



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ**

Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας 29/05/2026

Α. Π.: 148188

Απάντηση στο έγγραφο: 176798

Ταχ. Δ/ση : Λεωφόρος Χαϊνά 91
Ταχ. Κώδικας : 341 00 Χαλκίδα
Πληροφορίες : Γεώργιος Σοφιάνωφ
Τηλέφωνα : (22213) 53610
e-mail : sofianof.g@pste.gov.gr

ΘΕΜΑ: Έγκριση σχεδιαγραμμάτων πρατηρίου διάθεσης υγρών καυσίμων σε τροχοφόρα οχήματα με ολοκληρωμένο σύστημα εισροών-εκροών και σταθμού φόρτισης συσσωρευτών Η/Ο, που βρίσκεται επί των οδών Αυξεντίου και Βελισσαρίου στο Μαρμάρι του Δήμου Καρύστου με την επωνυμία Σαράντης Δημήτριος & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ

**Ο Αντιπεριφερειάρχης Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Μεταφορών της
Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/04-06-2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης”.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 148/23-12-2010 “Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας”.
3. Την υπ. αριθμ. πρωτ. 27/3-11-2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των Περιφερειακών εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την περιφερειακή περίοδο 2024-2028.
4. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 19496/29-01-2024 (ΦΕΚ 867Β/24) Απόφαση “Ανάθεση άσκησης τομέων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον θεματικό Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Μεταφορών ” του Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
5. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 66319/27-03-2024 (ΦΕΚ 2023Β/24) Απόφαση “ Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος, Χωρικού Σχεδιασμού και Μεταφορών, στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων των Διευθύνσεων Μεταφορών και Επικοινωνιών Περιφερειακών Ενοτήτων”.
6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 511/70 “περί ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων, σταθμών αυτοκινήτων, πλυντηρίων αυτοκινήτων και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών”.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1224/81 “περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κείμενων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κώμων ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών”.
8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/89 “τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών”.
9. Τις διατάξεις του Ν. 2801/00 “ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Μεταφορών & Επικοινωνιών και άλλες διατάξεις”.
10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/06 “τροποποίηση του Π.Δ. 1224/81 και του Π.Δ. 143/89”.
11. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 3897/10 “Σύσταση Εθνικού Συμβουλίου Οδικής Ασφάλειας και Γενικής Διεύθυνσης Οδικής Ασφάλειας, εποπτεία και βελτίωση του θεσμού του τεχνικού ελέγχου οχημάτων για την προαγωγή της Οδικής Ασφάλειας και την προστασία του περιβάλλοντος, κύρωση Σύμβασης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Ο.Α.Σ.Θ. και άλλες διατάξεις”.
12. Τις διατάξεις του άρθρου 114 και 185 του Ν. 4070/12 “Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις”.
13. Τις διατάξεις του άρθρου 115 του Ν. 4199/13 “ Δημόσιες υπεραστικές οδικές μεταφορές επιβατών – Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών και άλλες διατάξεις. ”.
14. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.4313/14 “Ρυθμίσεις θεμάτων Μεταφορών, Τηλεπικοινωνιών και Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις”.
15. Τις διατάξεις του Ν. 4439/16 “Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας 2014/94/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 22ας Οκτωβρίου 2014 για την ανάπτυξη υποδομών εναλλακτικών καυσίμων, απλοποίηση διαδικασίας αδειοδότησης και άλλες διατάξεις πρατηρίων παροχής καυσίμων και ενέργειας και λοιπές διατάξεις”.
16. Τις διατάξεις των άρθρων 68-70 του Ν. 4530/18 "Ρυθμίσεις θεμάτων μεταφορών και άλλες διατάξεις".
17. Τις διατάξεις του Ν. 4599/19 “Δοκιμασία προσόντων και συμπεριφοράς υποψήφιων οδηγών και οδηγών για τη χορήγηση αδειών οδήγησης οχημάτων, άλλες διατάξεις για τις άδειες οδήγησης και λοιπές διατάξεις”.
18. Τις διατάξεις του Ν.4663/20 (ΦΕΚ 30/Α΄/12-02-2020) "Ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροδρομίων επί υδάτινων επιφανειών, ρυθμίσεις μεταφορών και άλλες διατάξεις".
19. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 286440/31171/07-01-2019 (ΑΔΑ: Ψ78Μ7ΛΗ-ΔΗΥ) Αλλαγή δικαιούχου άδειας λειτουργίας πρατηρίου διάθεσης υγρών καυσίμων με ολοκληρωμένο σύστημα εισροών – εκροών με παράλληλη έγκριση σχεδιαγραμμάτων που βρίσκεται επί των οδών Αυξεντίου και Βελισσαρίου στο Μαρμάρι του Δήμου Καρύστου με την επωνυμία Σαράντης Δημήτριος & ΣΙΑ Ο.Ε. που ισχύει έως 03-02-2044.
20. Την από 29-07-2025 αίτηση της Σαράντης Δημήτριος & ΣΙΑ Ο.Ε..
21. Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν ήτοι:
22. Την από 21-07-2025 υπεύθυνη δήλωση του Σαράντη Εμμανουήλ του Αντωνίου, που δηλώνει ότι:

- 22.1.κατά την τελευταία οκταετία, ο ίδιος δεν έχει καταδικαστεί τελεσίδικα και δεν κηρύχθηκε τελεσίδικα αστικώς συνυπεύθυνη η εταιρεία «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» (δ.τ: ΓΟΥΛΕΤΑΣ ΟΙΛ Ο.Ε), για νοθεία καυσίμων με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 4177/ 2013 (Α'183), όπως ισχύει.
- 22.2.κατά την τελευταία οκταετία, ο ίδιος δεν καταδικάστηκε πρωτόδικα και δεν κηρύχθηκε πρωτόδικα αστικώς συνυπεύθυνη η εταιρεία «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» (δ.τ: ΓΟΥΛΕΤΑΣ ΟΙΛ Ο.Ε), για λαθρεμπορία καυσίμων, με την επιφύλαξη των διατάξεων του Ν. 4177/ 2013 (Α'183), όπως ισχύει.
- 22.3.η εταιρεία «ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε» (δ.τ: ΓΟΥΛΕΤΑΣ ΟΙΛ Ο.Ε), έχει το νόμιμο δικαίωμα εκμετάλλευσης του πρατηρίου παροχής υγρών καυσίμων δημοσίας χρήσης, που βρίσκεται στο Μαρμάρι του Δήμου Καρύστου Ευβοίας, επί των οδών Γρ. Αυξεντίου και Βελισσαρίου.
23. Την από 20-07-2025 υπεύθυνη δήλωση του επιβλέποντος μηχανικού, που δηλώνει ότι:
- 23.1.Η θέση όπου είναι εγκατεστημένο το πρατήριο διάθεσης υγρών καυσίμων, βρίσκεται σε περιοχή στην οποία δεν απαγορεύεται η χρήση αυτή από τις ισχύουσες διατάξεις.
- 23.2.Πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις του Π.Δ. 1224/81, όπως ισχύει.
- 23.3.Για τη μελέτη των εγκαταστάσεων και τον εξοπλισμό που εγκαθίσταται στο πρατήριο διάθεσης υγρών καυσίμων λήφθηκαν υπόψη οι απαιτήσεις των σχετικών εθνικών και ευρωπαϊκών κανονισμών και προτύπων.,
- 23.4.Η κυκλοφοριακή σύνδεση της εγκατάστασης του πρατηρίου είναι σύμφωνη με την 13729/03-08-1992 άδειας ίδρυσης και την 12512/23-07-1993 Βεβαίωση κυκλοφοριακής σύνδεσης.
24. Την από 20-07-2025 υπεύθυνη δήλωση του μελετητή της εγκατάστασης αρμόδιου μηχανικού, που δηλώνει ότι: για τη μελέτη χωροθέτησης και εγκατάστασης, εντός του πρατηρίου υγρών ή/και αερίων καυσίμων, των συσκευών φόρτισης συσσωρευτών ηλεκτροκίνητων οχημάτων, λήφθηκαν υπόψη οι απαιτήσεις της υπουργικής απόφασης αριθμ. 52019/ΔΤΒΝ1152/28-5-2016 (ΦΕΚ 1426/Β'2016) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/34/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 για την εναρμόνιση των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τις συσκευές και τα συστήματα προστασίας που προορίζονται για χρήση σε εκρήξιμες ατμόσφαιρες (αναδιτύπωση)» (Β' 1426).
25. Σχέδιο κάτοψης, σε τέσσερα (4) αντίγραφα, υπογεγραμμένο από τον αρμόδιο μηχανικό, κατάλληλης κλίμακας ανάλογα με το μέγεθος της εγκατάστασης, στο οποίο πρέπει να εμφανίζονται τόσο οι λοιπές κτιριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του πρατηρίου όσο και οι θέσεις τοποθέτησης των συσκευών φόρτισης συσσωρευτών ηλεκτροκίνητων οχημάτων, προκειμένου να εξασφαλίζεται η αρμονική και ασφαλής χωροταξική συνύπαρξη τους και ταυτόχρονα η καλή και συνδυασμένη λειτουργία τους.
26. Σχέδιο ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων σε τέσσερα (4) αντίγραφα σε κατάλληλη κλίμακα ανάλογα με το μέγεθος της εγκατάστασης, στο οποίο απεικονίζονται σχεδιαστικά με διακριτό τρόπο, ώστε να διαπιστωθεί η αρμονική συνύπαρξη τους και η ταυτόχρονη καλή

λειτουργία τους, οι εξής εγκαταστάσεις: δίκτυο ύδρευσης, αποχέτευσης, πεπιεσμένου αέρα, σωληνώσεων παροχής καυσίμου, σωληνώσεων εξαέρωσης δεξαμενών, σύστημα ανάκτησης ατμών βενζίνης, ηλεκτρολογικά δίκτυα του πρατηρίου (ισχυρά ρεύματα, ασθενή ρεύματα, φωτισμός, γειώσεις), σχέδιο κατανομής ζωνών αντιακρηκτικότητας σε τέσσερα (4) αντίγραφα.

27. Τεχνική έκθεση υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο μηχανικό, για τις Η/Μ εγκαταστάσεις σε τέσσερα (4) αντίγραφα στην οποία αναγράφονται στοιχεία σχετικά με όλη τη δομή της εγκατάστασης, τις επί μέρους εγκαταστάσεις, τη μελέτη κατανομής ζωνών αντιακρηκτικότητας, τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό που εγκαθίσταται, οι τεχνικές προδιαγραφές τους, ο τρόπος σύνδεσης και λειτουργίας τους, καθώς και τα εθνικά και ευρωπαϊκά πρότυπα και οι κανονισμοί, βάση των οποίων μελετήθηκαν και εγκαταστάθηκαν.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Εγκρίνουμε τα σχεδιαγράμματα πρατηρίου διάθεσης υγρών καυσίμων σε τροχοφόρα οχήματα με ολοκληρωμένο σύστημα εισροών-εκροών και σταθμού φόρτισης συσσωρευτών Η/Ο, που βρίσκεται επί των οδών Αυξεντίου και Βελισσαρίου στο Μαρμάρι του Δήμου Καρύστου με την επωνυμία Σαράντης Δημήτριος & ΣΙΑ Ο.Ε..

Οι αλλαγές που θα πραγματοποιηθούν είναι η προσθήκη σταθμού φόρτισης Η/Ο δύο (2) θέσεων. Μετά το τέλος των εργασιών το πρατήριο διάθεσης υγρών καυσίμων θα διαθέτει:

1. Ολοκληρωμένο σύστημα εισροών – εκροών ηλεκτρονικής μέτρησης στάθμης δεξαμενών και ανίχνευσης διαρροών από δεξαμενές.

2. Αντλίες:

A/A	Τύπος	Καύσιμο	Επιστόμια
1	μία (1) δίδυμη αντλία	$U_{95} - U_{95}$	2
2	μία (1) δίδυμη αντλία	$D_{kcr} - U_{100}$	2
3	μία (1) δίδυμη αντλία	$D_k - D_k$	2
4	μία (1) μονή αντλία	D_θ	1

3. Δεξαμενές:

A/A	Είδος	Καύσιμο	Χωρητικότητα (λίτρα)	Ταυτότητα
1	υπόγεια	D_{kcr}	6.919,37	67658690-T-38-03169
2	υπόγεια	U_{100}	6.323,49	67658690-T-38-03170
3	υπόγεια	U_{95}	13.420,04	67658690-T-38-03171
4	υπόγεια	D_θ	13.413,04	67658690-T-38-03172
5	υπόγεια	D_k	13.197,26	67658690-T-38-03173

4. Ένας σταθμός φόρτισης Η/Ο δύο (2) θέσεων

Η άδεια αυτή ισχύει για δύο χρόνια από την υπογραφή της.

Η παρούσα άδεια δεν νομιμοποιεί εγκαταστάσεις ή εγκρίσεις που απαιτούν την έκδοση άδειας από άλλη υπηρεσία.

Οι εγκαταστάσεις του πρατηρίου πρέπει να είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 “Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός” όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Μετά την αποπεράτωση του έργου και πριν λήξει η παρούσα άδεια ο ενδιαφερόμενος πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσία αίτηση με τα απαραίτητα δικαιολογητικά για τη χορήγηση νέας άδειας λειτουργίας.

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Μεταφορών και Επικοινωνιών
της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος

Αδαμαντίνη Σωτηρίου
ΠΕ Διοικητικού – Οικονομικού ΜSc
με Α΄ βαθμό

Κοινοποίηση

1. Αστυνομικό Τμήμα Καρύστου, email: at.karistou@astynomia.gr
2. Πυροσβεστική Υπηρεσία Χαλκίδας email: xalkida@psnet.gr
3. Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καρύστου, email: info@dimoskarystou.gr
(μαζί με μια σειρά σχεδιαγραμμάτων)
4. Γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Καρύστου, 22240 23660 email: info@dimoskarystou.gr
(μαζί με μια σειρά σχεδιαγραμμάτων)
5. Σαράντης Δημήτριος & ΣΙΑ Ο.Ε., email: antwn.sarant@gmail.com
(μαζί με μια σειρά σχεδιαγραμμάτων)
6. Σαμαράς & Συνεργάτες Α.Ε. – Σύμβουλοι Μηχανικοί, email: info@samaras-co.gr

Εσωτερική Διανομή

Φάκελο Πρατηρίου