ.Υ.Α. παραλάβαμε από το πρωτόκολλο του Φορέα τρεις φακέλους ως κάτωθι:

1	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Κ ΣΙΑ ΕΕ	ΦΥΛΗΣ 185 – ΚΑΜΑΤΕΡΟ Τ.Κ. 13451	2102382498
2	ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	ΜΟΥΔΡΟΥ 6 – ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11255	6948943420
3	ΚΑΠΕΛΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΚΑΛΙΣΤΗΡΙ 7 – ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11253	6946626982

Κατόπιν ανοίχτηκαν οι φάκελοι κα διαπιστώθηκε ότι οι εταιρείες, πλην της εταιρίας: Καπελώνης Γεώργιος ΕΕ (η οποία δεν είχε καταθέσει κανένα δικαιολογητικό κατακύρωσης) είχαν πλήρεις φακέλους, όσον αφορά τα δικαιολογητικά κατακύρωσης και συμφωνούν και αποδέχονται τις τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές αναφέρονται στην Πρόσκληση 175.25.

Στη συνέχεια ανοίχτηκαν οι οικονομικές προσφορές των τριών εταιριών:

1	ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Κ ΣΙΑ ΕΕ	5.922,00 (συμπερ. ΦΠΑ)
2	ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	6.696,00€ (συμπερ. ΦΠΑ)
3	ΚΑΠΕΛΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΕ	6.824,96€ (συμπερ. ΦΠΑ)

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω, η επιτροπή προτείνει ως προσωρινό μειοδότη του διαγωνισμού την εταιρία **ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Κ ΣΙΑ ΕΕ.»**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ – ΕΓΚΡΙΝΕΙ

1. Την κατακύρωση του διαγωνισμού που διενεργήθηκε με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με πρόσκληση εκδήλωση ενδιαφέροντος και συλλογή κλειστών σφραγισμένων προσφορών α) για την επισκευή της ξύλινης πόρτας εισόδου και των κουφωμάτων αλουμινίου, β) για την τοποθέτηση σητών στις κουζίνες στο μισθωμένο κτίριο επί της οδού Αρκαδίου 23 στο Κορυδαλλό όπου στεγάζεται το Οικοτροφείο Ίρις της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Αττικής στην εταιρεία: «ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ Κ ΣΙΑ ΕΕ», ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΕΩΦ. ΦΥΛΗΣ 185, ΚΑΜΑΤΕΡΟ, 13451, ΤΗΛ: 2102382498, ΑΦΜ: 800587240, ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ στη συνολική κατακυρωθείσα αξία των 5.922,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Κωδικός CPV: 50700000-2, ΚΑΕ: 0813^α

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΠΟΡΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ ΙΡΙΣ**

Οι εργασίες που απαιτείται να γίνουν από το εξωτερικό εξειδικευμένο συνεργείο στο μισθωμένο κτίριο επί της οδού Αρκαδίου 23 – Κορυδαλλός περιγράφονται ως κάτωθι:

Α) για την επισκευή της ξύλινης πόρτας εισόδου και των κουφωμάτων αλουμινίου**ΥΛΙΚΑ**

- τριάντα τέσσερα (34) τεμάχια ροδάκια για πόρτες αλουμινίου
- τέσσερα (4) τεμάχια κλειδαριές για πόρτες αλουμινίου
- πέντε (5) τεμάχια κλειδαριές μέσης για πόρτες αλουμινίου

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Αντ/ση τριάντα τέσσερα (34) τεμάχια ροδάκια σε πόρτες αλουμινίου
- Αντ/ση τέσσερα (4) τεμάχια κλειδαριές σε πόρτες αλουμινίου
- Αντ/ση πέντε (5) τεμάχια κλειδαριές μέσης σε πόρτες αλουμινίου
- Τοποθέτηση οδηγών αλουμινίου σε δύο πόρτες αλουμινίου.
- Επισκευή ξύλινης πόρτας εισόδου

Β) για την τοποθέτηση ανοιγόμενων σητών στους χώρους παρασκευής και προετοιμασίας γευμάτων:

1^{ος} όροφος: κουζίνα, 1 τεμάχιο διαστ. 3,35*2,38m

σαλόνι, 1 τεμάχιο διαστ. 4,10*2,38 m

2^{ος} όροφος: κουζίνα, 1 τεμάχιο διαστ. 3,35*2,38m

3^{ος} όροφος: κουζίνα, 1 τεμάχιο διαστ. 1,78*2,38m

4^{ος} όροφος: κουζίνα, 1 τεμάχιο διαστ. 1,78*2,38m

*Οι σήτες θα είναι από πανί fiberglass, χρώματος γκρι, εξαιρετικής ποιότητας με κάσωμα αλουμινίου σε χρώμα λευκό.

Όλες οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν εντός 20 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Συνολική καθαρή αξία: 4.775,81€ + (ΦΠΑ24%)1.146,19€ = 5.922,00€

Το ποσό έχει δεσμευτεί με **α/α 762/25**

2. Την ενημέρωση των εταιρειών.
3. Την ανάρτηση της απόφασης στους ιστότοπους του προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ΚΑΙ «ΚΗΔΜΗΣ», σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
4. Τη σύνταξη της Σύμβασης 175.25 και της αντίστοιχης Ανακοίνωσης Κατακύρωσης.
5. Το παραπάνω ποσό θα παρακρατηθεί από το μίσθωμα, δεδομένου ότι οι παραπάνω εργασίες είναι μέρος των μόνιμων εγκαταστάσεων του κτιρίου, οφείλονται στη συνήθη χρήση και είναι ευθύνη του ιδιοκτήτη.

Η Υποδιοικήτρια της 2^{ης} Υ.Πε.

ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΕΑ ΟΛΥΜΠΙΑ

Εσωτερική Διανομή: α) Τμήμα Οικονομικό

β) Ταμείο