

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ «17/2026»
«ΑΓΟΡΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ
(ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ) ΤΩΝ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ, ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ, ΚΨΜ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΤΟΥ ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ)»

1. Για την προμήθεια των αναφερομένων υλικών στο άρθρο 1 ειδών για κάλυψη αναγκών του ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) .

2. Χρόνος καταρτίσεως της σύμβασης : 27 Ιουλίου 2026.

3. Τόπος καταρτίσεως της σύμβασης : ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ)/4^ο ΕΓ/ΤΜ. ΔΑΠΑΝΩΝ.

Συμβαλλόμενοι:

α. Ο Διοικητής ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) Ταχχος Κωνσταντίνος Τσιράκης, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού δημοσίου.

β. Η κ. Αγγελική Κοκκώνη εκπρόσωπος της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΚΚΩΝΗ Ο.Ε.», ΑΦΜ: 998364941, Μπουκαούρη 158 Πάτρα ΤΚ 26334, Τηλ. 2610324482.

4. Ύστερα από τα ανωτέρω ο Διοικητής ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) Ταχχος Κωνσταντίνος Τσιράκης, με την ιδιότητα που αναφέρεται στην παράγραφο 3α και που στο εξής θα ονομάζεται για συντομία ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ αναθέτει την προμήθεια των ειδών του άρθρου 1 στην εταιρεία «ΑΦΟΙ ΚΟΚΚΩΝΗ Ο.Ε.», που στο εξής θα ονομάζεται για συντομία ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ, που την αναλαμβάνει με τους ακόλουθους όρους, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, βάσει Φ. 600/23/8275/Σ.1630/20 Ιουλ 26/ ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ)/4^ο ΕΓ/ΤΜ. ΔΑΠΑΝΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ –ΤΙΜΗ – ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Ο προμηθευτής οφείλει να παραδώσει στο ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) τα παρακάτω υλικά για κάλυψη αναγκών της Μονάδος, με τις τιμές που αναγράφονται δίπλα σε αυτά:

ΑΦΟΙ ΚΟΚΚΩΝΗ Ο.Ε. ΑΦΜ:998364941

Α/Α	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	Ποσot. Ειδών	Τιμές Ειδών	
			Κατά Μονάδα	Συνολική Αξία
1	Στόκος σπατουλαρισμένος 20 κιλ. STUCOFIX	128 TEM.	8,87	1.135,49
2	Επισκευαστικός Σοβάς Plaster Fix 25 κιλ.	158 TEM.	6,05	955,90
3	REVINEX 1 κιλ.	82 TEM.	5,65	463,30
4	Betofix B70 25 κιλ.	60 TEM.	11,29	677,40

5	Χαλαζιακό ακρυλικό αστάρι DS-255 1 κιλ.	38 TEM.	4,03	153,14
6	Τσιμέντο μαύρο 25 κιλ	15 ΣΑΚ.	6,05	90,75
7	Τσιμέντο λευκό 25 κιλ	15 ΣΑΚ.	9,27	139,05
8	Ασβέστης Σακ.	15 ΣΑΚ.	4,84	72,60
9	Κόλλα πλακιδίων 25 κιλ. GOLD	20 TEM.	13,31	266,20
10	Υαλόπλεγμα θερμοπρ. MAKON 160 GR 50m	20 TEM.	28,23	564,60
11	KARA GRIP λευκό 5 κιλ.	14 TEM.	12,90	180,60
12	HYGROSMART BUILDING 25 κιλ.	24 TEM.	9,67	232,08
13	STARSEAL Ακρυλική λευκή 260 ml	24 TEM.	1,61	38,64
14	Αφρόστοκος ULTTRAL 2.5 λιτ.	5 TEM.	16,94	84,70
15	Αφρός πολυουρεθάνης 750ml	30 TEM.	4,03	120,90
16	EXPERT Μαύρο HYPERSEAL 300cc	70 TEM.	3,63	254,10
17	METAL PRIMER Γκρι 2,5 λιτ VITEX	5 TEM.	14,52	72,60
18	VEROLAC 750 ML	33 TEM.	6,05	139,15
ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ				5.641,20
ΦΠΑ 24%				1.353,89
ΚΑΤΑΛΟΓΙΣΤΕΟ ΠΟΣΟ				6.995,09

2. Η αρχική αξία των παραπάνω υλικών ανέρχεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων εξακοσίων σαράντα ενός ευρώ και είκοσι λεπτών (5.641,20 €) ευρώ πλέον ΦΠΑ 24%, ποσού χιλίων τριακοσίων πενήντα τριών ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτών (1.353,89 €), συνολικού ποσού έξι χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ και εννέα λεπτών (6.995,09 €). Στο ποσό περιλαμβάνονται κρατήσεις 6,10% ποσού τριακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ και έντεκα λεπτών (344,11 €) καθώς και παρακράτηση φόρου 4% ποσού διακοσίων έντεκα ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτών (211,88 €).

3. Ο προμηθευτής οφείλει να παραδώσει τα υλικά, αυστηρά **εντός δεκαπέντε (15) ημερών** από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης

4. Αποκλείεται παντελώς οποιοδήποτε έκτακτη αμοιβή στον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 2 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ**

1. Ο Προμηθευτής υποχρεούται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπομένων από την οικεία συλλογική σύμβαση εργασίας ή διαιτητικής απόφασης, τήρηση του νόμιμου

ωραρίου ασφαλιστική κάλυψη, όρους υγιεινής και ασφαλείας των εργαζομένων και γενικά όλης της κείμενης νομοθεσίας και των υποχρεώσεων που προκύπτουν από αυτή. Επίσης υποχρεούται για την εμπρόθεσμη κάλυψη των υποχρεώσεων του προς το Δημόσιο και τους ασφαλιστικούς φορείς.

2. Ο προμηθευτής δηλώνει ανεπιφύλακτα ότι αποδέχεται όλους τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα σύμβαση.

3. Ο προμηθευτής υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας για την αποτροπή ζημιάς, φθοράς ή βλάβης σε υλικό και εγκαταστάσεις του ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) και είναι υπεύθυνος για την άμεση αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς, φθοράς ή βλάβης σε υλικό και εγκαταστάσεις του ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ), που θα προκληθούν από πράξεις ή παραλείψεις των υπαλλήλων του ή ακόμα και από ελαττωματικό εξοπλισμό, κατά την εκτέλεση της σύμβασης.

4. Ο προμηθευτής υποχρεούται να λαμβάνει κάθε μέτρο ασφαλείας και προστασίας των εργαζομένων του καθώς και κατά τρίτων κατά την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται, ποινικά και αστικά, για οποιαδήποτε βλάβη στην υγεία αυτών, κατά την εκτέλεση της προμήθειας.

5. Ο προμηθευτής υποχρεούται με τη λήξη της σύμβασης, να απομακρύνει με δικές του δαπάνες, κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα,

εργαλεία, μηχανήματα και οτιδήποτε άλλο και να παραδώσει τον χώρο στην κατάσταση που τον παρέλαβε.

6. Ο προμηθευτής είναι υπεύθυνος για τη σήμανση της περιοχής, όπου απαιτείται. Η αποθήκευση εύφλεκτων υλικών θα γίνεται μόνο μετά από έγγραφη άδεια από το ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ).

7. Απαγορεύεται ρητά η αφαίρεση οποιουδήποτε αντικειμένου από τους χώρους του ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ), ακόμη και αν είναι αποδεδειγμένα άχρηστο.

8. Ο προμηθευτής, με την υπογραφή της σύμβασης, θα δηλώσει ένα τηλέφωνο, στο οποίο θα μπορεί η Υπηρεσία να τον ειδοποιεί για έκτακτες περιπτώσεις.

9. Ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος κατά τη διάρκεια της σύμβασης να συμμορφώνεται με τις οδηγίες των οργάνων του ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ).

10. Ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος κατά τη διάρκεια της σύμβασης να τηρεί πλέον των αναγραφόμενων στην παρούσα και όλες τις υποχρεώσεις που αναγράφονται στο άρθρο 221 του Ν 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 3
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ – ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Θα διεξαχθεί έλεγχος για τον έλεγχο της καταλληλότητας και ορθής εκτέλεσης της παράδοσης των υλικών, από την επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Προμηθειών – Υπηρεσιών της Μονάδος.

ΑΡΘΡΟ 4ο
ΚΥΡΗΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟ

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 203 του Ν. 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 5ο
ΤΡΟΠΟΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Ο τρόπος επίλυσης διαφορών θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 205 του Ν. 4412/16.

ΑΡΘΡΟ 6ο
ΠΛΗΡΩΜΗ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

1. Η πληρωμή της αξίας των υλικών θα γίνει από το Ε' Ε.Λ.Δ.Α.Π., σε βάρος του ΤΧΕ που έχει εγκριθεί με την Φ.814/548/649081/Σ.1886/08 Ιουλ 26/26/ΓΕΣ/Γ2/1, για ποσοστό εκατό τις εκατό (100%) επί της πραγματικής αξίας, μετά την οριστική παραλαβή, αφού αφαιρεθούν οι καθορισμένες κρατήσεις βάσει των παρακάτω δικαιολογητικών:

- α. Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο από τον προμηθευτή.
- β. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο.
- γ. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας.

2. Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής:

Ο κωδικός Αναθέτουσας Αρχής (ΑΑ)/Χωριστής Επιχειρησιακής Μονάδος (ΧΕΜ) της Μονάδος είναι: **ΚΩΔΙΚΟΣ Η.Τ.: 1011.2020000000.0006.**

6. Τρόπος πληρωμής:

Επισημαίνεται η υποχρέωση του αντισυμβαλλόμενου προμηθευτή να εκδίδει **ηλεκτρονικά τιμολόγια (Η.Τ.)** με Κωδικό Αριθμό Μονάδος **ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) 2062.**

2. Ο προμηθευτής υπόκειται κατά την εκάστοτε πληρωμή σε κρατήσεις 6,10% όπως παρακάτω:

- α. Υπέρ ΜΤΣ: 4%
- β. Υπέρ ΕΛΟΑΣ: 2%
- Γ. Υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ: 0,10%

3. Παρακράτηση Φόρου εισοδήματος: 4% (Ν.2238/94).

ΑΡΘΡΟ 7

Εξαιρέσεις Επιβολής Κυρώσεων – Ανωτέρα βία

1. Δεν επιβάλλονται κυρώσεις στον Προμηθευτή, εφόσον διαπιστωθεί ανωτέρα βία η οποία έχει ως συνέπεια να προκαλείται αδυναμία παράδοσης των υλικών μέσα στο συμβατικό χρόνο ή αντικατάστασης απορριφθέντων προϊόντων. Η απόδειξη της ανωτέρας βίας βαρύνει τον προμηθευτή. Ως περιπτώσεις ανωτέρας βίας αναφέρονται ενδεικτικά οι παρακάτω:

α. Γενική ή μερική απεργία, που συνεπάγεται διακοπή των εργασιών του καταστήματος ή του εργοστασίου του προμηθευτή.

β. Γενική ή μερική πυρκαγιά στο κατάστημα ή το εργοστάσιο του προμηθευτή.

γ. Πλημμύρα.

δ. Σεισμός.

ε. Πόλεμος.

στ. Διακοπή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος ή βλάβη των μηχανημάτων που έχει πιστοποιηθεί αρμοδίως και εφόσον αυτή επιδρά στην εκτέλεση της σύμβασης.

2. Τα παραπάνω γεγονότα πρέπει να αναφερθούν εγγράφως στην Υπηρεσία μέσα στην ανατρεπτική προθεσμία των τριάντα (30) ημερών από την εκδήλωσή τους, ενώ στην περίπτωση που θα έχουν διάρκεια, ο προμηθευτής θα πρέπει να αναφέρει στην ίδια προθεσμία την έναρξη και τη λήξη τους, και να βεβαιωθούν από αρμόδια Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 8

Τελικές Διατάξεις

1. Δεν επιτρέπεται ρητά ο προμηθευτής να εκχωρήσει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση ολικά ή μερικά, σε οποιοδήποτε τρίτο.

2. Κάθε διαφορά για την ερμηνεία και την εκτέλεση σύμβασης λύνεται, εφόσον από την κείμενη νομοθεσία προβλέπεται τέτοιου είδους προσφυγή, από τα δικαστήρια της περιοχής που διεξάγεται η προμήθεια, με εφαρμογή του ελληνικού δικαίου.

3. Τα δικαιώματα του ελληνικού δημοσίου ή των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου των ΕΔ, των Οργανισμών και των εκμεταλλεύσεων γενικά των Ενόπλων Δυνάμεων, που προκύπτουν από κάθε αιτία, επειδή δεν εφαρμόστηκαν οι όροι της σύμβασης, εισπράττονται από όσα το δημόσιο οφείλει στον προμηθευτή για οποιοδήποτε και εάν αυτά είναι ανεπαρκή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου για την είσπραξη δημοσίων εσόδων.

4. Ο «ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ» δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για τυχόν μέτρα που θα ληφθούν από οποιαδήποτε Αρχή και αυξήσεις των κάθε φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κ.λ.π. και δεν ευθύνεται ούτε αποδέχεται οποιαδήποτε επίδραση στην ποιότητα στην τιμή και στο χρόνο παράδοσης των ειδών.

5. Η παρούσα σύμβαση:

α. Υπερισχύει από κάθε άλλο κείμενο στο οποίο στηρίζεται (διακη-ρύξεις, όρους συμφωνιών, προσφορών κ.λ.π.), εκτός από προφανή σφάλματα ή παραδρομές.

β. Διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».

γ. Υλοποιείται με τον προμηθευτή να αναλαμβάνει και να τηρεί τις υποχρεώσεις του στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού – ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, καθώς και συμπληρωματικά του αστικού κώδικα.

δ. Συντάχθηκε σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα και μετά την ανάγνωσή της υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους. Από τα πρωτότυπα αυτά, το ένα κρατήθηκε από το ΚΕΝ ΠΑΤΡΑΣ (ΚΕΤΧ) και το άλλο επιδόθηκε στον ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ.

Οι Συμβαλλόμενοι

Ο ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ

Ο ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ