



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Κορυδαλλός, 28.02.2025
Αριθμ. Πρωτ.: 3253

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΘΕΜΑ: Απευθείας ανάθεση εργασιών με τους παρακάτω τίτλους:

1. «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)», συνολικής δαπάνης 3.200,00€ με Κ.Α.:10.6262.0027
2. «Έλεγχος και πιστοποίηση από Φορέα ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240», συνολικής δαπάνης 1.120,00€ με Κ.Α.:10.6117.0052.
3. «Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)», συνολικής δαπάνης 1.500,00€ με Κ.Α.: 10.6262.0028.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας λάβει υπόψη τις διατάξεις:

- ❖ της περίπτωσης ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018,
- ❖ του άρθρου 2 παρ.1 και περιπτ. 31 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει σήμερα,
- ❖ του άρθρου 209 παρ.9 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016, τροποποιήθηκε εκ νέου με το άρθρο 42 παρ. 9 του Ν. 5027/2023 «Ρυθμίσεις για τα έργα, τις μελέτες, τις προμήθειες και τις υπηρεσίες Ο.Τ.Α.»,
- ❖ του άρθρου 116 (Επιλογή των διαδικασιών) του Ν. 4412/08.08.2016 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 48 του Ν.4782/21,
- ❖ του άρθρου 118 παρ.1, 2 και 3 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021,
- ❖ του άρθρου 120 παρ. 3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021 και άρθρο 10 της ΚΥΑ 76928/09.07.2021 - ΦΕΚ 3075/13.07.2021 τεύχος Β,
- ❖ του άρθρου 45 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει σήμερα,
- ❖ του άρθρου 38 παρ.1 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 10 της ΚΥΑ 76928/09.07.2021 - ΦΕΚ 3075/13.07.2021 τεύχος Β,
- ❖ του άρθρου 55 και του άρθρου 142 του Ν.4782/2021, όπως τροποποιήθηκε από άρθρο 57 του Ν.4825/2021,
- ❖ του άρθρου 127 «Εννομη προστασία για δημόσιες συμβάσεις των άρθρων 118 και 119», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν.4782/21,
- ❖ του άρθρου 76 παρ. 4 του Ν. 4727/2020 και του άρθρου 77 παρ. 6 Ν. 4727/2020 (Ανάρτηση στη Διαύγεια),
- ❖ του άρθρου 2 παρ.2β του ΠΔ 80/2016, όπως ισχύει σήμερα.

Επίσης,

Την αρ. πρωτ. 129/07.01.2025 (ΑΔΑ: ΨΔ92ΩΛΩ-ΧΡ1) Απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων (για το χρονικό διάστημα από 07.01.2025 έως και 06.01.2026) σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 58 και 59 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως αντικαταστάθηκε ή συμπληρώθηκε:

- α) Από την παρ.1 του άρθρου 68 του Ν. 4555/2018 (Α' 133) Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι, αναφορικά με τον ορισμό των Αντιδημάρχων και την αναπλήρωση του Δημάρχου,
 - β) Από το άρθρο 5 του Ν. 4623/2019 (Α' 134) και
 - γ) Από το άρθρο 47 του Ν. 4647/2019 (Α' 204), σύμφωνα με το οποίο προστέθηκε παρ. 7 στο τέλος του άρθρου 59, με την οποία δίνεται η δυνατότητα στο Δήμαρχο ορισμού και άμισθων Αντιδημάρχων.
 - δ) Από το άρθρο 3 του Ν. 5056/2023 (Α' 163).
- ❖ Τα τεύχη της αρ. **17/2024** Τεχνικής Περιγραφής του τμήματος Μελετών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών για την εκτέλεση των εργασιών με τους παρακάτω τίτλους:
1. «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)», συνολικής δαπάνης 3.200,00€ με Κ.Α.:10.6262.0027
 2. «Έλεγχος και πιστοποίηση από Φορέα ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240», συνολικής δαπάνης 1.120,00€ με Κ.Α.:10.6117.0052.
 3. «Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)», συνολικής δαπάνης 1.500,00€ με Κ.Α.: 10.6262.0028.

- ❖ Την ανάγκη του δήμου μας για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών.
- ❖ Η αρ. 160/15.11.2024 (ΑΔΑ: 6Ε7ΡΩΛΩ-Π5Ν) απόφαση Δ.Σ., έγκριση της 8ης Αναμόρφωσης Προϋπολογισμού Εσόδων – Εξόδων έτους 2024.
- ❖ Αρ. Πρωτ.:21284/22.11.2024 Πρωτογενούς Αιτήματος με ΑΔΑΜ:24REQ015826916 2024 – 11-22.
- ❖ Τις παρακάτω αποφάσεις Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών για την έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης με ΑΔΑΜ:24REQ015941984 2024-12-09.

A/A	Α.Α.Υ.	ΑΔΑ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ	Κ.Α.
1	1010/04.12.2024	ΨΔΓ8ΩΛΩ-ΣΥΦ	«Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)»	3.200,00€	10.6262.0027
2	1011/04.12.2024	61Θ7ΩΛΩ-ΝΓΧ	«Έλεγχος και πιστοποίηση από Φορέα ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240»	1.120,00€	10.6117.0050
3	1012/04.12.2024	61ΡΠΩΛΩ-9ΝΕ	«Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)»	1.500,00€	10.6262.0028
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				5.820,00€	

- ❖ Την αρ. πρωτ. 20296/11.11.2024 απόφαση Αντιδημάρχου για την έγκριση Τεχνικής Περιγραφής και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών.
- ❖ Την αρ. πρωτ. 22354/09.12.2024 πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής προς την εταιρεία «Valsamidis Elevators» για κατάθεση Οικονομικής Προσφοράς για την ανάθεση της παραπάνω εργασιών με ΑΔΑΜ: 24PROC015944392 2024-09-12.
- ❖ Την αρ. πρωτ. 23094/17.12.2024 οικονομική προσφορά της εταιρείας «Valsamidis Elevators» ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΑ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ η οποία πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις της αρ. 17/2024 Τεχνικής Περιγραφής του Τμήματος Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- ❖ Λόγω αλλαγής Οικονομικού έτους θα πρέπει να ληφθούν υπόψη οι Αποφάσεις Ανάλιψης Υποχρέωσης έτους 2025.
- ❖ Αποφάσεις Αντιδημάρχου Οικονομικών Υπηρεσιών για την έγκριση δαπανών και διάθεση πιστώσεων έτους 2025 με ΑΔΑΜ:25REQ016331418 2025-02-18

A/A	Α.Α.Υ.	ΑΔΑ	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΟΣΟ	Κ.Α.
1	337/12-02-2025	ΨΝ7ΖΩΛΩ-ΥΙΞ	«Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)»	3.200,00€	10.6262.0027
2	339/12-02-2025	Ψ9ΦΔΩΛΩ-Ψ3Κ	«Έλεγχος και πιστοποίηση από Φορέα ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240»	1.120,00€	10.6117.0052
3	338/12-02-2025	62ΛΥΩΛΩ-ΘΥΘ	«Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)»	1.500,00€	10.6262.0028
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ				5.820,00€	

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την απευθείας ανάθεση των εργασιών:

1. «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)», συνολικής δαπάνης 3.200,00€ με Κ.Α.:10.6262.0027
2. «Έλεγχος και πιστοποίηση από Φορέα ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240», συνολικής δαπάνης 1.120,00€ με Κ.Α.:10.6117.0052.
3. «Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)», συνολικής δαπάνης 1.500,00€ με Κ.Α.: 10.6262.0028.

στην εταιρεία «Valsamidis Elevators» ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΤΕΑ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ που εδρεύει επί της οδού Αγίου Ελευθερίου 29, Πειραιάς – Τ.Κ. 18541, με Α.Φ.Μ.:099021555, της Δ.Ο.Υ.: (1190) ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και εκπροσωπείται νόμιμα από την κ. Σαράντου Μαρία του Ξενοφών σύμφωνα με το από 16/12/2024 Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της άνω εταιρείας και με στοιχεία επικοινωνίας: e-mail: info@valsalift.gr – msaradou@icloud.com, τηλ. 21004815768 – 6936899270.

Ο Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών ορίζεται σε δέκα τέσσερεις (14) μήνες σύμφωνα με την αρ. 17/2024 Τεχνική Περιγραφή της Δ/νσης Τεχνικής Υπηρεσίας.

Η δαπάνη θα βαρύνει και τα Οικονομικά έτη 2025 και 2026.

ΟΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΘΕΤΟΥΜΕ ΚΑΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΚΤΕΛΕΣΘΟΥΝ

Ομάδα 1: «Συντήρηση και επισκευή ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)» Κ.Α.: 10.6262.0027- 3.200,00€						
A/A	Είδος Εργασίας Συντήρησης -επισκευής	Τιμή ανά συντ/ση του ενός	Μηνιαία συντ/ση του ενός	Δαπάνη του ενός ανελκ/ρα ανά έτος	Ποσότητα ανελκ/ρων	Σύνολο
1	Μηνιαία Συντήρηση ανελκυστήρα ατόμων στο Δημαρχείο επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 κ' Νικηφορίδη (2 φορές ανά μήνα, σύμφωνα με το ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ οικ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425/2008 – ΦΕΚ 2604/Β'/22.12.2008)	25,00€	50,00€	14x50,00= 700,00€	3	2.100,00€
2	Εργασίες επισκευής σε περιπτώσεις βίας, βανδαλισμού, ανωτέρα βία καθώς και εκσυγχρονισμού. Ενδεικτικά εργασίες επισκευής σε: I. Αυτοτελείς μηχανισμούς: • Μηχανή • Πίνακας • Περιέλιξη κινητήρα(πάσης φύσεως) • II. Θύρες: • Αυτόματες θύρες (μηχανισμός και φύλλα) • Κινητήρα αυτόματης θύρας • Inverter αυτόματης θύρας • Περιέλιξη κινητήρα (πάσης φύσεως) III. Λοιπούς μηχανισμούς: • Κομβία-ντισπλέι • Κουτί συντήρησης • Προσκρουστήρες			160,00€	3	480,00€
Προϋπολογισμός						2.580,00€
ΦΠΑ 24% (€)						619,20€
Συνολική δαπάνη						3.199,20€

Ομάδα 2:«Έλεγχος και πιστοποίηση από Φορέα ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)» Κ.Α.: 10.6117.0052-1.120,00€				
A/A	Είδος Εργασίας: Έλεγχος από Φορέα - πιστοποίηση ανελκυστήρων	Δαπάνη ανά ανελκ/ρα	Ποσότητα ανελκ/ρων	Σύνολο
1	Αμοιβή Φορέα για έλεγχο και έκδοση πιστοποιητικών για ανελκυστήρα ατόμων στο Δημαρχείο επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 κ' Νικηφορίδη <u>για το έτος 2024</u>	150,53€	3	451,59€
2	Αμοιβή Φορέα για έλεγχο και έκδοση πιστοποιητικών για ανελκυστήρα ατόμων στο Δημαρχείο επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 κ' Νικηφορίδη <u>για το έτος 2025</u>	150,53€	3	451,59€
Προϋπολογισμός				903,18€
ΦΠΑ 24% (€)				216,76€
Συνολική δαπάνη				1.119,94€

Ομάδα 3: «Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων κτιρίου επί της οδού Γρ. Λαμπράκη 240 (2024-2025)» Κ.Α.: 10.6262.0028 – 1.500,00€				
A/A	Είδος προμήθειας	Δαπάνη ανά ανελκ/ρα	Ποσότητα ανελκ/ρων	Σύνολο
1	Προμήθεια ανταλλακτικών για την συντήρηση ανελκυστήρων τα οποία δεν μπορούν να προβλεφθούν, ενδεικτικά: ❖ Λαμπτήρες ❖ Τσιμούχες και στεγανοποιητικά πιέσεως λαδιών ❖ Ολισθητήρες οδήγησης ❖ Roller οδήγησης ❖ Κλειδαριές θυρών ❖ Επαφές θυρών ❖ Κεντρική πλακέτα πίνακα χειρισμού ❖ Μπαταρία ασφαλείας ❖ Μπουτόν κλήσεως ανελκυστήρα	403,22€	3	1.209,66€
Προϋπολογισμός				1.209,66€
ΦΠΑ 24% (€)				290,32€
Συνολική δαπάνη				1.499,98€

Άθροισμα Προϋπολογισμών Ομάδων 1 + 2 + 3	4.692,84€
Άθροισμα ΦΠΑ 24% Ομάδων 1 + 2 + 3	1.126,28€
Συνολική Δαπάνη Ομάδων 1 + 2 + 3	5.819,12€

Η συνολική αξία της ανάθεσης ανέρχεται στο ποσό των **#5.819,12€#** (συμπ. του Φ.Π.Α. 24%) σύμφωνα με την προσφορά του.

Ο Αντιδήμαρχος
Δ.Τ.Υ.

Γεώργιος Δημόπουλος